

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**
пр. Ленина, 15, г. Якутск
Республика Саха (Якутия), 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный сайт в Интернете:
yakutsk.rf
адрес электронной почты:
yakutsk@sakha.ru



**ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУКТААБЫ ДЬААЛТАТА**
Ленин пр., Дьокуускай к.
Саха Республиката, 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный Интернет сайт:
yakutsk.rf
электронная почта аадырыһа:
yakutsk@sakha.ru

Акционерное общество
(наименование застройщика,
«Домостроительный комбинат»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
(АО «ДСК»)
полное наименование организации – для
677007, Покровское шоссе, 6 км,
г. Якутск, РС (Я)
юридических лиц, его почтовый индекс и адрес,
ИНН: 1435019440, ОГРН: 1021401046369
тел.: (4112)33-13-16, факс: (4112)33-13-19
8 (914) 273-2627, dsk_yakutsk@mail.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 29.11.2019

№ 14-RU14301000- 56 -2019

Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию,

"Жилой комплекс по ул. Воинская в микрорайоне ДСК г. Якутска.
Многokвартирный жилой дом (поз.1)"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу: РС (Я), г. Якутск, ул. Воинская, д.9/3 по Приказу
№ 1071 от 17.04.2019 г. о присвоении адреса объектам адресации, выдан
начальником Департамента градостроительства Окружной администрации
города Якутска

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
14:36:108008:857.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Автодорожный округ, квартал "ДСК 153", улица Воинская.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-16-2019 дата выдачи 01.03.2019 (Взамен №14-RU14301000-18-2017 от 22.02.2017г., №14-RU14301000-167-2016 от 30.09.2016г.-нулевой цикл), орган выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

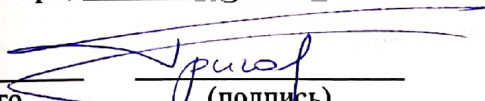
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	28 743	28 752,5
в том числе надземной части	куб. м	28 743	28 752,5
Общая площадь	кв. м	7 877,43	7 877,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 642,18	5 675,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2 264,1	2 264,1
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	159/ 5988,55	159/ 6 020,6
1-комнатные	шт./кв. м	106/ 3288,93	106/ 3 304,4
2-комнатные	шт./кв. м	53/ 3526,3	53/ 2 716,2
3-комнатные	шт./кв. м	/	/
4-комнатные	шт./кв. м	/	/

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 988,55	6 020,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение: 2АБППВ - 4×120 – 245п.м.; Отопление: Т1 Ø133 - 159п.м.; Т2 Ø133 – 159п.м.; Водоснабжение: В1Ø88,5 – 159п.м., В2гор Ø88,5 – 159п.м., В3гор Ø58 – 159п.м.; Канализация: Ø159-74л.м.;	
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Сборные железобетонные сваи	Сборные железобетонные сваи
Материалы стен		Трехслойные несущие стеновые панели толщиной 450 мм	Трехслойные несущие стеновые панели толщиной 450 мм
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Однослойная мембрана Logikroof-TRP	Однослойная мембрана Logikroof-TRP
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: "Жилой комплекс по ул. Воинская в микрорайоне ДСК г. Якутска. Многоквартирный жилой дом (поз.1)"			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С+» (нормальный)	«С+» (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	0,599	0,599
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирольные плиты ПСБ-С	Пенополистирольные плиты ПСБ-С
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.10.2019г., Филиппов Василий Николаевич, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 34701, 8(924)8663311, ООО «ГлавКадастр», centralcad@mail.ru

Заместитель главы
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в


(подпись)

Е.Н. Григорьев
(расшифровка
подписи)

