



**Управление градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы**

**ПРИКАЗ**

«27» 08 2020

№ 26 -пр/УГиА

О внесении изменений в разрешение  
на строительство № 71-RU71326000-14-2020  
от 06.05.2020

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев письмо акционерного общества Специализированный застройщик «Внешстрой», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство № 71-RU71326000-14-2020 от 06.05.2020 объекта капитального строительства «Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: г. Тула, Зареченский район, ул. Октябрьская, под многоквартирный дом», следующие изменения:  
строки 2, 3, 4 таблицы изложить в новой редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: г. Тула, Зареченский район, ул. Октябрьская, под многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-консультационный центр в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	положительное заключение негосударственной экспертизы № 71-2-1-3-012506-2020 от 16.04.2020 г., № 71-2-1-2-039740-2020 от 20.08.2020 г.

*Отдел УОПД*

	экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:010218:8947
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:010218
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	71:30:010218:8899
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU71326000-13378 выдан МУ «Управление капитального строительства города Тулы» 04.02.2020
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Тулы от 30.10.2019 № 3860 «Об утверждении проекта межевания территории квартала, ограниченного улицами Октябрьская, Максима Горького, Демидовская, Дегтярева в Зареченском районе города Тулы»
3.3	Сведения о проектной документации - объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация (шифр 0219) разработана ООО «ПОПГН «Интеграл». ООО «Тулвнешстройпроект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	6959,30
	Объем (куб. м):	26303,30
	Количество этажей (шт.):	10
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1458,50
	Иные показатели:	Жилой дом: Этажность – 9; Количество квартир – 72 шт., в т.ч.:

	<p>Однокомнатных – 36 шт., Двухкомнатных – 36 шт. Общая площадь квартир – 4837,87 кв. м, Общая площадь помещений для хранения консерваций – 276,33 кв. м, Расчетная мощность электропотребителей – 149,5 кВт, Расход воды на хоз-питьевые нужды – 41,5 куб. м/сут, в т.ч. На горячее водоснабжение – 12,75 куб. м/сут, Расход хоз-бытовых стоков – 37,5 куб. м/сут, Расход тепла – 598,5 кВт, в т.ч. На горячее водоснабжение – 174,5 кВт Гараж-стоянка: Количество этажей – 2; Количество парковочных мест – 40 м/мест; Общая площадь – 1060,00 кв. м.</p>
--	---

2. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Заместитель начальника управления  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы



Д.В. Гальперин