

Кому Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет»  
 (наименование застройщика  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс  
630039, г. Новосибирск, ул. Добролюбова, 160  
 и адрес, адрес электронной почты)  
ИНН 5405115993

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 175-2020

Дата 03.08.2020

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Блок-секция № 4 – IV этап строительства многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-1-4-0002-13 от 12.04.2013
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:071180:873
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:071180
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 22.10.2013 № Ру 543030004175, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 23.10.2013 № 10067. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «СоЮзПроект», 2012 год, шифр: 08-06; 2018 год, шифр: 2012/23.Н
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	



имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	9755,15	Площадь участка (кв. м):	9776,0
Объем (куб. м):	33213,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	57,0
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	820,0		
Иные показатели	<p><i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 5645,88 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 5461,68 кв. м, количество квартир – 90, в том числе: 1-комнатные – 45/2114,73 кв. м, 2-комнатные – 15/1091,13 кв. м, 3-комнатные – 30/2255,82 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения – 865,0 кв. м, площадь мест общего пользования – 3428,47 кв. м, общая площадь автостоянки – 288,0 кв. м, количество машино-мест – 12.</i></p> <p><i>Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство:</i>  № Ru 54303000-427 от 21.11.2007;  № Ru 54303000-427-и от 17.04.2009;  № Ru 54303000-427/1-и1 от 29.06.2011;  № Ru 54303000-427/2-и2 от 09.02.2012;  № Ru 54303000-427/3-и3 от 07.03.2014,  № Ru 54303000-427/3-и4 от 11.12.2014;  № 54-Ru54303000-427/4и5-2018 от 15.03.2018</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Добролюбова, 162/1 стр.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "30" января 2022 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства»), шифр: 2012/23.Н-ПОС (корректировка).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 20 " августа 2020 г.

М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Промито,  
пронумеровано,  
скреплено и введено  
в эксплуатацию (об)

