

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА
пр. Ленина, 15, г. Якутск
Республика Саха (Якутия), 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный сайт в Интернете:
yakutsk.rf
адрес электронной почты:
yakutsk@sakha.ru



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУКТААҤЫ ДЬАҤАЛТАТА
Ленин пр., Дьокууской к.
Саха Республиката, 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный Интернет сайт:
yakutsk.rf
электроннай почта аадырыһа:
yakutsk@sakha.ru

Общество с ограниченной
(наименование застройщика,
ответственностью Строительная
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
компания "Проф-Строй"
полное наименование организации – для
678290, ул. Октябрьская, д.57, корп.2,
с. Сунтар, Сунтарский улус, РС (Я)
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
ИНН: 1424006569,
ОГРН: 1051401090982
ooo.sk.profstroy@mail.ru
конт.тел.: 7 (914) 275-9868
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 29.12.2020

№ 14-RU14301000- 56 -2020

Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию,
"Многоквартирные жилые дома с теплыми автостоянками в квартале 68 г. Якутска"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. К.Д. Уткина, д.14, ул. К.Д. Уткина, д.14, стр.1 по сведениям государственного адресного реестра (ФИАС)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:107035:4927; 14:36:107035:2065.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Автодорожный округ, квартал "68", ул. К.Д. Уткина, з/у 14.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-93-2020 Взамен №14-RU14301000-79-2018 от 25.05.2018г., дата выдачи 04.09.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Многоквартирный жилой дом №1. Многоквартирный жилой дом №2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		
МКД №1		33 868,70	33 045,0
МКД №2		33 868,70	33 227,0
в том числе надземной части	куб. м		
МКД №1		33 868,70	33 045,0
МКД №2		33 868,70	33 227,0
Общая площадь	кв. м		
МКД №1		9 473,82	9 473,8
МКД №2		9 473,82	9 473,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
МКД №1		7,76	8,1
МКД №2		7,76	8,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом №1. Многоквартирный жилой дом №2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
МКД №1		6 888,97	6 972,7
МКД №2		6 888,97	6 932,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
МКД №1		1 068,73	1 204,8
МКД №2		1 068,73	1 205,8
Количество этажей	шт.	16, 16	16, 16
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	1/1	1/1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		

МКД №1		147/7 237,74	147/ 7 373,4
МКД №2		147/7 237,74	147/ 7 317,9
1-комнатные	шт./кв. м		
МКД №1		64/ 2 637,53	64/2 514,0
МКД №2		64/ 2 637,53	64/ 2 518,9
2-комнатные	шт./кв. м		
МКД №1		63/ 3 709,31	63/ 3 593,1
МКД №2		63/ 3 709,31	63/ 3 545,9
Квартира студия 1с	шт./кв. м		
МКД №1		8/ 216,48	8/ 209,4
МКД №2		8/ 216,48	8/ 210,8
Квартира студия 2с	шт./кв. м		
МКД №1		12/ 674,42	12/656,2
МКД №2		12/ 674,42	128657,1
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
МКД №1		7 237,74	7 373,4
МКД №2		7 237,74	7 317,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Сборные ж/б сваи	Монолитные буронабивные сваи
Материалы стен		Бетонные камни	Мелкие бетонные камни
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская мягкая, Технониколь
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-

Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» (высокий)	«В» (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	0,17	0,17
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		трёхслойные навесные стеновые панели	трёхслойные навесные стеновые панели
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 12.11.2020г., Андреева Арина Николаевна (МКД№1), Дороманова Саргылана Александровна (МКД№2), уникальный регистрационный номер члена СРО КИ в реестре членов СРО КИ и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0913 от 29.11.2016г., 6732 от 02.06.2016г., +7(924)461-1603, +7(914)281-7531, ООО "Гео-Центр", arina_andreeva2012@mail.ru, doktorovasargylana@mail.ru

Первый заместитель главы
(должность уполномоченного
сотрудника органа,

осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



(Handwritten signature)
(подпись)

Е.Н. Григорьев
(расшифровка
подписи)