

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Производственно-строительная компания

полное наименование организации – для юридических лиц

«Строительная перспектива»

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Силикатная,16а

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.09.2017

№ 22-RU22302000-94-2017

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом со встроенными,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

пристроенными и встроенно-пристроенными объектами

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Интернациональная,101

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050228:333

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-320-2015, дата выдачи 24.08.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	47760,0	51053,0
в том числе надземной части	куб.м	45180,0	48525,0
Общая площадь	кв.м	11759,36	14361,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	122,0	122,3
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7629,07	7667,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	205/7629,07	205/7667,0
1-комнатные	шт./кв. м	126/3815,7	126/3835,4
2-комнатные	шт./кв. м	63/2790,49	63/2800,7
3-комнатные	шт./кв. м	16/1022,88	16/1030,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8195,55	8229,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная фундаментная плита по бетонной подготовке	Монолитная железобетонная фундаментная плита по бетонной подготовке

Материалы стен		Стены техподполья монолитные железобетонные, наружные стены выше отметки -0,300м трехслойные: внутренний несущий слой – кладка из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе, средний слой – от отм. 0,000 до отметок +12,688м и +18,688м из пенополистирольных плит, от отметок +12,688м и +18,688м до верха парапетов – из минераловатных плит Эковер Фасад-Декор Оптима, отделка фасадов из керамического кирпича и полимерной штукатурки Ceresit армирующем слое из стеклотканевой сетки. Внутренние стены из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе	Стены техподполья монолитные железобетонные, наружные стены выше отметки -0,300м трехслойные: внутренний несущий слой – кладка из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе, средний слой – от отм. 0,000 до отметок +12,688м и +18,688м из пенополистирольных плит, от отметок +12,688м и +18,688м до верха парапетов – из минераловатных плит Эковер Фасад-Декор Оптима, отделка фасадов из керамического кирпича и полимерной штукатурки Ceresit армирующем слое из стеклотканевой сетки. Внутренние стены из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные многопустотные плиты	Сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		Утеплитель покрытия чердака ПСБ-С-35 с разуклонкой и армированной стяжкой из мелкозернистого бетона и двумя слоями наплавленного кровельного материала «Техноэласт ЭКП+ЭПП»	Утеплитель покрытия чердака ПСБ-С-35 с разуклонкой и армированной стяжкой из мелкозернистого бетона и двумя слоями наплавленного кровельного материала «Техноэласт ЭКП+ЭПП»
Иные показатели:			
площадь вспомогательных помещений общего пользования (технические помещения, эл.щитовые, лестнич.клетки, коридоры общ.пользования и т.д.)	кв.м	-	3446,9

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть электроснабжения 0.4 кВ, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Интернациональная,101			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	38,0	38,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0.4	0.4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть водопровода, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Интернациональная,101			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	40,0	40,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Интернациональная,101			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	59,0	59,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Сеть газоснабжения, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Интернациональная,101			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	125,0	125,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирольные плиты ПСБ-С 35, минераловатные плиты Эковер Фасад-Декор Оптима, экструдированный пенополистирол «Пеноплэкс Фундамент»,	пенополистирольные плиты ПСБ-С 35, минераловатные плиты Эковер Фасад-Декор Оптима, экструдированный пенополистирол «Пеноплэкс Фундамент»,

		пенополистирольные плиты ПСБ-С-35	пенополистирольные плиты ПСБ-С-35
Заполнение световых проемов	-	окна из поливинилхлоридных профилей с заполнением из двухкамерного стеклопакета, двери наружные металлические, уплотненные	окна из поливинилхлоридных профилей с заполнением из двухкамерного стеклопакета, двери наружные металлические, уплотненные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 18.09.2017, подготовленного кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012, без технических планов сооружений от 18.09.2017 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012.

Заместитель председателя комитета
по архитектуре комитета по строительству,
архитектуре и развитию города



(подпись)

С.А.Боженко
(расшифровка подписи)

« 26 » сентября 2017 г.

М.П.

