

Кому:
Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Либерти»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
300041, г. Тула, ул. Пушкинская,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 55а, оф. 201
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «08» июля 2021 г.

№ 71-RU71326000-27-2021

I. Администрация города Тулы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами~~
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
«Многоэтажный жилой дом с подземным гаражом по ул. Свободы, д. 56а в
Советском районе г. Тулы. Корректировка 2»
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование
город Тула, город Тула, улица Свободы, дом 56А (постановление
администрации города Тулы от 10.12.2019 № 4363);

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
71:30:040119:2547

строительный адрес: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Свободы

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, № 71-RU71326000-24-2020, дата выдачи 16.07.2020, орган,
выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	19561,5	20157,08
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь:	кв. м	5751,6	5520,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.	-	-
Инвалидные подъемники:	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-

эск	Иные показатели	-	-	-
	2.2. Объекты жилищного фонда			
	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м	-	-
18	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
	Количество этажей:	шт.	9	9
	в том числе подземных	шт.	1	1
	Количество секций:	секций	-	-
	Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	42/-	42/-
	1-комнатные:	шт./кв. м	6/-	6/-
	2-комнатные:	шт./кв. м	18/-	18/-
	3-комнатные:	шт./кв. м	12/-	12/-
	4-комнатные:	шт./кв. м	-	-
	более чем 4-комнатные:	шт./кв. м	-	-
	1-комнатные студии:	шт./кв. м	1/-	1/-
	2-комнатные студии:	шт./кв. м	2/-	2/-
	3-комнатные студии:	шт./кв. м	1/-	1/-
	4-комнатные студии:	шт./кв. м	2/-	2/-
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3646,3	3968,5
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
	Лифты	шт.	-	-
	Эскалаторы	шт.	-	-
	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
	Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
	Материалы стен		газосиликат, облицовочный керамическ	газосиликат, облицовочный керамичес

		ий кирпич	кий кирпич
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		рулонная	рулонная
<u>Иные показатели:</u>			
Площадь земельного участка	кв. м	1658,0	1658,0
Площадь застройки	кв. м	685,9	685,9
Площадь квартир	кв. м	3307,4	3309,8
Площадь балконов/лоджий (квартир)	кв. м	-	658,7
Общая площадь объекта ниже отм. 0,000	кв. м	-	604,7
Общая площадь объекта выше отм. 0,000	кв. м	-	4915,7
Общая площадь встроенных нежилых помещений	кв. м	543,8	528,3
Общая площадь машино-мест	кв. м	-	282,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

пич
ая
ной
ормы

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		-	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.06.2021, кадастровый инженер: Скребунов Сергей Юрьевич, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-13-313, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области 15.04.2013, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 10.06.2016, реестровый номер 25242.

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

" 08 июля 2021 г.

М.П.



Прошито 3 лист а

Референт отдела застройки управления
градостроительства и архитектуры
администрации г. Гулы



Ю.А. Нагорная

« 08 » июля 2021 г.