

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001067 от 12.09.2022

Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№1 по ПЗУ) в границах улиц Ак.Ландау-Новая в г.Екатеринбург. 1 очередь строительства

Дата первичного размещения: 20.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал в Академическом.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал в Академическом.Екатеринбург
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 318
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(343)300-04-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnuka@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ekaterinburg.brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685151087
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671163830
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216600027434
	2.1.3	Дата регистрации: 05.05.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение №1

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арендный квартал на Шаумяна.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управляющее бюро
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника.Финансовый агент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Европейский берег.Большевичка.Новосибирск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника.Организатор строительства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик.Кульман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт.Тюмень.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Символ.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кандинский Хаус"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671403760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671016890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор.Новосибирск.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника.Обмен"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Огни Сибири.Новосибирск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника.Конвейер производства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника.Земельные активы.Свиблово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника.ДОМ.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка.Цифровая платформа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства Воздвиженка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника.Строительство и девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Новин.Сургут.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -27 884,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 538,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 846 701,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Новая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ак.Ландау
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33 198,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 872,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 029,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 901,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гарант-Ингео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТриЛаб
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671092480
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-052173-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Брусника в Академическом Новый проект
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2382-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66302000-6931-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.08.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.08.2021
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:14409
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 762,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 40
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок:игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2016, СП 4.13130.2013, СП 59.13330.2020 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.Согласно п.7.5
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: СП 42.13330.2016 «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений» примечанию 2 расчетный удельный размер площадки для занятия физкультурой уменьшен на 50%.В радиусе пешеходной доступности 100 м расположена школа № 91 со спортивным стадионом.Проектом предусмотрено обеспечение площадками жителей в границах земельного участка застройщика.Вокруг каждого дома расположены пешеходные дорожки с твердым покрытием и газоны – полоса свободная от застройки (не менее 4,2-6 метров) для проезда пожарной машины.Благоустройство предусмотрено в пределах землеотвода, а также по прилегающим улицам и включает в себя следующие работы:-устройство проезжих частей улиц и проездов с покрытием из асфальтобетона;-организация пешеходных тротуаров и велодорожек по периметру участка жилого дома;-организацию тротуаров и площадок во дворе;-озеленение территории двора и прилегающей территории по периметру</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1</p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения коммунальных бытовых отходов (ТКО) проектом предусмотрено устройство площадки для сбора ТКО.Проектом предусмотрено раздельном хранении отходов в соответствии с требованиями «МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПИСЬМО от 26 октября 2020 г. N 05-25-53/28263 О НАПРАВЛЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ.МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ РАЗДЕЛЬНОГО НАКОПЛЕНИЯ И СБОРА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ».На площадке для сбора ТКО установлено 4 контейнера, 2 контейнера объемом 2,2 (1 для не перерабатываемых отходов и 1 для перерабатываемых) и 2 контейнера объемом 5,0м3 (1 для не перерабатываемых отходов и 1 для перерабатываемых) и отсека для крупногабаритного мусора.Вывоз мусора осуществляется 1 раз в день.Обслуживание встроенной площадки для мусороконтейнеров спецавтотранспортом предусмотрено с проектируемой ул.Проезд-7</p>

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривается путем устройства газонов, цветников, посадки деревьев и кустарников на дворовом пространстве и за его пределами вокруг жилого дома. Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2016, СП 4.13130.2013, СП 59.13330.2020 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Согласно п.7.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» примечанию 2 расчетный удельный размер площадки для занятия физкультурой уменьшен на 50%. В радиусе пешеходной доступности 100 м расположена школа № 91 со спортивным стадионом. Проектом предусмотрено обеспечение площадками жителей в границах земельного участка застройщика. В качестве покрытий используются: - покрытие ПД-3*, (асфальтобетонное)-для движения автотранспорта; - покрытие ПТ-2 (асфальтобетонное)-велодорожка; - покрытие Тип 1,2 (бетонная плитка)-тротуары, дорожки, парковочные карманы; - покрытие Тип 3 (резиновая плитка)-детские площадки; - покрытие Тип 4 (дощатый настил)-площадки для отдыха взрослых, террасы; - покрытие Тип 5 (песчаное покрытие)-детские площадки; - укрепленный газон-для проезда пожарной техники (аварийных служб)</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании благоустройства предусмотрены мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома, а также во встроенные помещения общественного назначения. Основные параметры путей передвижения инвалидов приняты в соответствии с СП 59.13330.2016(20) (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</p>

13.1.7

Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
Наружное освещение прилегающих улиц и дорог запроектировано светодиодными светильниками ДКУ мощностью 100 Вт на кронштейнах. На металлических опорах освещения PL1016A, имеющих высоту крепления светильников 6 метров. Управление наружным освещением реализовано с помощью Ящика управления освещением серии ЯУО с фотореле. Линия наружного освещения прилегающих улиц и дорог выполняется кабелями АВВГнг(А)-5×6 в гофротрубе в траншее. Заземление осветительной аппаратуры наружного освещения предусмотрено путем присоединения к защитному PEN-проводнику питающей сети. Предусмотрено подключение архитектурной подсветки фасада. Технические условия от 18.08.2021 № ЭСК-ТУ-623 АО «ЭлектроСетевая Компания» на электроснабжение объекта: Многоквартирные жилые дома в квартале № 20 в границах улиц Амундсена-Академика Курчатова-Новая-Ландау, на земельных участках, в том числе 66:41:0313010:14409. Максимальная нагрузка-3559,93 кВт. Категория надежности: вторая

Описание иных планируемых элементов благоустройства:
При проектировании благоустройства предусмотрены мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома, а также во встроенные помещения общественного назначения. Основные параметры путей передвижения инвалидов приняты в соответствии с СП 59.13330.2016(20) (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Проектом предусматриваются следующие мероприятия: -понижение бортового камня в местах пересечения пешеходного тротуара с проезжей частью; для обеспечения беспрепятственного передвижения лиц на инвалидных колясках по пешеходным тротуарам в местах пересечения тротуаров с проездами высота бортового камня принята по рекомендациям Екатеринбургской городской общественной организации инвалидов-колясочников «Свободное движение»-не более 0,00 м-предусмотрены приподнятые пешеходные переходы в уровне с проезжей частью при пересечении внутриквартального проезда-используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения;-малые архитектурные формы применяются с учетом ограниченных возможностей людей-скамьи со спинками и подлокотниками, выступающие и отдельно стоящие объекты выполняются с

	13.1.8	<p>применением предупредительного мощения;-ширина дорожек и площадок, а также их уклоны и покрытия соответствует требованиям СП 59.13330.2016, разделам 5.1 и 5.3.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50‰, поперечные – 10-20‰.Парковочные места для МГН предусмотрены на парковках Д1-1 м/место, Д4-1 м/место, в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 (п.4.2.1).Выделяемые места обозначены знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия и продублированы знаком на вертикальной поверхности (стене, стойке и т.п.) в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026 расположенным на высоте 1500 мм.Обеспечена возможность доступа маломобильных граждан на первый, второй этажи здания с уровня тротуара (без ступеней), в офисные части здания и в жилые части здания.Обеспечена возможность для получения маломобильными группами населения всех предлагаемых услуг во встроенных помещениях общественного назначения.При входах в жилые секции дверные проемы приняты шириной не менее 1.2 м (в свету при открытых створках двери) с заполнением двупольными дверями с шириной одного из полотен не менее 0,9 м дверные пороги имеют высоту не более 0,014 м.В каждой жилой секции предусмотрен лифт с размерами кабины не менее 2100×1100 мм.Ширина межквартирных коридоров на жилых этажах здания предусмотрена не менее 1,4 м (в свету).В жилых секциях для МГН на уширенных площадках лестничных клеток предусмотрены пожаробезопасные зоны 4-го типа, в соответствии с п.9.2.1 и п.9.2.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.5 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %</p>
<p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РСГ-Академическое"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658328507
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-253/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РСГ-Академическое"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658328507
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-253/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 313/2021

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РСГ-Академическое"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658328507
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-225/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭлектроСетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709778749
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-623
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Импорт-Лифт Сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6731065950
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 318
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 347
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 99
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 248
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.1	Квартира	2	1	82.30	2	28.30	2.72
1.2.2	Квартира	2	1	103.70	3	47.00	2.72
1.2.3	Квартира	2	1	50.60	2	32.80	2.72
1.2.4	Квартира	2	1	57.80	1	16.00	2.72
1.2.5	Квартира	2	1	73.40	2	21.40	2.72
1.3.1	Квартира	3	1	82.80	2	28.30	2.72
1.3.2	Квартира	3	1	105.20	3	47.00	2.72
1.3.3	Квартира	3	1	52.00	2	32.80	2.72
1.3.4	Квартира	3	1	56.60	1	16.00	2.72
1.3.5	Квартира	3	1	72.70	2	21.40	2.72

1.4.1	Квартира	4	1	82.80	2	28.30	2.72
1.4.2	Квартира	4	1	105.20	3	47.00	2.72
1.4.3	Квартира	4	1	52.00	2	32.80	2.72
1.4.4	Квартира	4	1	56.60	1	16.00	2.72
1.4.5	Квартира	4	1	72.70	2	21.40	2.72
1.5.1	Квартира	5	1	82.80	2	28.30	2.72
1.5.2	Квартира	5	1	105.20	3	47.00	2.72
1.5.3	Квартира	5	1	52.00	2	32.80	2.72
1.5.4	Квартира	5	1	56.60	1	16.00	2.72
1.5.5	Квартира	5	1	72.70	2	21.40	2.72
1.6.1	Квартира	6	1	81.00	2	28.30	2.72
1.6.2	Квартира	6	1	103.60	3	47.00	2.72
1.6.3	Квартира	6	1	50.10	2	32.70	2.72
1.6.4	Квартира	6	1	58.00	1	16.00	2.72
1.6.5	Квартира	6	1	72.70	2	21.40	2.72
1.7.1	Квартира	7	1	82.80	2	28.30	2.72
1.7.2	Квартира	7	1	103.60	3	47.00	2.72
1.7.3	Квартира	7	1	51.90	2	32.70	2.72
1.7.4	Квартира	7	1	58.10	1	16.00	2.72
1.7.5	Квартира	7	1	103.30	2	21.40	2.72
1.8.1	Квартира	8	1	82.80	2	28.30	2.72
1.8.2	Квартира	8	1	103.60	3	47.00	2.72
1.8.3	Квартира	8	1	51.90	2	32.70	2.72
1.8.4	Квартира	8	1	58.10	1	16.00	2.72
1.8.5	Квартира	8	1	72.80	2	21.40	2.72
1.9.1	Квартира	9	1	82.80	2	28.30	2.72
1.9.2	Квартира	9	1	103.50	3	47.00	2.72
1.9.3	Квартира	9	1	51.90	2	32.70	2.72
1.9.4	Квартира	9	1	58.10	1	16.00	2.72
1.9.5	Квартира	9	1	72.80	2	21.40	2.72
1.10.1	Квартира	10	1	81.30	2	28.30	2.72
1.10.2	Квартира	10	1	103.40	3	47.00	2.72
1.10.3	Квартира	10	1	50.10	1	15.10	2.72

1.10.4	Квартира	10	1	58.10	1	16.00	2.72
1.10.5	Квартира	10	1	72.70	2	21.40	2.72
1.11.1	Квартира	11	1	83.10	2	28.30	2.72
1.11.2	Квартира	11	1	105.20	3	47.00	2.72
1.11.3	Квартира	11	1	51.90	1	15.10	2.72
1.11.4	Квартира	11	1	58.10	1	16.00	2.72
1.11.5	Квартира	11	1	72.70	2	21.40	2.72
1.12.1	Квартира	12	1	83.10	2	28.30	2.72
1.12.2	Квартира	12	1	105.20	3	47.00	2.72
1.12.3	Квартира	12	1	51.90	1	15.10	2.72
1.12.4	Квартира	12	1	58.10	1	16.00	2.72
1.12.5	Квартира	12	1	72.70	2	21.40	2.72
1.13.1	Квартира	13	1	82.60	2	28.30	2.72
1.13.2	Квартира	13	1	105.20	3	47.00	2.72
1.13.3	Квартира	13	1	51.90	1	15.10	2.72
1.13.4	Квартира	13	1	58.10	1	16.00	2.72
1.13.5	Квартира	13	1	72.70	2	21.40	2.72
1.14.1	Квартира	14	1	79.00	2	25.10	2.72
1.14.2	Квартира	14	1	102.50	2	26.10	2.72
1.14.3	Квартира	14	1	98.90	2	32.00	2.72
1.14.4	Квартира	14	1	79.40	2	25.60	2.72
1.15.1	Квартира	15	1	159.20	3	44.70	3.00
1.15.2	Квартира	15	1	162.90	3	53.30	3.00
2.2.1	Квартира	2	2	117.30	4	54.20	2.72
2.2.2	Квартира	2	2	35.30	1	11.00	2.72
2.2.3	Квартира	2	2	43.60	2	24.70	2.72
2.2.4	Квартира	2	2	72.70	2	30.10	2.72
2.2.5	Квартира-студия	2	2	36.30	1	22.60	2.72
2.3.1	Квартира	3	2	117.60	3	38.50	2.72
2.3.2	Квартира-студия	3	2	35.90	1	20.80	2.72
2.3.3	Квартира	3	2	43.40	1	10.80	2.72

2.3.4	Квартира	3	2	72.10	2	30.10	2.72
2.3.5	Квартира-студия	3	2	36.10	1	22.60	2.72
2.4.1	Квартира	4	2	117.60	3	38.50	2.72
2.4.2	Квартира-студия	4	2	35.90	1	20.80	2.72
2.4.3	Квартира	4	2	43.40	1	10.80	2.72
2.4.4	Квартира	4	2	72.10	2	30.10	2.72
2.4.5	Квартира-студия	4	2	36.10	1	22.60	2.72
2.5.1	Квартира	5	2	117.60	3	38.50	2.72
2.5.2	Квартира-студия	5	2	35.90	1	20.80	2.72
2.5.3	Квартира	5	2	43.40	1	10.80	2.72
2.5.4	Квартира	5	2	72.10	2	30.10	2.72
2.5.5	Квартира-студия	5	2	36.10	1	22.60	2.72
2.6.1	Квартира	6	2	115.80	3	34.00	2.72
2.6.2	Квартира-студия	6	2	35.10	1	20.80	2.72
2.6.3	Квартира	6	2	42.20	1	10.80	2.72
2.6.4	Квартира	6	2	106.10	3	44.90	2.72
2.7.1	Квартира	7	2	132.80	4	47.00	3.00
2.7.2	Квартира	7	2	136.70	3	41.20	3.00
3.1.1	Квартира-студия	1	3	59.80	1	24.60	4.00
3.2.1	Квартира	2	3	34.10	1	10.40	2.72
3.2.2	Квартира	2	3	79.10	2	31.90	2.72
3.2.3	Квартира	2	3	43.90	1	10.60	2.72
3.2.4	Квартира	2	3	44.70	2	27.00	2.72
3.2.5	Квартира	2	3	73.50	2	25.10	2.72
3.2.6	Квартира	2	3	70.10	2	25.10	2.72
3.3.1	Квартира	3	3	33.60	1	10.40	2.72
3.3.2	Квартира	3	3	78.90	2	31.90	2.72

3.3.3	Квартира	3	3	43.50	1	10.60	2.72
3.3.4	Квартира	3	3	44.30	2	27.00	2.72
3.3.5	Квартира	3	3	73.00	2	25.10	2.72
3.3.6	Квартира	3	3	68.90	2	25.10	2.72
3.4.1	Квартира	4	3	33.60	1	10.40	2.72
3.4.2	Квартира	4	3	78.90	2	31.90	2.72
3.4.3	Квартира	4	3	43.50	1	10.60	2.72
3.4.4	Квартира	4	3	44.30	2	27.00	2.72
3.4.5	Квартира	4	3	73.00	2	25.10	2.72
3.4.6	Квартира	4	3	68.90	2	25.10	2.72
3.5.1	Квартира	5	3	33.60	1	10.40	2.72
3.5.2	Квартира	5	3	78.90	2	31.90	2.72
3.5.3	Квартира	5	3	43.50	1	10.60	2.72
3.5.4	Квартира	5	3	44.30	2	27.00	2.72
3.5.5	Квартира	5	3	73.00	2	25.10	2.72
3.5.6	Квартира	5	3	68.90	2	25.10	2.72
3.6.1	Квартира	6	3	122.30	3	41.30	2.72
3.6.2	Квартира	6	3	81.60	2	24.60	2.72
3.6.3	Квартира	6	3	68.30	2	20.90	2.72
3.6.4	Квартира	6	3	71.50	2	25.10	2.72
3.7.1	Квартира	7	3	114.10	3	37.80	2.72
3.7.2	Квартира	7	3	60.30	1	11.00	3.00
3.7.3	Квартира	7	3	122.60	2	25.70	3.00
4.1.1	Квартира	1	4	99.40	2	30.00	4.00
4.1.2	Квартира	1	4	102.40	2	30.90	4.00
4.1.3	Квартира	1	4	99.60	2	25.20	4.00
4.2.1	Квартира	2	4	89.00	3	35.30	2.72
4.2.2	Квартира	2	4	45.20	1	16.40	2.72
4.2.3	Квартира	2	4	43.60	1	13.80	2.72
4.2.4	Квартира	2	4	44.70	1	11.70	2.72
4.2.5	Квартира	2	4	85.00	3	41.40	2.72
4.3.1	Квартира	3	4	88.50	3	35.30	2.72
4.3.2	Квартира	3	4	45.40	1	16.40	2.72

4.3.3	Квартира	3	4	43.50	1	13.80	2.72
4.3.4	Квартира	3	4	44.50	1	11.70	2.72
4.3.5	Квартира	3	4	84.60	3	41.90	2.72
4.4.1	Квартира	4	4	88.50	3	35.30	2.72
4.4.2	Квартира	4	4	45.20	1	16.40	2.72
4.4.3	Квартира	4	4	43.60	1	13.80	2.72
4.4.4	Квартира	4	4	44.50	1	11.70	2.72
4.4.5	Квартира	4	4	84.60	3	41.40	2.72
4.5.1	Квартира	5	4	88.50	3	35.30	2.72
4.5.2	Квартира	5	4	45.40	1	16.40	2.72
4.5.3	Квартира	5	4	43.50	1	13.80	2.72
4.5.4	Квартира	5	4	44.50	1	11.70	2.72
4.5.5	Квартира	5	4	84.60	3	41.90	2.72
4.6.1	Квартира	6	4	111.60	2	32.90	2.72
4.6.2	Квартира	6	4	65.10	2	23.10	2.72
4.6.3	Квартира	6	4	44.40	1	11.70	2.72
4.6.4	Квартира	6	4	83.60	3	41.90	2.72
4.7.1	Квартира	7	4	137.00	4	51.00	3.00
4.7.2	Квартира	7	4	137.90	3	40.40	3.00
5.1.1	Квартира	1	5	101.50	2	30.90	4.00
5.2.1	Квартира	2	5	90.00	3	38.80	2.72
5.2.2	Квартира	2	5	67.30	2	20.80	2.72
5.2.3	Квартира	2	5	73.30	2	26.40	2.72
5.2.4	Квартира	2	5	43.80	1	13.80	2.72
5.2.5	Квартира	2	5	75.80	2	30.60	2.72
5.3.1	Квартира	3	5	89.80	3	38.80	2.72
5.3.2	Квартира	3	5	66.40	2	20.80	2.72
5.3.3	Квартира	3	5	72.60	2	26.40	2.72
5.3.4	Квартира	3	5	43.40	1	13.80	2.72
5.3.5	Квартира-студия	3	5	40.40	1	20.40	2.72
5.3.6	Квартира	3	5	119.90	3	48.40	2.72
5.4.1	Квартира	4	5	89.80	3	38.80	2.72

5.4.2	Квартира	4	5	66.40	2	20.80	2.72
5.4.3	Квартира	4	5	72.60	2	26.40	2.72
5.4.4	Квартира	4	5	43.40	1	13.80	2.72
5.4.5	Квартира-студия	4	5	40.40	1	20.40	2.72
5.4.6	Квартира	4	5	119.90	3	48.40	2.72
5.5.1	Квартира	5	5	89.80	3	38.80	2.72
5.5.2	Квартира	5	5	66.40	2	20.80	2.72
5.5.3	Квартира	5	5	72.60	2	26.40	2.72
5.5.4	Квартира	5	5	43.40	1	13.80	2.72
5.5.5	Квартира-студия	5	5	40.40	1	20.40	2.72
5.5.6	Квартира	5	5	119.90	3	48.40	2.72
5.6.1	Квартира	6	5	107.70	2	24.60	2.72
5.6.2	Квартира	6	5	44.40	1	10.40	2.72
5.6.3	Квартира	6	5	71.20	2	22.40	2.72
5.6.4	Квартира	6	5	43.40	1	13.80	2.72
5.6.5	Квартира-студия	6	5	40.60	1	20.10	2.72
5.6.6	Квартира	6	5	115.60	2	32.20	2.72
5.7.1	Квартира	7	5	121.40	2	24.20	3.00
5.7.2	Квартира	7	5	77.30	2	23.20	3.00
5.7.3	Квартира	7	5	98.40	2	25.40	3.00
6.1.1	Квартира	1	6	117.70	3	43.70	4.00
6.2.1	Квартира	2	6	81.90	2	27.10	2.72
6.2.2	Квартира-студия	2	6	28.50	1	13.80	2.72
6.2.3	Квартира	2	6	43.90	1	10.80	2.72
6.2.4	Квартира	2	6	39.90	1	11.30	2.72
6.2.5	Квартира-студия	2	6	25.90	1	14.00	2.72
6.2.6	Квартира	2	6	84.60	3	40.20	2.72
6.3.1	Квартира	3	6	80.90	2	27.10	2.72

6.3.2	Квартира-студия	3	6	27.90	1	13.80	2.72
6.3.3	Квартира	3	6	43.50	1	10.80	2.72
6.3.4	Квартира	3	6	39.20	1	11.30	2.72
6.3.5	Квартира-студия	3	6	25.70	1	14.00	2.72
6.3.6	Квартира	3	6	84.20	3	40.20	2.72
6.4.1	Квартира	4	6	80.90	2	27.10	2.72
6.4.2	Квартира-студия	4	6	27.90	1	13.80	2.72
6.4.3	Квартира	4	6	43.50	1	10.80	2.72
6.4.4	Квартира	4	6	39.20	1	11.30	2.72
6.4.5	Квартира-студия	4	6	25.70	1	14.00	2.72
6.4.6	Квартира	4	6	84.20	3	40.20	2.72
6.5.1	Квартира	5	6	80.90	2	27.10	2.72
6.5.2	Квартира-студия	5	6	27.90	1	13.80	2.72
6.5.3	Квартира	5	6	43.50	1	10.80	2.72
6.5.4	Квартира	5	6	39.20	1	11.30	2.72
6.5.5	Квартира-студия	5	6	25.70	1	14.00	2.72
6.5.6	Квартира	5	6	84.20	3	40.20	2.72
6.6.1	Квартира	6	6	80.90	2	27.10	2.72
6.6.2	Квартира-студия	6	6	27.90	1	13.80	2.72
6.6.3	Квартира	6	6	43.50	1	10.80	2.72
6.6.4	Квартира	6	6	39.20	1	11.30	2.72
6.6.5	Квартира-студия	6	6	25.70	1	14.00	2.72
6.6.6	Квартира	6	6	84.20	3	40.20	2.72
6.7.1	Квартира	7	6	111.60	2	27.10	2.72
6.7.2	Квартира-студия	7	6	27.90	1	13.80	2.72

6.7.3	Квартира	7	6	43.50	1	10.80	2.72
6.7.4	Квартира	7	6	39.20	1	11.30	2.72
6.7.5	Квартира-студия	7	6	25.70	1	14.00	2.72
6.7.6	Квартира	7	6	84.20	3	40.20	2.72
6.8.1	Квартира	8	6	66.50	1	14.10	2.72
6.8.2	Квартира	8	6	88.40	2	26.00	2.72
6.8.3	Квартира	8	6	39.30	1	11.30	2.72
6.8.4	Квартира-студия	8	6	26.00	1	14.00	2.72
6.8.5	Квартира	8	6	84.40	3	38.10	2.72
6.9.1	Квартира	9	6	55.00	1	9.60	3.00
6.9.2	Квартира	9	6	107.20	3	33.80	3.00
6.9.3	Квартира	9	6	140.20	3	33.30	3.00
7.1.1	Квартира	1	7	100.30	2	28.80	4.00
7.2.1	Квартира	2	7	90.00	3	42.70	2.72
7.2.2	Квартира-студия	2	7	26.40	1	13.30	2.72
7.2.3	Квартира-студия	2	7	40.40	1	20.00	2.72
7.2.4	Квартира	2	7	44.80	1	11.40	2.72
7.2.5	Квартира	22	7	70.50	2	20.60	2.72
7.2.6	Квартира	2	7	66.40	2	22.70	2.72
7.2.7	Квартира	2	7	91.90	3	39.10	2.72
7.3.1	Квартира	3	7	89.70	3	42.70	2.72
7.3.2	Квартира-студия	3	7	26.20	1	13.30	2.72
7.3.3	Квартира-студия	3	7	39.90	1	20.00	2.72
7.3.4	Квартира	3	7	44.50	1	11.40	2.72
7.3.5	Квартира	3	7	69.70	2	20.60	2.72
7.3.6	Квартира	3	7	65.70	2	22.70	2.72
7.3.7	Квартира	3	7	90.70	3	39.10	2.72
7.4.1	Квартира	4	7	89.70	3	42.70	2.72

7.4.2	Квартира-студия	4	7	26.20	1	13.30	2.72
7.4.3	Квартира-студия	4	7	39.90	1	20.00	2.72
7.4.4	Квартира	4	7	44.50	1	11.40	2.72
7.4.5	Квартира	4	7	69.70	2	20.60	2.72
7.4.6	Квартира	4	7	65.70	2	22.70	2.72
7.4.7	Квартира	4	7	90.70	3	39.10	2.72
7.5.1	Квартира	5	7	89.70	3	42.70	2.72
7.5.2	Квартира-студия	5	7	26.20	1	13.30	2.72
7.5.3	Квартира-студия	5	7	39.90	1	20.00	2.72
7.5.4	Квартира	5	7	44.50	1	11.40	2.72
7.5.5	Квартира	5	7	69.70	2	20.60	2.72
7.5.6	Квартира	5	7	65.70	2	22.70	2.72
7.5.7	Квартира	5	7	90.70	3	39.10	2.72
7.6.1	Квартира	6	7	89.70	3	42.70	2.72
7.6.2	Квартира-студия	6	7	26.20	1	13.30	2.72
7.6.3	Квартира-студия	6	7	39.90	1	20.00	2.72
7.6.4	Квартира	6	7	44.50	1	11.40	2.72
7.6.5	Квартира	6	7	69.70	2	20.60	2.72
7.6.6	Квартира	6	7	65.70	2	22.70	2.72
7.6.7	Квартира	6	7	90.70	3	39.10	2.72
7.7.1	Квартира	7	7	89.70	3	42.70	2.72
7.7.2	Квартира-студия	7	7	26.20	1	13.30	2.72
7.7.3	Квартира-студия	7	7	39.90	1	20.00	2.72
7.7.4	Квартира	7	7	44.50	1	11.40	2.72
7.7.5	Квартира	7	7	69.70	2	20.60	2.72
7.7.6	Квартира	7	7	65.70	2	22.70	2.72

7.7.7	Квартира	7	7	90.70	3	39.10	2.72
7.8.1	Квартира	8	7	115.20	3	40.60	2.72
7.8.2	Квартира	8	7	43.50	1	9.60	2.72
7.8.3	Квартира	8	7	44.50	1	11.40	2.72
7.8.4	Квартира	8	7	115.00	3	40.10	2.72
7.8.5	Квартира	8	7	110.80	2	33.00	2.72
7.9.1	Квартира	9	7	119.30	3	33.00	3.00
7.9.2	Квартира	9	7	58.00	1	14.20	3.00
7.9.3	Квартира	9	7	118.80	3	36.20	3.00
8.2.1	Квартира-студия	2	8	37.00	1	22.80	2.72
8.2.2	Квартира	2	8	73.30	2	31.00	2.72
8.2.3	Квартира	2	8	43.80	1	13.80	2.72
8.2.4	Квартира	2	8	48.50	1	16.40	2.72
8.2.5	Квартира-студия	2	8	32.50	1	19.50	2.72
8.3.1	Квартира-студия	3	8	36.80	1	22.80	2.72
8.3.2	Квартира	3	8	72.50	2	31.00	2.72
8.3.3	Квартира	3	8	43.30	1	13.80	2.72
8.3.4	Квартира	3	8	35.90	1	12.00	2.72
8.3.5	Квартира	3	8	118.30	3	41.00	2.72
8.4.1	Квартира-студия	4	8	36.80	1	22.80	2.72
8.4.2	Квартира	4	8	72.50	2	31.00	2.72
8.4.3	Квартира	4	8	43.30	1	13.80	2.72
8.4.4	Квартира	4	8	35.90	1	12.00	2.72
8.4.5	Квартира	4	8	118.30	3	41.00	2.72
8.5.1	Квартира-студия	5	8	36.80	1	22.80	2.72
8.5.2	Квартира	5	8	72.50	2	31.00	2.72
8.5.3	Квартира	5	8	43.30	1	13.80	2.72
8.5.4	Квартира	5	8	35.90	1	12.00	2.72
8.5.5	Квартира	5	8	118.30	3	41.00	2.72

8.6.1	Квартира-студия	6	8	36.80	1	22.80	2.72
8.6.2	Квартира	6	8	72.50	2	31.00	2.72
8.6.3	Квартира	6	8	43.30	1	13.80	2.72
8.6.4	Квартира	6	8	35.90	1	12.00	2.72
8.6.5	Квартира	6	8	118.30	3	41.00	2.72
8.7.1	Квартира-студия	7	8	36.80	1	22.80	2.72
8.7.2	Квартира	7	8	72.50	2	31.00	2.72
8.7.3	Квартира	7	8	43.30	1	13.80	2.72
8.7.4	Квартира	7	8	35.90	1	12.00	2.72
8.7.5	Квартира	7	8	118.30	3	41.00	2.72
8.8.1	Квартира	8	8	84.30	3	35.60	2.72
8.8.2	Квартира	8	8	65.40	2	23.80	2.72
8.8.3	Квартира	8	8	37.90	1	13.70	2.72
8.8.4	Квартира	8	8	112.90	3	32.80	2.72
8.9.1	Квартира	9	8	136.80	3	41.10	3.00
8.9.2	Квартира	9	8	132.90	4	48.50	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.30	Кабинет	15	4.00
					Кабинет	29.40	
					Гардероб	9.60	
					СУ	3.80	
					Холл	33.20	
					Комната приема пищи	18.30	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.90	Кабинет	27.80	4.00

					Кабинет	26.60	
					СУ	4.40	
					Холл	46.50	
					Комната приема пищи	23.60	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.30	Кабинет	15.50	4.00
					Кабинет	15.50	
					Гардероб	6.40	
					СУ	6.70	
					Холл	21.60	
					Комната приема пищи	13.40	
					Коридор	6.20	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	115.70	Кабинет	10.50	4.00
					Кабинет	11.60	
					Кабинет	32.40	
					СУ	4.30	
					Терраса	16.00	
					Холл	34.40	
					Комната приема пищи	6.50	
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.80	Кабинет	14.80	4.00
					Кабинет	20.60	
					СУ	9.30	
					Холл	19.70	
					Комната приема пищи	10.40	
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	126.00	Кабинет	13.50	4.00
					Кабинет	17.30	
					Кабинет	11.50	

					СУ	4.80	
					СУ	8.50	
					Терраса	22.30	
					Холл	37.00	
					Комната приема пищи	11.10	
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	163.90	Кабинет	32.60	4.00
					Кабинет	13.40	
					Кабинет	22.50	
					Гардероб	7.90	
					СУ	9.90	
					Холл	62.60	
					Комната приема пищи	15.00	
3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.30	Кабинет	12.70	4.00
					СУ	3.60	
					Комната приема пищи	7.80	
					Холл	16.20	
3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	170.50	Лестничная клетка	14.50	4.00
					Торгово- выставочный зал	151.90	
					СУ	4.10	
5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	41.80	Кабинет	12.40	4.00
					Гардероб	2.70	
					Холл	15.50	
					Комната приема пищи	7.60	
					СУ + КУИ	3.60	

5.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	47.60	Кабинет	18.70	4.00
					Холл	22.50	
					СУ+КУИ	6.40	
5.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	137.00	Кабинет	31.70	4.00
					Кабинет	19.50	
					Холл	60.40	
					Комната приема пищи	19.40	
					СУ+КУИ	6.00	
6.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	74.10	Кабинет	13.80	4.00
					Кабинет	19.60	
					Гардероб	6.50	
					СУ	5.60	
					Холл	28.60	
6.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	105.60	Кабинет	17.10	4.00
					Кабинет	12.30	
					Кабинет	10.00	
					Гардероб	5.30	
					СУ	5.90	
					Терраса	16.00	
					Холл	39.00	
8.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	391.60	Лестничная клетка	39.30	4.00
					СУ	10.70	
					Зона торгового зала	217.40	
					Зона подготовки товара	124.20	
8.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	79.00	Подсобное помещение	79.00	3.72

8.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	46.60	Кабинет	20.70	4.00
					Гардероб	5.10	
					СУ	5.30	
					Холл	15.50	
К1-1.1	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
К1-1.2	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
К1-1.3	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
К1-1.4	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К1-1.5	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
К1-1.6	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К1-1.7	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
К1-1.8	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К1-1.9	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К1-1.10	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
К1-1.11	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
К2-1.1	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
К2-1.2	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
К2-1.3	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
К2-1.4	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
К2-1.5	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
К2-1.6	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
К2-1.7	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
К2-1.8	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
К2-1.9	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
К2-1.10	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
К2-1.11	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
К2-1.12	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
К2-1.13	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
К2-1.14	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
К2-1.15	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.16	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.17	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	

К2-1.18	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.19	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.20	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.21	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
К2-1.22	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
К2-1.23	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.24	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.25	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.26	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.27	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.28	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.29	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.30	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.31	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.32	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.33	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.34	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.35	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
К2-1.36	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
К3-1.1	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
К3-1.2	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
К3-1.3	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	
К3-1.4	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
К3-1.5	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
К3-1.6	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	
К3-1.7	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
К3-1.8	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
К3-1.9	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
К3-1.10	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
К3-1.11	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
К3-1.12	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
К3-1.13	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
К3-1.14	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	

К3-1.15	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
К3-1.16	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
К3-1.17	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
К3-1.18	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
К3-1.19	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
К3-1.20	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
К3-1.21	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.1	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
К4-1.2	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
К4-1.3	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
К4-1.4	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
К4-1.5	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
К4-1.6	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	
К4-1.7	Кладовая	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	
К4-1.8	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
К4-1.9	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
К4-1.10	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
К4-1.11	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
К4-1.12	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
К4-1.13	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	
К4-1.14	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	
К4-1.15	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
К4-1.16	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
К4-1.17	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
К4-1.18	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
К4-1.19	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
К4-1.20	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
К4-1.21	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
К4-1.22	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
К4-1.23	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
К4-1.24	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
К4-1.25	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
К4-1.26	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	

К4-1.27	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
К4-1.28	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
К4-1.29	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
К4-1.30	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
К4-1.31	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
К4-1.32	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
К4-1.33	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.34	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.35	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.36	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.37	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.38	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.39	Кладовая	-1	4	1.70	Кладовая	1.70	
К4-1.40	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.41	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.42	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.43	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.44	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.45	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.46	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.47	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.48	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.49	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.50	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.51	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.52	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.53	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.54	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.55	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.56	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.57	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.58	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.59	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	

К4-1.60	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
К4-1.61	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
К4-1.62	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.63	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.64	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.65	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.66	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.67	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
К4-1.68	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
К4-1.69	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.70	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.1	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.2	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.3	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.4	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.5	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.6	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.7	Кладовая	-1	6	2.50	Кладовая	2.50	
К6-1.8	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.9	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.10	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.11	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.12	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.13	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.14	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.15	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
К6-1.16	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.17	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	
К6-1.18	Кладовая	-1	6	2.30	Кладовая	2.30	
К6-1.19	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
К6-1.20	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
К6-1.21	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
К6-1.22	Кладовая	-1	6	2.10	Кладовая	2.10	

К6-1.23	Кладовая	-1	6	2.20	Кладовая	2.20	
К6-1.24	Кладовая	-1	6	2.10	Кладовая	2.10	
К6-1.25	Кладовая	-1	6	2.50	Кладовая	2.50	
К6-1.26	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
К6-1.27	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
К6-1.28	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
К6-1.29	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
К6-1.30	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
К6-1.31	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
К6-1.32	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
К6-1.33	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	
К7-1.1	Кладовая	-1	7	2.60	Кладовая	2.60	
К7-1.2	Кладовая	-1	7	2.60	Кладовая	2.60	
К7-1.3	Кладовая	-1	7	2.60	Кладовая	2.60	
К7-1.4	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовая	4.10	
К7-1.5	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовая	4.10	
К7-1.6	Кладовая	-1	7	6.20	Кладовая	6.20	
К7-1.7	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
К7-1.8	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
К7-1.9	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
К7-1.10	Кладовая	-1	7	3.80	Кладовая	3.80	
К7-.1.11	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
К7-1.12	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
К7-1.13	Кладовая	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	
К7-1.14	Кладовая	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	
К7-1.15	Кладовая	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	
К7-1.16	Кладовая	-1	7	2.50	Кладовая	2.50	
К7-.1.17	Кладовая	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	
К7-1.18	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	
К8-1.1	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.2	Кладовая	-1	8	2.30	Кладовая	2.30	
К8-1.3	Кладовая	-1	8	2.20	Кладовая	2.20	
К8-1.4	Кладовая	-1	8	5.30	Кладовая	5.30	

К8-1.5	Кладовая	-1	8	2.70	Кладовая	2.70	
К8-1.6	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	
К8-1.7	Кладовая	-1	8	2.90	Кладовая	2.90	
К8-1.8	Кладовая	-1	8	2.80	Кладовая	2.80	
К8-1.9	Кладовая	-1	8	3.30	Кладовая	3.30	
К8-1.10	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
К8-1.11	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
К8-1.12	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.13	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.14	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.15	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.16	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
К8-1.17	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.18	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.19	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.20	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.21	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.22	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.23	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.24	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.25	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.26	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.27	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.28	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.29	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.30	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.31	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.32	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
К8-1.33	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.34	Кладовая	-1	8	3.30	Кладовая	3.30	
К8-1.35	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
К8-1.36	Кладовая	-1	8	2.90	Кладовая	2.90	
К8-1.37	Кладовая	-1	8	2.80	Кладовая	2.80	

К8-1.38	Кладовая	-1	8	2.80	Кладовая	2.80	
К8-1.39	Кладовая	-1	8	5.80	Кладовая	5.80	
К8-1.40	Кладовая	-1	8	6.00	Кладовая	6.00	
К8-1.41	Кладовая	-1	8	6.20	Кладовая	6.20	
К8-1.42	Кладовая	-1	8	6.80	Кладовая	6.80	
1	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
3	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
4	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
5	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
6	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
7	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
8	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
9	Машино-место	-1	1	20.70	Машино-место	20.70	
10	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
11	Машино-место	-1	1	17.90	Машино-место	17.90	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место	16.10	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	-1	1	17.90	Машино-место	17.90	
21	Машино-место	-1	1	19.70	Машино-место	19.70	
22	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
23	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
24	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
25	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	
26	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
27	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
28	Машино-место	-1	1	19.90	Машино-место	19.90	

95	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для почтовых ящиков	Подземный этаж, секция 1	Общественное	21.4
2	Велосипедная	Подземный этаж, секция 1	Общественное	11.7
3	КУИ	Подземный этаж, секция 1	Общественное	3.2
4	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 1	Общественное	53.6
5	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 1	Общественное	7
6	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 1	Общественное	17.2
7	Корridor кладовых	Подземный этаж, секция 1	Общественное	8.4
8	Корridor кладовых	Подземный этаж, секция 1	Общественное	23
9	ИТП	Подземный этаж, секция 1	Техническое	46.9
10	Насосная ХП	Подземный этаж, секция 1	Техническое	52.9
11	Помещение сетей связи	Подземный этаж, секция 1	Техническое	6.7
12	Насосная ПТ	Подземный этаж, секция 1	Техническое	35.5
13	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 2	Общественное	4.0
14	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 2	Общественное	15.8
15	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 2	Общественное	12.0
16	КУИ	Подземный этаж, секция 2	Общественное	3.2
17	Велосипедная	Подземный этаж, секция 2	Общественное	18.0
18	Помещение для почтовых ящиков	Подземный этаж, секция 2	Общественное	15.4
19	Корridor кладовых	Подземный этаж, секция 2	Общественное	97.6
20	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 3	Общественное	5.3
21	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 3	Общественное	16.7
22	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 3	Общественное	12.0

23	Велосипедная	Подземный этаж, секция 3	Общественное	18.0
24	КУИ	Подземный этаж, секция 3	Общественное	3.2
25	Помещение для почтовых ящиков	Подземный этаж, секция 3	Общественное	15.4
26	Корридор кладовых	Подземный этаж, секция 3	Общественное	46.2
27	Помещение СС	Подземный этаж, секция 3	Техническое	4.9
28	Электрощитовая	Подземный этаж, секция 3	Техническое	20.2
29	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 3	Техническое	20.2
30	Техническое помещение	Подземный этаж, секция 3	Техническое	4.9
31	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 4	Общественное	4.5
32	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 4	Общественное	15.8
33	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 4	Общественное	11.5
34	КУИ	Подземный этаж, секция 4	Общественное	3.3
35	Велосипедная	Подземный этаж, секция 4	Общественное	18.1
36	Помещение для почтовых ящиков	Подземный этаж, секция 4	Общественное	15.4
37	Корридор кладовых	Подземный этаж, секция 4	Общественное	173.4
38	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 4	Техническое	4.6
39	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 4	Техническое	19.5
40	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 4	Техническое	7.6
41	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 4	Техническое	3.6
42	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 4	Техническое	8.7
43	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 4	Техническое	10.1
44	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 4	Техническое	4.8
45	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 4	Техническое	4.4
46	Коридор	Подземный этаж, секция 5	Общественное	16.9
47	Коридор	Подземный этаж, секция 5	Общественное	4.3
48	Помещение для почтовых ящиков	Подземный этаж, секция 5	Общественное	15.4
49	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5	Общественное	16.6
50	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5	Общественное	4.0
51	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 5	Общественное	13.3
52	Камера 1	Подземный этаж, секция 5	Техническое	6.0
53	Камера 2	Подземный этаж, секция 5	Техническое	6.0
54	РУНН	Подземный этаж, секция 5	Техническое	17.8
55	РУВН	Подземный этаж, секция 5	Техническое	13.4

56	Коридор	Подземный этаж, секция 5	Техническое	10.0
57	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 5	Техническое	19.6
58	Помещение СС	Подземный этаж, секция 5	Техническое	5.0
59	Венткамера	Подземный этаж, секция 5	Техническое	40.3
60	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 6	Общественное	10.7
61	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 6	Общественное	15.6
62	Помещение для почтовых ящиков	Подземный этаж, секция 6	Общественное	16.0
63	КУИ	Подземный этаж, секция 6	Общественное	3.2
64	Велосипедная	Подземный этаж, секция 6	Общественное	21.0
65	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 6	Общественное	5.3
66	Корридор кладовых	Подземный этаж, секция 6	Общественное	86.0
67	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 7	Общественное	5.3
68	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 7	Общественное	16.7
69	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 7	Общественное	12.0
70	Колясочная	Подземный этаж, секция 7	Общественное	15.4
71	КУИ	Подземный этаж, секция 7	Общественное	3.2
72	Велосипедная	Подземный этаж, секция 7	Общественное	18.0
73	Корридор кладовых	Подземный этаж, секция 7	Общественное	37.2
74	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземный этаж, секция 7	Техническое	23.5
75	Помещение сетей связи	Подземный этаж, секция 7	Техническое	4.8
76	Электрощитовая	Подземный этаж, секция 7	Техническое	19.5
77	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 8	Общественное	4.5
78	Лестничная клетка	Подземный этаж, секция 8	Общественное	11.5
79	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 8	Общественное	15.6
80	КУИ	Подземный этаж, секция 8	Общественное	3.2
81	Велосипедная	Подземный этаж, секция 8	Общественное	18.0
82	Колясочная	Подземный этаж, секция 8	Общественное	15.4
83	Корридор кладовых	Подземный этаж, секция 8	Общественное	105.7
84	Тамбур	1 этаж, секция 1	Общественное	41.7
85	Тамбур	1 этаж, секция 1	Общественное	7.4
86	Тамбур	1 этаж, секция 1	Общественное	7.4
87	Лифтовой холл	1 этаж, секция 1	Общественное	17.4
88	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1	Общественное	8.0

89	Выход из паркинга	1 этаж, секция 1	Общественное	8.5
90	Тамбур	1 этаж, секция 2	Общественное	36.3
91	Тамбур	1 этаж, секция 2	Общественное	7.3
92	Тамбур	1 этаж, секция 2	Общественное	5.9
93	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2	Общественное	8.1
94	Выход из паркинга	1 этаж, секция 2	Общественное	7.9
95	Тамбур	1 этаж, секция 3	Общественное	7.3
96	Тамбур	1 этаж, секция 3	Общественное	42.5
97	Тамбур	1 этаж, секция 3	Общественное	7.9
98	Лестничная клетка	1 этаж, секция 3	Общественное	8.6
99	Выход из паркинга	1 этаж, секция 3	Общественное	8.5
100	Внеквартирный коридор	1 этаж, секция 3	Общественное	3.5
101	Тамбур	1 этаж, секция 4	Общественное	6.0
102	Тамбур	1 этаж, секция 4	Общественное	37.2
103	Тамбур	1 этаж, секция 4	Общественное	7.3
104	Лестничная клетка	1 этаж, секция 4	Общественное	7.9
105	Выход из паркинга	1 этаж, секция 4	Общественное	7.8
106	Тамбур	1 этаж, секция 5	Общественное	31.1
107	Тамбур	1 этаж, секция 5	Общественное	10.0
108	Лестничная клетка	1 этаж, секция 5	Общественное	8.5
109	Выход из паркинга	1 этаж, секция 5	Общественное	8.4
110	Тамбур	1 этаж, секция 6	Общественное	7.3
111	Тамбур	1 этаж, секция 6	Общественное	37.2
112	Тамбур	1 этаж, секция 6	Общественное	5.7
113	Лестничная клетка	1 этаж, секция 6	Общественное	8.1
114	Выход из паркинга	1 этаж, секция 6	Общественное	7.8
115	Тамбур	1 этаж, секция 7	Общественное	7.8
116	Тамбур	1 этаж, секция 7	Общественное	7.3
117	Тамбур	1 этаж, секция 7	Общественное	43.0
118	Лестничная клетка	1 этаж, секция 7	Общественное	8.4
119	Выход из паркинга	1 этаж, секция 7	Общественное	8.3
120	Тамбур	1 этаж, секция 8	Общественное	6.2
121	Тамбур	1 этаж, секция 8	Общественное	37.2

122	Тамбур	1 этаж, секция 8	Общественное	7.3
123	Лестничная клетка	1 этаж, секция 8	Общественное	6.5
124	Выход из паркинга	1 этаж, секция 8	Общественное	9.3
125	Лифтовой холл	2 этаж секция 1	Общественное	17.4
126	Лестничная клетка	2 этаж секция 1	Общественное	14.7
127	Внеквартирный коридор	2 этаж секция 1	Общественное	14.7
128	Лифтовой холл	2 этаж секция 2	Общественное	23.0
129	Лестничная клетка	2 этаж секция 2	Общественное	16.7
130	Лифтовой холл	2 этаж секция 3	Общественное	30.8
131	Лестничная клетка	2 этаж секция 3	Общественное	15.3
132	Лифтовой холл	2 этаж секция 4	Общественное	25.9
133	Лестничная клетка	2 этаж секция 4	Общественное	16.7
134	Лифтовой холл	2 этаж секция 5	Общественное	28.6
135	Лестничная клетка	2 этаж секция 5	Общественное	15.3
136	Лифтовой холл	2 этаж секция 6	Общественное	30.9
137	Лестничная клетка	2 этаж секция 6	Общественное	16.7
138	Лифтовой холл	2 этаж секция 7	Общественное	37.1
139	Лестничная клетка	2 этаж секция 7	Общественное	15.3
140	Лифтовой холл	2 этаж секция 8	Общественное	22.9
141	Лестничная клетка	2 этаж секция 8	Общественное	16.7
142	Лифтовой холл	3 этаж секция 1	Общественное	17.4
143	Лестничная клетка	3 этаж секция 1	Общественное	14.7
144	Внеквартирный коридор	3 этаж секция 1	Общественное	14.7
145	Лифтовой холл	3 этаж секция 2	Общественное	23.0
146	Лестничная клетка	3 этаж секция 2	Общественное	16.7
147	Лифтовой холл	3 этаж секция 3	Общественное	30.8
148	Лестничная клетка	3 этаж секция 3	Общественное	15.3
149	Лифтовой холл	3 этаж секция 4	Общественное	25.9
150	Лестничная клетка	3 этаж секция 4	Общественное	16.7
151	Лифтовой холл	3 этаж секция 5	Общественное	28.6
152	Лестничная клетка	3 этаж секция 5	Общественное	15.3
153	Лифтовой холл	3 этаж секция 6	Общественное	30.9
154	Лестничная клетка	3 этаж секция 6	Общественное	16.7

155	Лифтовой холл	3 этаж секция 7	Общественное	37.1
156	Лестничная клетка	3 этаж секция 7	Общественное	15.3
157	Лифтовой холл	3 этаж секция 8	Общественное	22.9
158	Лестничная клетка	3 этаж секция 8	Общественное	16.7
159	Лифтовой холл	4 этаж секция 1	Общественное	17.4
160	Лестничная клетка	4 этаж секция 1	Общественное	14.7
161	Внеквартирный коридор	4 этаж секция 1	Общественное	14.7
162	Лифтовой холл	4 этаж секция 2	Общественное	23.0
163	Лестничная клетка	4 этаж секция 2	Общественное	16.7
164	Лифтовой холл	4 этаж секция 3	Общественное	30.8
165	Лестничная клетка	4 этаж секция 3	Общественное	15.3
166	Лифтовой холл	4 этаж секция 4	Общественное	25.9
167	Лестничная клетка	4 этаж секция 4	Общественное	16.7
168	Лифтовой холл	4 этаж секция 5	Общественное	28.6
169	Лестничная клетка	4 этаж секция 5	Общественное	15.3
170	Лифтовой холл	4 этаж секция 6	Общественное	30.9
171	Лестничная клетка	4 этаж секция 6	Общественное	16.7
172	Лифтовой холл	4 этаж секция 7	Общественное	37.1
173	Лестничная клетка	4 этаж секция 7	Общественное	15.3
174	Лифтовой холл	4 этаж секция 8	Общественное	22.9
175	Лестничная клетка	4 этаж секция 8	Общественное	16.7
176	Лифтовой холл	5 этаж секция 1	Общественное	17.4
177	Лестничная клетка	5 этаж секция 1	Общественное	14.7
178	Внеквартирный коридор	5 этаж секция 1	Общественное	14.7
179	Лифтовой холл	5 этаж секция 2	Общественное	23.0
180	Лестничная клетка	5 этаж секция 2	Общественное	16.7
181	Лифтовой холл	5 этаж секция 3	Общественное	30.8
182	Лестничная клетка	5 этаж секция 3	Общественное	15.3
183	Лифтовой холл	5 этаж секция 4	Общественное	25.9
184	Лестничная клетка	5 этаж секция 4	Общественное	16.7
185	Лифтовой холл	5 этаж секция 5	Общественное	28.6
186	Лестничная клетка	5 этаж секция 5	Общественное	15.3
187	Лифтовой холл	5 этаж секция 6	Общественное	30.9

188	Лестничная клетка	5 этаж секция 6	Общественное	16.7
189	Лифтовой холл	5 этаж секция 7	Общественное	37.1
190	Лестничная клетка	5 этаж секция 7	Общественное	15.3
191	Лифтовой холл	5 этаж секция 8	Общественное	22.9
192	Лестничная клетка	5 этаж секция 8	Общественное	16.7
193	Лифтовой холл	6 этаж секция 1	Общественное	17.4
194	Лестничная клетка	6 этаж секция 1	Общественное	14.7
195	Внеквартирный коридор	6 этаж секция 1	Общественное	14.7
196	Лифтовой холл	6 этаж секция 2	Общественное	20.7
197	Лестничная клетка	6 этаж секция 2	Общественное	16.7
198	Лифтовой холл	6 этаж секция 3	Общественное	23.0
199	Лестничная клетка	6 этаж секция 3	Общественное	15.3
200	Лифтовой холл	6 этаж секция 4	Общественное	23.0
201	Лестничная клетка	6 этаж секция 4	Общественное	16.7
202	Лифтовой холл	6 этаж секция 5	Общественное	28.6
203	Лестничная клетка	6 этаж секция 5	Общественное	15.3
204	Лифтовой холл	6 этаж секция 6	Общественное	30.9
205	Лестничная клетка	6 этаж секция 6	Общественное	16.7
206	Лифтовой холл	6 этаж секция 7	Общественное	37.1
207	Лестничная клетка	6 этаж секция 7	Общественное	15.3
208	Лифтовой холл	6 этаж секция 8	Общественное	22.9
209	Лестничная клетка	6 этаж секция 8	Общественное	16.7
210	Лифтовой холл	7 этаж секция 1	Общественное	17.4
211	Лестничная клетка	7 этаж секция 1	Общественное	14.7
212	Внеквартирный коридор	7 этаж секция 1	Общественное	14.7
213	Тамбур	7 этаж секция 2	Общественное	3.3
214	Лифтовой холл	7 этаж секция 2	Общественное	12.4
215	Лестничная клетка	7 этаж секция 2	Общественное	13.5
216	Лифтовой холл	7 этаж секция 3	Общественное	20.3
217	Лестничная клетка	7 этаж секция 3	Общественное	15.3
218	Тамбур	7 этаж секция 4	Общественное	3.2
219	Лифтовой холл	7 этаж секция 4	Общественное	12.4
220	Лестничная клетка	7 этаж секция 4	Общественное	13.5

221	Лифтовой холл	7 этаж секция 5	Общественное	19.6
222	Лестничная клетка	7 этаж секция 5	Общественное	15.3
223	Лифтовой холл	7 этаж секция 6	Общественное	30.9
224	Лестничная клетка	7 этаж секция 6	Общественное	16.7
225	Лифтовой холл	7 этаж секция 7	Общественное	37.1
226	Лестничная клетка	7 этаж секция 7	Общественное	15.3
227	Лифтовой холл	7 этаж секция 8	Общественное	22.9
228	Лестничная клетка	7 этаж секция 8	Общественное	16.7
229	Лифтовой холл	8 этаж секция 1	Общественное	17.4
230	Лестничная клетка	8 этаж секция 1	Общественное	14.7
231	Внеквартирный коридор	8 этаж секция 1	Общественное	14.7
232	Технический чердак	8 этаж секция 2	Техническое	132.5
233	Тамбур	8 этаж секция 3	Общественное	3.8
234	Лестничная клетка	8 этаж секция 3	Общественное	3.6
235	Технический чердак	8 этаж секция 3	Техническое	142.5
236	Технический чердак	8 этаж секция 4	Техническое	131
237	Тамбур	8 этаж секция 5	Общественное	3.6
238	Лестничная клетка	8 этаж секция 5	Общественное	3.4
239	Технический чердак	8 этаж секция 5	Техническое	132
240	Лифтовой холл	8 этаж секция 6	Общественное	28.1
241	Лестничная клетка	8 этаж секция 6	Общественное	16.7
242	Лифтовой холл	8 этаж секция 7	Общественное	31.7
243	Лестничная клетка	8 этаж секция 7	Общественное	15.3
244	Лифтовой холл	8 этаж секция 8	Общественное	20.8
245	Лестничная клетка	8 этаж секция 8	Общественное	16.7
246	Лифтовой холл	9 этаж секция 1	Общественное	17.4
247	Лестничная клетка	9 этаж секция 1	Общественное	14.7
248	Внеквартирный коридор	9 этаж секция 1	Общественное	14.7
249	Тамбур	9 этаж секция 6	Общественное	3.2
250	Лифтовой холл	9 этаж секция 6	Общественное	20.0
251	Лестничная клетка	9 этаж секция 6	Общественное	13.5
252	Лифтовой холл	9 этаж секция 7	Общественное	21.4
253	Лестничная клетка	9 этаж секция 7	Общественное	15.3

254	Тамбур	9 этаж секция 8	Общественное	3.2
255	Лифтовой холл	9 этаж секция 8	Общественное	12.3
256	Лестничная клетка	9 этаж секция 8	Общественное	13.5
257	Лифтовой холл	10 этаж секция 1	Общественное	17.4
258	Лестничная клетка	10 этаж секция 1	Общественное	14.7
259	Внеквартирный коридор	10 этаж секция 1	Общественное	14.7
260	Технический чердак	10 этаж секция 6	Техническое	158
261	Технический чердак	10 этаж секция 7	Техническое	133.6
262	Технический чердак	10 этаж секция 8	Техническое	131.4
263	Тамбур	10 этаж секция 7	Общественное	3.8
264	Лестничная клетка	10 этаж секция 7	Общественное	3.8
265	Лифтовой холл	11 этаж секция 1	Общественное	17.4
266	Лестничная клетка	11 этаж секция 1	Общественное	14.7
267	Внеквартирный коридор	11 этаж секция 1	Общественное	14.7
268	Лифтовой холл	12 этаж секция 1	Общественное	17.4
269	Лестничная клетка	12 этаж секция 1	Общественное	14.7
270	Внеквартирный коридор	12 этаж секция 1	Общественное	14.7
271	Лифтовой холл	13 этаж секция 1	Общественное	17.4
272	Лестничная клетка	13 этаж секция 1	Общественное	14.7
273	Внеквартирный коридор	13 этаж секция 1	Общественное	14.7
274	Лифтовой холл	14 этаж секция 1	Общественное	17.4
275	Лестничная клетка	14 этаж секция 1	Общественное	14.7
276	Внеквартирный коридор	14 этаж секция 1	Общественное	15.8
277	Лифтовой холл	15 этаж секция 1	Общественное	17.4
278	Лестничная клетка	15 этаж секция 1	Общественное	14.7
279	Внеквартирный коридор	15 этаж секция 1	Общественное	12.4
280	Лестничная клетка	16 этаж секция 1	Общественное	15.2
281	Технический чердак	16 этаж секция 1	Техническое	188

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Секция 8	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная часть, секция 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии
10	Жилые этажи и встроенные помещения секции 1-8, узел ввода, ИТП	Система учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль расхода тепловой энергии. Контроль расхода холодной и горячей воды
11	Жилые этажи и встроенные помещения секции 1-8, ВРУ	Система учета электроэнергии	Электроснабжение
12	Подземный паркинг	Сплинкерная система пожаротушения	Пожаротушение
13	Подземная часть, секция 1	Установка повышения давления	Пожаротушение
14	Подземная часть, секция 1	Установки повышения давления	Водоснабжение
15	Кровли секций 1-58	Система ливневой канализации	Водоотведение
16	Подземная часть, секция 5	ВРУ-1	Электроснабжение
17	Подземная часть, секция 4	ВРУ-2	Электроснабжение
18	Подземная и надземная части, секции 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, секции 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, секции 1-8	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная и надземная части, секция 1-8	Система отопления	Отопление
22	Подземная часть, Секция 5 пристроенный подземный паркинг	Система вентиляции автостоянки	Вентиляция
23	Подземная и надземная части, секция 1-8	Система радиодиффузии	Эфирное вещание, прием и распределение сигналов ГО и ЧС
24	Подземная и надземная части, секция 1-8	Система оповещения	Обнаружение пожара. Информирование жителей о пожарной опасности

25	Подземная и надземная части, секция 1-8	Система телефонизации	Предоставление услуг связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 963 520 800,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0313010:14409</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810467100027058
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 321 030 200,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 822 891 654,07 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 498 138 545,93 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 275</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 924,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 534,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 389,3 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 414 046 980 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 161 755 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 320 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным Кредитором, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта, с указанием в проектной декларации реквизитов счета Застройщика, открытого у Кредитора, по которому будут осуществляться расчеты в рамках Проекта.Расч счет для поступлений на эскроу – 40702810467100027058 В ЗАПАДНО-СИБИРСКОМ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК Г.Тюмень БИК 047102651 Кор счет 30101810800000000651.Банк кредитор – ПАО Сбербанк Номер договора – НКЛ 184/2 от 29.11.2021 Сумма кредита – 1 321 030 200,00 Срок кредита – 28.06.2024
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1186482668673709710250651676020249510248

Владелец: **ООО "КВАРТАЛ В АКАДЕМИЧЕСКОМ.
ЕКАТЕРИНБУРГ"**, Лушникова Наталия Константиновна,
Екатеринбург

Действителен: с 24.05.2022 по 24.05.2023