

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск  
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:  
[www.yakutsk.rf](http://www.yakutsk.rf)  
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»  
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокууской к.,  
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:  
[www.yakutsk.rf](http://www.yakutsk.rf)  
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

**Кому:** Акционерное общество  
"Якутпромстрой",  
ИНН 1435023848, ОГРН 1021401045082  
677007, г. Якутск ул. Чернышевского, д. 62  
тел. 8 (4112) 36-10-73, эл. адрес:  
zaoyps2001@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата: 27 мая 2020 г.

№ 14-RU14301000- 56 -2020  
(Взамен № RU14301000-55-15 от 22.05.2015)

Окружная администрация города Якутска  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с офисными помещениями в квартале 69 г. Якутска (2 очередь)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве Республике Саха (Якутия)" (ГАУ "Управление Госэкспертизы РС (Я)")
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении	№ 14-1-4-0054-13 от 24 июля 2014 г.

	положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта		14:36:105046:1148	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта		14:36:105046	
	Кадастровый номер реконструируемого капитального объекта		-/-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка			
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации капитального объекта, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ОАО РПИИ "Якутпроект" № СРО-П-190-1435104600-02 от 24.10.2010 (шифры: 1052-ПОС, 1052-1-АР, 1052-ПЗУ, 1052-ПЗ)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом с офисными помещениями в квартале 69 г. Якутска (2 очередь)			
	Общая площадь (кв.м.):	9842,5	Площадь участка (кв. м):	2 181 кв.м.
	Объем (куб.м.):	41025,2	в том числе подземной части (куб.м):	-/-
	Количество этажей, (шт.):	14	Высота(м):	+52,150
	В том числе подземных (шт.):	-/-	Вместимость (чел.)	-/-
	Площадь застройки (кв.м.):	1440		
	Иные показатели: Строительный объем офисных помещений - 7288,4 кв.м.; площадь летних помещений - 869,2 кв.м.; общая площадь офисных помещений - 1697,0 кв.м.; жилая площадь квартир - 1440,0 кв.м.; количество квартир - 179 шт.; в том числе однокомнатные - 143 шт.; двухкомнатные - 24 шт.; трехкомнатные - 12 шт.; площадь квартир - 6376,6 кв.м.; общая площадь квартир 6708,5 кв.м.; площадь чердака - 630,8 кв.м.			

5.	Адрес (местоположение):	Республика Саха (Якутия), город Якутск, квартал "69", ул. Каландаришвили
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-/-
	Протяженность (м):	-/-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-/-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-/-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-/-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 04 апреля 2021 г.

В соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ - 1052-ПОС

Заместитель главы  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

7 мая 2020 г.

М.П.



*Е.Н. Григорьев*  
(подпись)

Е.Н. Григорьев  
(расшифровка  
подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка  
подписи)

М.П.