

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Кларус Парк спецсчет

№ 54-000913 по состоянию на 12.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кларус
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Кларус
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г.
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул.
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Жуковского
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 102;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 920;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)363-83-63
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@klaruspark.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.KlarusPark.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сарайкин
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Кларус
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406183925
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035402450665
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сарайкин
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (3 779) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 435 892 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 56 217 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Тимирязева
	9.2.10	Дом: 73/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16920,52 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный безригельный каркас с плоскими колоннами (короткие стены).)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геофонд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406505410
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПИК-М
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5402106888
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная компания "Изыскания, Проектирование, Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410014310
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Радиационно - экологические изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410009782
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АГМ Фефелова ВВ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402170308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.07.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-4-0005-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5404449217
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0124-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-1-0099-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом "Кларус Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 54303000-388
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 59950т
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.04.2008,02.03.2010,15.05.2013,15.05.2013,09.10.2013,25.03.2014,07.07.2014,21.01.2015,14.04.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0032190:0000007
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 351 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: По территории участка проезды и автостоянки для машин предусмотрены с асфальтобетонным покрытием, тротуары- из бетонных плит, площадки для отдыха- с покрытием из каменных высевок.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На открытых автостоянках в границах земельного участка - 12 м/мест; на открытых автостоянках за границей земельного участка и в границах благоустройства - 12 м/мест; на территории платной открытой парковки по договору аренды - 16 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектной документацией предусмотрены площадки по благоустройству: для игр детей, отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные. Площадки отдыха для взрослых и детей располагаются на эксплуатируемой кровле. Площадки для занятий физкультурой располагаются частично на эксплуатируемой кровле, частично на придомовой территории. Площадки оборудованы соответствующим набором малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В проекте предусмотрено помещение для мусорных контейнеров - 2 шт. и контейнер для крупногабаритных отходов. Расположение: в границах земельного участка между строящимся домом и рядом стоящим зданием бизнес-центра.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий проектной документацией предусмотрено озеленение территории посадками деревьев, групповых и рядовых видов кустарников, а также устройством газонов и цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией учтены требования СП59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено архитектурным освещением фасада, ТУ не предусмотрены.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные Электрические Сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РЭС-04-15/28573-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 172 827,52 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-13-850
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 455 078 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-13-850
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 573
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 152 832,73 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-039							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком (Новосибирский филиал)							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 143							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 120							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 96							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	4	1	47.63	1				

2	жилое	4	1	106.99	3				
3	жилое	4	1	73.42	2				
4	жилое	4	1	69.66	2				
5	жилое	4	1	80.07	3				
6	жилое	4	1	46.52	1				
7	жилое	4	1	43.63	1				
8	жилое	5	1	47.63	1				
9	жилое	5	1	109.13	3				
10	жилое	5	1	73.20	2				
11	жилое	5	1	69.46	2				
12	жилое	5	1	85.61	3				
13	жилое	5	1	47.48	1				
14	жилое	5	1	44.81	1				
15	жилое	6	1	47.63	1				
16	жилое	6	1	112.61	3				
17	жилое	6	1	73.20	2				
18	жилое	6	1	69.46	2				
19	жилое	6	1	85.61	3				
20	жилое	6	1	47.48	1				
21	жилое	6	1	44.81	1				
22	жилое	7	1	47.63	1				
23	жилое	7	1	112.61	3				
24	жилое	7	1	73.20	2				
25	жилое	7	1	69.46	2				
26	жилое	7	1	82.34	3				
27	жилое	7	1	47.48	1				
28	жилое	7	1	44.81	1				
29	жилое	8	1	47.63	1				
30	жилое	8	1	116.10	3				
31	жилое	8	1	73.20	2				
32	жилое	8	1	69.46	2				
33	жилое	8	1	84.38	3				
34	жилое	8	1	47.48	1				
35	жилое	8	1	44.81	1				
36	жилое	9	1	47.63	1				
37	жилое	9	1	116.46	3				
38	жилое	9	1	76.85	2				
39	жилое	9	1	69.46	2				
40	жилое	9	1	93.06	3				

41	жилое	9	1	47.76	1				
42	жилое	9	1	44.81	1				
43	жилое	10	1	47.63	1				
44	жилое	10	1	116.46	3				
45	жилое	10	1	76.85	2				
46	жилое	10	1	69.46	2				
47	жилое	10	1	93.06	3				
48	жилое	10	1	47.76	1				
49	жилое	10	1	44.81	1				
50	жилое	11	1	47.63	1				
51	жилое	11	1	114.94	3				
52	жилое	11	1	76.85	2				
53	жилое	11	1	69.46	2				
54	жилое	11	1	81.91	3				
55	жилое	11	1	51.13	1				
56	жилое	11	1	44.81	1				
57	жилое	12	1	47.63	1				
58	жилое	12	1	114.94	3				
59	жилое	12	1	73.20	2				
60	жилое	12	1	69.46	2				
61	жилое	12	1	81.91	3				
62	жилое	12	1	51.45	1				
63	жилое	12	1	44.81	1				
64	жилое	13	1	47.63	1				
65	жилое	13	1	114.94	3				
66	жилое	13	1	73.20	2				
67	жилое	13	1	69.46	2				
68	жилое	13	1	82.58	3				
69	жилое	13	1	47.76	1				
70	жилое	13	1	44.81	1				
71	жилое	14	1	47.42	1				
72	жилое	14	1	120.81	3				
73	жилое	14	1	73.20	2				
74	жилое	14	1	69.46	2				
75	жилое	14	1	86.39	3				
76	жилое	14	1	47.55	1				
77	жилое	14	1	44.81	1				
78	жилое	15	1	47.42	1				
79	жилое	15	1	120.81	3				

80	жилое	15	1	73.20	2				
81	жилое	15	1	69.46	2				
82	жилое	15	1	93.06	3				
83	жилое	15	1	46.80	1				
84	жилое	15	1	46.64	1				
85	жилое	16	1	47.42	1				
86	жилое	16	1	116.46	3				
87	жилое	16	1	73.20	2				
88	жилое	16	1	69.46	2				
89	жилое	16	1	93.06	3				
90	жилое	16	1	47.62	1				
91	жилое	16	1	46.64	1				
92	жилое	17	1	47.42	1				
93	жилое	17	1	116.46	3				
94	жилое	17	1	73.20	2				
95	жилое	17	1	69.46	2				
96	жилое	17	1	89.79	3				
97	жилое	17	1	47.62	1				
98	жилое	17	1	45.97	1				
99	жилое	18	1	47.42	1				
100	жилое	18	1	112.97	3				
101	жилое	18	1	73.20	2				
102	жилое	18	1	69.46	2				
103	жилое	18	1	85.85	3				
104	жилое	18	1	47.62	1				
105	жилое	18	1	44.81	1				
106	жилое	19	1	47.42	1				
107	жилое	19	1	112.97	3				
108	жилое	19	1	76.81	2				
109	жилое	19	1	69.46	2				
110	жилое	19	1	85.18	3				
111	жилое	19	1	47.62	1				
112	жилое	19	1	44.81	1				
113	жилое	20	1	49.71	1				
114	жилое	20	1	114.94	3				
115	жилое	20	1	76.85	2				
116	жилое	20	1	69.46	2				
117	жилое	20	1	85.18	3				
118	жилое	20	1	47.62	1				

119	жилое	20	1	44.81	1				
120	жилое	21	1	49.71	1				
121	жилое	21	1	114.94	3				
122	жилое	21	1	76.85	2				
123	жилое	21	1	69.46	2				
124	жилое	21	1	82.58	3				
125	жилое	21	1	47.62	1				
126	жилое	21	1	44.81	1				
127	жилое	22	1	47.42	1				
128	жилое	22	1	116.46	3				
129	жилое	22	1	73.20	2				
130	жилое	22	1	69.46	2				
131	жилое	22	1	82.58	3				
132	жилое	22	1	47.62	1				
133	жилое	22	1	44.81	1				
134	жилое	23	1	47.42	1				
135	жилое	23	1	116.46	3				
136	жилое	23	1	73.20	2				
137	жилое	23	1	69.46	2				
138	жилое	23	1	93.06	3				
139	жилое	23	1	46.80	1				
140	жилое	23	1	44.81	1				
141	жилое	24	1	49.71	1				
142	жилое	24	1	118.43	3				
143	жилое	24	1	73.20	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Спорт зал	нежилое	1	1	166.27	Вестибюль	17.53
					Душевая	5.00
					Душевая	5.00
					Кладовая уборочного инвентаря	1.49
					Коридор	19.20
					Раздевальная	9.86
					Раздевальная	9.86
					С/у	2.95
					С/у	2.95
					Спортивный зал	88.93

					Тамбур	3.52
К-1	нежилое	4	1	1.69	Кладовая	
К-2	нежилое	5	1	1.69	Кладовая	
К-3	нежилое	6	1	1.69	Кладовая	
К-4	нежилое	7	1	1.69	Кладовая	
К-5	нежилое	8	1	1.69	Кладовая	
К-6	нежилое	9	1	1.69	Кладовая	
К-7	нежилое	10	1	1.69	Кладовая	
К-8	нежилое	11	1	1.69	Кладовая	
К-9	нежилое	12	1	1.69	Кладовая	
К-10	нежилое	13	1	1.69	Кладовая	
К-11	нежилое	14	1	1.69	Кладовая	
К-12	нежилое	15	1	1.69	Кладовая	
К-13	нежилое	16	1	1.69	Кладовая	
К-14	нежилое	17	1	1.69	Кладовая	
К-15	нежилое	18	1	1.69	Кладовая	
К-16	нежилое	19	1	1.69	Кладовая	
К-17	нежилое	20	1	1.69	Кладовая	
К-18	нежилое	21	1	1.69	Кладовая	
К-19	нежилое	22	1	1.69	Кладовая	
К-20	нежилое	23	1	1.69	Кладовая	
К-21	нежилое	24	1	1.69	Кладовая	
144 (М)	нежилое	24	1	188.49	Терраса	99.46
					Помещение	79.50
					Туалет	4.39
					С/у	5.14
145 (М)	нежилое	24	1	98.09	Терраса	45.85
					Помещение	44.22
					Туалет	3.19
					С/у	4.83
ММ-1	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-2	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-3	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-4	нежилое	-2		19.08	Машиноместо	
ММ-5	нежилое	-2		19.08	Машиноместо	
ММ-6	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-7	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-8	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-9	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	

ММ-10	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-11	нежилое	-2		19.08	Машиноместо	
ММ-12	нежилое	-2		19.08	Машиноместо	
ММ-13	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-14	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-15	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-16	нежилое	-2		15.64	Машиноместо	
ММ-17	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-18	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-19	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-20	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-21	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-22	нежилое	-2		14.58	Машиноместо	
ММ-23	нежилое	-2		14.58	Машиноместо	
ММ-24	нежилое	-2		14.58	Машиноместо	
ММ-25	нежилое	-2		14.58	Машиноместо	
ММ-26	нежилое	-2		14.58	Машиноместо	
ММ-27	нежилое	-2		14.58	Машиноместо	
ММ-28	нежилое	-2		14.58	Машиноместо	
ММ-29	нежилое	-2		15.64	Машиноместо	
ММ-30	нежилое	-2		15.64	Машиноместо	
ММ-31	нежилое	-2		14.84	Машиноместо	
ММ-32	нежилое	-2		14.84	Машиноместо	
ММ-33	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-34	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-35	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-36	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-37	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-38	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-39	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-40	нежилое	-2		19.08	Машиноместо	
ММ-41	нежилое	-2		19.08	Машиноместо	
ММ-42	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-43	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-44	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-45	нежилое	-2		13.25	Машиноместо	
ММ-46	нежилое	-2		16.70	Машиноместо	
ММ-47	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-48	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	

ММ-49	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-50	нежилое	-1		19.08	Машиноместо	
ММ-51	нежилое	-1		19.08	Машиноместо	
ММ-52	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-53	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-54	нежилое	-1		19.08	Машиноместо	
ММ-55	нежилое	-1		19.08	Машиноместо	
ММ-56	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-57	нежилое	-1		16.70	Машиноместо	
ММ-58	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-59	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-60	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-61	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-62	нежилое	-1		19.08	Машиноместо	
ММ-63	нежилое	-1		19.08	Машиноместо	
ММ-64	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-65	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-66	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-67	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-68	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-69	нежилое	-1		19.08	Машиноместо	
ММ-70	нежилое	-1		19.08	Машиноместо	
ММ-71	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-72	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-73	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-74	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-75	нежилое	-1		14.58	Машиноместо	
ММ-76	нежилое	-1		14.58	Машиноместо	
ММ-77	нежилое	-1		14.58	Машиноместо	
ММ-78	нежилое	-1		14.58	Машиноместо	
ММ-79	нежилое	-1		14.58	Машиноместо	
ММ-80	нежилое	-1		14.58	Машиноместо	
ММ-81	нежилое	-1		14.58	Машиноместо	
ММ-82	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-83	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-84	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-85	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-86	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-87	нежилое	-1		15.64	Машиноместо	

ММ-88	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-89	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-90	нежилое	-1		13.25	Машиноместо	
ММ-91	нежилое	1		13.25	Машиноместо	
ММ-92	нежилое	1		19.08	Машиноместо	
ММ-93	нежилое	1		14.84	Машиноместо	
ММ-94	нежилое	1		19.08	Машиноместо	
ММ-95	нежилое	1		14.84	Машиноместо	
ММ-96	нежилое	1		13.25	Машиноместо	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт. Грузоподъемность 630 кг (пассажирский), для связи надземных этажей здания. Служит для перевозки жильцов. Обслуживает с 1 по 24 этаж, кроме 3-го технического.
2	Шахта лифта	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт. Грузоподъемность 1000 кг (грузопассажирский), для связи надземных этажей здания. Служит для перевозки жильцов, имеет режим работы «перевозка пожарных подразделений». Обслуживает с 1 по 24 этаж.
3	Шахта лифта	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт. Грузоподъемность 1000 кг (грузопассажирский), для связи надземных этажей здания. Служит для перевозки жильцов. Обслуживает с 1 по 24 этаж, кроме 3-го технического.
4	Шахта лифта	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт. Грузоподъемность 1000 кг (грузопассажирский), для связи автостоянки с первым этажом. Служит для перевозки жильцов, имеет режим работы «перевозка пожарных подразделений». Обслуживает с минус 2-го по 1-й этаж.
5	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

7	Подземная и надземная части	Система отопления	Теплоснабжение
8	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Отведение сточных вод
9	Подземная и надземная части	Канализация ливневая	Отвод ливневой и дренажной воды, воды после пожара.
10	Подземная и надземная части	Система оповещения при пожаре, пожарная сигнализация, управление эвакуацией	Автоматическое оповещение о пожаре, световые обозначения путей эвакуации
11	Насосная	Коммерческий узел учета водопотребления	Общедомовой коммерческий учёт холодной воды
12	Насосная	Повысительные насосы	Повышение давления в системе водоснабжения и пожаротушения
13	Индивидуальный тепловой пункт	Насосы, теплообменники	Приготовление горячей воды, автоматическое регулирование системы отопления, циркуляция системы горячего водоснабжения
14	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий узел учета тепловой энергии и теплоносителя	Коммерческий учет тепловой энергии и теплоносителя
15	Подземная и надземная части	Система вентиляции и дымоудаления	Система вентиляции и дымоудаления, подпор воздуха
16	Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
17	Щитовая	Коммерческий учёт электроэнергии	Учёт электроэнергии
18	Кровля здания	Система молниезащиты	Молниезащита
19	Места общего пользования	Система телевидения, интернета	Телевидение, Интернет
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 760 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0032190:0000007
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске, г. Красноярск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810514030001676
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 14723676
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CD580E911BB09FB3064FA

Владелец: **ООО КЛАРУС, Сарайкин Олег Викторович,
Новосибирск**

Действителен: с 27.12.2018 по 27.03.2020