

**Центральный межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия)**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист №1 Раздел 1		Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
6 июля 2020г.				
Кадастровый номер: 14:35:108001:19880				
Номер кадастрового квартала: 14:35:108001				
Дата присвоения кадастрового номера: 13.01.2014				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют				
Адрес (местоположение): Республика Саха (Якутия), г Якутск, мкр Марха, ул Маганский тракт 3/2				
Площадь, м2: 3010 +/- 11				
Кадастровая стоимость, руб: 15783928.3				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 14:35:108001:20683				
Категория земель: Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования: Под строительство многоквартирного жилого дома 5 этажей, с магазином товаров первой необходимости на 1 этаже не более 400 кв.м.				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки: данные отсутствуют				
Получатель выписки: Лазарева Василина Анатольевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "НордСервисСтрой", ИНН: 7733628286				

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок

вид объекта недвижимости



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П. <b>Матвеев И.В.</b>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
		Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3
6 июля 2020г.		
Кадастровый номер: 14:35:108001:19880		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "НордСервисСтрой", ИНН: 7733628286, ОГРН: 1077762068746
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 14:35:108001:19880-14/116/2020-4 06.07.2020 10:08:45
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № б/н, Выдан 29.06.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П. Матвеев И.В.

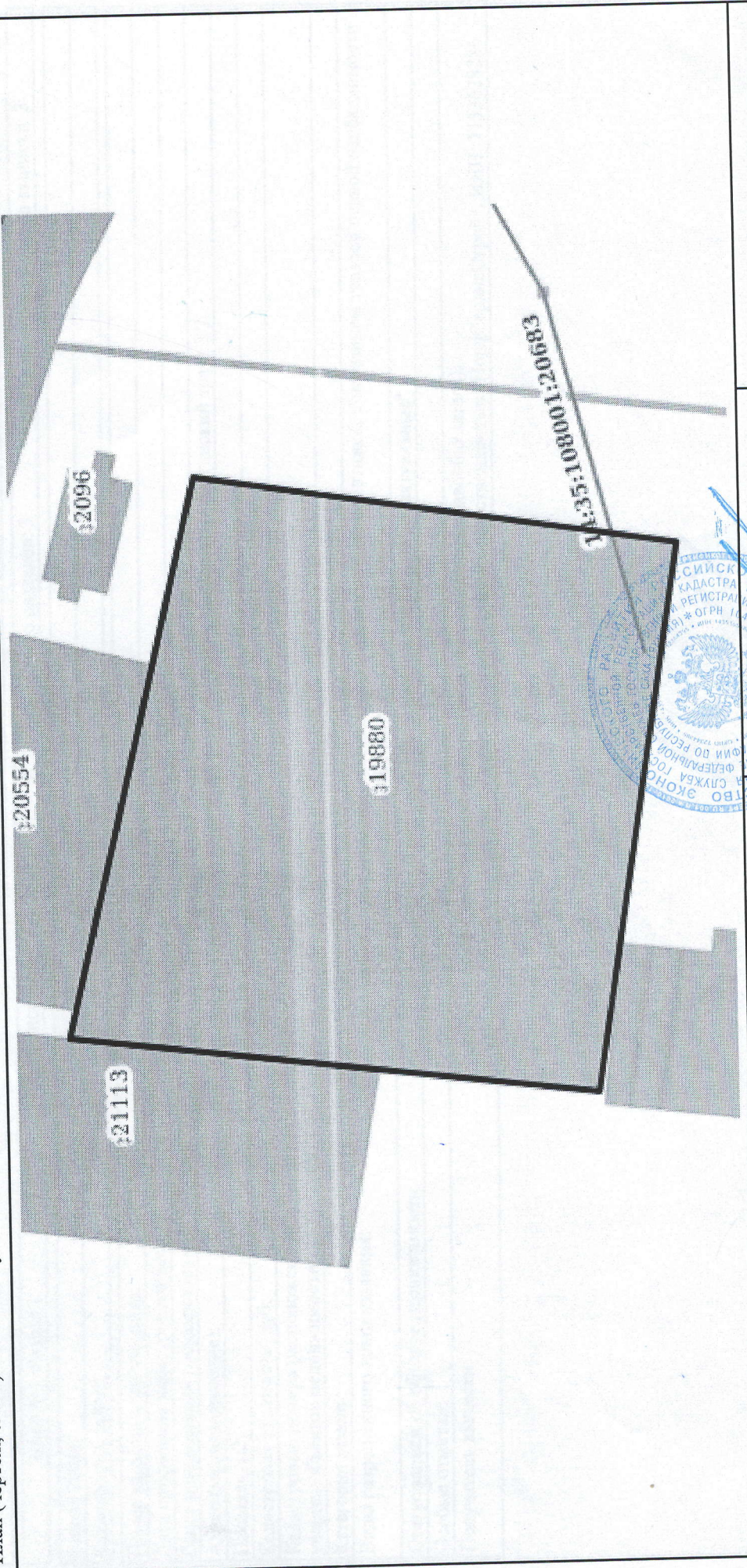


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 3	Всего листов выписки: 3
Всего листов раздела 3: 1		Всего листов выписки: 3
6 июля 2020г.		
Кадастровый номер: 14:35:108001:19880		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600	Условные обозначения:
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	ПОДПИСЬ
Матвеев И.В.	М.П.