

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000293 от 10.01.2022

Жилой дом на земельном участке по адресу: Приморский край, г. Владивосток, Зеленый бульвар, дом 1 с кадастровым номером 25:28:010043:875. Изменения № 3

Дата первичного размещения: 24.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом на Бульваре"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом на Бульваре"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690109
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ватутина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4д
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: XXXIX
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(423)260-00-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@domnabulvare.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: domnabulvare.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Байкин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Дом на Бульваре"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2536313337
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Дом на Бульваре"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536313337
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182536034922
	2.1.3	Дата регистрации: 08.10.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Коробов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 99 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-701-839 55
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771812990029
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коробов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-701-839 55
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771812990029
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом и имеет возможность контролировать действия юридического лица (в соответствии со ст. 3 от 07.08.2001 N 115-ФЗ)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик"Регион"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543114491
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172536025309
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЖИЛКАПИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714303772
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037714021883
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик"Фронтон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536317204
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192536014990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Альянс строителей Приморья"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2537056040
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 260 510,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 286,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 102,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Зеленый Бульвар
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Нейбута, 81а
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 488,97 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 562,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 303,84 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 866,58 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Форпост-АВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИМОРСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536017433
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр современных технологий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543054531
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВПИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666117007
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-009255-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-009046-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-016026-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектов ДВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2543027760
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-023446-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Воронежпроект-2"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-062395-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом на Бульваре
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Регион Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2539115830
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25304000-682019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-308/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г. Владивостока
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-68/2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Владивостока
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-68/2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-68/2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-68/2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.05.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2/Н81А/КП
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:875
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 198,00 м²

12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:2904
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 778,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Одна площадка расположена приблизительно в 15-20 метрах от главного фасада жилого дома, вторая площадка расположена приблизительно в 80-90 метрах от главного фасада жилого дома. На детских площадках расположено следующее игровое оборудование: сетка "Пирамида" малая КСИЛ 007002, песочница "Ромашка" КСИЛ 004250, качалка-балансир малая КСИЛ 004102, качели на деревянных стойках с оцинкованной балкой КСИЛ 004142, сидение для качелей резиновой с подвеской КСИЛ 004968, горка пластиковая КСИЛ 004210, карусель КСИЛ 004192
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой расположена приблизительно в 65-75 метрах к юго-западу от входа в жилой дом. На площадке расположено следующее спортивное оборудование: турник гимнастический, тренажер (для отжимания), брусья, тумба (для упражнений) 930x1000x420мм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 38

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены на всей придомовой территории жилого дома, на детских и спортивных площадках, на площадках для отдыха взрослого населения и для хозяйственных нужд, для сбора ТБО и т.д. Описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: урна -2, велопарковка, информационный стенд, скамья Тире на бетонном слэбе, игровое и спортивное оборудование, диван садово-парковый на металлических ножках, урна железобетонная, хоз. секция для сушки ковров, контейнер ТБО 8 куб. м. контейнеры ТБО 0,75 куб. м, бетонный лоток, бетонный пескоуловитель, решетка чугунная щелевая
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены две площадки по три контейнера для мусоросборных контейнеров. Площадка располагается на нормативном расстоянии более 20 метров от окон жилых домов и от площадок для игр детей, для занятия физкультурой и отдыха взрослых, до наиболее удаленного входа в жилое здание - менее 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома путем посадки деревьев и кустарников. Рядом с детскими игровыми площадками предусматривается одиночная посадка деревьев, площадки отделены от проездов живой изгородью (рядовой посадкой кустарника кизильника). К северу от жилого дома выполнена посадка деревьев - клена. Около дома, на нормативном расстоянии от фундамента дома и инженерных сетей предусмотрены кустарники спирея серая, на участках озеленения около автопарковок группами высаживаются можжевельник
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании жилого дома в планировке зданий учтены специальные дополнительные мероприятия для граждан с ограниченной жизнедеятельностью согласно СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»: установка подъемных платформ для МГН при входах в здание; организация входных тамбуров, глубиной не менее 2,4 м; ширина входов в здание 1310 мм; ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм; ширина межквартирных коридоров 1550 мм; зоны безопасности маломобильных групп населения при пожаре на этажах здания предусмотрены в лифтовых холлах; в жилом доме запроектированы три лифта с размерами кабины 1000x2100, которые позволяют пользоваться ими инвалидам самостоятельно; вход в помещения общественного назначения первого этажа оснащен пандусом для МГН, дальнейшее перемещение МГН внутри объекта организовывается собственником нежилого помещения в соответствии с функциональным назначением помещения и нормативными документами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется общее наружное уличное освещение. Освещение территории выполняется от щита ЩНО (устанавливается в электрощитовой) подключенному к ВРУ жилого дома. Сеть наружного освещения выполняется кабельными линиями в земле. Технические условия на наружное освещение не требуются

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом также предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственные площадки для сушки ковров. Иных планируемых элементов благоустройства на территории жилого дома не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-474
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 518 992,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная генерирующая компания" филиал "Приморская генерация"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-21-330/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 300 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-475
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 072 739,16 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7436/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Дальневосточная распределительная сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 122-10-671 в редакции № 01-122-11-721
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 615 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Компания "Евролифтс"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2540175062

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 435
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 53
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 53

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	26.34	1	11.6	2.72
2	Квартира-студия	1	1	25.59	1	12.9	2.72
3	Квартира	1	1	37.42	1	11.0	2.72
4	Квартира	1	1	34.14	1	9.6	2.72
5	Квартира-студия	1	1	24.08	1	11.9	2.72
6	Квартира-студия	1	1	24.14	1	10.7	2.72
7	Квартира-студия	1	1	24.08	1	11.9	2.72

8	Квартира	1	1	34.17	1	15.1	2.72
9	Квартира	1	1	33.02	1	13.3	2.72
10	Квартира	1	1	43.43	2	20.2	2.72
11	Квартира	1	1	37.28	1	13.2	2.72
12	Квартира-студия	1	1	25.59	1	12.9	2.72
13	Квартира-студия	1	1	26.34	1	11.6	2.72
14	Квартира-студия	2	1	26.34	1	11.6	2.72
15	Квартира-студия	2	1	25.59	1	12.9	2.72
16	Квартира	2	1	37.42	1	11.0	2.72
17	Квартира	2	1	37.91	1	14.2	2.72
18	Квартира	2	1	38.20	1	13.0	2.72
19	Квартира	2	1	34.14	1	9.6	2.72
20	Квартира-студия	2	1	24.08	1	11.9	2.72
21	Квартира-студия	2	1	24.14	1	10.7	2.72
22	Квартира-студия	2	1	26.60	1	13.3	2.72
23	Квартира-студия	2	1	26.63	1	12.5	2.72
24	Квартира-студия	2	1	24.14	1	10.7	2.72
25	Квартира-студия	2	1	24.08	1	11.9	2.72
26	Квартира	2	1	34.17	1	15.1	2.72
27	Квартира	2	1	33.02	1	13.3	2.72
28	Квартира	2	1	43.43	2	20.2	2.72
29	Квартира	2	1	37.28	1	13.2	2.72
30	Квартира-студия	2	1	25.59	1	12.9	2.72
31	Квартира-студия	2	1	26.34	1	11.6	2.72
32	Квартира-студия	3	1	26.34	1	11.6	2.72
33	Квартира-студия	3	1	25.59	1	12.9	2.72
34	Квартира	3	1	37.42	1	11.0	2.72
35	Квартира	3	1	37.91	1	14.2	2.72
36	Квартира	3	1	38.20	1	13.0	2.72
37	Квартира	3	1	34.14	1	9.6	2.72
38	Квартира-студия	3	1	24.08	1	11.9	2.72
39	Квартира-студия	3	1	24.14	1	10.7	2.72
40	Квартира-студия	3	1	26.60	1	13.3	2.72
41	Квартира-студия	3	1	26.63	1	12.5	2.72
42	Квартира-студия	3	1	24.14	1	10.7	2.72
43	Квартира-студия	3	1	24.08	1	11.9	2.72
44	Квартира	3	1	34.17	1	15.1	2.72
45	Квартира	3	1	33.02	1	13.3	2.72
46	Квартира	3	1	43.43	2	20.2	2.72
47	Квартира	3	1	37.28	1	13.2	2.72
48	Квартира-студия	3	1	25.59	1	12.9	2.72
49	Квартира-студия	3	1	26.34	1	11.6	2.72
50	Квартира-студия	4	1	26.34	1	11.6	2.72

51	Квартира-студия	4	1	25.59	1	12.9	2.72
52	Квартира	4	1	37.42	1	11.0	2.72
53	Квартира	4	1	37.91	1	14.2	2.72
54	Квартира	4	1	38.20	1	13.0	2.72
55	Квартира	4	1	34.14	1	9.6	2.72
56	Квартира-студия	4	1	24.08	1	11.9	2.72
57	Квартира-студия	4	1	24.14	1	10.7	2.72
58	Квартира-студия	4	1	26.60	1	13.3	2.72
59	Квартира-студия	4	1	26.63	1	12.5	2.72
60	Квартира-студия	4	1	24.14	1	10.7	2.72
61	Квартира-студия	4	1	24.08	1	11.9	2.72
62	Квартира	4	1	34.17	1	15.1	2.72
63	Квартира	4	1	33.02	1	13.3	2.72
64	Квартира	4	1	43.43	2	20.2	2.72
65	Квартира	4	1	37.28	1	13.2	2.72
66	Квартира-студия	4	1	25.59	1	12.9	2.72
67	Квартира-студия	4	1	26.34	1	11.6	2.72
68	Квартира-студия	5	1	26.34	1	11.6	2.72
69	Квартира-студия	5	1	25.59	1	12.9	2.72
70	Квартира	5	1	37.42	1	11.0	2.72
71	Квартира	5	1	37.91	1	14.2	2.72
72	Квартира	5	1	38.20	1	13.0	2.72
73	Квартира	5	1	34.14	1	9.6	2.72
74	Квартира-студия	5	1	24.08	1	11.9	2.72
75	Квартира-студия	5	1	24.14	1	10.7	2.72
76	Квартира-студия	5	1	26.60	1	13.3	2.72
77	Квартира-студия	5	1	26.63	1	12.5	2.72
78	Квартира-студия	5	1	24.14	1	10.7	2.72
79	Квартира-студия	5	1	24.08	1	11.9	2.72
80	Квартира	5	1	34.17	1	15.1	2.72
81	Квартира	5	1	33.02	1	13.3	2.72
82	Квартира	5	1	43.43	2	20.2	2.72
83	Квартира	5	1	37.28	1	13.2	2.72
84	Квартира-студия	5	1	25.59	1	12.9	2.72
85	Квартира-студия	5	1	26.34	1	11.6	2.72
86	Квартира-студия	6	1	26.34	1	11.6	2.72
87	Квартира-студия	6	1	25.59	1	12.9	2.72
88	Квартира	6	1	37.42	1	11.0	2.72
89	Квартира	6	1	37.91	1	14.2	2.72
90	Квартира	6	1	38.20	1	13.0	2.72
91	Квартира	6	1	34.14	1	9.6	2.72
92	Квартира-студия	6	1	24.08	1	11.9	2.72
93	Квартира-студия	6	1	24.14	1	10.7	2.72

94	Квартира-студия	6	1	26.60	1	13.3	2.72
95	Квартира-студия	6	1	26.63	1	12.5	2.72
96	Квартира-студия	6	1	24.14	1	10.7	2.72
97	Квартира-студия	6	1	24.08	1	11.9	2.72
98	Квартира	6	1	34.17	1	15.1	2.72
99	Квартира	6	1	33.02	1	13.3	2.72
100	Квартира	6	1	43.43	2	20.2	2.72
101	Квартира	6	1	37.28	1	13.2	2.72
102	Квартира-студия	6	1	25.59	1	12.9	2.72
103	Квартира-студия	6	1	26.34	1	11.6	2.72
104	Квартира-студия	7	1	26.34	1	11.6	2.72
105	Квартира-студия	7	1	25.59	1	12.9	2.72
106	Квартира	7	1	37.42	1	11.0	2.72
107	Квартира	7	1	37.91	1	14.2	2.72
108	Квартира	7	1	38.20	1	13.0	2.72
109	Квартира	7	1	34.14	1	9.6	2.72
110	Квартира-студия	7	1	24.08	1	11.9	2.72
111	Квартира-студия	7	1	24.14	1	10.7	2.72
112	Квартира-студия	7	1	26.60	1	13.3	2.72
113	Квартира-студия	7	1	26.63	1	12.5	2.72
114	Квартира-студия	7	1	24.14	1	10.7	2.72
115	Квартира-студия	7	1	24.08	1	11.9	2.72
116	Квартира	7	1	34.17	1	15.1	2.72
117	Квартира	7	1	33.02	1	13.3	2.72
118	Квартира	7	1	43.43	2	20.2	2.72
119	Квартира	7	1	37.28	1	13.2	2.72
120	Квартира-студия	7	1	25.59	1	12.9	2.72
121	Квартира-студия	7	1	26.34	1	11.6	2.72
122	Квартира-студия	8	1	26.34	1	11.6	2.72
123	Квартира-студия	8	1	25.59	1	12.9	2.72
124	Квартира	8	1	37.46	1	11.0	2.72
125	Квартира	8	1	37.97	1	14.3	2.72
126	Квартира	8	1	38.26	1	13.0	2.72
127	Квартира	8	1	34.16	1	9.6	2.72
128	Квартира-студия	8	1	24.08	1	11.9	2.72
129	Квартира-студия	8	1	24.14	1	10.7	2.72
130	Квартира-студия	8	1	26.60	1	13.3	2.72
131	Квартира-студия	8	1	26.63	1	12.5	2.72
132	Квартира-студия	8	1	24.14	1	10.7	2.72
133	Квартира-студия	8	1	24.08	1	11.9	2.72
134	Квартира	8	1	34.20	1	15.1	2.72
135	Квартира	8	1	33.02	1	13.3	2.72
136	Квартира	8	1	43.43	2	20.2	2.72

137	Квартира	8	1	37.32	1	13.2	2.72
138	Квартира-студия	8	1	25.59	1	12.9	2.72
139	Квартира-студия	8	1	26.34	1	11.6	2.72
140	Квартира-студия	9	1	26.34	1	11.6	2.72
141	Квартира-студия	9	1	25.59	1	12.9	2.72
142	Квартира	9	1	37.46	1	11.0	2.72
143	Квартира	9	1	37.73	1	14.3	2.72
144	Квартира	9	1	38.26	1	13.0	2.72
145	Квартира	9	1	34.16	1	9.6	2.72
146	Квартира-студия	9	1	24.08	1	11.9	2.72
147	Квартира-студия	9	1	24.14	1	10.7	2.72
148	Квартира-студия	9	1	26.60	1	13.3	2.72
149	Квартира-студия	9	1	26.63	1	12.5	2.72
150	Квартира-студия	9	1	24.14	1	10.7	2.72
151	Квартира-студия	9	1	24.08	1	11.9	2.72
152	Квартира	9	1	34.20	1	15.1	2.72
153	Квартира	9	1	33.02	1	13.3	2.72
154	Квартира	9	1	43.43	2	20.2	2.72
155	Квартира	9	1	37.32	1	13.2	2.72
156	Квартира-студия	9	1	25.59	1	12.9	2.72
157	Квартира-студия	9	1	26.34	1	11.6	2.72
158	Квартира-студия	10	1	26.34	1	11.6	2.72
159	Квартира-студия	10	1	25.59	1	12.9	2.72
160	Квартира	10	1	37.46	1	11.0	2.72
161	Квартира	10	1	37.97	1	14.3	2.72
162	Квартира	10	1	38.26	1	13.0	2.72
163	Квартира	10	1	34.16	1	9.6	2.72
164	Квартира-студия	10	1	24.08	1	11.9	2.72
165	Квартира-студия	10	1	24.14	1	10.7	2.72
166	Квартира-студия	10	1	26.60	1	13.3	2.72
167	Квартира-студия	10	1	26.63	1	12.5	2.72
168	Квартира-студия	10	1	24.14	1	10.7	2.72
169	Квартира-студия	10	1	24.08	1	11.9	2.72
170	Квартира	10	1	34.20	1	15.1	2.72
171	Квартира	10	1	33.02	1	13.3	2.72
172	Квартира	10	1	43.43	2	20.2	2.72
173	Квартира	10	1	37.32	1	13.2	2.72
174	Квартира-студия	10	1	25.59	1	12.9	2.72
175	Квартира-студия	10	1	26.34	1	11.6	2.72
176	Квартира-студия	11	1	26.34	1	11.6	2.72
177	Квартира-студия	11	1	25.59	1	12.9	2.72
178	Квартира	11	1	37.46	1	11.0	2.72
179	Квартира	11	1	37.97	1	14.3	2.72

180	Квартира	11	1	38.26	1	13.0	2.72
181	Квартира	11	1	34.16	1	9.6	2.72
182	Квартира-студия	11	1	24.08	1	11.9	2.72
183	Квартира-студия	11	1	24.14	1	10.7	2.72
184	Квартира-студия	11	1	26.60	1	13.3	2.72
185	Квартира-студия	11	1	26.63	1	12.5	2.72
186	Квартира-студия	11	1	24.14	1	10.7	2.72
187	Квартира-студия	11	1	24.08	1	11.9	2.72
188	Квартира	11	1	34.20	1	15.1	2.72
189	Квартира	11	1	33.02	1	13.3	2.72
190	Квартира	11	1	43.43	2	20.2	2.72
191	Квартира	11	1	37.32	1	13.2	2.72
192	Квартира-студия	11	1	25.59	1	12.9	2.72
193	Квартира-студия	11	1	26.34	1	11.6	2.72
194	Квартира-студия	12	1	26.34	1	11.6	2.72
195	Квартира-студия	12	1	25.59	1	12.9	2.72
196	Квартира	12	1	37.46	1	11.0	2.72
197	Квартира	12	1	37.97	1	14.3	2.72
198	Квартира	12	1	38.26	1	13.0	2.72
199	Квартира	12	1	34.16	1	9.6	2.72
200	Квартира-студия	12	1	24.08	1	11.9	2.72
201	Квартира-студия	12	1	24.14	1	10.7	2.72
202	Квартира-студия	12	1	26.60	1	13.3	2.72
203	Квартира-студия	12	1	26.63	1	12.5	2.72
204	Квартира-студия	12	1	24.14	1	10.7	2.72
205	Квартира-студия	12	1	24.08	1	11.9	2.72
206	Квартира	12	1	34.20	1	15.1	2.72
207	Квартира	12	1	33.02	1	13.3	2.72
208	Квартира	12	1	43.43	2	20.2	2.72
209	Квартира	12	1	37.32	1	13.2	2.72
210	Квартира-студия	12	1	25.59	1	12.9	2.72
211	Квартира-студия	12	1	26.34	1	11.6	2.72
212	Квартира-студия	13	1	25.72	1	13.5	2.72
213	Квартира-студия	13	1	25.07	1	12.5	2.72
214	Квартира	13	1	36.78	1	11.0	2.72
215	Квартира	13	1	39.30	1	16.4	2.72
216	Квартира	13	1	39.35	1	13.0	2.72
217	Квартира	13	1	33.48	1	9.6	2.72
218	Квартира-студия	13	1	23.41	1	11.3	2.72
219	Квартира-студия	13	1	23.52	1	11.3	2.72
220	Квартира-студия	13	1	25.97	1	12.8	2.72
221	Квартира-студия	13	1	25.97	1	12.8	2.72
222	Квартира-студия	13	1	23.52	1	11.3	2.72

223	Квартира-студия	13	1	23.41	1	11.3	2.72
224	Квартира	13	1	33.52	1	15.1	2.72
225	Квартира	13	1	34.42	1	13.3	2.72
226	Квартира	13	1	46.88	2	24.2	2.72
227	Квартира	13	1	36.68	1	13.2	2.72
228	Квартира-студия	13	1	25.07	1	12.5	2.72
229	Квартира-студия	13	1	25.72	1	13.5	2.72
230	Квартира-студия	14	1	25.72	1	13.5	2.72
231	Квартира-студия	14	1	25.07	1	12.5	2.72
232	Квартира	14	1	36.78	1	11.0	2.72
233	Квартира	14	1	39.30	1	16.4	2.72
234	Квартира	14	1	39.35	1	13.0	2.72
235	Квартира	14	1	33.48	1	9.6	2.72
236	Квартира-студия	14	1	23.41	1	11.3	2.72
237	Квартира-студия	14	1	23.52	1	11.3	2.72
238	Квартира-студия	14	1	25.97	1	12.8	2.72
239	Квартира-студия	14	1	25.97	1	12.8	2.72
240	Квартира-студия	14	1	23.52	1	11.3	2.72
241	Квартира-студия	14	1	23.41	1	11.3	2.72
242	Квартира	14	1	33.52	1	15.1	2.72
243	Квартира	14	1	34.42	1	13.3	2.72
244	Квартира	14	1	46.88	2	24.2	2.72
245	Квартира	14	1	36.68	1	13.2	2.72
246	Квартира-студия	14	1	25.07	1	12.5	2.72
247	Квартира-студия	14	1	25.72	1	13.5	2.72
248	Квартира-студия	15	1	25.72	1	13.5	2.72
249	Квартира-студия	15	1	25.07	1	12.5	2.72
250	Квартира	15	1	36.78	1	11.0	2.72
251	Квартира	15	1	39.30	1	16.4	2.72
252	Квартира	15	1	39.35	1	13.0	2.72
253	Квартира	15	1	33.48	1	9.6	2.72
254	Квартира-студия	15	1	23.41	1	11.3	2.72
255	Квартира-студия	15	1	23.52	1	11.3	2.72
256	Квартира-студия	15	1	25.97	1	12.8	2.72
257	Квартира-студия	15	1	25.97	1	12.8	2.72
258	Квартира-студия	15	1	23.52	1	11.3	2.72
259	Квартира-студия	15	1	23.41	1	11.3	2.72
260	Квартира	15	1	33.52	1	15.1	2.72
261	Квартира	15	1	34.42	1	13.26	2.72
262	Квартира	15	1	46.88	2	24.23	2.72
263	Квартира	15	1	36.68	1	13.24	2.72
264	Квартира-студия	15	1	25.07	1	12.47	2.72
265	Квартира-студия	15	1	25.72	1	13.49	2.72

266	Квартира-студия	16	1	25.72	1	13.49	2.72
267	Квартира-студия	16	1	25.07	1	12.47	2.72
268	Квартира	16	1	36.78	1	10.98	2.72
269	Квартира	16	1	39.30	1	16.44	2.72
270	Квартира	16	1	39.35	1	13.02	2.72
271	Квартира	16	1	33.48	1	9.56	2.72
272	Квартира-студия	16	1	23.41	1	11.28	2.72
273	Квартира-студия	16	1	23.52	1	11.28	2.72
274	Квартира-студия	16	1	25.97	1	12.79	2.72
275	Квартира-студия	16	1	25.97	1	12.79	2.72
276	Квартира-студия	16	1	23.52	1	11.28	2.72
277	Квартира-студия	16	1	23.41	1	11.28	2.72
278	Квартира	16	1	33.52	1	15.11	2.72
279	Квартира	16	1	34.42	1	13.26	2.72
280	Квартира	16	1	46.88	2	24.23	2.72
281	Квартира	16	1	36.68	1	13.24	2.72
282	Квартира-студия	16	1	25.07	1	12.47	2.72
283	Квартира-студия	16	1	25.72	1	13.49	2.72
284	Квартира-студия	17	1	25.72	1	13.49	2.72
285	Квартира-студия	17	1	25.07	1	12.47	2.72
286	Квартира	17	1	36.78	1	10.98	2.72
287	Квартира	17	1	39.30	1	16.44	2.72
288	Квартира	17	1	39.35	1	13.02	2.72
289	Квартира	17	1	33.48	1	9.56	2.72
290	Квартира-студия	17	1	23.41	1	11.28	2.72
291	Квартира-студия	17	1	23.52	1	11.28	2.72
292	Квартира-студия	17	1	25.97	1	12.79	2.72
293	Квартира-студия	17	1	25.97	1	12.79	2.72
294	Квартира-студия	17	1	23.52	1	11.28	2.72
295	Квартира-студия	17	1	23.41	1	11.28	2.72
296	Квартира	17	1	33.52	1	15.11	2.72
297	Квартира	17	1	34.42	1	13.26	2.72
298	Квартира	17	1	46.88	2	24.23	2.72
299	Квартира	17	1	36.68	1	13.24	2.72
300	Квартира-студия	17	1	25.07	1	12.47	2.72
301	Квартира-студия	17	1	25.72	1	13.49	2.72
302	Квартира-студия	18	1	25.72	1	13.49	2.72
303	Квартира-студия	18	1	25.07	1	12.47	2.72
304	Квартира	18	1	36.78	1	10.98	2.72
305	Квартира	18	1	39.30	1	16.44	2.72
306	Квартира	18	1	39.35	1	13.02	2.72
307	Квартира	18	1	33.48	1	9.56	2.72
308	Квартира-студия	18	1	23.41	1	11.28	2.72

309	Квартира-студия	18	1	23.52	1	11.28	2.72
310	Квартира-студия	18	1	25.97	1	12.79	2.72
311	Квартира-студия	18	1	25.97	1	12.79	2.72
312	Квартира-студия	18	1	23.52	1	11.28	2.72
313	Квартира-студия	18	1	23.41	1	11.28	2.72
314	Квартира	18	1	33.52	1	15.11	2.72
315	Квартира	18	1	34.42	1	13.26	2.72
316	Квартира	18	1	46.88	2	24.23	2.72
317	Квартира	18	1	36.68	1	13.24	2.72
318	Квартира-студия	18	1	25.07	1	12.47	2.72
319	Квартира-студия	18	1	25.72	1	13.49	2.72
320	Квартира-студия	19	1	25.72	1	13.49	2.72
321	Квартира-студия	19	1	25.07	1	12.47	2.72
322	Квартира	19	1	36.78	1	10.98	2.72
323	Квартира	19	1	39.30	1	16.44	2.72
324	Квартира	19	1	39.35	1	13.02	2.72
325	Квартира	19	1	33.48	1	9.56	2.72
326	Квартира-студия	19	1	23.41	1	11.28	2.72
327	Квартира-студия	19	1	23.52	1	11.28	2.72
328	Квартира-студия	19	1	25.97	1	12.79	2.72
329	Квартира-студия	19	1	25.97	1	12.79	2.72
330	Квартира-студия	19	1	23.52	1	11.28	2.72
331	Квартира-студия	19	1	23.41	1	11.28	2.72
332	Квартира	19	1	33.52	1	15.11	2.72
333	Квартира	19	1	34.42	1	13.26	2.72
334	Квартира	19	1	46.88	2	24.23	2.72
335	Квартира	19	1	36.68	1	13.24	2.72
336	Квартира-студия	19	1	25.07	1	12.47	2.72
337	Квартира-студия	19	1	25.84	1	13.49	2.72
338	Квартира-студия	20	1	25.72	1	13.49	2.72
339	Квартира-студия	20	1	25.07	1	12.47	2.72
340	Квартира	20	1	36.78	1	10.98	2.72
341	Квартира	20	1	39.30	1	16.44	2.72
342	Квартира	20	1	39.35	1	13.02	2.72
343	Квартира	20	1	33.48	1	9.56	2.72
344	Квартира-студия	20	1	23.41	1	11.28	2.72
345	Квартира-студия	20	1	23.52	1	11.28	2.72
346	Квартира-студия	20	1	25.97	1	12.79	2.72
347	Квартира-студия	20	1	25.97	1	12.79	2.72
348	Квартира-студия	20	1	23.52	1	11.28	2.72
349	Квартира-студия	20	1	23.41	1	11.28	2.72
350	Квартира	20	1	33.52	1	15.11	2.72
351	Квартира	20	1	34.42	1	13.26	2.72

352	Квартира	20	1	46.88	2	24.23	2.72
353	Квартира	20	1	36.68	1	13.24	2.72
354	Квартира-студия	20	1	25.07	1	12.47	2.72
355	Квартира-студия	20	1	25.72	1	13.49	2.72
356	Квартира-студия	21	1	25.72	1	13.49	2.72
357	Квартира-студия	21	1	25.07	1	12.47	2.72
358	Квартира	21	1	36.78	1	10.98	2.72
359	Квартира	21	1	39.30	1	16.44	2.72
360	Квартира	21	1	39.35	1	13.02	2.72
361	Квартира	21	1	33.48	1	9.56	2.72
362	Квартира	21	1	47.41	1	14.42	2.72
363	Квартира-студия	21	1	25.97	1	12.79	2.72
364	Квартира-студия	21	1	25.97	1	12.79	2.72
365	Квартира	21	1	47.35	1	14.14	2.72
366	Квартира	21	1	33.52	1	15.11	2.72
367	Квартира	21	1	34.42	1	13.26	2.72
368	Квартира	21	1	46.88	2	24.23	2.72
369	Квартира	21	1	36.68	1	13.24	2.72
370	Квартира-студия	21	1	25.07	1	12.47	2.72
371	Квартира-студия	21	1	25.84	1	13.49	2.72
372	Квартира-студия	22	1	25.72	1	13.49	2.72
373	Квартира-студия	22	1	25.07	1	12.47	2.72
374	Квартира	22	1	36.78	1	10.98	2.72
375	Квартира	22	1	39.30	1	16.44	2.72
376	Квартира	22	1	39.35	1	13.02	2.72
377	Квартира	22	1	33.48	1	9.56	2.72
378	Квартира	22	1	47.41	1	14.42	2.72
379	Квартира-студия	22	1	25.97	1	12.79	2.72
380	Квартира-студия	22	1	25.97	1	12.79	2.72
381	Квартира	22	1	47.35	1	14.14	2.72
382	Квартира	22	1	33.52	1	15.11	2.72
383	Квартира	22	1	34.42	1	13.26	2.72
384	Квартира	22	1	46.88	2	24.23	2.72
385	Квартира	22	1	36.68	1	13.24	2.72
386	Квартира-студия	22	1	25.07	1	12.47	2.72
387	Квартира-студия	22	1	25.72	1	13.49	2.72
388	Квартира-студия	23	1	25.72	1	13.49	2.72
389	Квартира-студия	23	1	25.07	1	12.47	2.72
390	Квартира	23	1	36.78	1	10.98	2.72
391	Квартира	23	1	39.30	1	16.44	2.72
392	Квартира	23	1	39.35	1	13.02	2.72
393	Квартира	23	1	33.48	1	9.56	2.72
394	Квартира	23	1	47.41	1	14.42	2.72

395	Квартира-студия	23	1	25.97	1	12.79	2.72
396	Квартира-студия	23	1	25.97	1	12.79	2.72
397	Квартира	23	1	47.35	1	14.14	2.72
398	Квартира	23	1	33.52	1	15.11	2.72
399	Квартира	23	1	34.42	1	13.26	2.72
400	Квартира	23	1	46.88	2	24.23	2.72
401	Квартира	23	1	36.68	1	13.24	2.72
402	Квартира-студия	23	1	25.07	1	12.47	2.72
403	Квартира-студия	23	1	25.72	1	13.49	2.72
404	Квартира-студия	24	1	25.72	1	13.49	2.72
405	Квартира-студия	24	1	25.07	1	12.47	2.72
406	Квартира	24	1	36.78	1	10.98	2.72
407	Квартира	24	1	39.30	1	16.44	2.72
408	Квартира	24	1	39.35	1	13.02	2.72
409	Квартира	24	1	33.48	1	9.56	2.72
410	Квартира	24	1	47.41	1	14.42	2.72
411	Квартира-студия	24	1	25.97	1	12.79	2.72
412	Квартира-студия	24	1	25.97	1	12.79	2.72
413	Квартира	24	1	47.35	1	14.14	2.72
414	Квартира	24	1	33.52	1	15.11	2.72
415	Квартира	24	1	34.42	1	13.26	2.72
416	Квартира	24	1	46.88	2	24.23	2.72
417	Квартира	24	1	36.68	1	13.24	2.72
418	Квартира-студия	24	1	25.07	1	12.47	2.72
419	Квартира-студия	24	1	25.72	1	13.49	2.72
420	Квартира-студия	25	1	25.72	1	13.49	2.72
421	Квартира-студия	25	1	25.07	1	12.47	2.72
422	Квартира	25	1	36.78	1	10.98	2.72
423	Квартира	25	1	39.30	1	16.44	2.72
424	Квартира	25	1	39.35	1	13.02	2.72
425	Квартира	25	1	33.48	1	9.56	2.72
426	Квартира	25	1	47.41	1	14.42	2.72
427	Квартира-студия	25	1	25.97	1	12.79	2.72
428	Квартира-студия	25	1	25.97	1	12.79	2.72
429	Квартира	25	1	47.35	1	14.14	2.72
430	Квартира	25	1	33.52	1	15.11	2.72
431	Квартира	25	1	34.42	1	13.26	2.72
432	Квартира	25	1	46.88	2	24.23	2.72
433	Квартира	25	1	36.68	1	13.24	2.72
434	Квартира-студия	25	1	25.07	1	12.47	2.72
435	Квартира-студия	25	1	25.72	1	13.49	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.72	Тамбур	6.67	2.72
					Тамбур	6.53	
					Площади коммерческого использования	67.52	
2	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая	4.73	
3	Кладовая	-1	1	2.94	Кладовая	2.94	
4	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
5	Кладовая	-1	1	2.97	Кладовая	2.97	
6	Кладовая	-1	1	2.82	Кладовая	2.82	
7	Кладовая	-1	1	2.78	Кладовая	2.78	
8	Кладовая	-1	1	4.86	Кладовая	4.86	
9	Кладовая	-1	1	6.85	Кладовая	6.85	
10	Кладовая	-1	1	2.53	Кладовая	2.53	
11	Кладовая	-1	1	2.53	Кладовая	2.53	
12	Кладовая	-1	1	2.43	Кладовая	2.43	
13	Кладовая	-1	1	2.5	Кладовая	2.5	
14	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
15	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
16	Кладовая	-1	1	5.2	Кладовая	5.2	
17	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая	4.87	
18	Кладовая	-1	1	2.89	Кладовая	2.89	
19	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая	4.71	
20	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая	2.88	
21	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	
22	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	
23	Кладовая	-1	1	2.47	Кладовая	2.47	
24	Кладовая	-1	1	2.76	Кладовая	2.76	
25	Кладовая	-1	1	2.73	Кладовая	2.73	
26	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
27	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
28	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
29	Кладовая	-1	1	2.36	Кладовая	2.36	
30	Кладовая	-1	1	2.41	Кладовая	2.41	
31	Кладовая	-1	1	2.41	Кладовая	2.41	
32	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
33	Кладовая	-1	1	6.53	Кладовая	6.53	
34	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	
35	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
36	Кладовая	-1	1	5.88	Кладовая	5.88	

37	Кладовая	-1	1	2.5	Кладовая	2.5	
38	Кладовая	-1	1	2.59	Кладовая	2.59	
39	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	
40	Кладовая	-1	1	23.11	Кладовая	23.11	
41	Кладовая	-1	1	17.03	Кладовая	17.03	
42	Кладовая	-1	1	5.88	Кладовая	5.88	
43	Кладовая	-1	1	2.5	Кладовая	2.5	
44	Кладовая	-1	1	2.59	Кладовая	2.59	
45	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	
46	Кладовая	-1	1	6.53	Кладовая	6.53	
47	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	
48	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
49	Кладовая	-1	1	5.43	Кладовая	5.43	
50	Кладовая	-1	1	2.62	Кладовая	2.62	
51	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
52	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
53	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подвал		Общественное	20.42
2	Насосная	Подвал		Техническое	38.1
3	Электрощитовая	Подвал		Техническое	28.57
4	Водомерный узел	Подвал		Техническое	8.74
5	ИТП	Подвал		Техническое	71.34
6	Подвал	Подвал		Общественное	73.43
7	Подвал	Подвал		Общественное	103.11
8	Подвал	Подвал		Общественное	92.34
9	Тамбур	1 этаж		Общественное	7.67
10	Тамбур	1 этаж		Общественное	46.8
11	Колясочная	1 этаж		Общественное	10.5
12	Консьерж	1 этаж		Общественное	9.41
13	Санузел	1 этаж		Общественное	1.9
14	Внеквартирный коридор	1 этаж		Общественное	23.15
15	Тамбур	1 этаж		Общественное	14.27
16	Лестничная клетка	1 этаж		Общественное	11.96
17	Тамбур	1 этаж		Общественное	4.36
18	Мусорокамера	1 этаж		Общественное	3.07
19	Тамбур	1 этаж		Общественное	3.79
20	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж		Общественное	3.24
21	Внеквартирный коридор	1 этаж		Общественное	33.12
22	Лестничная клетка	2 этаж		Общественное	7.42

23	Мусоропровод	2 этаж	Общественное	3.15
24	Тамбур	2 этаж	Общественное	5.19
25	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	14.27
26	Внеквартирный коридор	2 этаж	Общественное	25.94
27	Внеквартирный коридор	2 этаж	Общественное	33.12
28	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	7.42
29	Мусоропровод	3 этаж	Общественное	3.15
30	Тамбур	3 этаж	Общественное	5.19
31	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	14.27
32	Внеквартирный коридор	3 этаж	Общественное	25.94
33	Внеквартирный коридор	3 этаж	Общественное	33.12
34	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	7.42
35	Мусоропровод	4 этаж	Общественное	3.15
36	Тамбур	4 этаж	Общественное	5.19
37	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	14.27
38	Внеквартирный коридор	4 этаж	Общественное	25.94
39	Внеквартирный коридор	4 этаж	Общественное	33.12
40	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	7.42
41	Мусоропровод	5 этаж	Общественное	3.15
42	Тамбур	5 этаж	Общественное	5.19
43	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	14.27
44	Внеквартирный коридор	5 этаж	Общественное	25.94
45	Внеквартирный коридор	5 этаж	Общественное	33.12
46	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	7.42
47	Мусоропровод	6 этаж	Общественное	3.15
48	Тамбур	6 этаж	Общественное	5.19
49	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	14.27
50	Внеквартирный коридор	6 этаж	Общественное	25.94
51	Внеквартирный коридор	6 этаж	Общественное	33.12
52	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	7.42
53	Мусоропровод	7 этаж	Общественное	3.15
54	Тамбур	7 этаж	Общественное	5.19
55	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	14.27
56	Внеквартирный коридор	7 этаж	Общественное	25.94
57	Внеквартирный коридор	7 этаж	Общественное	33.12
58	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	7.42
59	Мусоропровод	8 этаж	Общественное	3.15
60	Тамбур	8 этаж	Общественное	5.19
61	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	14.27
62	Внеквартирный коридор	8 этаж	Общественное	25.94
63	Внеквартирный коридор	8 этаж	Общественное	33.12
64	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	7.42
65	Мусоропровод	9 этаж	Общественное	3.15

66	Тамбур	9 этаж	Общественное	5.19
67	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	14.27
68	Внеквартирный коридор	9 этаж	Общественное	25.94
69	Внеквартирный коридор	9 этаж	Общественное	33.12
70	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	7.42
71	Мусоропровод	10 этаж	Общественное	3.15
72	Тамбур	10 этаж	Общественное	5.19
73	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	14.27
74	Внеквартирный коридор	10 этаж	Общественное	25.94
75	Внеквартирный коридор	10 этаж	Общественное	33.12
76	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	7.42
77	Мусоропровод	11 этаж	Общественное	3.15
78	Тамбур	11 этаж	Общественное	5.19
79	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	14.27
80	Внеквартирный коридор	11 этаж	Общественное	25.94
81	Внеквартирный коридор	11 этаж	Общественное	33.12
82	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	7.42
83	Мусоропровод	12 этаж	Общественное	3.15
84	Тамбур	12 этаж	Общественное	5.19
85	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	14.27
86	Внеквартирный коридор	12 этаж	Общественное	25.94
87	Внеквартирный коридор	12 этаж	Общественное	33.12
88	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	7.42
89	Мусоропровод	13 этаж	Общественное	3.15
90	Тамбур	13 этаж	Общественное	5.19
91	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	14.27
92	Внеквартирный коридор	13 этаж	Общественное	25.94
93	Внеквартирный коридор	13 этаж	Общественное	33.12
94	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	7.42
95	Мусоропровод	14 этаж	Общественное	3.15
96	Тамбур	14 этаж	Общественное	5.19
97	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	14.27
98	Внеквартирный коридор	14 этаж	Общественное	25.94
99	Внеквартирный коридор	14 этаж	Общественное	33.12
100	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	7.42
101	Мусоропровод	15 этаж	Общественное	3.15
102	Тамбур	15 этаж	Общественное	5.19
103	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	14.27
104	Внеквартирный коридор	15 этаж	Общественное	25.94
105	Внеквартирный коридор	15 этаж	Общественное	33.12
106	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	7.42
107	Мусоропровод	16 этаж	Общественное	3.15
108	Тамбур	16 этаж	Общественное	5.19

109	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	14.27
110	Внеквартирный коридор	16 этаж	Общественное	25.94
111	Внеквартирный коридор	16 этаж	Общественное	33.12
112	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	7.42
113	Мусоропровод	17 этаж	Общественное	3.15
114	Тамбур	17 этаж	Общественное	5.19
115	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	14.27
116	Внеквартирный коридор	17 этаж	Общественное	25.94
117	Внеквартирный коридор	17 этаж	Общественное	33.12
118	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	7.42
119	Мусоропровод	18 этаж	Общественное	3.15
120	Тамбур	18 этаж	Общественное	5.19
121	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	14.27
122	Внеквартирный коридор	18 этаж	Общественное	25.94
123	Внеквартирный коридор	18 этаж	Общественное	33.12
124	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	7.42
125	Мусоропровод	19 этаж	Общественное	3.15
126	Тамбур	19 этаж	Общественное	5.19
127	Лифтовый холл	19 этаж	Общественное	14.27
128	Внеквартирный коридор	19 этаж	Общественное	25.94
129	Внеквартирный коридор	19 этаж	Общественное	33.12
130	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	7.42
131	Мусоропровод	20 этаж	Общественное	3.15
132	Тамбур	20 этаж	Общественное	5.19
133	Лифтовый холл	20 этаж	Общественное	14.27
134	Внеквартирный коридор	20 этаж	Общественное	25.94
135	Внеквартирный коридор	20 этаж	Общественное	33.12
136	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	7.42
137	Мусоропровод	21 этаж	Общественное	3.15
138	Тамбур	21 этаж	Общественное	5.19
139	Лифтовый холл	21 этаж	Общественное	14.27
140	Внеквартирный коридор	21 этаж	Общественное	25.94
141	Внеквартирный коридор	21 этаж	Общественное	33.12
142	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	7.42
143	Мусоропровод	22 этаж	Общественное	3.15
144	Тамбур	22 этаж	Общественное	5.19
145	Лифтовый холл	22 этаж	Общественное	14.27
146	Внеквартирный коридор	22 этаж	Общественное	25.94
147	Внеквартирный коридор	22 этаж	Общественное	33.12
148	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	7.42
149	Мусоропровод	23 этаж	Общественное	3.15
150	Тамбур	23 этаж	Общественное	5.19
151	Лифтовый холл	23 этаж	Общественное	14.27

152	Внеквартирный коридор	23 этаж	Общественное	25.94
153	Внеквартирный коридор	23 этаж	Общественное	33.12
154	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	7.42
155	Мусоропровод	24 этаж	Общественное	3.15
156	Тамбур	24 этаж	Общественное	5.19
157	Лифтовый холл	24 этаж	Общественное	14.27
158	Внеквартирный коридор	24 этаж	Общественное	25.94
159	Внеквартирный коридор	24 этаж	Общественное	33.12
160	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	7.42
161	Мусоропровод	25 этаж	Общественное	3.15
162	Тамбур	25 этаж	Общественное	5.19
163	Лифтовый холл	25 этаж	Общественное	14.27
164	Внеквартирный коридор	25 этаж	Общественное	25.94
165	Внеквартирный коридор	25 этаж	Общественное	33.12
166	Лестничная клетка	Чердак	Общественное	7.42
167	Мусоропровод	Чердак	Общественное	3.15
168	Тамбур	Чердак	Общественное	5.19
169	Коридор	Чердак	Общественное	14.27
170	Тамбур	Чердак	Общественное	3.75
171	Чердак	Чердак	Общественное	317.13
172	Чердак	Чердак	Общественное	310.27
173	Лестничная клетка	Техническая надстройка	Общественное	7.42
174	Мусоропровод	Техническая надстройка	Общественное	3.15
175	Тамбур	Техническая надстройка	Общественное	5.19
176	Машинное помещение лифтов	Техническая надстройка	Техническое	32.39
177	Венткамера	Техническая надстройка	Техническое	26.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовая шахта	Лифт грузоподъемностью 1000 кг (иностранного производства)	Вертикальный транспорт
2	Лифтовая шахта	Лифт грузоподъемностью 1000 кг (иностранного производства)	Вертикальный транспорт
3	Лифтовая шахта	Лифт грузоподъемностью 1000 кг (иностранного производства)	Вертикальный транспорт
4	Машинное отделение лифтов	Подъемные механизмы лифтов – 3 шт.	Вертикальный транспорт
5	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№1	Электроснабжение
6	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№2	Электроснабжение
7	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№3	Электроснабжение

8	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Устройство вводно- распределительное ВРУ№4	Электроснабжение
9	Коридор (2-25 этаж)	Устройство этажно- распределительное на 4 квартиры	Электроснабжение
10	Насосная (Помещение инженерных коммуникаций)	Щит распределительный	Электроснабжение
11	Помещение связи (Помещение инженерных коммуникаций)	Щит распределительный	Электроснабжение
12	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Щкаф управления (АВР)	Электроснабжение
13	Электрощитовая (Помещение инженерных коммуникаций)	Щкафы учета	Электроснабжение
14	Помещение инженерных коммуникаций	Щкаф управления	Электроснабжение
15	Технический чердак	Щкаф контрольно-пусковой	Электроснабжение
16	Технический чердак	Щкаф управления	Электроснабжение
17	Машинное отделение лифтов	Вводное устройство	Электроснабжение
18	Электрощитовая, насосная, помещение связи	Ящик с понижающим трансформатором	Электроснабжение
19	Помещение инженерных коммуникаций	Ящик управления	Электроснабжение
20	Дренажный приемок в помещении инженерных коммуникаций	Датчик - реле	Электроснабжение
21	Консьерж (1 этаж)	Блоки питания СКАТ-2400 исп.6/10	Автоматическая пожарная сигнализация
22	Консьерж (1 этаж)	Пульт С2000М	Автоматическая пожарная сигнализация
23	Консьерж (1 этаж)	Контроллер С2000-КДЛ	Автоматическая пожарная сигнализация
24	Консьерж (1 этаж)	Блок индикации С2000-БКИ	Автоматическая пожарная сигнализация
25	Консьерж (1 этаж)	Контрольный пусковой блок С2000-КПБ	Автоматическая пожарная сигнализация
26	Консьерж (1 этаж)	Релейный блок С2000-СП1	Автоматическая пожарная сигнализация
27	На 8,12,16,20,24 этажах, чердак	Щкаф пожарной сигнализации ШПС-24	Автоматическая пожарная сигнализация
28	На 8,12,16,20,24 этажах в ШПС-24	Контроллер С2000-КДЛ	Автоматическая пожарная сигнализация
29	На 8,12,16,20,24 этажах в ШПС-24	Контрольный пусковой блок С2000-КПБ	Автоматическая пожарная сигнализация
30	Чердак в ШПС-24	Приемно- контрольный охранно-пожарный приборС2000-4	Автоматическая пожарная сигнализация
31	Общий коридор каждого этажа	Адресный дымовой датчик	Автоматическая пожарная сигнализация
32	Общий коридор каждого этажа	Адресный ручной пожарный извещатель	Автоматическая пожарная сигнализация
33	Чердак	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП2 исп. 02	Автоматическая пожарная сигнализация
34	Общий коридор каждого этажа	Блок сигнально-пусковой адресный С2000-СП4	Автоматическая пожарная сигнализация
35	Зоны МГН	"Абонентское устройство МЕТА 17555, Оповещатель охранно-пожарный свето-звуковой	Система экстренной связи
36	Слаботочные поэтажные ниши	Повторитель RS-485, Источник питания	Автоматическая система контроля учета энергоресурсов
37	Помещение консьержа	АРМ, GSM-GPRS модем "Пульсар", Конвертер RS-485/USB	Автоматическая система контроля учета энергоресурсов
38	Помещение водомерных узлов (подвал)	Водомерный узел холодной воды №1	Водоснабжение
39	Помещение водомерных узлов (подвал)	Водомерный узел холодной воды №2	Водоснабжение
40	Помещение ИТП (подвал)	Водомерный узел холодной воды №3	Водоснабжение
41	Помещение ИТП (подвал)	Водомерный узел холодной воды №4	Водоснабжение
42	Помещение ИТП (подвал)	Водомерный узел холодной воды №5	Водоснабжение

43	Помещение ИТП (подвал)	Водомерный узел холодной воды №6	Водоснабжение
44	Помещение ИТП (подвал)	Водомерный узел холодной воды №7	Водоснабжение
45	Помещение ИТП (подвал)	Водомерный узел холодной воды №8	Водоснабжение
46	Помещение Насосной (подвал)	Насосная станция повышения давления: - первой зоны (1-12 этажи) водоснабжения	Водоснабжение
47	Помещение Насосной (подвал)	Насосная станция повышения давления: - второй зоны (13-25 этажи) водоснабжения	Водоснабжение
48	Помещение Насосной (подвал)	Объединенная хоз.питьевая противопожарная насосная станция повышения давления	Пожаротушение
49	Помещение водомерных узлов (подвал)	Дренажный насос в прямке.	Водоотведение
50	Помещение Насосной (подвал)	Дренажный насос в прямке.	Водоотведение
51	Помещение ИТП (подвал)	Дренажный насос в прямке.	Водоотведение
52	Тамбур	Узел подключения пожарных машин	Пожаротушение
53	Мусоросборная камера	Ороситель спринклерный	Пожаротушение
54	Площади коммерческого использования (1 этаж)	2 шкафчика с пожарным краном D=50 (3шт.)	Пожаротушение
55	Коридор (с 1 по 25 этаж)	На каждом этаже по 4 шкафчика с пожарным краном D=50 (150шт.)	Пожаротушение
56	ИТП (подвал)	Вычислитель тепловой энергии	Теплоснабжение
57	ИТП (подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
58	ИТП (подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
59	ИТП (подвал)	Преобразователь расхода ультразвуковой	Теплоснабжение
60	ИТП (подвал)	Комплект термопреобразователей сопротивления с гильзами	Теплоснабжение
61	ИТП (подвал)	Преобразователь избыточного давления	Теплоснабжение
62	ИТП (подвал)	Теплосчетчик в сборе	Теплоснабжение
63	ИТП (подвал)	Контроллер, электронный регулятор	Отопление
64	ИТП (подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	Отопление
65	ИТП (подвал)	Насос циркуляционный	Отопление (нижняя зона)
66	ИТП (подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° C)	Отопление
67	ИТП (подвал)	Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °C)	Отопление
68	ИТП (подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° C)	Горячее водоснабжение (ГВС)-нижняя зона
69	ИТП (подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	Горячее водоснабжение (ГВС)-нижняя зона
70	ИТП (подвал)	Насос циркуляционный	ГВС-нижняя зона
71	ИТП (подвал)	Клапан соленоидный (НЗ)	ГВС-нижняя зона
72	ИТП (подвал)	Контроллер, электронный регулятор	Отопление
73	ИТП (подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	Отопление
74	ИТП (подвал)	Насос циркуляционный	Отопление (верхняя зона)
75	ИТП (подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° C)	Отопление (верхняя зона)
76	ИТП (подвал)	Датчик температуры наружного воздуха (-50-+50 °C)	Отопление (верхняя зона)
77	ИТП (подвал)	Датчик температуры погружной (0- 160 ° C)	ГВС-верхняя зона
78	ИТП (подвал)	Клапан регулирующий с электроприводом	ГВС-верхняя зона
79	ИТП (подвал)	Насос циркуляционный	ГВС-верхняя зона
80	ИТП (подвал)	Клапан соленоидный (НЗ)	ГВС-верхняя зона

81	ИТП (подвал)	Регулятор перепада давления	ГВС-верхняя зона
82	ИТП (подвал)	Насос подпитки	Отопление
83	ИТП (подвал)	Теплообменник пластинчатый отопления 1 зоны	Отопление
84	ИТП (подвал)	Теплообменник пластинчатый ГВС 1 зоны моноблок	ГВС
85	ИТП (подвал)	Теплообменник пластинчатый отопления верхней зоны	Отопление
86	ИТП (подвал)	Теплообменник пластинчатый ГВС 2 зоны моноблок	ГВС
87	ИТП (подвал)	Бак расширительный	Отопление
88	ИТП (подвал)	Бак расширительный	Отопление
89	ИТП (подвал)	Клапан предохранительный	Отопление
90	ИТП (подвал)	Клапан предохранительный	Отопление
91	ИТП (подвал)	Реле давления (прессостат)	Отопление
92	ИТП (подвал)	Клапан балансировочный	ГВС, отопление
93	ИТП (подвал)	Кран шаровый фланцевый стальной	Узел ввода
94	ИТП (подвал)	Грязевик абонентский, Ду-125	Узел ввода
95	ИТП (подвал)	Фильтр сетчатый фланцевый	Узел ввода
96	ИТП (подвал)	Кран шаровый фланцевый стальной	Узел ввода
97	Помещение подвала	Вентилятор канальный N=2,2кВт n=1300 об/мин	Вентиляция
98	Помещение подвала	Вентилятор канальный N=2,2кВт n=1300 об/мин	Вентиляция
99	Кровля	Вентилятор дымоудаления KVR-800-DU крышный радиальный с выбросом вверх	Противодымная защита
100	Кровля	Клапан противопожарный, универсальный с электроприводом 24В с пределом огнестойкости E90 в стакане	Противодымная защита
101	Кровля	Вентилятор подпора UVO-450, типоразмер 450, Nном=1,5кВт, 3000об/мин	Противодымная защита
102	Кровля	Клапан обратный, лепестковый	Противодымная защита
103	Кровля	Вентилятор подпора UVO-800, типоразмер 800, Nном=7,5кВт, 1500об/мин	Противодымная защита
104	Кровля	Вентилятор подпора UVO-800, типоразмер 800, Nном=7,5кВт, 1500об/мин	Противодымная защита
105	Кровля	Вентилятор подпора UVO-800, типоразмер 800, Nном=7,5кВт, 1500об/мин	Противодымная защита
106	Венткамера на чердаке	Установка для подпора в зону МГН	Противодымная защита
107	1-25 этажи	Клапан противопожарный, дымовой	Противодымная защита
108	Кровля	Вентилятор дымоудаления KVR-800-DU крышный радиальный с выбросом вверх	Противодымная защита
109	Кровля	Клапан противопожарный, универсальный с электроприводом 24В с пределом огнестойкости E90 в стакане	Противодымная защита
110	Кровля	Вентилятор подпора UVO-450, типоразмер 450, Nном=1,5кВт, 3000об/мин	Противодымная защита
111	Кровля	Клапан обратный, лепестковый	Противодымная защита
112	Кровля	Вентилятор подпора UVO-800, типоразмер 800, Nном=7,5кВт, 1500об/мин	Противодымная защита
113	Кровля	Вентилятор подпора UVO-800, типоразмер 800, Nном=7,5кВт, 1500об/мин	Противодымная защита
114	Кровля	Вентилятор подпора UVO-800, типоразмер 800, Nном=7,5кВт, 1500об/мин	Противодымная защита
115	Венткамера на чердаке	Установка для подпора в зону МГН	Противодымная защита
116	1-25 этажи	Клапан противопожарный, дымовой	Противодымная защита
117	1-25 этажи	Коллекторный узел отопления в коридоре в шкафчике (4 штуки на этаже)	Отопление
118	Подвал	Шаровые краны	Отопление
119	Подвал, 1-25 этажи	Автоматический балансировочный клапан АРТ	Отопление
120	Кухни,ванные,с/у 24-25 этажи	Вентилятор ц/б N=0,076 квт	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 876 104 507 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010043:2904
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810150000029551
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 742 053 543,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 741 970 411,30 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 83 131,70 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 24.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 433
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 539,59 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 549 872 446 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 742 053 543,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 04.10.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 25:28:010043:2904

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В коридорах, лестничной клетке, зонах безопасности, перед эвакуационными выходами предусматривается эвакуационное освещение. Электропитание светильников эвакуационного освещения запроектировано по I категории надежности электроснабжения, с панели ППУ. Для резервного электропитания светильников эвакуационного освещения в соответствии с требованиями п. 12 Статьи 30 Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент безопасности зданий и сооружений", п. 4.2 СП.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование" предусмотрена установка независимых автономных источников - ИБП (аккумуляторную батарею, рассчитанную на работу светильников в течение 1ч). К сети аварийного освещения подключены световые указатели мест расположения внутренних и наружных пожарных гидрантов, а также номерных знаков в соответствии с требованием п.5.1.8 СП 256.1325800.2016 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий"
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Корректировка конструкции монолитного железобетонного каркаса здания.
2	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Корректировка конструкции наружных стен внутри лоджий
3	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Замена кирпичных ограждений лоджий на монолитные.
4	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Корректировка узлов крепления перегородок.
5	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Корректировка конструкции перемычек — замена бетонных на металлические.
6	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Корректировка узлов крепления наружных стен.
7	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Корректировка конструкции полов на типовых этажах.
8	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Корректировка конструкции металлических ограждений лоджий.
9	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Корректировка проектных решений по устройству подпорных стен.
10	21.07.2020	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Корректировка проектных решений по наружным инженерным сетям (водоснабжение, водоотведение, теплосеть).
11	21.07.2020	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Корректировка проектных решений по прокладке питающих линий от поэтажных электрических щитов до квартирных щитов.
12	21.07.2020	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Устройство пристенного дренажа.
13	21.07.2020	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Проектные решения по наращиванию существующего водосточного коллектора из железобетонных труб.
14	21.07.2020	Все разделы	Корректировка технико-экономических показателей.

15	21.07.2020	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Корректировка проектных решений в части смещения положения проектируемого жилого дома.
16	21.07.2020	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Актуализированы технические условия на электроснабжение.
17	21.07.2020	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Актуализированы технические условия на подключение к сетям связи.
18	17.11.2021	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Корректировка земельного участка в связи с выделением двух земельных участков из одного
19	17.11.2021	Все разделы, кроме подраздела ИОс5.2 "Автоматизированные системы контроля учета энергоресурсов" , раздела 6 "Проект организации строительства", раздела 7 "Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства", раздела 10.1 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства", раздела 11 (1) "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов"	Корректировка технико-экономических показателей.
20	17.11.2021	Раздел 3 "Архитектурные решения"; Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	- Корректировка плана подвала с устройством кладовых - Корректировка плана 1 этажа в связи с устройством пандуса взамен подъемника МГН.Е23 - Корректировка высоты вентиляционных шахт на кровле.
21	17.11.2021	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Корректировка схемы внутреннего холодного и горячего водопровода.
22	17.11.2021	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Корректировка высоты вентиляционных шахт на кровле.
23	17.11.2021	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Корректировка мест установки пожарных оповещателей на жилых этажах.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1215868351062199568066332727888930560259

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ
НА БУЛЬВАРЕ"**, Байкин Александр Геннадьевич, Владивосток

Действителен: с 19.10.2021 по 19.01.2023