

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт,

www.yakutsk.rf

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт,

www.yakutsk.rf

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Голдлайн»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
677027, ул. Орджоникидзе, д.46/2,
г. Якутск, РС (Я)

юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН: 1435168723, ОГРН: 1061435013452
тел./факс: (4112)44-5120, (4112)44-64-37,
8(962)736-2399, info@utumplus.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21.12.2018г.

№ 14-RU14301000- 104 -2018

I. ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при~~
~~которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~
~~объекта;~~

«Многоквартирные жилые дома с многоэтажной автостоянкой для постоянного

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

**хранения индивидуальных легковых автомобилей по ул. П. Алексеева в квартале 16 г.
Якутска. Многоквартирный жилой дом (2 очередь)»**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. Петра Алексеева, д.72/1 по Распоряжению о присвоении адреса объектам

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

адресации от 24.09.2018 г. Приказ № 808 выдан начальником Департамента градостроительства
Окружной администрации города Якутска

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 14:36:104003:3998

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Строительный округ, квартал «16»,
ул. Петра Алексеева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-37-2016, дата выдачи 15 апреля 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	25 520,00	25 520,30
в том числе надземной части	куб. м	25 520,00	25 523,00
Общая площадь	кв. м	8 103,60	8 038,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей			
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 926,09	5 998,70
Общая площадь нежилых	кв. м	836,60	836,60

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	177/ 6 266,09	177/ 6 338,70
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	70/ 2 655,20	70/ 2 686,90
1-комнатных (малогабаритных)	шт./кв. м	89/ 2 622,89	89/ 2 653,10
2-комнатные (малогабаритных)	шт./кв. м	18/ 988,00	18/ 998,70
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 266,09	6 338,70
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Электроснабжение: 2ААБЛУ – 4×Ø150 – 40 п.м.; Отопление: Т1 Ø159 – 112 п.м., Т2 Ø159 – 112 п.м.; Водоснабжение: В1 Ø114 – 112 п.м.; Канализация: Ø159 – 10 п.м.;	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Сборные ж/б сваи	Сборные ж/б сваи
Материалы стен		Мелкие бетонные камни	Мелкие бетонные камни
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Техноласт ЭПП, КПП	Техноласт ЭПП, КПП
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-

Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность:		-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«А+»	«А+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,1305	0,1305
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель ПСБ-с, П-125	Утеплитель ПСБ-с, П-125
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.11.2018г., Сыромятников Иван Романович, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 637, к.т. 47-25-91, ГУП РЦТИ, РС (Я), ул. Кирова, д.28 каб.208, i_syromyatnikov@mail.ru

Заместитель главы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

В.В. Гоголев

(расшифровка подписи)



21 "Декабря" 2018 г.