



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 23.06.2021

№ 310-00

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 01.06.2021
№22-RU22302000-37-2021

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Серебряный бор» от 22.06.2021 №2199-з/к и представленные документы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Чайковского, дом 35; Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Чайковского, дом 35, корпус 1 от 01.06.2021 №22-RU22302000-37-2021 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 23.06.2021 № 310-00

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия,

Специализированный застройщик

имя, отчество - для граждан)

«Серебряный бор»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул. Силикатная, 16а, а/я 3648, sb@cp22.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 01.06.2021

№ 22-RU22302000- 37 -2021

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	ООО «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»

	государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№22-2-1-3-021431-2021, дата генерации номера раздела Реестра: 29.04.2021, дата заключения экспертизы: 27.04.2021; №22-2-1-2-031693-2021, дата генерации номера раздела Реестра: 18.06.2021, дата заключения экспертизы: 17.06.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:61:042111:20
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:61:042111
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		выдан 16.02.2021 №РФ-22-2-02-0-00-2021-0034, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 88-20, ООО «АрхИ Групп», 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения		
	Общая площадь (кв.м):	17503,4	Площадь участка (кв.м): 8665,0
	Объем (куб.м):	65179,7	в том числе подземной части (куб.м): 5020,5
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	2123,3	

	Иные показатели:	<p>Дом №1 площадь застройки – 966,2 кв.м; строительный объем – 31603,7 куб.м; строительный объем ниже 0.000 – 2243,5 куб.м; площадь жилого здания – 8741,5 кв.м; количество квартир – 135 шт., общая площадь квартир (без понижающего коэффициента холодных помещений – 5337,0 кв.м; общая площадь квартир – 5016,0 кв.м; жилая площадь квартир – 2833,5 кв.м; полезная площадь помещения общественного назначения – 728,9 кв.м; расчетная площадь помещения общественного назначения – 506,2 кв.м</p> <p>Дом №2 Корпус 1 площадь застройки – 1157,1 кв.м; строительный объем – 33576,0 куб.м; строительный объем ниже 0.000 – 2777,0 куб.м; площадь жилого здания – 8761,9 кв.м; количество квартир – 135 шт., общая площадь квартир (без понижающего коэффициента холодных помещений – 5824,5 кв.м; общая площадь квартир – 5554,5 кв.м; жилая площадь квартир – 3279,0 кв.м; полезная площадь помещения общественного назначения – 919,4 кв.м; расчетная площадь помещения общественного назначения – 562,4 кв.м</p>										
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<p>Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Чайковского, дом 35; Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Чайковского, дом 35, корпус 1</p>										
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="272 1447 576 1491">Категория: (класс)</td> <td data-bbox="576 1447 1476 1491">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 1491 576 1536">Протяженность:</td> <td data-bbox="576 1491 1476 1536">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 1536 576 1749">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td data-bbox="576 1536 1476 1749">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 1749 576 1895">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td data-bbox="576 1749 1476 1895">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 1895 576 2083">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на</td> <td data-bbox="576 1895 1476 2083">-</td> </tr> </table>	Категория: (класс)	-	Протяженность:	-	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на	-
Категория: (класс)	-											
Протяженность:	-											
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-											
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-											
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на	-											

безопасность:	
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «01» марта 2024 г.
в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 88-20-ПОС).

Председатель комитета по
строительству, архитектуре
и развитию города

« 23 » _____ 20 21 г.

М.П.



(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица)

_____ органа, осуществляющего выдачу разрешения

_____ на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица)

_____ органа, осуществляющего выдачу разрешения

_____ на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица)

_____ органа, осуществляющего выдачу разрешения

_____ на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

листах.

Председатель комитета

А.А.Воробьев

