

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000382 от 10.01.2022

Копия Жилой комплекс по ул. Третья дом 6 в г. Владивостоке

Дата первичного размещения: 17.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ренессанс ЭСТЕЙТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Ренессанс ЭСТЕЙТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Басаргина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(423)278-89-51

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@renactive.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: РенессансАктив.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Дещенко
	1.5.2	Имя: Артем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Ренессанс ЭСТЕЙТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2537143416
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2537143416
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202500006851
	2.1.3	Дата регистрации: 17.03.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Ренессанс Актив
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543028394
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дещенко
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 155-179-336 81
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272109695347
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является акционером учредителя АО"Ренессанс Актив"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мацуев
	3.4.2	Имя: Андрей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-491-073 69
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254002465158
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является акционером учредителя АО "Ренессанс Актив"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дещенко
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 39 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-262-708 76
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272109695273
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является акционером учредителя АО"Ренессанс Актив"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ренессанс Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2537142437
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192536036428
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ренессанс Актив
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2537125230
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162536062831
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ренессанс Строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2537142518
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192536037011
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ренессанс СИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2537143423
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500006862
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ренессанс Актив
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543028394
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132543012040
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 548,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 875,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 346 496,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Третья
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35 175,46 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 658,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 050,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 708,95 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дальгеосервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536153933
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПриМорПроектБюро
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2538123388
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточный территориальный институт проектирования агропромышленного комплекса
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2511003502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительно-экспертное бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543003174
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-040341-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-066323-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Четыре горизонта
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Ренессанс Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2537142518
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-75/2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-75/2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Нет
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 04.06.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050031:224
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 124,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс и др
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Гимнастический городок, спортивная игровая установка и др
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 31
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детских и спортивных площадках в границах земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В помещении подземной автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка, площадью 2825 кв. м. , выполняется посевом трав на газонах. Укрепление откосов - выполняется с применением технологии "Геомат". Озеленение на эксплуатируемой кровле стилобатной части, площадью 356 кв. м. , газонное
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение имеется (технические условия от 22.06.2020, действуют до 15.07.2022г. , МУП "ВПЭС")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Кустарники, парковые диваны, малые архитектурные формы, уличные фонари
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-13998-ТП-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 017 971,47 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1220
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 271 700 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1221
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 255 809 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2724207719
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2724207719
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2724207719
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Компания "Евролифтс"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2540175062

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 289
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 236
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 197
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 39
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	68.26	2	40.56	3.05
2	Квартира	1	1	51.24	1	21.68	3.05

3	Квартира	1	1	65.70	2	44.29	3.05
4	Квартира	1	1	73.59	2	44.18	3.05
5	Квартира	1	1	57.58	1	32.74	3.05
6	Квартира	2	1	66.39	2	36.82	3.05
7	Квартира	2	1	69.89	2	40.54	3.05
8	Квартира	2	1	50.74	1	21.68	3.05
9	Квартира	2	1	65.17	2	44.29	3.05
10	Квартира	2	1	73.08	2	44.18	3.05
11	Квартира	3	1	66.39	2	36.82	3.05
12	Квартира	3	1	69.95	2	40.56	3.05
13	Квартира	3	1	50.77	1	21.70	3.05
14	Квартира	3	1	65.23	2	44.28	3.05
15	Квартира	3	1	73.08	2	44.18	3.05
16	Квартира	4	1	66.39	2	36.82	3.05
17	Квартира	4	1	69.95	2	40.56	3.05
18	Квартира	4	1	50.77	1	21.70	3.05
19	Квартира	4	1	65.23	2	44.28	3.05
20	Квартира	4	1	73.08	2	44.18	3.05
21	Квартира	5	1	62.87	2	31.18	3.05
22	Квартира	5	1	66.16	2	34.85	3.05
23	Квартира	5	1	44.01	1	16.32	3.05
24	Квартира	5	1	61.27	2	38.57	3.05
25	Квартира	5	1	69.52	2	38.49	3.05
26	Квартира	6	1	62.87	2	31.18	3.05
27	Квартира	6	1	174.59	4	117.79	3.05
28	Квартира	6	1	69.52	2	38.49	3.05
29	Квартира	1	2	68.26	2	40.56	3.05
30	Квартира	1	2	51.24	1	21.68	3.05
31	Квартира	1	2	66.19	2	44.63	3.05
32	Квартира	1	2	74.08	2	44.54	3.05
33	Квартира	1	2	57.58	1	32.74	3.05
34	Квартира	2	2	66.39	2	36.82	3.05
35	Квартира	2	2	69.89	2	40.56	3.05
36	Квартира	2	2	50.74	1	21.68	3.05
37	Квартира	2	2	65.66	2	44.63	3.05
38	Квартира	2	2	73.56	2	44.54	3.05
39	Квартира	3	2	66.39	2	36.82	3.05
40	Квартира	3	2	69.95	2	40.56	3.05
41	Квартира	3	2	50.77	1	21.70	3.05
42	Квартира	3	2	65.71	2	44.63	3.05
43	Квартира	3	2	73.58	2	44.54	3.05
44	Квартира	4	2	66.39	2	36.82	3.05
45	Квартира	4	2	69.95	2	40.56	3.05

46	Квартира	4	2	50.77	1	21.70	3.05
47	Квартира	4	2	65.71	2	44.63	3.05
48	Квартира	4	2	73.58	2	44.54	3.05
49	Квартира	5	2	62.87	2	31.18	3.05
50	Квартира	5	2	66.16	2	34.85	3.05
51	Квартира	5	2	44.01	1	16.32	3.05
52	Квартира	5	2	61.93	2	38.92	3.05
53	Квартира	5	2	69.99	2	38.85	3.05
54	Квартира	6	2	62.87	2	31.18	3.05
55	Квартира	6	2	66.16	2	34.85	3.05
56	Квартира	6	2	44.01	1	16.32	3.05
57	Квартира	6	2	61.93	2	38.92	3.05
58	Квартира	6	2	69.99	2	38.85	3.05
59	Квартира	1	3	37.67	1	18.74	3.05
60	Квартира	1	3	65.45	2	36.55	3.05
61	Квартира	1	3	70.85	2	39.86	3.05
62	Квартира	1	3	51.24	1	21.68	3.05
63	Квартира	1	3	81.14	3	44.63	3.05
64	Квартира	2	3	64.95	2	36.55	3.05
65	Квартира	2	3	70.35	2	39.86	3.05
66	Квартира	2	3	50.74	1	21.68	3.05
67	Квартира	2	3	65.97	2	44.63	3.05
68	Квартира	2	3	73.56	2	44.54	3.05
69	Квартира	3	3	64.95	2	36.55	3.05
70	Квартира	3	3	70.41	2	39.86	3.05
71	Квартира	3	3	50.77	1	21.70	3.05
72	Квартира	3	3	65.71	2	44.63	3.05
73	Квартира	3	3	73.56	2	44.54	3.05
74	Квартира	4	3	64.95	2	36.55	3.05
75	Квартира	4	3	70.41	2	39.86	3.05
76	Квартира	4	3	50.77	1	21.70	3.05
77	Квартира	4	3	65.71	2	44.63	3.05
78	Квартира	4	3	73.56	2	44.54	3.05
79	Квартира	5	3	61.43	2	30.91	3.05
80	Квартира	5	3	66.61	2	34.15	3.05
81	Квартира	5	3	44.01	1	16.32	3.05
82	Квартира	5	3	61.93	2	38.92	3.05
83	Квартира	5	3	70.64	2	39.93	3.05
84	Квартира	6	3	61.43	2	30.91	3.05
85	Квартира	6	3	66.61	2	34.15	3.05
86	Квартира	6	3	44.01	1	16.32	3.05
87	Квартира	6	3	61.93	2	38.92	3.05
88	Квартира	6	3	70.64	2	39.93	3.05

89	Квартира	1	4	92.54	3	53.00	2.75
90	Квартира	1	4	61.90	1	30.83	2.75
91	Квартира	1	4	56.32	1	25.02	2.75
92	Квартира	1	4	53.28	1	19.16	2.75
93	Квартира	1	4	67.56	2	34.10	2.75
94	Квартира	2	4	92.08	3	53.00	2.75
95	Квартира	2	4	61.34	1	30.83	2.75
96	Квартира	2	4	55.77	1	25.02	2.75
97	Квартира	2	4	52.67	1	19.16	2.75
98	Квартира	2	4	48.54	1	15.69	2.75
99	Квартира	2	4	31.71	1	14.31	2.75
100	Квартира	3	4	92.08	3	53.00	2.75
101	Квартира	3	4	61.34	1	30.83	2.75
102	Квартира	3	4	55.77	1	25.02	2.75
103	Квартира	3	4	52.67	1	19.16	2.75
104	Квартира	3	4	48.54	1	16.69	2.75
105	Квартира	3	4	31.58	1	14.31	2.75
106	Квартира	4	4	92.09	3	53.00	2.75
107	Квартира	4	4	61.35	1	30.83	2.75
108	Квартира	4	4	55.77	1	25.02	2.75
109	Квартира	4	4	52.67	1	19.16	2.75
110	Квартира	4	4	48.54	1	15.69	2.75
111	Квартира	4	4	31.58	1	14.31	2.75
112	Квартира	5	4	87.85	3	47.19	2.75
113	Квартира	5	4	57.08	1	30.83	2.75
114	Квартира	5	4	51.31	1	25.02	2.75
115	Квартира	5	4	48.71	1	19.16	2.75
116	Квартира	5	4	48.54	1	15.69	2.75
117	Квартира	5	4	31.58	1	14.31	2.75
118	Квартира	6	4	83.31	3	46.89	2.75
119	Квартира	6	4	57.08	1	30.83	2.75
120	Квартира	6	4	51.33	1	25.02	2.75
121	Квартира	6	4	48.71	1	19.16	2.75
122	Квартира	6	4	44.49	1	15.53	2.75
123	Квартира	6	4	28.31	1	13.73	2.75
124	Квартира	1	5	92.54	3	53.00	2.75
125	Квартира	1	5	61.90	1	30.83	2.75
126	Квартира	1	5	56.32	1	25.02	2.75
127	Квартира	1	5	53.28	1	19.16	2.75
128	Квартира	1	5	67.48	2	34.10	2.75
129	Квартира	2	5	92.10	3	53.00	2.75
130	Квартира	2	5	61.35	1	30.83	2.75
131	Квартира	2	5	55.77	1	25.02	2.75

132	Квартира	2	5	52.67	1	19.16	2.75
133	Квартира	2	5	48.83	1	15.69	2.75
134	Квартира	2	5	31.71	1	14.31	2.75
135	Квартира	3	5	92.10	3	53.00	2.75
136	Квартира	3	5	61.35	1	30.83	2.75
137	Квартира	3	5	55.77	1	25.02	2.75
138	Квартира	3	5	52.67	1	19.16	2.75
139	Квартира	3	5	48.83	1	15.69	2.75
140	Квартира	3	5	31.58	1	14.31	2.75
141	Квартира	4	5	92.10	3	53.00	2.75
142	Квартира	4	5	61.35	1	30.83	2.75
143	Квартира	4	5	55.77	1	25.02	2.75
144	Квартира	4	5	52.67	1	19.16	2.75
145	Квартира	4	5	48.83	1	15.69	2.75
146	Квартира	4	5	31.58	1	14.31	2.75
147	Квартира	5	5	87.85	3	47.19	2.75
148	Квартира	5	5	57.08	1	30.83	2.75
149	Квартира	5	5	51.31	1	25.02	2.75
150	Квартира	5	5	48.71	1	19.16	2.75
151	Квартира	5	5	48.12	1	15.69	2.75
152	Квартира	5	5	31.07	1	14.31	2.75
153	Квартира	6	5	83.31	3	46.89	2.75
154	Квартира	6	5	57.08	1	30.83	2.75
155	Квартира	6	5	51.33	1	25.02	2.75
156	Квартира	6	5	48.72	1	19.16	2.75
157	Квартира	6	5	44.58	1	13.68	2.75
158	Квартира	6	5	28.40	1	13.77	2.75
159	Квартира	2	6	63.24	2	22.05	2.75
160	Квартира	2	6	81.11	3	41.69	2.75
161	Квартира	2	6	131.84	4	74.16	2.75
162	Квартира	3	6	62.81	2	22.05	2.75
163	Квартира	3	6	61.13	2	22.11	2.75
164	Квартира	3	6	100.97	4	67.63	2.75
165	Квартира	3	6	82.60	3	43.05	2.75
166	Квартира	4	6	62.81	2	22.05	2.75
167	Квартира	4	6	61.13	2	22.11	2.75
168	Квартира	4	6	100.97	4	67.63	2.75
169	Квартира	4	6	82.60	3	43.50	2.75
170	Квартира	5	6	102.54	3	53.96	2.75
171	Квартира	5	6	55.73	1	29.60	2.75
172	Квартира	2	7	47.89	1	19.32	2.75
173	Квартира	2	7	119.30	4	65.45	2.75
174	Квартира	2	7	119.00	4	65.45	2.75

175	Квартира	3	7	47.34	1	19.34	2.75
176	Квартира	3	7	119.30	4	65.45	2.75
177	Квартира	3	7	118.10	4	65.45	2.75
178	Квартира	3	7	47.35	1	19.32	2.75
179	Квартира	4	7	47.34	1	19.32	2.75
180	Квартира	4	7	119.30	4	65.45	2.75
181	Квартира	4	7	118.10	4	65.45	2.75
182	Квартира	4	7	47.35	1	19.32	2.75
183	Квартира	5	7	95.11	3	54.43	2.75
184	Квартира	5	7	94.64	3	54.37	2.75
185	Квартира	1	8	131.86	4	74.16	2.75
186	Квартира	1	8	81.11	3	22.11	2.75
187	Квартира	1	8	63.24	2	22.05	2.75
188	Квартира	2	8	82.60	3	43.05	2.75
189	Квартира	2	8	100.96	4	67.60	2.75
190	Квартира	2	8	61.13	2	22.11	2.75
191	Квартира	2	8	62.81	2	22.05	2.75
192	Квартира	3	8	82.60	3	43.05	2.75
193	Квартира	3	8	100.96	4	67.60	2.75
194	Квартира	3	8	61.13	2	22.11	2.75
195	Квартира	3	8	62.81	2	22.05	2.75
196	Квартира	4	8	82.60	3	43.05	2.75
197	Квартира	4	8	100.96	4	67.60	2.75
198	Квартира	4	8	61.13	2	22.11	2.75
199	Квартира	4	8	62.81	2	22.05	2.75
200	Квартира	5	8	55.70	1	32.33	2.75
201	Квартира	5	8	102.05	3	53.96	2.75
202	Квартира	1	9	83.29	3	45.55	2.75
203	Квартира	1	9	66.68	1	24.18	2.75
204	Квартира	1	9	54.82	1	20.28	2.75
205	Квартира	1	9	57.95	1	29.50	2.75
206	Квартира	1	9	91.82	3	63.19	2.75
207	Квартира	1	9	60.44	1	24.71	2.75
208	Квартира	1	9	33.50	1	15.58	2.75
209	Квартира	2	9	40.65	1	19.79	2.75
210	Квартира	2	9	62.04	1	24.91	2.75
211	Квартира	2	9	66.07	1	24.18	2.75
212	Квартира	2	9	54.26	1	20.31	2.75
213	Квартира	2	9	57.41	1	29.52	2.75
214	Квартира	2	9	91.27	3	63.19	2.75
215	Квартира	2	9	59.82	1	24.71	2.75
216	Квартира	2	9	33.13	1	14.58	2.75
217	Квартира	3	9	40.29	1	19.79	2.75

218	Квартира	3	9	62.04	1	24.91	2.75
219	Квартира	3	9	66.07	1	24.18	2.75
220	Квартира	3	9	54.26	1	20.31	2.75
221	Квартира	3	9	57.41	1	29.52	2.75
222	Квартира	3	9	91.27	3	63.19	2.75
223	Квартира	3	9	59.82	1	24.71	2.75
224	Квартира	3	9	33.13	1	14.58	2.75
225	Квартира	4	9	40.29	1	19.79	2.75
226	Квартира	4	9	62.04	1	24.91	2.75
227	Квартира	4	9	66.07	1	24.18	2.75
228	Квартира	4	9	54.26	1	20.31	2.75
229	Квартира	4	9	57.41	1	29.51	2.75
230	Квартира	4	9	91.27	3	63.19	2.75
231	Квартира	4	9	59.82	1	24.71	2.75
232	Квартира	4	9	33.13	1	15.58	2.75
233	Квартира	5	9	40.28	1	20.45	2.75
234	Квартира	5	9	62.04	1	24.91	2.75
235	Квартира	5	9	61.16	1	17.70	2.75
236	Квартира	5	9	49.85	1	14.88	2.75
237	Квартира	5	9	52.95	1	23.80	2.75
238	Квартира	5	9	86.25	3	57.13	2.75
239	Квартира	5	9	59.82	1	24.71	2.75
240	Квартира	5	9	33.13	1	14.58	2.75
241	Квартира	6	9	36.08	1	14.63	2.75
242	Квартира	6	9	57.16	1	18.47	2.75
243	Квартира	6	9	61.18	1	17.71	2.75
244	Квартира	6	9	49.83	1	14.89	2.75
245	Квартира	6	9	52.97	1	24.16	2.75
246	Квартира	6	9	85.77	3	57.49	2.75
247	Квартира	6	9	54.88	1	23.97	2.75
248	Квартира	6	9	29.69	1	13.47	2.75
249	Квартира	1	10	83.29	3	43.55	2.75
250	Квартира	1	10	66.68	1	24.18	2.75
251	Квартира	1	10	54.60	1	20.28	2.75
252	Квартира	1	10	57.97	1	29.52	2.75
253	Квартира	1	10	89.54	3	60.91	2.75
254	Квартира	1	10	94.41	3	65.68	2.75
255	Квартира	2	10	40.65	1	19.79	2.75
256	Квартира	2	10	62.04	1	24.91	2.75
257	Квартира	2	10	66.07	1	24.18	2.75
258	Квартира	2	10	54.05	1	20.31	2.75
259	Квартира	2	10	57.41	1	29.52	2.75
260	Квартира	2	10	88.99	3	60.91	2.75

261	Квартира	2	10	93.78	3	65.68	2.75
262	Квартира	3	10	40.28	1	19.79	2.75
263	Квартира	3	10	62.04	1	24.91	2.75
264	Квартира	3	10	66.07	1	24.18	2.75
265	Квартира	3	10	54.00	1	20.31	2.75
266	Квартира	3	10	57.41	1	29.52	2.75
267	Квартира	3	10	88.99	3	60.91	2.75
268	Квартира	3	10	93.78	3	65.68	2.75
269	Квартира	4	10	40.28	1	19.79	2.75
270	Квартира	4	10	62.04	1	24.19	2.75
271	Квартира	4	10	66.07	1	24.18	2.75
272	Квартира	4	10	54.00	1	20.31	2.75
273	Квартира	4	10	57.41	1	29.52	2.75
274	Квартира	4	10	88.99	3	60.91	2.75
275	Квартира	4	10	93.78	3	65.68	2.75
276	Квартира	5	10	40.28	1	19.79	2.75
277	Квартира	5	10	62.04	1	24.91	2.75
278	Квартира	5	10	61.16	1	17.70	2.75
279	Квартира	5	10	49.86	1	14.88	2.75
280	Квартира	5	10	52.92	1	23.80	2.75
281	Квартира	5	10	83.97	3	54.85	2.75
282	Квартира	5	10	93.78	3	65.68	2.75
283	Квартира	6	10	36.33	1	14.63	2.75
284	Квартира	6	10	56.88	1	24.39	2.75
285	Квартира	6	10	61.16	1	17.70	2.75
286	Квартира	6	10	49.30	1	14.84	2.75
287	Квартира	6	10	52.39	1	23.80	2.75
288	Квартира	6	10	83.49	3	54.85	2.75
289	Квартира	6	10	85.69	3	55.34	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
3	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
4	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
5	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
6	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
7	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	

8	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
9	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
10	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
11	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
12	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
13	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
14	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
15	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
16	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
17	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
18	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
19	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
20	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
21	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
22	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
23	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
24	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
25	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
26	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
27	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
28	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
29	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
30	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
31	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
32	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
33	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
34	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
35	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
36	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
37	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
38	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
39	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
40	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
41	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
42	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
43	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
44	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
45	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
46	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
47	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
48	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
49	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	

50	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
51	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
52	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
53	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
54	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
55	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
56	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
57	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
58	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
59	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
60	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
61	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
62	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
63	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
64	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
65	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
66	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
67	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
68	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
69	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
70	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
71	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
72	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
73	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
74	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
75	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
76	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
77	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
78	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
79	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
80	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
81	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
82	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
83	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
84	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
85	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
86	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
87	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
88	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
89	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
90	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
91	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	

92	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
93	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
94	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
95	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
96	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
97	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
98	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
99	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
100	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
101	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
102	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
103	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
104	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
105	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
106	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
107	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
108	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
109	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
110	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
111	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
112	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
113	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
114	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
115	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
116	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
117	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
118	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
119	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
120	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
121	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
122	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
123	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
124	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
125	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
126	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
127	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
128	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
129	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
130	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
131	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
132	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	

133	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
134	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
135	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
136	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
137	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
138	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
139	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
140	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
141	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
142	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
143	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
144	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
145	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
146	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
147	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
148	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
149	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
150	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
151	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
152	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
153	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
154	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
155	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
156	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
157	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
158	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
159	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
160	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
161	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
162	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
163	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
164	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
165	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
166	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
167	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
168	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
169	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
170	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
171	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
172	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	

173	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
174	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
175	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
176	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
177	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
178	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
179	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
180	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
181	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
182	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
183	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
184	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
185	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
186	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
187	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
188	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
189	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
190	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
191	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
192	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
193	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
194	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
195	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
196	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
197	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
1п	Нежилое помещение	-1	1	3.81	Нежилое помещение	3.81	3.50
2п	Нежилое помещение	-1	1	3.88	Нежилое помещение	3.88	3.50
3п	Нежилое помещение	-1	1	3.88	Нежилое помещение	3.88	3.50
4п	Нежилое помещение	-1	1	3.93	Нежилое помещение	3.93	3.50
5п	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.50
6п	Нежилое помещение	-1	1	3.85	Нежилое помещение	3.85	3.50
7п	Нежилое помещение	-1	1	3.85	Нежилое помещение	3.85	3.50
8п	Нежилое помещение	-1	1	3.97	Нежилое помещение	3.97	3.50
9п	Нежилое помещение	-1	1	3.72	Нежилое помещение	3.72	3.50
10п	Нежилое помещение	-1	1	3.75	Нежилое помещение	3.75	3.50
11п	Нежилое помещение	-1	1	3.75	Нежилое помещение	3.75	3.50
12п	Нежилое помещение	-1	1	3.82	Нежилое помещение	3.82	3.50
13п	Нежилое помещение	-1	1	3.95	Нежилое помещение	3.95	3.50
14п	Нежилое помещение	-1	1	3.87	Нежилое помещение	3.87	3.50
15п	Нежилое помещение	-1	1	3.87	Нежилое помещение	3.87	3.50
16п	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.50
17п	Нежилое помещение	-1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	3.50

18п	Нежилое помещение	-1	1	3.26	Нежилое помещение	3.26	3.50
19п	Нежилое помещение	-1	1	3.26	Нежилое помещение	3.26	3.50
20п	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.50
21п	Нежилое помещение	-1	1	3.04	Нежилое помещение	3.04	3.50
22п	Нежилое помещение	-1	1	3.18	Нежилое помещение	3.18	3.50
23п	Нежилое помещение	-1	1	3.36	Нежилое помещение	3.36	3.50
24п	Нежилое помещение	-1	1	3.57	Нежилое помещение	3.57	3.50
198	Нежилое помещение	-1	1	91.09	Помещение РУ 0,4кВ	33.05	3.50
					Тамбур	12.86	
					Помещение РУ 6кВ	45.18	
199	Нежилое помещение	-1	1	13.09	Помещение трансформаторной	13.09	3.50
200	Нежилое помещение	-1	1	12.86	Помещение трансформаторной	12.86	3.50
25п	Нежилое помещение	-1	1	3.23	Нежилое помещение	3.23	3.50
26п	Нежилое помещение	-1	1	3.23	Нежилое помещение	3.23	3.50
27п	Нежилое помещение	-1	1	3.23	Нежилое помещение	3.23	3.50
28п	Нежилое помещение	-1	1	3.23	Нежилое помещение	3.23	3.50
29п	Нежилое помещение	-1	1	3.23	Нежилое помещение	3.23	3.50
30п	Нежилое помещение	-1	1	3.23	Нежилое помещение	3.23	3.50
31п	Нежилое помещение	-1	1	6.52	Нежилое помещение	6.52	3.50
32п	Нежилое помещение	-1	1	2.42	Нежилое помещение	2.42	3.50
33п	Нежилое помещение	-1	1	2.42	Нежилое помещение	2.42	3.50
34п	Нежилое помещение	-1	1	6.52	Нежилое помещение	6.52	3.50
35п	Нежилое помещение	-1	1	3.23	Нежилое помещение	3.23	3.50
36п	Нежилое помещение	-1	1	3.23	Нежилое помещение	3.23	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Общий проезд в автостоянке №1	Этаж -1, автостоянка	Общественное	1071.79
2	Лестничная клетка Л1	Этаж -1, автостоянка	Общественное	14.68
3	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	5.67
4	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	12.24
5	Венткамера	Этаж -1, автостоянка	Техническое	76.70
6	Подсобное помещение	Этаж -1, автостоянка	Техническое	6.32
7	Электрощитовая	Этаж -1, автостоянка	Техническое	58.08
8	Коридор	Этаж -1, автостоянка	Общественное	8.17
9	Лестничная клетка Л2	Этаж -1, автостоянка	Общественное	14.68
10	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	5.67
11	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	12.24
12	Подсобное помещение	Этаж -1, автостоянка	Техническое	6.32
13	Коридор	Этаж -1, автостоянка	Общественное	8.23

14	Коридор	Этаж -1, автостоянка	Общественное	4.20
15	Помещение охраны	Этаж -1, автостоянка	Техническое	8.39
16	Санузел	Этаж -1, автостоянка	Техническое	3.60
17	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж -1, автостоянка	Техническое	3.14
18	Лестничная клетка Л3	Этаж -1, автостоянка	Общественное	14.68
19	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	5.67
20	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	12.21
21	Подсобное помещение	Этаж -1, автостоянка	Техническое	6.32
22	Коридор	Этаж -1, автостоянка	Общественное	7.13
23	Водомерный узел	Этаж -1, автостоянка	Техническое	41.45
24	Насосная	Этаж -1, автостоянка	Техническое	22.29
25	Электрощитовая	Этаж -1, автостоянка	Техническое	33.37
26	Лестничная клетка Л10	Этаж -1, автостоянка	Общественное	14.07
27	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	7.72
28	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	6.38
29	Лестничная клетка Л4	Этаж -1, автостоянка	Общественное	14.05
30	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	7.72
31	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	6.40
32	Общий проезд в автостоянке №2	Этаж -1, автостоянка	Общественное	1154.49
33	Лестничная клетка Л5	Этаж -1, автостоянка	Общественное	14.07
34	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	7.72
35	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	6.12
36	Венткамера	Этаж -1, автостоянка	Техническое	27.97
37	Лестничная клетка Л6	Этаж -1, автостоянка	Общественное	14.90
38	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	8.63
39	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	16.86
40	Общий проезд в автостоянке №3	Этаж -1, автостоянка	Общественное	1336.72
41	Лестничная клетка Л7	Этаж -1, автостоянка	Общественное	16.76
42	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	20.00
43	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	17.67
44	Лестничная клетка Л8	Этаж -1, автостоянка	Общественное	15.00
45	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	8.24
46	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	17.51
47	Лестничная клетка Л9	Этаж -1, автостоянка	Общественное	14.07
48	Лифтовой холл	Этаж -1, автостоянка	Общественное	7.72
49	Тамбур-шлюз	Этаж -1, автостоянка	Техническое	6.40
50	Венткамера	Этаж -1, автостоянка	Техническое	42.42
51	Помещение накопления мусора	Этаж -1, автостоянка	Техническое	15.30
52	Лестничная клетка Л1	Технический этаж, подъезд №1	Общественное	14.68
53	Технический этаж	Технический этаж, подъезд №1	Техническое	343.60
54	Тамбур	Этаж 1, подъезд №1	Общественное	4.09
55	Вестибюль	Этаж 1, подъезд №1	Общественное	21.35
56	Лестничная клетка Л1	Этаж 1, подъезд №1	Общественное	14.68

57	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд №1	Общественное	18.33
58	Лестничная клетка Л1	Этаж 2, подъезд №1	Общественное	14.68
59	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №1	Общественное	18.33
60	Лестничная клетка Л1	Этаж 3, подъезд №1	Общественное	14.68
61	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №1	Общественное	18.33
62	Лестничная клетка Л1	Этаж 4, подъезд №1	Общественное	14.68
63	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №1	Общественное	18.33
64	Лестничная клетка Л1	Этаж 5, подъезд №1	Общественное	14.68
65	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд №1	Общественное	18.33
66	Лестничная клетка Л1	Этаж 6, подъезд №1	Общественное	14.68
67	Лестничная клетка Л1	Кровля, подъезд №1	Техническое	14.68
68	Техническое помещение	Кровля, подъезд №1	Техническое	5.16
69	Венткамера	Кровля, подъезд №1	Техническое	6.05
70	Лестничная клетка Л1	Технический этаж, подъезд №2	Общественное	14.68
71	Технический этаж	Технический этаж, подъезд №2	Техническое	344.57
72	Тамбур	Этаж 1, подъезд №2	Общественное	4.09
73	Вестибюль	Этаж 1, подъезд №2	Общественное	21.34
74	Лестничная клетка Л2	Этаж 1, подъезд №2	Общественное	14.68
75	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд №2	Общественное	18.33
76	Лестничная клетка Л2	Этаж 2, подъезд №2	Общественное	14.68
77	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №2	Общественное	18.33
78	Лестничная клетка Л2	Этаж 3, подъезд №2	Общественное	14.68
79	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №2	Общественное	18.33
80	Лестничная клетка Л2	Этаж 4, подъезд №2	Общественное	14.68
81	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №2	Общественное	19.59
82	Лестничная клетка Л2	Этаж 5, подъезд №2	Общественное	14.68
83	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд №2	Общественное	19.59
84	Лестничная клетка Л2	Этаж 6, подъезд №2	Общественное	14.68
85	Лестничная клетка Л2	Кровля, подъезд №2	Техническое	14.68
86	Техническое помещение	Кровля, подъезд №2	Техническое	5.16
87	Венткамера	Кровля, подъезд №2	Техническое	6.05
88	Лестничная клетка Л1	Технический этаж, подъезд №3	Общественное	14.68
89	Технический этаж	Технический этаж, подъезд №3	Техническое	343.60
90	Тамбур	Этаж 1, подъезд №3	Общественное	4.16
91	Вестибюль	Этаж 1, подъезд №3	Общественное	30.90
92	Лестничная клетка Л3	Этаж 1, подъезд №3	Общественное	14.68
93	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд №3	Общественное	19.59
94	Лестничная клетка Л3	Этаж 2, подъезд №3	Общественное	14.68
95	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №3	Общественное	18.33
96	Лестничная клетка Л23	Этаж 3, подъезд №3	Общественное	14.68
97	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №3	Общественное	18.33
98	Лестничная клетка Л3	Этаж 4, подъезд №3	Общественное	14.68
99	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №3	Общественное	18.33

100	Лестничная клетка Л3	Этаж 5, подъезд №3	Общественное	14.68
101	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд №3	Общественное	18.33
102	Лестничная клетка Л3	Этаж 6, подъезд №3	Общественное	14.68
103	Лестничная клетка Л3	Кровля, подъезд №3	Техническое	14.68
104	Техническое помещение	Кровля, подъезд №3	Техническое	5.16
105	Венткамера	Кровля, подъезд №3	Техническое	6.05
106	Лестничная клетка Л1	Технический этаж, подъезд №4	Общественное	14.01
107	Технический этаж	Технический этаж, подъезд №4	Техническое	325.27
108	Тамбур	Этаж 1, подъезд №4	Общественное	5.08
109	Вестибюль	Этаж 1, подъезд №4	Общественное	33.63
110	Лестничная клетка Л4	Этаж 1, подъезд №4	Общественное	14.07
111	Помещение хранения уборочного инвентаря	Этаж 1, подъезд №4	Техническое	2.47
112	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд №4	Общественное	25.41
113	Лестничная клетка Л4	Этаж 2, подъезд №4	Общественное	17.08
114	Балкон	Этаж 2, подъезд №4	Общественное	3.00
115	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №4	Общественное	24.41
116	Лестничная клетка Л4	Этаж 3, подъезд №4	Общественное	17.08
117	Балкон	Этаж 3, подъезд №4	Общественное	3.00
118	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №4	Общественное	25.41
119	Лестничная клетка Л4	Этаж 4, подъезд №4	Общественное	17.08
120	Балкон	Этаж 4, подъезд №4	Общественное	3.00
121	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №4	Общественное	25.41
122	Лестничная клетка Л4	Этаж 5, подъезд №4	Общественное	17.08
123	Балкон	Этаж 5, подъезд №4	Общественное	3.00
124	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд №4	Общественное	25.41
125	Лестничная клетка Л4	Этаж 6, подъезд №4	Общественное	17.08
126	Балкон	Этаж 6, подъезд №4	Общественное	3.00
127	Лестничная клетка Л4	Кровля , подъезд №4	Техническое	14.07
128	Техническое помещение	Кровля, подъезд №4	Техническое	7.40
129	Лестничная клетка Л1	Технический этаж, подъезд №5	Общественное	14.07
130	Технический этаж	Технический этаж, подъезд №5	Техническое	324.47
131	Тамбур	Этаж 1, подъезд №5	Общественное	5.08
132	Вестибюль	Этаж 1, подъезд №5	Общественное	33.63
133	Лестничная клетка Л5	Этаж 1, подъезд №5	Общественное	14.07
134	Помещение хранения уборочного инвентаря	Этаж 1, подъезд №5	Техническое	2.47
135	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд №5	Общественное	25.41
136	Лестничная клетка Л5	Этаж 2, подъезд №5	Общественное	17.08
137	Балкон	Этаж 2, подъезд №5	Общественное	3.00
138	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №5	Общественное	25.41
139	Лестничная клетка Л5	Этаж 3, подъезд №5	Общественное	17.08
140	Балкон	Этаж 3, подъезд №5	Общественное	3.00
141	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №5	Общественное	25.41
142	Лестничная клетка Л5	Этаж 4, подъезд №5	Общественное	17.08

143	Балкон	Этаж 4, подъезд №5	Общественное	3.00
144	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №5	Общественное	25.41
145	Лестничная клетка Л5	Этаж 5, подъезд №5	Общественное	17.08
146	Балкон	Этаж 5, подъезд №5	Общественное	3.00
147	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд №5	Общественное	25.41
148	Лестничная клетка Л5	Этаж 6, подъезд №5	Общественное	17.08
149	Балкон	Этаж 6, подъезд №5	Общественное	3.00
150	Лестничная клетка Л5	Кровля, подъезд №5	Техническое	14.07
151	Техническое помещение	Кровля, подъезд №5	Техническое	7.40
152	Лестничная клетка Л6	Этаж 1, подъезд №6	Техническое	14.10
153	Технический этаж	Этаж 1, подъезд №6	Техническое	288.91
154	Тамбур	Этаж 2, подъезд №6	Общественное	3.57
155	Вестибюль	Этаж 2, подъезд №6	Общественное	37.04
156	Лестничная клетка Л6	Этаж 2, подъезд №6	Общественное	17.38
157	Помещение хранения уборочного инвентаря	Этаж 2, подъезд №6	Техническое	3.56
158	Колясочная	Этаж 2, подъезд №6	Общественное	8.74
159	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №6	Общественное	21.37
160	Лестничная клетка Л6	Этаж 3, подъезд №6	Общественное	18.07
161	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №6	Общественное	21.37
162	Лестничная клетка Л6	Этаж 4, подъезд №6	Общественное	18.07
163	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №6	Общественное	21.67
164	Лестничная клетка Л6	Этаж 5, подъезд №6	Общественное	18.04
165	Лестничная клетка Л6	Кровля, подъезд №6	Техническое	14.90
166	Техническое помещение	Кровля, подъезд №6	Техническое	7.70
167	Лестничная клетка Л7	Этаж 1, подъезд №7	Техническое	14.18
168	Технический этаж	Этаж 1, подъезд №7	Техническое	302.24
169	Тамбур	Этаж 2, подъезд №7	Общественное	6.33
170	Вестибюль	Этаж 2, подъезд №7	Общественное	24.37
171	Лестничная клетка Л7	Этаж 2, подъезд №7	Общественное	17.38
172	Помещение хранения уборочного инвентаря	Этаж 2, подъезд №7	Техническое	2.98
173	Тамбур	Этаж 2, подъезд №7	Техническое	1.88
174	Помещение ТОЖ	Этаж 2, подъезд №7	Техническое	14.26
175	Санузел	Этаж 2, подъезд №7	Техническое	4.32
176	Подсобное помещение	Этаж 2, подъезд №7	Техническое	1.85
177	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №7	Общественное	11.08
178	Лестничная клетка Л7	Этаж 3, подъезд №7	Общественное	16.87
179	Балкон	Этаж 3, подъезд №7	Общественное	3.00
180	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №7	Общественное	11.08
181	Лестничная клетка Л7	Этаж 4, подъезд №7	Общественное	16.87
182	Балкон	Этаж 4, подъезд №7	Общественное	3.00
183	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №7	Общественное	11.08
184	Лестничная клетка Л7	Этаж 5, подъезд №7	Общественное	16.87
185	Балкон	Этаж 5, подъезд №7	Общественное	3.00

186	Лестничная клетка Л7	Кровля, подъезд №7	Техническое	14.18
187	Техническое помещение	Кровля, подъезд №7	Техническое	7.40
188	Балкон	Кровля, подъезд №7	Общественное	3.00
189	Лестничная клетка Л1	Технический этаж, подъезд №8	Общественное	14.10
190	Технический этаж	Технический этаж, подъезд №8	Техническое	228.12
191	Тамбур	Этаж 1, подъезд №8	Общественное	3.77
192	Вестибюль	Этаж 1, подъезд №8	Общественное	37.09
193	Лестничная клетка Л8	Этаж 1, подъезд №8	Общественное	17.38
194	Помещение хранения уборочного инвентаря	Этаж 1, подъезд №8	Техническое	3.41
195	Колясочная	Этаж 1, подъезд №8	Общественное	8.26
196	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд №8	Общественное	21.37
197	Лестничная клетка Л8	Этаж 2, подъезд №8	Общественное	18.07
198	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №8	Общественное	21.37
199	Лестничная клетка Л8	Этаж 3, подъезд №8	Общественное	18.07
200	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №8	Общественное	21.37
201	Лестничная клетка Л8	Этаж 4, подъезд №8	Общественное	18.07
202	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №8	Общественное	21.37
203	Лестничная клетка Л8	Этаж 5, подъезд №8	Общественное	18.04
204	Лестничная клетка Л8	Кровля, подъезд №8	Техническое	14.90
205	Техническое помещение	Кровля, подъезд №8	Техническое	7.70
206	Лестничная клетка Л1	Технический этаж, подъезд №9	Общественное	14.07
207	Технический этаж	Технический этаж, подъезд №9	Техническое	448.16
208	Тамбур	Этаж 1, подъезд №9	Общественное	7.37
209	Вестибюль	Этаж 1, подъезд №9	Общественное	50.57
210	Лестничная клетка Л9	Этаж 1, подъезд №9	Общественное	14.07
211	Помещение хранения уборочного инвентаря	Этаж 1, подъезд №9	Техническое	2.47
212	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд №9	Общественное	38.01
213	Лестничная клетка Л9	Этаж 2, подъезд №9	Общественное	17.08
214	Балкон	Этаж 2, подъезд №9	Общественное	3.00
215	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №9	Общественное	38.01
216	Лестничная клетка Л9	Этаж 3, подъезд №9	Общественное	17.08
217	Балкон	Этаж 3, подъезд №9	Общественное	3.00
218	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №9	Общественное	38.01
219	Лестничная клетка Л9	Этаж 4, подъезд №9	Общественное	17.08
220	Балкон	Этаж 4, подъезд №9	Общественное	3.00
221	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №9	Общественное	38.01
222	Лестничная клетка Л9	Этаж 5, подъезд №9	Общественное	17.08
223	Балкон	Этаж 5, подъезд №9	Общественное	3.00
224	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд №9	Общественное	38.01
225	Лестничная клетка Л9	Этаж 6, подъезд №9	Общественное	17.08
226	Балкон	Этаж 6, подъезд №9	Общественное	3.00
227	Лестничная клетка Л9	Кровля, подъезд №9	Техническое	14.07
228	Техническое помещение	Кровля, подъезд №9	Техническое	7.40

229	Лестничная клетка Л1	Технический этаж, подъезд №10	Общественное	14.07
230	Технический этаж	Технический этаж, подъезд №10	Техническое	445.36
231	Тамбур	Этаж 1, подъезд №10	Общественное	7.37
232	Вестибюль	Этаж 1, подъезд №10	Общественное	48.95
233	Лестничная клетка Л10	Этаж 1, подъезд №10	Общественное	14.07
234	Помещение хранения уборочного инвентаря	Этаж 1, подъезд №10	Техническое	2.47
235	Лифтовой холл	Этаж 2, подъезд №10	Общественное	36.41
236	Лестничная клетка Л10	Этаж 2, подъезд №10	Общественное	17.08
237	Балкон	Этаж 2, подъезд №10	Общественное	3.00
238	Лифтовой холл	Этаж 3, подъезд №10	Общественное	36.41
239	Лестничная клетка Л10	Этаж 3, подъезд №10	Общественное	17.08
240	Балкон	Этаж 3, подъезд №10	Общественное	3.00
241	Лифтовой холл	Этаж 4, подъезд №10	Общественное	36.41
242	Лестничная клетка Л10	Этаж 4, подъезд №10	Общественное	17.08
243	Балкон	Этаж 4, подъезд №10	Общественное	3.00
244	Лифтовой холл	Этаж 5, подъезд №10	Общественное	36.41
245	Лестничная клетка Л10	Этаж 5, подъезд №10	Общественное	17.08
246	Балкон	Этаж 5, подъезд №10	Общественное	3.00
247	Лифтовой холл	Этаж 6, подъезд №10	Общественное	36.14
248	Лестничная клетка Л10	Этаж 6, подъезд №10	Общественное	17.08
249	Балкон	Этаж 6, подъезд №10	Общественное	3.00
250	Лестничная клетка Л10	Кровля, подъезд №10	Техническое	14.07
251	Техническое помещение	Кровля, подъезд №10	Техническое	7.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секции №1-10	Лифт, 10 шт	Вертикальный транспорт
2	Секции №1-5, 8-10	Подъемные платформы для МГН, 7шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная автостоянка	ЩО1, рабочее освещение парковки	Электроснабжение
4	Подземная автостоянка	ЩВ1, щит вентиляции	Вентиляция
5	Территория жилого комплекса	ЩНО, нар. освещение комплекса	Электроснабжение
6	Подземная автостоянка	ЩЭО11, электроотопление парковки	Электроснабжение
7	Подземная автостоянка	ЩР1, электроснабжение парковки	Электроснабжение
8	Подземная автостоянка	ЩРК1, перспективное подключение	Электроснабжение
9	Подземная автостоянка	ВРУ11, обеспечение работоспособности систем ПБ в случае ЧС	Электроснабжение
10	Подземная автостоянка	ЩАО1, аварийное освещение парковки	Электроснабжение
11	Подземная автостоянка	ЩДУ, щит дымоудаления	Электроснабжение
12	Подземная автостоянка	ЩА1, щит пожарной системы	Электроснабжение
13	Подземная автостоянка	ЩА2, щит пожарной системы	Электроснабжение
14	Подземная автостоянка	ЩА3, щит пожарной системы	Электроснабжение

15	Секции №1-10	ЩЭ01, общедомовое отопление	Электроснабжение
16	Секции №1-10	ВРУ1	Электроснабжение
17	Секции №1-10	ВРУ2	Электроснабжение
18	Секции №1-10	ВРУ3	Электроснабжение
19	Секции №1-10	ВРУ4	Электроснабжение
20	Секции №1-10	ВРУ5	Электроснабжение
21	Секции №1-10	ВРУ6	Электроснабжение
22	Секции №1-10	ВРУ7	Электроснабжение
23	Секции №1-10	ВРУ8	Электроснабжение
24	Секции №1-10	ВРУ9	Электроснабжение
25	Секции №1-10	ВРУ10	Электроснабжение
26	Секции №1-10, подземная автостоянка	Оборудование ТП	Электроснабжение
27	Территория жилого комплекса	ЛОС КПН-33, очистные сооружения	Водоотведение
28	Подземная автостоянка	УУ-С150/1,6ВЗ-ВФ.04-01, узел управления сплинкерными оросителями	Пожаротушение
29	Секции №1-10, подземная автостоянка	ВСХНКД-65/20, счетчик холодной воды	Водоснабжение
30	Секции №1-10	СВК-15, счетчики устанавливаемые в квартирах	Водоснабжение
31	Подземная автостоянка	П1-П4, приточные установки	Вентиляция
32	Подземная автостоянка	В1-В10, вытяжные вентилляторы	Вентиляция
33	Подземная автостоянка	ПД1-ПД10, приточные вентиляторы	Вентиляция
34	Подземная автостоянка	ВД1-ВД3, дымоудление	Вентиляция
35	Секция 1	шкаф ШС1.1	Сети связи
36	Секция 2	шкаф ШС2.1	Сети связи
37	Секция 3	шкаф ШС3.1	Сети связи
38	Секция 4	шкаф ШС4.1	Сети связи
39	Секция 5	шкаф ШС5.1	Сети связи
40	Секция 6	шкаф ШС6.1	Сети связи
41	Секция 7	шкаф ШС7.1	Сети связи
42	Секция 8	шкаф ШС8.1	Сети связи
43	Секция 9	шкаф ШС9.1	Сети связи
44	Секция 10	шкаф ШС10.1	Сети связи
45	Подземная автостоянка	С2000М, блок контроля и управления	Пожарная безопасность
46	Подземная автостоянка	БКИ, блок контроля и индикации	Пожарная безопасность
47	Подземная автостоянка	КДЛ, контроллер адресной двух проводной линии	Пожарная безопасность
48	Подземная автостоянка	ЩКП, шкаф управления вентилятором ВД/ПД	Пожарная безопасность
49	Подземная автостоянка	ШУ В, шкаф управления воротами (система подпора)	Пожарная безопасность
50	Подземная автостоянка	СП4, адресный релейный блок	Пожарная безопасность
51	Подземная автостоянка	АР8, адресный расширитель	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.11.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.11.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 177 554 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:050031:224
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810850000036378
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 373 965 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 337 358 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 36 607 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.05.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 427 168 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 424 992 648,86 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 175 351,14 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 05.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 291,16 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58 001 450 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Ренессанс Актив
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2543028394
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 128 696 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.11.2021	Корректировка раздела ПЗУ	Выполнена корректировка раздела ПЗУ в соответствии с альбомом рабочей документации 166-3/20-ГП и разработанным проектом благоустройства.
2	12.11.2021	Корректировка раздела АР	1. Откорректировано открывание дверей жилых квартир в соответствии с представленными планами; 2. Откорректированы объемно-планировочные решения по 6 этажу жилой секции №1; 3. Откорректировано проектное решения в части устройства конструктива ограждающих конструкций 4 этажей 6,7 секции и 5 этажа 8 секции; 4. Откорректировано расположение машино-мест в соответствии с представленным планом; 5. Откорректировано объемно-планировочные решения в части устройства помещений для размещения помещений ТП и ВРУ жилого дома; 6. Откорректировано цветное решение по фасаду жилого комплекса, в соответствии с приложенной раскладкой фасадных панелей; 7. На планах этажей включили показатель общей площади квартиры без учета коэффициента на лоджии и балконы; 8. Заменены материал фиброцементной панели с Nichiha на Ktew; 9. Внесены изменения в части количества квартир и сопутствующих показателей по жилому комплексу.
3	12.11.2021	Корректировка раздела КР	1. Приведины в соответствие армирование железобетонных конструкций в соответствии альбомами рабочей документации, за исключением альбома в части устройства фундаментов жилого комплекса; 2. Откорректированы объемно-планировочные решения по 6 этажу жилой секции №1; 3. Откорректировано проектное решения в части устройства конструктива ограждающих конструкций 4 этажей 6,7 секции и 5 этажа 8 секции; 4. Откорректированы объемно-планировочные решения в части устройства помещений для размещения помещений ТП; 5. Откорректирована конструкцию полов подземной автостоянки.
4	12.11.2021	Корректировка раздела ИОС 1.3	Откорректировать раздел в соответствии согласованным альбомом рабочей документации 03-2021-ЭС с организацией сетедержателем.
5	12.11.2021	Корректировка раздела ПБ	1. Выполнить корректировку раздела в соответствии, с откорректированными планами этажей.
6	12.11.2021	Корректировка раздела ОДИ	Выполнить корректировку раздела в соответствии, с откорректированными планами этажей жилых секций и подземной автостоянки.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 41472233961719568210204147093523071315

Владелец: ООО "СЗ РЕНЕССАНС ЭСТЕЙТ", Дещенко Артем
Евгеньевич, ГОРОД ВЛАДИВОСТОК

Действителен: с 13.07.2021 по 13.10.2022

