

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000295 от 08.02.2022

ЖК "Фамилия" Жилой комплекс в Привокзальном районе г.Тулы по ул.Седова, первая очередь строительства, Дом 2

Дата первичного размещения: 25.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Фамилия
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Фамилия
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Филимоновская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3; Помещение: 221
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(487)271-66-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: familia.tula71@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.familia71.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Дерксен
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Фамилия
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7104081462
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7104081462
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197154003386
	2.1.3	Дата регистрации: 21.02.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дерксен
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-569-519 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623403233926
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дерксен
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-569-519 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623403233926
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Фамилия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7100000695
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217100000721
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7105041078
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 559
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30.08.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 710,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Нет
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Седова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42 790,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 380,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 344,42 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 725,22 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тула ТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альянс-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7106532551
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-016578-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Фамилия"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-18-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление градостроительства и архитектуры администрации города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Агарзаев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Мехман
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Агакерим оглы
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623102271879
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Агарзаева

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Анатольевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622811949603
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:020612:758
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 222,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 383
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка (3-5лет) - домик маяк с горкой, бревно тройное балансировочное, Элемент из 4 столбов и 2 сеток, льдина на 3 пружинах, льдина на 4 пружинах, горка, одноместные качели люлька из бревен, экскаватор для песочни, качалка на шарнире, BallCatch, Качалка на пружине Морской котик и ослик, Карусель, Качалка на пружине на двоих, Балансир. ЗОНА КАЧЕЛЕЙ: Качалка балансир, Гамак, Качели двойные 2 шт. , Качели гнездо, Качели из каната на бревнах.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона "Воркаут" (из 9 элементов) и универсальная спортивная площадка (минифутбол, баскетбол, волейбол)

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Площадка для выгула собак: Вышка малая, лавочки, велопаркинг, Горка, Бум, Качели для собак, Слалом, Барьер, Снаряд покрышка Прочие элементы: Скамья "дуга радиусная"- 9 штук, Скамейка "Новая волна" -2штук, Скамейка "Счастье" -6штук, Стол уличный "Лаура" -2штук, Скамейка "Лотос" - 2штук, Скамья вокруг дерева - 2штук, Пергола "Грация" - 2штук, Пергола -1штук, Светодиодные качели - 3штук
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 8388,32 м2 газоны, 50 шт. Кизильник блестящий 2-х летний
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство на уровне входов в подъезды
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Велодорожка, элементы пластики ландшафта, Велопаркинг, Ель новогодняя, Забор по периметру и система контроля доступа
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагоргаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 000099979/000244229_000009640
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 701 052,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 743/19 (ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 758 960,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 743/19 (ТехПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 396 252,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тульские городские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1035
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 172 820,48 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх2174
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР - Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 432
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 340
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 340

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.47	2	25.22	2.74
2	Квартира	2	1	40.02	1	11.86	2.74
3	Квартира	2	1	40.03	1	11.65	2.74
4	Квартира	2	1	65.5	2	30.21	2.74
5	Квартира	2	1	71.26	2	30.99	2.74
6	Квартира	2	1	90.33	3	41.94	2.74
7	Квартира	2	1	40.38	1	11.86	2.74
8	Квартира	2	1	64.43	2	23.30	2.74
9	Квартира	2	1	67.18	2	23.24	2.74
10	Квартира	3	1	70.47	2	25.22	2.74
11	Квартира	3	1	40.02	1	11.86	2.74
12	Квартира	3	1	40.03	1	11.65	2.74
13	Квартира	3	1	65.5	2	30.21	2.74
14	Квартира	3	1	71.26	2	30.99	2.74

15	Квартира	3	1	90.33	3	41.94	2.74
16	Квартира	3	1	40.38	1	11.86	2.74
17	Квартира	3	1	64.43	2	23.30	2.74
18	Квартира	3	1	67.18	2	23.24	2.74
19	Квартира	4	1	70.47	2	25.22	2.74
20	Квартира	4	1	40.02	1	11.86	2.74
21	Квартира	4	1	40.03	1	11.65	2.74
22	Квартира	4	1	65.5	2	30.21	2.74
23	Квартира	4	1	71.26	2	30.99	2.74
24	Квартира	4	1	90.33	3	41.94	2.74
25	Квартира	4	1	40.38	1	11.86	2.74
26	Квартира	4	1	64.43	2	23.30	2.74
27	Квартира	4	1	67.18	2	23.24	2.74
28	Квартира	5	1	70.47	2	25.22	2.74
29	Квартира	5	1	40.02	1	11.86	2.74
30	Квартира	5	1	40.03	1	11.65	2.74
31	Квартира	5	1	65.5	2	30.21	2.74
32	Квартира	5	1	71.26	2	30.99	2.74
33	Квартира	5	1	90.33	3	41.94	2.74
34	Квартира	5	1	40.38	1	11.86	2.74
35	Квартира	5	1	64.43	2	23.30	2.74
36	Квартира	5	1	67.18	2	23.24	2.74
37	Квартира	6	1	70.47	2	25.22	2.74
38	Квартира	6	1	40.02	1	11.86	2.74
39	Квартира	6	1	40.03	1	11.65	2.74
40	Квартира	6	1	65.5	2	30.21	2.74
41	Квартира	6	1	71.26	2	30.99	2.74
42	Квартира	6	1	90.33	3	41.94	2.74
43	Квартира	6	1	40.38	1	11.86	2.74
44	Квартира	6	1	64.43	2	23.30	2.74
45	Квартира	6	1	67.18	2	23.24	2.74
46	Квартира	7	1	70.47	2	25.22	2.74
47	Квартира	7	1	40.02	1	11.86	2.74
48	Квартира	7	1	40.03	1	11.65	2.74
49	Квартира	7	1	65.5	2	30.21	2.74
50	Квартира	7	1	71.26	2	30.99	2.74
51	Квартира	7	1	90.33	3	41.94	2.74
52	Квартира	7	1	40.38	1	11.86	2.74
53	Квартира	7	1	64.43	2	23.30	2.74
54	Квартира	7	1	67.18	2	23.24	2.74
55	Квартира	8	1	70.47	2	25.22	2.74
56	Квартира	8	1	40.02	1	11.86	2.74
57	Квартира	8	1	40.03	1	11.65	2.74

58	Квартира	8	1	65.5	2	30.21	2.74
59	Квартира	8	1	71.26	2	30.99	2.74
60	Квартира	8	1	90.33	3	41.94	2.74
61	Квартира	8	1	40.38	1	11.86	2.74
62	Квартира	8	1	64.43	2	23.30	2.74
63	Квартира	8	1	67.18	2	23.24	2.74
64	Квартира	9	1	70.47	2	25.22	2.74
65	Квартира	9	1	40.02	1	11.86	2.74
66	Квартира	9	1	40.03	1	11.65	2.74
67	Квартира	9	1	65.5	2	30.21	2.74
68	Квартира	9	1	71.26	2	30.99	2.74
69	Квартира	9	1	90.33	3	41.94	2.74
70	Квартира	9	1	40.38	1	11.86	2.74
71	Квартира	9	1	64.43	2	23.30	2.74
72	Квартира	9	1	67.18	2	23.24	2.74
73	Квартира	10	1	70.47	2	25.22	2.74
74	Квартира	10	1	40.02	1	11.86	2.74
75	Квартира	10	1	40.03	1	11.65	2.74
76	Квартира	10	1	65.5	2	30.21	2.74
77	Квартира	10	1	71.26	2	30.99	2.74
78	Квартира	10	1	90.33	3	41.94	2.74
79	Квартира	10	1	40.38	1	11.86	2.74
80	Квартира	10	1	64.43	2	23.30	2.74
81	Квартира	10	1	67.18	2	23.24	2.74
82	Квартира	11	1	70.47	2	25.22	2.74
83	Квартира	11	1	40.02	1	11.86	2.74
84	Квартира	11	1	40.03	1	11.65	2.74
85	Квартира	11	1	65.5	2	30.21	2.74
86	Квартира	11	1	71.26	2	30.99	2.74
87	Квартира	11	1	90.33	3	41.94	2.74
88	Квартира	11	1	40.38	1	11.86	2.74
89	Квартира	11	1	64.43	2	23.30	2.74
90	Квартира	11	1	67.18	2	23.24	2.74
91	Квартира	12	1	70.47	2	25.22	2.74
92	Квартира	12	1	40.02	1	11.86	2.74
93	Квартира	12	1	40.03	1	11.65	2.74
94	Квартира	12	1	65.5	2	30.21	2.74
95	Квартира	12	1	71.26	2	30.99	2.74
96	Квартира	12	1	90.33	3	41.94	2.74
97	Квартира	12	1	40.38	1	11.86	2.74
98	Квартира	12	1	64.43	2	23.30	2.74
99	Квартира	12	1	67.18	2	23.24	2.74
100	Квартира	13	1	70.47	2	25.22	2.74

101	Квартира	13	1	40.02	1	11.86	2.74
102	Квартира	13	1	40.03	1	11.65	2.74
103	Квартира	13	1	65.5	2	30.21	2.74
104	Квартира	13	1	71.26	2	30.99	2.74
105	Квартира	13	1	90.33	3	41.94	2.74
106	Квартира	13	1	40.38	1	11.86	2.74
107	Квартира	13	1	64.43	2	23.30	2.74
108	Квартира	13	1	67.18	2	23.24	2.74
109	Квартира	14	1	70.47	2	25.22	2.74
110	Квартира	14	1	40.02	1	11.86	2.74
111	Квартира	14	1	40.03	1	11.65	2.74
112	Квартира	14	1	65.5	2	30.21	2.74
113	Квартира	14	1	71.26	2	30.99	2.74
114	Квартира	14	1	90.33	3	41.94	2.74
115	Квартира	14	1	40.38	1	11.86	2.74
116	Квартира	14	1	64.43	2	23.30	2.74
117	Квартира	14	1	67.18	2	23.24	2.74
118	Квартира	15	1	70.47	2	25.22	2.74
119	Квартира	15	1	40.02	1	11.86	2.74
120	Квартира	15	1	40.03	1	11.65	2.74
121	Квартира	15	1	65.5	2	30.21	2.74
122	Квартира	15	1	71.26	2	30.99	2.74
123	Квартира	15	1	90.33	3	41.94	2.74
124	Квартира	15	1	40.38	1	11.86	2.74
125	Квартира	15	1	64.43	2	23.30	2.74
126	Квартира	15	1	67.18	2	23.24	2.74
127	Квартира	16	1	70.47	2	25.22	2.74
128	Квартира	16	1	40.02	1	11.86	2.74
129	Квартира	16	1	40.03	1	11.65	2.74
130	Квартира	16	1	65.5	2	30.21	2.74
131	Квартира	16	1	71.26	2	30.99	2.74
132	Квартира	16	1	90.33	3	41.94	2.74
133	Квартира	16	1	40.38	1	11.86	2.74
134	Квартира	16	1	64.43	2	23.30	2.74
135	Квартира	16	1	67.18	2	23.24	2.74
136	Квартира	17	1	70.47	2	25.22	2.74
137	Квартира	17	1	40.02	1	11.86	2.74
138	Квартира	17	1	40.03	1	11.65	2.74
139	Квартира	17	1	65.5	2	30.21	2.74
140	Квартира	17	1	71.26	2	30.99	2.74
141	Квартира	17	1	90.33	3	41.94	2.74
142	Квартира	17	1	40.38	1	11.86	2.74
143	Квартира	17	1	64.43	2	23.30	2.74

144	Квартира	17	1	67.18	2	23.24	2.74
145	Квартира	18	1	70.47	2	25.22	2.74
146	Квартира	18	1	40.02	1	11.86	2.74
147	Квартира	18	1	40.03	1	11.65	2.74
148	Квартира	18	1	65.5	2	30.21	2.74
149	Квартира	18	1	71.26	2	30.99	2.74
150	Квартира	18	1	90.33	3	41.94	2.74
151	Квартира	18	1	40.38	1	11.86	2.74
152	Квартира	18	1	64.43	2	23.30	2.74
153	Квартира	18	1	67.18	2	23.24	2.74
154	Квартира	19	1	70.47	2	25.22	2.74
155	Квартира	19	1	40.02	1	11.86	2.74
156	Квартира	19	1	40.03	1	11.65	2.74
157	Квартира	19	1	65.5	2	30.21	2.74
158	Квартира	19	1	71.26	2	30.99	2.74
159	Квартира	19	1	90.33	3	41.94	2.74
160	Квартира	19	1	40.38	1	11.86	2.74
161	Квартира	19	1	64.43	2	23.30	2.74
162	Квартира	19	1	67.18	2	23.24	2.74
163	Квартира	20	1	70.47	2	25.22	2.74
164	Квартира	20	1	40.02	1	11.86	2.74
165	Квартира	20	1	40.03	1	11.65	2.74
166	Квартира	20	1	65.5	2	30.21	2.74
167	Квартира	20	1	71.26	2	30.99	2.74
168	Квартира	20	1	90.33	3	41.94	2.74
169	Квартира	20	1	40.38	1	11.86	2.74
170	Квартира	20	1	64.43	2	23.30	2.74
171	Квартира	20	1	67.18	2	23.24	2.74
172	Квартира	21	1	70.47	2	25.22	2.74
173	Квартира	21	1	40.02	1	11.86	2.74
174	Квартира	21	1	40.03	1	11.65	2.74
175	Квартира	21	1	65.5	2	30.21	2.74
176	Квартира	21	1	71.26	2	30.99	2.74
177	Квартира	21	1	90.33	3	41.94	2.74
178	Квартира	21	1	40.38	1	11.86	2.74
179	Квартира	21	1	64.43	2	23.30	2.74
180	Квартира	21	1	67.18	2	23.24	2.74
181	Квартира	22	1	70.47	2	25.22	2.74
182	Квартира	22	1	40.02	1	11.86	2.74
183	Квартира	22	1	40.03	1	11.65	2.74
184	Квартира	22	1	65.5	2	30.21	2.74
185	Квартира	22	1	71.26	2	30.99	2.74
186	Квартира	22	1	90.33	3	41.94	2.74

187	Квартира	22	1	40.38	1	11.86	2.74
188	Квартира	22	1	64.43	2	23.30	2.74
189	Квартира	22	1	67.18	2	23.24	2.74
190	Квартира	23	1	70.47	2	25.22	2.74
191	Квартира	23	1	40.02	1	11.86	2.74
192	Квартира	23	1	40.03	1	11.65	2.74
193	Квартира	23	1	65.5	2	30.21	2.74
194	Квартира	23	1	71.26	2	30.99	2.74
195	Квартира	23	1	90.33	3	41.94	2.74
196	Квартира	23	1	40.38	1	11.86	2.74
197	Квартира	23	1	64.43	2	23.30	2.74
198	Квартира	23	1	67.18	2	23.24	2.74
199	Квартира	24	1	70.47	2	25.22	2.74
200	Квартира	24	1	40.02	1	11.86	2.74
201	Квартира	24	1	40.03	1	11.65	2.74
202	Квартира	24	1	65.5	2	30.21	2.74
203	Квартира	24	1	71.26	2	30.99	2.74
204	Квартира	24	1	90.33	3	41.94	2.74
205	Квартира	24	1	40.38	1	11.86	2.74
206	Квартира	24	1	64.43	2	23.30	2.74
207	Квартира	24	1	67.18	2	23.24	2.74
208	Квартира	25	1	70.47	2	25.22	3.34
209	Квартира	25	1	40.02	1	11.86	3.34
210	Квартира	25	1	40.03	1	11.65	3.34
211	Квартира	25	1	65.5	2	30.21	3.34
212	Квартира	25	1	71.26	2	30.99	3.34
213	Квартира	25	1	90.33	3	41.94	3.34
214	Квартира	25	1	40.38	1	11.86	3.34
215	Квартира	25	1	64.43	2	23.30	3.34
216	Квартира	25	1	67.18	2	23.24	3.34
217	Квартира	2	2	70.47	2	25.22	2.74
218	Квартира	2	2	40.02	1	11.86	2.74
219	Квартира	2	2	40.03	1	11.65	2.74
220	Квартира	2	2	65.5	2	30.21	2.74
221	Квартира	2	2	71.26	2	30.99	2.74
222	Квартира	2	2	90.33	3	41.94	2.74
223	Квартира	2	2	40.38	1	11.86	2.74
224	Квартира	2	2	64.43	2	23.30	2.74
225	Квартира	2	2	67.18	2	23.24	2.74
226	Квартира	3	2	70.47	2	25.22	2.74
227	Квартира	3	2	40.02	1	11.86	2.74
228	Квартира	3	2	40.03	1	11.65	2.74
229	Квартира	3	2	65.5	2	30.21	2.74

230	Квартира	3	2	71.26	2	30.99	2.74
231	Квартира	3	2	90.33	3	41.94	2.74
232	Квартира	3	2	40.38	1	11.86	2.74
233	Квартира	3	2	64.43	2	23.30	2.74
234	Квартира	3	2	67.18	2	23.24	2.74
235	Квартира	4	2	70.47	2	25.22	2.74
236	Квартира	4	2	40.02	1	11.86	2.74
237	Квартира	4	2	40.03	1	11.65	2.74
238	Квартира	4	2	65.5	2	30.21	2.74
239	Квартира	4	2	71.26	2	30.99	2.74
240	Квартира	4	2	90.33	3	41.94	2.74
241	Квартира	4	2	40.38	1	11.86	2.74
242	Квартира	4	2	64.43	2	23.30	2.74
243	Квартира	4	2	67.18	2	23.24	2.74
244	Квартира	5	2	70.47	2	25.22	2.74
245	Квартира	5	2	40.02	1	11.86	2.74
246	Квартира	5	2	40.03	1	11.65	2.74
247	Квартира	5	2	65.5	2	30.21	2.74
248	Квартира	5	2	71.26	2	30.99	2.74
249	Квартира	5	2	90.33	3	41.94	2.74
250	Квартира	5	2	40.38	1	11.86	2.74
251	Квартира	5	2	64.43	2	23.30	2.74
252	Квартира	5	2	67.18	2	23.24	2.74
253	Квартира	6	2	70.47	2	25.22	2.74
254	Квартира	6	2	40.02	1	11.86	2.74
255	Квартира	6	2	40.03	1	11.65	2.74
256	Квартира	6	2	65.5	2	30.21	2.74
257	Квартира	6	2	71.26	2	30.99	2.74
258	Квартира	6	2	90.33	3	41.94	2.74
259	Квартира	6	2	40.38	1	11.86	2.74
260	Квартира	6	2	64.43	2	23.30	2.74
261	Квартира	6	2	67.18	2	23.24	2.74
262	Квартира	7	2	70.47	2	25.22	2.74
263	Квартира	7	2	40.02	1	11.86	2.74
264	Квартира	7	2	40.03	1	11.65	2.74
265	Квартира	7	2	65.5	2	30.21	2.74
266	Квартира	7	2	71.26	2	30.99	2.74
267	Квартира	7	2	90.33	3	41.94	2.74
268	Квартира	7	2	40.38	1	11.86	2.74
269	Квартира	7	2	64.43	2	23.30	2.74
270	Квартира	7	2	67.18	2	23.24	2.74
271	Квартира	8	2	70.47	2	25.22	2.74
272	Квартира	8	2	40.02	1	11.86	2.74

273	Квартира	8	2	40.03	1	11.65	2.74
274	Квартира	8	2	65.5	2	30.21	2.74
275	Квартира	8	2	71.26	2	30.99	2.74
276	Квартира	8	2	90.33	3	41.94	2.74
277	Квартира	8	2	40.38	1	11.86	2.74
278	Квартира	8	2	64.43	2	23.30	2.74
279	Квартира	8	2	67.18	2	23.24	2.74
280	Квартира	9	2	70.47	2	25.22	2.74
281	Квартира	9	2	40.02	1	11.86	2.74
282	Квартира	9	2	40.03	1	11.65	2.74
283	Квартира	9	2	65.5	2	30.21	2.74
284	Квартира	9	2	71.26	2	30.99	2.74
285	Квартира	9	2	90.33	3	41.94	2.74
286	Квартира	9	2	40.38	1	11.86	2.74
287	Квартира	9	2	64.43	2	23.30	2.74
288	Квартира	9	2	67.18	2	23.24	2.74
289	Квартира	10	2	70.47	2	25.22	2.74
290	Квартира	10	2	40.02	1	11.86	2.74
291	Квартира	10	2	40.03	1	11.65	2.74
292	Квартира	10	2	65.5	2	30.21	2.74
293	Квартира	10	2	71.26	2	30.99	2.74
294	Квартира	10	2	90.33	3	41.94	2.74
295	Квартира	10	2	40.38	1	11.86	2.74
296	Квартира	10	2	64.43	2	23.30	2.74
297	Квартира	10	2	67.18	2	23.24	2.74
298	Квартира	11	2	70.47	2	25.22	2.74
299	Квартира	11	2	40.02	1	11.86	2.74
300	Квартира	11	2	40.03	1	11.65	2.74
301	Квартира	11	2	65.5	2	30.21	2.74
302	Квартира	11	2	71.26	2	30.99	2.74
303	Квартира	11	2	90.33	3	41.94	2.74
304	Квартира	11	2	40.38	1	11.86	2.74
305	Квартира	11	2	64.43	2	23.30	2.74
306	Квартира	11	2	67.18	2	23.24	2.74
307	Квартира	12	2	70.47	2	25.22	2.74
308	Квартира	12	2	40.02	1	11.86	2.74
309	Квартира	12	2	40.03	1	11.65	2.74
310	Квартира	12	2	65.5	2	30.21	2.74
311	Квартира	12	2	71.26	2	30.99	2.74
312	Квартира	12	2	90.33	3	41.94	2.74
313	Квартира	12	2	40.38	1	11.86	2.74
314	Квартира	12	2	64.43	2	23.30	2.74
315	Квартира	12	2	67.18	2	23.24	2.74

316	Квартира	13	2	70.47	2	25.22	2.74
317	Квартира	13	2	40.02	1	11.86	2.74
318	Квартира	13	2	40.03	1	11.65	2.74
319	Квартира	13	2	65.5	2	30.21	2.74
320	Квартира	13	2	71.26	2	30.99	2.74
321	Квартира	13	2	90.33	3	41.94	2.74
322	Квартира	13	2	40.38	1	11.86	2.74
323	Квартира	13	2	64.43	2	23.30	2.74
324	Квартира	13	2	67.18	2	23.24	2.74
325	Квартира	14	2	70.47	2	25.22	2.74
326	Квартира	14	2	40.02	1	11.86	2.74
327	Квартира	14	2	40.03	1	11.65	2.74
328	Квартира	14	2	65.5	2	30.21	2.74
329	Квартира	14	2	71.26	2	30.99	2.74
330	Квартира	14	2	90.33	3	41.94	2.74
331	Квартира	14	2	40.38	1	11.86	2.74
332	Квартира	14	2	64.43	2	23.30	2.74
333	Квартира	14	2	67.18	2	23.24	2.74
334	Квартира	15	2	70.47	2	25.22	2.74
335	Квартира	15	2	40.02	1	11.86	2.74
336	Квартира	15	2	40.03	1	11.65	2.74
337	Квартира	15	2	65.5	2	30.21	2.74
338	Квартира	15	2	71.26	2	30.99	2.74
339	Квартира	15	2	90.33	3	41.94	2.74
340	Квартира	15	2	40.38	1	11.86	2.74
341	Квартира	15	2	64.43	2	23.30	2.74
342	Квартира	15	2	67.18	2	23.24	2.74
343	Квартира	16	2	70.47	2	25.22	2.74
344	Квартира	16	2	40.02	1	11.86	2.74
345	Квартира	16	2	40.03	1	11.65	2.74
346	Квартира	16	2	65.5	2	30.21	2.74
347	Квартира	16	2	71.26	2	30.99	2.74
348	Квартира	16	2	90.33	3	41.94	2.74
349	Квартира	16	2	40.38	1	11.86	2.74
350	Квартира	16	2	64.43	2	23.30	2.74
351	Квартира	16	2	67.18	2	23.24	2.74
352	Квартира	17	2	70.47	2	25.22	2.74
353	Квартира	17	2	40.02	1	11.86	2.74
354	Квартира	17	2	40.03	1	11.65	2.74
355	Квартира	17	2	65.5	2	30.21	2.74
356	Квартира	17	2	71.26	2	30.99	2.74
357	Квартира	17	2	90.33	3	41.94	2.74
358	Квартира	17	2	40.38	1	11.86	2.74

359	Квартира	17	2	64.43	2	23.30	2.74
360	Квартира	17	2	67.18	2	23.24	2.74
361	Квартира	18	2	70.47	2	25.22	2.74
362	Квартира	18	2	40.02	1	11.86	2.74
363	Квартира	18	2	40.03	1	11.65	2.74
364	Квартира	18	2	65.5	2	30.21	2.74
365	Квартира	18	2	71.26	2	30.99	2.74
366	Квартира	18	2	90.33	3	41.94	2.74
367	Квартира	18	2	40.38	1	11.86	2.74
368	Квартира	18	2	64.43	2	23.30	2.74
369	Квартира	18	2	67.18	2	23.24	2.74
370	Квартира	19	2	70.47	2	25.22	2.74
371	Квартира	19	2	40.02	1	11.86	2.74
372	Квартира	19	2	40.03	1	11.65	2.74
373	Квартира	19	2	65.5	2	30.21	2.74
374	Квартира	19	2	71.26	2	30.99	2.74
375	Квартира	19	2	90.33	3	41.94	2.74
376	Квартира	19	2	40.38	1	11.86	2.74
377	Квартира	19	2	64.43	2	23.30	2.74
378	Квартира	19	2	67.18	2	23.24	2.74
379	Квартира	20	2	70.47	2	25.22	2.74
380	Квартира	20	2	40.02	1	11.86	2.74
381	Квартира	20	2	40.03	1	11.65	2.74
382	Квартира	20	2	65.5	2	30.21	2.74
383	Квартира	20	2	71.26	2	30.99	2.74
384	Квартира	20	2	90.33	3	41.94	2.74
385	Квартира	20	2	40.38	1	11.86	2.74
386	Квартира	20	2	64.43	2	23.30	2.74
387	Квартира	20	2	67.18	2	23.24	2.74
388	Квартира	21	2	70.47	2	25.22	2.74
389	Квартира	21	2	40.02	1	11.86	2.74
390	Квартира	21	2	40.03	1	11.65	2.74
391	Квартира	21	2	65.5	2	30.21	2.74
392	Квартира	21	2	71.26	2	30.99	2.74
393	Квартира	21	2	90.33	3	41.94	2.74
394	Квартира	21	2	40.38	1	11.86	2.74
395	Квартира	21	2	64.43	2	23.30	2.74
396	Квартира	21	2	67.18	2	23.24	2.74
397	Квартира	22	2	70.47	2	25.22	2.74
398	Квартира	22	2	40.02	1	11.86	2.74
399	Квартира	22	2	40.03	1	11.65	2.74
400	Квартира	22	2	65.5	2	30.21	2.74
401	Квартира	22	2	71.26	2	30.99	2.74

402	Квартира	22	2	90.33	3	41.94	2.74
403	Квартира	22	2	40.38	1	11.86	2.74
404	Квартира	22	2	64.43	2	23.30	2.74
405	Квартира	22	2	67.18	2	23.24	2.74
406	Квартира	23	2	70.47	2	25.22	2.74
407	Квартира	23	2	40.02	1	11.86	2.74
408	Квартира	23	2	40.03	1	11.65	2.74
409	Квартира	23	2	65.5	2	30.21	2.74
410	Квартира	23	2	71.26	2	30.99	2.74
411	Квартира	23	2	90.33	3	41.94	2.74
412	Квартира	23	2	40.38	1	11.86	2.74
413	Квартира	23	2	64.43	2	23.30	2.74
414	Квартира	23	2	67.18	2	23.24	2.74
415	Квартира	24	2	70.47	2	25.22	2.74
416	Квартира	24	2	40.02	1	11.86	2.74
417	Квартира	24	2	40.03	1	11.65	2.74
418	Квартира	24	2	65.5	2	30.21	2.74
419	Квартира	24	2	71.26	2	30.99	2.74
420	Квартира	24	2	90.33	3	41.94	2.74
421	Квартира	24	2	40.38	1	11.86	2.74
422	Квартира	24	2	64.43	2	23.30	2.74
423	Квартира	24	2	67.18	2	23.24	2.74
424	Квартира	25	2	70.47	2	25.22	3.34
425	Квартира	25	2	40.02	1	11.86	3.34
426	Квартира	25	2	40.03	1	11.65	3.34
427	Квартира	25	2	65.5	2	30.21	3.34
428	Квартира	25	2	71.26	2	30.99	3.34
429	Квартира	25	2	90.33	3	41.94	3.34
430	Квартира	25	2	40.38	1	11.86	3.34
431	Квартира	25	2	64.43	2	23.30	3.34
432	Квартира	25	2	67.18	2	23.24	3.34

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1	Кладовая	2	1	3.99	Кладовка	3.99	
K2	Кладовая	2	1	3.99	Кладовка	3.99	
K3	Кладовая	2	1	3.66	Кладовка	3.66	
K4	Кладовая	2	1	4.3	Кладовка	4.3	
K5	Кладовая	2	1	3.56	Кладовка	3.56	
K6	Кладовая	2	1	3.29	Кладовка	3.29	
K7	Кладовая	2	1	1.525	Кладовка	1.525	
K8	Кладовая	2	2	3.99	Кладовка	3.99	

K9	Кладовая	2	2	3.99	Кладовка	3.99	
K10	Кладовая	2	2	3.57	Кладовка	3.57	
K11	Кладовая	2	2	4.38	Кладовка	4.38	
K12	Кладовая	2	2	3.56	Кладовка	3.56	
K13	Кладовая	2	2	3.29	Кладовка	3.29	
K14	Кладовая	2	2	1.92	Кладовка	1.92	
K15	Кладовая	3	1	3.99	Кладовка	3.99	
K16	Кладовая	3	1	3.99	Кладовка	3.99	
K17	Кладовая	3	1	3.66	Кладовка	3.66	
K18	Кладовая	3	1	4.3	Кладовка	4.3	
K19	Кладовая	3	1	3.56	Кладовка	3.56	
K20	Кладовая	3	1	3.29	Кладовка	3.29	
K21	Кладовая	3	1	1.525	Кладовка	1.525	
K22	Кладовая	3	2	3.99	Кладовка	3.99	
K23	Кладовая	3	2	3.99	Кладовка	3.99	
K24	Кладовая	3	2	3.57	Кладовка	3.57	
K25	Кладовая	3	2	4.38	Кладовка	4.38	
K26	Кладовая	3	2	3.56	Кладовка	3.56	
K27	Кладовая	3	2	3.29	Кладовка	3.29	
K28	Кладовая	3	2	1.92	Кладовка	1.92	
K29	Кладовая	4	1	3.99	Кладовка	3.99	
K30	Кладовая	4	1	3.99	Кладовка	3.99	
K31	Кладовая	4	1	3.66	Кладовка	3.66	
K32	Кладовая	4	1	4.3	Кладовка	4.3	
K33	Кладовая	4	1	3.56	Кладовка	3.56	
K34	Кладовая	4	1	3.29	Кладовка	3.29	
K35	Кладовая	4	1	1.525	Кладовка	1.525	
K36	Кладовая	4	2	3.99	Кладовка	3.99	
K37	Кладовая	4	2	3.99	Кладовка	3.99	
K38	Кладовая	4	2	3.57	Кладовка	3.57	
K39	Кладовая	4	2	4.38	Кладовка	4.38	
K40	Кладовая	4	2	3.56	Кладовка	3.56	
K41	Кладовая	4	2	3.29	Кладовка	3.29	
K42	Кладовая	4	2	1.92	Кладовка	1.92	
K43	Кладовая	5	1	3.99	Кладовка	3.99	
K44	Кладовая	5	1	3.99	Кладовка	3.99	
K45	Кладовая	5	1	3.66	Кладовка	3.66	
K46	Кладовая	5	1	4.3	Кладовка	4.3	
K47	Кладовая	5	1	3.56	Кладовка	3.56	
K48	Кладовая	5	1	3.29	Кладовка	3.29	
K49	Кладовая	5	1	1.525	Кладовка	1.525	
K50	Кладовая	5	2	3.99	Кладовка	3.99	
K51	Кладовая	5	2	3.99	Кладовка	3.99	

K52	Кладовая	5	2	3.57	Кладовка	3.57	
K53	Кладовая	5	2	4.38	Кладовка	4.38	
K54	Кладовая	5	2	3.56	Кладовка	3.56	
K55	Кладовая	5	2	3.29	Кладовка	3.29	
K56	Кладовая	5	2	1.92	Кладовка	1.92	
K57	Кладовая	6	1	3.99	Кладовка	3.99	
K58	Кладовая	6	1	3.99	Кладовка	3.99	
K59	Кладовая	6	1	3.66	Кладовка	3.66	
K60	Кладовая	6	1	4.3	Кладовка	4.3	
K61	Кладовая	6	1	3.56	Кладовка	3.56	
K62	Кладовая	6	1	3.29	Кладовка	3.29	
K63	Кладовая	6	1	1.525	Кладовка	1.525	
K64	Кладовая	6	2	3.99	Кладовка	3.99	
K65	Кладовая	6	2	3.99	Кладовка	3.99	
K66	Кладовая	6	2	3.57	Кладовка	3.57	
K67	Кладовая	6	2	4.38	Кладовка	4.38	
K68	Кладовая	6	2	3.56	Кладовка	3.56	
K69	Кладовая	6	2	3.29	Кладовка	3.29	
K70	Кладовая	6	2	1.92	Кладовка	1.92	
K71	Кладовая	7	1	3.99	Кладовка	3.99	
K72	Кладовая	7	1	3.99	Кладовка	3.99	
K73	Кладовая	7	1	3.66	Кладовка	3.66	
K74	Кладовая	7	1	4.3	Кладовка	4.3	
K75	Кладовая	7	1	3.56	Кладовка	3.56	
K76	Кладовая	7	1	3.29	Кладовка	3.29	
K77	Кладовая	7	1	1.525	Кладовка	1.525	
K78	Кладовая	7	2	3.99	Кладовка	3.99	
K79	Кладовая	7	2	3.99	Кладовка	3.99	
K80	Кладовая	7	2	3.57	Кладовка	3.57	
K81	Кладовая	7	2	4.38	Кладовка	4.38	
K82	Кладовая	7	2	3.56	Кладовка	3.56	
K83	Кладовая	7	2	3.29	Кладовка	3.29	
K84	Кладовая	7	2	1.92	Кладовка	1.92	
K85	Кладовая	8	1	3.99	Кладовка	3.99	
K86	Кладовая	8	1	3.99	Кладовка	3.99	
K87	Кладовая	8	1	3.66	Кладовка	3.66	
K88	Кладовая	8	1	4.3	Кладовка	4.3	
K89	Кладовая	8	1	3.56	Кладовка	3.56	
K90	Кладовая	8	1	3.29	Кладовка	3.29	
K91	Кладовая	8	1	1.525	Кладовка	1.525	
K92	Кладовая	8	2	3.99	Кладовка	3.99	
K93	Кладовая	8	2	3.99	Кладовка	3.99	
K94	Кладовая	8	2	3.57	Кладовка	3.57	

K95	Кладовая	8	2	4.38	Кладовка	4.38	
K96	Кладовая	8	2	3.56	Кладовка	3.56	
K97	Кладовая	8	2	3.29	Кладовка	3.29	
K98	Кладовая	8	2	1.92	Кладовка	1.92	
K99	Кладовая	9	1	3.99	Кладовка	3.99	
K100	Кладовая	9	1	3.99	Кладовка	3.99	
K101	Кладовая	9	1	3.66	Кладовка	3.66	
K102	Кладовая	9	1	4.3	Кладовка	4.3	
K103	Кладовая	9	1	3.56	Кладовка	3.56	
K104	Кладовая	9	1	3.29	Кладовка	3.29	
K105	Кладовая	9	1	1.525	Кладовка	1.525	
K106	Кладовая	9	2	3.99	Кладовка	3.99	
K107	Кладовая	9	2	3.99	Кладовка	3.99	
K108	Кладовая	9	2	3.57	Кладовка	3.57	
K109	Кладовая	9	2	4.38	Кладовка	4.38	
K110	Кладовая	9	2	3.56	Кладовка	3.56	
K111	Кладовая	9	2	3.29	Кладовка	3.29	
K112	Кладовая	9	2	1.92	Кладовка	1.92	
K113	Кладовая	10	1	3.99	Кладовка	3.99	
K114	Кладовая	10	1	3.99	Кладовка	3.99	
K115	Кладовая	10	1	3.66	Кладовка	3.66	
K116	Кладовая	10	1	4.3	Кладовка	4.3	
K117	Кладовая	10	1	3.56	Кладовка	3.56	
K118	Кладовая	10	1	3.29	Кладовка	3.29	
K119	Кладовая	10	1	1.525	Кладовка	1.525	
K120	Кладовая	10	2	3.99	Кладовка	3.99	
K121	Кладовая	10	2	3.99	Кладовка	3.99	
K122	Кладовая	10	2	3.57	Кладовка	3.57	
K123	Кладовая	10	2	4.38	Кладовка	4.38	
K124	Кладовая	10	2	3.56	Кладовка	3.56	
K125	Кладовая	10	2	3.29	Кладовка	3.29	
K126	Кладовая	10	2	1.92	Кладовка	1.92	
K127	Кладовая	11	1	3.99	Кладовка	3.99	
K128	Кладовая	11	1	3.99	Кладовка	3.99	
K129	Кладовая	11	1	3.66	Кладовка	3.66	
K130	Кладовая	11	1	4.3	Кладовка	4.3	
K131	Кладовая	11	1	3.56	Кладовка	3.56	
K132	Кладовая	11	1	3.29	Кладовка	3.29	
K133	Кладовая	11	1	1.525	Кладовка	1.525	
K134	Кладовая	11	2	3.99	Кладовка	3.99	
K135	Кладовая	11	2	3.99	Кладовка	3.99	
K136	Кладовая	11	2	3.57	Кладовка	3.57	
K137	Кладовая	11	2	4.38	Кладовка	4.38	

K138	Кладовая	11	2	3.56	Кладовка	3.56	
K139	Кладовая	11	2	3.29	Кладовка	3.29	
K140	Кладовая	11	2	1.92	Кладовка	1.92	
K141	Кладовая	12	1	3.99	Кладовка	3.99	
K142	Кладовая	12	1	3.99	Кладовка	3.99	
K143	Кладовая	12	1	3.66	Кладовка	3.66	
K144	Кладовая	12	1	4.3	Кладовка	4.3	
K145	Кладовая	12	1	3.56	Кладовка	3.56	
K146	Кладовая	12	1	3.29	Кладовка	3.29	
K147	Кладовая	12	1	1.525	Кладовка	1.525	
K148	Кладовая	12	2	3.99	Кладовка	3.99	
K149	Кладовая	12	2	3.99	Кладовка	3.99	
K150	Кладовая	12	2	3.57	Кладовка	3.57	
K151	Кладовая	12	2	4.38	Кладовка	4.38	
K152	Кладовая	12	2	3.56	Кладовка	3.56	
K153	Кладовая	12	2	3.29	Кладовка	3.29	
K154	Кладовая	12	2	1.92	Кладовка	1.92	
K155	Кладовая	13	1	3.99	Кладовка	3.99	
K156	Кладовая	13	1	3.99	Кладовка	3.99	
K157	Кладовая	13	1	3.66	Кладовка	3.66	
K158	Кладовая	13	1	4.3	Кладовка	4.3	
K159	Кладовая	13	1	3.56	Кладовка	3.56	
K160	Кладовая	13	1	3.29	Кладовка	3.29	
K161	Кладовая	13	1	1.525	Кладовка	1.525	
K162	Кладовая	13	2	3.99	Кладовка	3.99	
K163	Кладовая	13	2	3.99	Кладовка	3.99	
K164	Кладовая	13	2	3.57	Кладовка	3.57	
K165	Кладовая	13	2	4.38	Кладовка	4.38	
K166	Кладовая	13	2	3.56	Кладовка	3.56	
K167	Кладовая	13	2	3.29	Кладовка	3.29	
K168	Кладовая	13	2	1.92	Кладовка	1.92	
K169	Кладовая	14	1	3.99	Кладовка	3.99	
K170	Кладовая	14	1	3.99	Кладовка	3.99	
K171	Кладовая	14	1	3.66	Кладовка	3.66	
K172	Кладовая	14	1	4.3	Кладовка	4.3	
K173	Кладовая	14	1	3.56	Кладовка	3.56	
K174	Кладовая	14	1	3.29	Кладовка	3.29	
K175	Кладовая	14	1	1.525	Кладовка	1.525	
K176	Кладовая	14	2	3.99	Кладовка	3.99	
K177	Кладовая	14	2	3.99	Кладовка	3.99	
K178	Кладовая	14	2	3.57	Кладовка	3.57	
K179	Кладовая	14	2	4.38	Кладовка	4.38	
K180	Кладовая	14	2	3.56	Кладовка	3.56	

K181	Кладовая	14	2	3.29	Кладовка	3.29	
K182	Кладовая	14	2	1.92	Кладовка	1.92	
K183	Кладовая	15	1	3.99	Кладовка	3.99	
K184	Кладовая	15	1	3.99	Кладовка	3.99	
K185	Кладовая	15	1	3.66	Кладовка	3.66	
K186	Кладовая	15	1	4.3	Кладовка	4.3	
K187	Кладовая	15	1	3.56	Кладовка	3.56	
K188	Кладовая	15	1	3.29	Кладовка	3.29	
K189	Кладовая	15	1	1.525	Кладовка	1.525	
K190	Кладовая	15	2	3.99	Кладовка	3.99	
K191	Кладовая	15	2	3.99	Кладовка	3.99	
K192	Кладовая	15	2	3.57	Кладовка	3.57	
K193	Кладовая	15	2	4.38	Кладовка	4.38	
K194	Кладовая	15	2	3.56	Кладовка	3.56	
K195	Кладовая	15	2	3.29	Кладовка	3.29	
K196	Кладовая	15	2	1.92	Кладовка	1.92	
K197	Кладовая	16	1	3.99	Кладовка	3.99	
K198	Кладовая	16	1	3.99	Кладовка	3.99	
K199	Кладовая	16	1	3.66	Кладовка	3.66	
K200	Кладовая	16	1	4.3	Кладовка	4.3	
K201	Кладовая	16	1	3.56	Кладовка	3.56	
K202	Кладовая	16	1	3.29	Кладовка	3.29	
K203	Кладовая	16	1	1.525	Кладовка	1.525	
K204	Кладовая	16	2	3.99	Кладовка	3.99	
K205	Кладовая	16	2	3.99	Кладовка	3.99	
K206	Кладовая	16	2	3.57	Кладовка	3.57	
K207	Кладовая	16	2	4.38	Кладовка	4.38	
K208	Кладовая	16	2	3.56	Кладовка	3.56	
K209	Кладовая	16	2	3.29	Кладовка	3.29	
K210	Кладовая	16	2	1.92	Кладовка	1.92	
K211	Кладовая	17	1	3.99	Кладовка	3.99	
K212	Кладовая	17	1	3.99	Кладовка	3.99	
K213	Кладовая	17	1	3.66	Кладовка	3.66	
K214	Кладовая	17	1	4.3	Кладовка	4.3	
K215	Кладовая	17	1	3.56	Кладовка	3.56	
K216	Кладовая	17	1	3.29	Кладовка	3.29	
K217	Кладовая	17	1	1.525	Кладовка	1.525	
K218	Кладовая	17	2	3.99	Кладовка	3.99	
K219	Кладовая	17	2	3.99	Кладовка	3.99	
K220	Кладовая	17	2	3.57	Кладовка	3.57	
K221	Кладовая	17	2	4.38	Кладовка	4.38	
K222	Кладовая	17	2	3.56	Кладовка	3.56	
K223	Кладовая	17	2	3.29	Кладовка	3.29	

K224	Кладовая	17	2	1.92	Кладовка	1.92	
K225	Кладовая	18	1	3.99	Кладовка	3.99	
K226	Кладовая	18	1	3.99	Кладовка	3.99	
K227	Кладовая	18	1	3.66	Кладовка	3.66	
K228	Кладовая	18	1	4.3	Кладовка	4.3	
K229	Кладовая	18	1	3.56	Кладовка	3.56	
K230	Кладовая	18	1	3.29	Кладовка	3.29	
K231	Кладовая	18	1	1.525	Кладовка	1.525	
K232	Кладовая	18	2	3.99	Кладовка	3.99	
K233	Кладовая	18	2	3.99	Кладовка	3.99	
K234	Кладовая	18	2	3.57	Кладовка	3.57	
K235	Кладовая	18	2	4.38	Кладовка	4.38	
K236	Кладовая	18	2	3.56	Кладовка	3.56	
K237	Кладовая	18	2	3.29	Кладовка	3.29	
K238	Кладовая	18	2	1.92	Кладовка	1.92	
K239	Кладовая	19	1	3.99	Кладовка	3.99	
K240	Кладовая	19	1	3.99	Кладовка	3.99	
K241	Кладовая	19	1	3.66	Кладовка	3.66	
K242	Кладовая	19	1	4.3	Кладовка	4.3	
K243	Кладовая	19	1	3.56	Кладовка	3.56	
K244	Кладовая	19	1	3.29	Кладовка	3.29	
K245	Кладовая	19	1	1.525	Кладовка	1.525	
K246	Кладовая	19	2	3.99	Кладовка	3.99	
K247	Кладовая	19	2	3.99	Кладовка	3.99	
K248	Кладовая	19	2	3.57	Кладовка	3.57	
K249	Кладовая	19	2	4.38	Кладовка	4.38	
K250	Кладовая	19	2	3.56	Кладовка	3.56	
K251	Кладовая	19	2	3.29	Кладовка	3.29	
K252	Кладовая	19	2	1.92	Кладовка	1.92	
K253	Кладовая	20	1	3.99	Кладовка	3.99	
K254	Кладовая	20	1	3.99	Кладовка	3.99	
K255	Кладовая	20	1	3.66	Кладовка	3.66	
K256	Кладовая	20	1	4.3	Кладовка	4.3	
K257	Кладовая	20	1	3.56	Кладовка	3.56	
K258	Кладовая	20	1	3.29	Кладовка	3.29	
K259	Кладовая	20	1	1.525	Кладовка	1.525	
K260	Кладовая	20	2	3.99	Кладовка	3.99	
K261	Кладовая	20	2	3.99	Кладовка	3.99	
K262	Кладовая	20	2	3.57	Кладовка	3.57	
K263	Кладовая	20	2	4.38	Кладовка	4.38	
K264	Кладовая	20	2	3.56	Кладовка	3.56	
K265	Кладовая	20	2	3.29	Кладовка	3.29	
K266	Кладовая	20	2	1.92	Кладовка	1.92	

K267	Кладовая	21	1	3.99	Кладовка	3.99	
K268	Кладовая	21	1	3.99	Кладовка	3.99	
K269	Кладовая	21	1	3.66	Кладовка	3.66	
K270	Кладовая	21	1	4.3	Кладовка	4.3	
K271	Кладовая	21	1	3.56	Кладовка	3.56	
K272	Кладовая	21	1	3.29	Кладовка	3.29	
K273	Кладовая	21	1	1.525	Кладовка	1.525	
K274	Кладовая	21	2	3.99	Кладовка	3.99	
K275	Кладовая	21	2	3.99	Кладовка	3.99	
K276	Кладовая	21	2	3.57	Кладовка	3.57	
K277	Кладовая	21	2	4.38	Кладовка	4.38	
K278	Кладовая	21	2	3.56	Кладовка	3.56	
K279	Кладовая	21	2	3.29	Кладовка	3.29	
K280	Кладовая	21	2	1.92	Кладовка	1.92	
K281	Кладовая	22	1	3.99	Кладовка	3.99	
K282	Кладовая	22	1	3.99	Кладовка	3.99	
K283	Кладовая	22	1	3.66	Кладовка	3.66	
K284	Кладовая	22	1	4.3	Кладовка	4.3	
K285	Кладовая	22	1	3.56	Кладовка	3.56	
K286	Кладовая	22	1	3.29	Кладовка	3.29	
K287	Кладовая	22	1	1.525	Кладовка	1.525	
K288	Кладовая	22	2	3.99	Кладовка	3.99	
K289	Кладовая	22	2	3.99	Кладовка	3.99	
K290	Кладовая	22	2	3.57	Кладовка	3.57	
K291	Кладовая	22	2	4.38	Кладовка	4.38	
K292	Кладовая	22	2	3.56	Кладовка	3.56	
K293	Кладовая	22	2	3.29	Кладовка	3.29	
K294	Кладовая	22	2	1.92	Кладовка	1.92	
K295	Кладовая	23	1	3.99	Кладовка	3.99	
K296	Кладовая	23	1	3.99	Кладовка	3.99	
K297	Кладовая	23	1	3.66	Кладовка	3.66	
K298	Кладовая	23	1	4.3	Кладовка	4.3	
K299	Кладовая	23	1	3.56	Кладовка	3.56	
K300	Кладовая	23	1	3.29	Кладовка	3.29	
K301	Кладовая	23	1	1.525	Кладовка	1.525	
K302	Кладовая	23	2	3.99	Кладовка	3.99	
K303	Кладовая	23	2	3.99	Кладовка	3.99	
K304	Кладовая	23	2	3.57	Кладовка	3.57	
K305	Кладовая	23	2	4.38	Кладовка	4.38	
K306	Кладовая	23	2	3.56	Кладовка	3.56	
K307	Кладовая	23	2	3.29	Кладовка	3.29	
K308	Кладовая	23	2	1.92	Кладовка	1.92	
K309	Кладовая	24	1	3.99	Кладовка	3.99	

K310	Кладовая	24	1	3.99	Кладовка	3.99	
K311	Кладовая	24	1	3.66	Кладовка	3.66	
K312	Кладовая	24	1	4.3	Кладовка	4.3	
K313	Кладовая	24	1	3.56	Кладовка	3.56	
K314	Кладовая	24	1	3.29	Кладовка	3.29	
K315	Кладовая	24	1	1.525	Кладовка	1.525	
K316	Кладовая	24	2	3.99	Кладовка	3.99	
K317	Кладовая	24	2	3.99	Кладовка	3.99	
K318	Кладовая	24	2	3.57	Кладовка	3.57	
K319	Кладовая	24	2	4.38	Кладовка	4.38	
K320	Кладовая	24	2	3.56	Кладовка	3.56	
K321	Кладовая	24	2	3.29	Кладовка	3.29	
K322	Кладовая	24	2	1.92	Кладовка	1.92	
K323	Кладовая	25	1	3.99	Кладовка	3.99	
K324	Кладовая	25	1	3.99	Кладовка	3.99	
K325	Кладовая	25	1	3.66	Кладовка	3.66	
K326	Кладовая	25	1	4.3	Кладовка	4.3	
K327	Кладовая	25	1	3.56	Кладовка	3.56	
K328	Кладовая	25	1	3.29	Кладовка	3.29	
K329	Кладовая	25	1	1.525	Кладовка	1.525	
K330	Кладовая	25	2	3.99	Кладовка	3.99	
K331	Кладовая	25	2	3.99	Кладовка	3.99	
K332	Кладовая	25	2	3.57	Кладовка	3.57	
K333	Кладовая	25	2	4.38	Кладовка	4.38	
K334	Кладовая	25	2	3.56	Кладовка	3.56	
K335	Кладовая	25	2	3.29	Кладовка	3.29	
K336	Кладовая	25	2	1.92	Кладовка	1.92	
H1-15	Нежилое помещение	1	1	272.98	Офисное помещение	256.69	4.46
					Тамбур	7.75	
					Санузел	5.29	
					Комната уборочного инвентаря	3.25	
H2 - 19	Нежилое помещение	1	1	301.57	Офисное помещение	286.28	4.46
					Тамбур	7.32	
					Санузел	5.18	
					Комната уборочного инвентаря	2.79	
H3 - 33	Нежилое помещение	1	2	272.99	Офисное помещение	256.7	4.46
					Тамбур	7.75	
					Санузел	5.29	
					Комната уборочного инвентаря	3.25	
H4 - 37	Нежилое помещение	1	2	320.52	Офисное помещение	305.13	4.46
					Тамбур	7.42	
					Санузел	5.13	
					Комната уборочного инвентаря	2.84	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	10.87
2	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	17.31
3	ИТП	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	60.34
4	Насосная пожаротушения. Узел ввода	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	57.87
5	Подвальное помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	640.29
6	Лестничная клетка	Подъезд 2, Подвальный этаж	Техническое	10.87
7	Подвальное помещение	Подъезд 2, Подвальный этаж	Техническое	783.9
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.26
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.57
10	Помещение для хранения и уборки инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.12
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.31
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.47
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.83
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.72
15	Лестничная клетка №2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.69
16	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.26
17	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.51
18	Помещение для хранения и уборки инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.05
19	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.31
20	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.47
21	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.83
22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.72
23	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.69
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.72
25	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.78
26	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	83.96
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.31
28	Лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.26
29	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.72
30	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.78
31	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	83.95
32	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.31
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	83.96
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.31
	Лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.26
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.78

	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	11.31
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	83.96
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	11.31
	Лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	18.26
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	83.95
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	11.31
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	83.96
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	11.31
	Лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	18.26
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	83.95
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	11.31
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	83.96
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	11.31
	Лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	18.26
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	83.95
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	11.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1,2	ОАО «МОС ОТИС». 2 лифта грузоподъемностью Q=400 кг; V=1,6 м/с; и 2 лифта Q=1000 кг; V=1,6 м/с Один из лифтов г/п 1000кг оснащен режимом перевозка пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
2	Секция 1,2	автоматической пожарной сигнализации с адресными пожарными извещателями на оборудовании НВП "БОЛИД", расположенный в помещении- диспетчерская на 1 этаже	Пожарная сигнализация
3	Секция 1,2	Обрудование для диспетчирзации лифтов лифтового блока ЛБ7.2 СМЗ «Обь».	Вертикальный транспорт
4	Секция 1,2	Сети связи	Сети связи
5	Секция 1,2	Система охраны входов	Система охраны входов

6	Секция 1,2	Система отопления (Двухтрубная, тупиковая, с нижней разводкой, поквартирная, от распределительных шкафов) двухзонная (подвал-13 этаж, 14-25й этаж), узлы учета тепла для каждой квартиры, Панельные радиаторы с нижним или боковым подключением,	Отопление
7	Секция 1,2	Система вентиляции(общеобменные приточно-вытяжные системы вентиляции с механическим и естественным побуждением. Клапаны инфильтрационные воздушные	Вентиляция
8	Секция 1,2	– системы вытяжной противодымной вентиляции для дымоудаления из коридора замкнутого типа. Приточные система для компенсации дымоудаления из коридоров жилой части, приточные системы для подпора в лифтовые шахты.	Вентиляция
9	Секция 1,2	Система водоотведения (канализации) (Система хозяйственно-бытовой канализации, система производственной канализации, ливневая канализация, аварийная канализация)	Водоотведение
10	Секция 1,2	Система водопровода	Водопровод
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 136 000 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:020612:758
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810453000011526
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614

		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 088 732 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 681 600 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 407 132 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 201
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 853,56 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 239,76 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 897 674 815,51 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 942 829,96 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 312817461657992167449631

Владелец: ООО "СЗ "ФАМИЛИЯ", Дерксен Андрей Евгеньевич,
Г. Тула

Действителен: с 28.10.2021 по 28.10.2022