

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика
«СТРОЙГАРАНТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 3662991990

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
394016, г. Воронеж, ул. Солнечная, 8, оф. 70
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03.12.2018

№ 36-RU36302000-202-2018

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирного жилого дома» по адресу: г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, 13а
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-003201-2018 от 22.10.2018

Чис. ш. 12

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0304023:29		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0304023		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU-36302000-000000000006006		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Фидес»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	3238,0
	Объем (куб. м):	20532,3	в том числе подземной части (куб. м):	1473,0
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	677,06		
	Иные показатели:	Площадь здания – 5601,9 кв.м., общая площадь квартир – 4196,0 кв. м, количество квартир – 90 шт. Сети инженерно-технического обеспечения – теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, 13а		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			

Упр. 1 с.м. Воронежская обл.

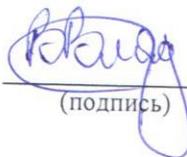
Упр. 2 с.м. Воронежская обл.

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” 06 2018 г. в соответствии с _____
 Разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации по объекту.

Заместитель главы
 администрации по
 градостроительству

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на
 строительство)



 (подпись)



В.Б. Владимиров

 (расшифровка подписи)

“ 03 ” 12 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на
 строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Приложение № 1

к разрешению на строительство № 36-RU36302000-202-2018 от 03.12.2018

Изм. 1

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка RU-36302000-000000000006006 утвержден приказом от 28.08.2014 № 819
-----	---	--

Изм. 2

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Фидес» в 2018 году
-----	---	--

Заместитель главы администрации по градостроительству (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Левцев

(расшифровка подписи)

« 11 » 02 2020

М.П.

Прошнуровано и скреплено

Приложение № 2

к разрешению на строительство № 36-RU36302000-202-2018 от 03.12.2018

Кому ИП Володину Денису Александровичу
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 36660231705

полное наименование организации – для

394030, г. Воронеж, ул. 40 лет Октября, д. 12 кв.
74

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

Заместитель главы
администрации по
градостроительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 11 ” 03 2020 г.

М.П.



(подпись)

В.В. Левцев

(расшифровка подписи)

Приложение № 3

к разрешению на строительство № 36-RU36302000-202-2018 от 03.12.2018

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик «СТРОЙГАРАНТ»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665082785

полное наименование организации – для

394026, г. Воронеж, ул. Солнечная, д. 8, оф. 405

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" 12 2022 г.

Первый заместитель
главы администрации по
городскому хозяйству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



С.А. Петрин
(расшифровка подписи)

"16" 06 2021 г.

М.П.