

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000656 от 08.07.2022

Многоквартирные дома №1,2 с помещениями общественного назначения, подземными автостоянками и трансформаторные подстанции №6,7 по ул. Демьяна Бедного, 73 , Центральный район, г. Новосибирск

Дата первичного размещения: 17.09.2018

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙРЕСУРС И К</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙРЕСУРС И К</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630102</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кирова</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 86</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: оф 119</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (952) 680-70-77</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>jakimovp@gmail.com</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.kvarsys.ru</b>                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Лищенко</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙРЕСУРС И К</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5401148148</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5401148148</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025400518692</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.11.2002</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Карелин</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-255-307 34</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720200823130</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Карелин</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-255-307 34</b>            |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720200823130</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель застройщика</b>  |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |   |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   |         |   |
|   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>30.03.2022   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>-2 723,00 тыс. руб.  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>172 350,00 тыс. руб.   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>1 315,74 тыс. руб.  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br>Соответствует |



|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>   |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3, 4 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземные автостоянки № 5, 8 (по генплану) и трансформаторные подстанции №6, 7 (по генплану), строительство которых осуществляется в два этапа по одному разрешению на строительство № Ru54303000-384 от 14.11.2014г. а именно: I этап строительства - жилой дом №2 (по генплану), жилой дом №4 (по генплану), подземная автостоянка №5 (по генплану), трансформаторная подстанция №7 (по генплану); II этап строительства - жилой дом №1 (по генплану), жилой дом №3 (по генплану), подземная автостоянка №8 (по генплану), трансформаторная подстанция №6 (по генплану)</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2 | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8 | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Демьяна Бедного</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:<br><b>многоквартирный дом №2 (по генплану)</b>   |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>А, Б, В</b>   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>37 690,69 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Демьяна Бедного</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:<br><b>Трансформаторная подстанция №7 (по генплану)</b>   |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>1   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>22 м2  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Демьяна Бедного</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:<br><b>многоквартирный дом №1 (по генплану)</b>   |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>А, Б, В, Г</b>  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>40690,5 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Демьяна Бедного</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:<br><b>Трансформаторная подстанция №6 (по генплану)</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 302,70 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>11 802,32 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>28 105,02 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>22,00 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22,00 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19 156,90 м2</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>11 845,63 м2                 |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>31 002,53 м2         |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>0 м2                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>22,00 м2                     |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>22,00 м2             |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>9                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>9 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>18                            |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>9                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>9 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>18                            |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стадия НСК"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПМ Фефелова ВВ</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402170308</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.11.2014</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0570-14</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальная экспертная палата"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7728829935</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-384/1и-2018</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.07.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.07.2022</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10/109</b>               |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.06.2014</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.06.2014</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:0101630:0000019</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 289,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>17</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>озеленение территории посадками групповых видов и рядовых видов кустарников, цветников, устройство газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>наличие светильников над входами зданий и освещение площадок отдыха</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>0</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>307       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>233     |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>231          |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>2 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 66.20                | 2                 | 29.80                      | 2.90                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 37.40                | 1                 | 17.00                      | 2.90                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 39.30                | 1                 | 23.30                      | 2.90                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.60                | 1                 | 16.80                      | 2.90                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 61.50                | 2                 | 30.80                      | 2.90                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 32.80                | 1                 | 15.70                      | 2.90                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7  | Квартира-студия | 1 | 1 | 48.50 | 2 | 30.50 | 2.90 |
| 8  | Квартира        | 1 | 1 | 84.80 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 85.90 | 3 | 48.40 | 2.90 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 37.50 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 39.20 | 1 | 23.40 | 2.90 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 38.30 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 61.20 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 32.20 | 1 | 15.60 | 2.90 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 48.50 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 84.60 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 88.10 | 3 | 49.20 | 2.90 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 37.40 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 39.20 | 1 | 23.20 | 2.90 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 38.40 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 61.10 | 2 | 30.80 | 2.90 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 32.90 | 1 | 15.80 | 2.90 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 48.30 | 2 | 30.50 | 2.90 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 84.30 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 88.10 | 3 | 49.10 | 2.90 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 37.30 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 39.20 | 1 | 16.00 | 2.90 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 61.10 | 2 | 30.50 | 2.90 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 32.80 | 1 | 15.80 | 2.90 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 48.30 | 2 | 30.50 | 2.90 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 83.90 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 88.30 | 3 | 49.20 | 2.90 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 37.20 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 39.40 | 1 | 23.40 | 2.90 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 38.00 | 1 | 16.60 | 2.90 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 61.00 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 32.60 | 1 | 15.50 | 2.90 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 48.10 | 2 | 30.40 | 2.90 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 84.50 | 3 | 49.40 | 2.90 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 89.00 | 3 | 49.70 | 2.90 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 37.40 | 1 | 17.40 | 2.90 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 39.30 | 1 | 23.50 | 2.90 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 61.30 | 2 | 30.80 | 2.90 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 32.50 | 1 | 15.70 | 2.90 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 48.20 | 2 | 30.40 | 2.90 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 84.40 | 3 | 49.20 | 2.90 |
| 49 | Квартира-студия | 7 | 1 | 88.20 | 3 | 49.20 | 2.90 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 37.30 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 39.20 | 1 | 23.20 | 2.90 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 38.30 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 61.00 | 2 | 30.50 | 2.90 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 32.50 | 1 | 15.70 | 2.90 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 55 | Квартира-студия | 7  | 1 | 48.60 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 84.00 | 3 | 49.20 | 2.90 |
| 57 | Квартира-студия | 8  | 1 | 88.60 | 3 | 49.40 | 2.90 |
| 58 | Квартира        | 8  | 1 | 37.40 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 59 | Квартира-студия | 8  | 1 | 39.40 | 1 | 23.50 | 2.90 |
| 60 | Квартира        | 8  | 1 | 38.50 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 61.40 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 33.00 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 48.40 | 2 | 30.20 | 2.90 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 84.30 | 3 | 49.20 | 2.90 |
| 65 | Квартира-студия | 9  | 1 | 88.30 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 66 | Квартира        | 9  | 1 | 37.30 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 67 | Квартира-студия | 9  | 1 | 39.10 | 1 | 23.20 | 2.90 |
| 68 | Квартира        | 9  | 1 | 38.30 | 1 | 16.50 | 2.90 |
| 69 | Квартира        | 9  | 1 | 61.60 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 70 | Квартира        | 9  | 1 | 32.80 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 71 | Квартира-студия | 9  | 1 | 48.00 | 2 | 30.20 | 2.90 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 84.30 | 3 | 49.40 | 2.90 |
| 73 | Квартира-студия | 10 | 1 | 88.70 | 3 | 49.60 | 2.90 |
| 74 | Квартира        | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 75 | Квартира-студия | 10 | 1 | 39.00 | 1 | 23.10 | 2.90 |
| 76 | Квартира        | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 77 | Квартира        | 10 | 1 | 61.70 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 78 | Квартира        | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 15.80 | 2.90 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 79  | Квартира-студия | 10 | 1 | 48.40 | 2 | 30.40 | 2.90 |
| 80  | Квартира        | 10 | 1 | 84.30 | 3 | 49.60 | 2.90 |
| 81  | Квартира-студия | 11 | 1 | 88.40 | 3 | 49.40 | 2.90 |
| 82  | Квартира        | 11 | 1 | 37.40 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 83  | Квартира-студия | 11 | 1 | 39.40 | 1 | 23.40 | 2.90 |
| 84  | Квартира        | 11 | 1 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 85  | Квартира        | 11 | 1 | 61.30 | 2 | 30.80 | 2.90 |
| 86  | Квартира        | 11 | 1 | 33.00 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 87  | Квартира-студия | 11 | 1 | 48.40 | 2 | 17.90 | 2.90 |
| 88  | Квартира        | 11 | 1 | 84.40 | 3 | 45.90 | 2.90 |
| 89  | Квартира-студия | 12 | 1 | 88.50 | 3 | 49.40 | 2.90 |
| 90  | Квартира        | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 91  | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.90 | 1 | 23.10 | 2.90 |
| 92  | Квартира        | 12 | 1 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 93  | Квартира        | 12 | 1 | 61.60 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 94  | Квартира        | 12 | 1 | 32.90 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 95  | Квартира-студия | 12 | 1 | 48.40 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 96  | Квартира        | 12 | 1 | 84.40 | 3 | 49.40 | 2.90 |
| 97  | Квартира-студия | 13 | 1 | 88.30 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 98  | Квартира        | 13 | 1 | 37.40 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 99  | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.60 | 1 | 23.10 | 2.90 |
| 100 | Квартира        | 13 | 1 | 38.50 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 101 | Квартира        | 13 | 1 | 61.60 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 102 | Квартира        | 13 | 1 | 32.90 | 1 | 16.00 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира-студия | 13 | 1 | 48.30 | 2 | 30.30 | 2.90 |
| 104 | Квартира        | 13 | 1 | 84.60 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 105 | Квартира-студия | 14 | 1 | 88.50 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 106 | Квартира        | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 107 | Квартира-студия | 14 | 1 | 39.10 | 1 | 23.30 | 2.90 |
| 108 | Квартира        | 14 | 1 | 38.50 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 109 | Квартира        | 14 | 1 | 61.40 | 2 | 30.80 | 2.90 |
| 110 | Квартира        | 14 | 1 | 32.60 | 1 | 15.80 | 2.90 |
| 111 | Квартира        | 14 | 1 | 48.40 | 2 | 30.50 | 2.90 |
| 112 | Квартира        | 14 | 1 | 84.10 | 3 | 49.40 | 2.90 |
| 113 | Квартира-студия | 15 | 1 | 88.70 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 114 | Квартира        | 15 | 1 | 37.10 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 115 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.80 | 1 | 23.10 | 2.90 |
| 116 | Квартира        | 15 | 1 | 38.70 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 117 | Квартира        | 15 | 1 | 61.40 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 118 | Квартира        | 15 | 1 | 32.80 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 119 | Квартира-студия | 15 | 1 | 48.50 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 120 | Квартира        | 15 | 1 | 84.40 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 121 | Квартира-студия | 16 | 1 | 88.10 | 3 | 49.10 | 2.90 |
| 122 | Квартира        | 16 | 1 | 37.20 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 123 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.70 | 1 | 23.20 | 2.90 |
| 124 | Квартира        | 16 | 1 | 38.60 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 125 | Квартира        | 16 | 1 | 61.20 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 126 | Квартира        | 16 | 1 | 32.70 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 127 | Квартира-студия | 16 | 1 | 48.30 | 2 | 16.10 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 128 | Квартира        | 16 | 1 | 84.20 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 129 | Квартира-студия | 17 | 1 | 88.50 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 130 | Квартира        | 17 | 1 | 37.20 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 131 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.80 | 1 | 23.10 | 2.90 |
| 132 | Квартира        | 17 | 1 | 38.70 | 1 | 16.90 | 2.90 |
| 133 | Квартира        | 17 | 1 | 61.40 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 134 | Квартира        | 17 | 1 | 32.90 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 135 | Квартира-студия | 17 | 1 | 48.20 | 2 | 30.10 | 2.90 |
| 136 | Квартира        | 17 | 1 | 84.00 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 137 | Квартира-студия | 18 | 1 | 88.30 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 138 | Квартира        | 18 | 1 | 37.20 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 139 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.90 | 1 | 23.30 | 2.90 |
| 140 | Квартира        | 18 | 1 | 38.70 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 141 | Квартира        | 18 | 1 | 60.90 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 142 | Квартира        | 18 | 1 | 32.20 | 1 | 16.00 | 2.90 |
| 143 | Квартира-студия | 18 | 1 | 48.20 | 2 | 30.30 | 2.90 |
| 144 | Квартира        | 18 | 1 | 84.30 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 145 | Квартира-студия | 19 | 1 | 88.50 | 3 | 49.40 | 2.90 |
| 146 | Квартира        | 19 | 1 | 36.80 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 147 | Квартира-студия | 19 | 1 | 39.00 | 1 | 23.40 | 2.90 |
| 148 | Квартира        | 19 | 1 | 38.90 | 1 | 16.90 | 2.90 |
| 149 | Квартира        | 19 | 1 | 61.20 | 2 | 30.90 | 2.90 |
| 150 | Квартира        | 19 | 1 | 32.20 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 151 | Квартира-студия | 19 | 1 | 48.80 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 152 | Квартира        | 19 | 1 | 83.90 | 3 | 49.50 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира-студия | 20 | 1 | 88.60 | 5 | 49.50 | 2.90 |
| 154 | Квартира        | 20 | 1 | 37.30 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 155 | Квартира-студия | 20 | 1 | 38.90 | 1 | 23.30 | 2.90 |
| 156 | Квартира        | 20 | 1 | 38.80 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 157 | Квартира        | 20 | 1 | 61.50 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 158 | Квартира        | 20 | 1 | 32.70 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 159 | Квартира-студия | 20 | 1 | 48.40 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 160 | Квартира        | 20 | 1 | 84.40 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 161 | Квартира-студия | 21 | 1 | 88.60 | 3 | 49.40 | 2.90 |
| 162 | Квартира        | 21 | 1 | 37.40 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 163 | Квартира-студия | 21 | 1 | 38.80 | 1 | 23.30 | 2.90 |
| 164 | Квартира        | 21 | 1 | 38.50 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 165 | Квартира        | 21 | 1 | 61.80 | 2 | 31.60 | 2.90 |
| 166 | Квартира        | 21 | 1 | 32.70 | 1 | 16.00 | 2.90 |
| 167 | Квартира-студия | 21 | 1 | 48.70 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 168 | Квартира        | 21 | 1 | 84.40 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 169 | Квартира-студия | 22 | 1 | 88.40 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 170 | Квартира        | 22 | 1 | 37.50 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 171 | Квартира-студия | 22 | 1 | 38.80 | 1 | 23.30 | 2.90 |
| 172 | Квартира        | 22 | 1 | 38.60 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 173 | Квартира        | 22 | 1 | 61.20 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 174 | Квартира        | 22 | 1 | 32.80 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 175 | Квартира-студия | 22 | 1 | 48.70 | 2 | 30.70 | 2.90 |
| 176 | Квартира        | 22 | 1 | 84.30 | 3 | 49.60 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира-студия | 23 | 1 | 88.40 | 3 | 49.30 | 2.90 |
| 178 | Квартира        | 23 | 1 | 37.20 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 179 | Квартира-студия | 23 | 1 | 38.80 | 1 | 23.10 | 2.90 |
| 180 | Квартира        | 23 | 1 | 39.00 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 181 | Квартира        | 23 | 1 | 61.20 | 2 | 31.10 | 2.90 |
| 182 | Квартира        | 23 | 1 | 32.60 | 1 | 15.90 | 2.90 |
| 183 | Квартира-студия | 23 | 1 | 48.40 | 2 | 30.60 | 2.90 |
| 184 | Квартира        | 23 | 1 | 84.40 | 3 | 49.60 | 2.90 |
| 185 | Квартира-студия | 24 | 1 | 87.80 | 3 | 49.60 | 2.90 |
| 186 | Квартира        | 24 | 1 | 37.40 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 187 | Квартира-студия | 24 | 1 | 38.80 | 1 | 23.20 | 2.90 |
| 188 | Квартира        | 24 | 1 | 38.60 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 189 | Квартира        | 24 | 1 | 61.40 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 190 | Квартира        | 24 | 1 | 33.30 | 1 | 16.30 | 2.90 |
| 191 | Квартира-студия | 24 | 1 | 48.50 | 2 | 30.50 | 2.90 |
| 192 | Квартира        | 24 | 1 | 84.20 | 3 | 49.50 | 2.90 |
| 193 | Квартира        | 2  | 2 | 84.60 | 3 | 50.90 | 2.90 |
| 194 | Квартира        | 2  | 2 | 36.80 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 195 | Квартира        | 2  | 2 | 36.40 | 1 | 16.60 | 2.90 |
| 196 | Квартира        | 2  | 2 | 62.00 | 2 | 32.60 | 2.90 |
| 197 | Квартира        | 2  | 2 | 42.50 | 1 | 19.40 | 2.90 |
| 198 | Квартира        | 2  | 2 | 84.40 | 3 | 50.60 | 2.90 |
| 199 | Квартира        | 3  | 2 | 36.60 | 1 | 16.90 | 2.90 |
| 200 | Квартира        | 3  | 2 | 36.30 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 201 | Квартира        | 3  | 2 | 61.80 | 2 | 32.70 | 2.90 |
| 202 | Квартира        | 3  | 2 | 42.50 | 1 | 19.40 | 2.90 |
| 203 | Квартира        | 4  | 2 | 84.70 | 3 | 50.90 | 2.90 |
| 204 | Квартира        | 4  | 2 | 36.60 | 1 | 17.00 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 205 | Квартира | 4  | 2 | 36.10 | 1 | 16.50 | 2.90 |
| 206 | Квартира | 4  | 2 | 61.70 | 2 | 32.60 | 2.90 |
| 207 | Квартира | 4  | 2 | 42.60 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 208 | Квартира | 5  | 2 | 84.70 | 3 | 50.70 | 2.90 |
| 209 | Квартира | 5  | 2 | 36.90 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 210 | Квартира | 5  | 2 | 36.60 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 211 | Квартира | 5  | 2 | 61.70 | 2 | 32.60 | 2.90 |
| 212 | Квартира | 5  | 2 | 42.70 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 213 | Квартира | 6  | 2 | 84.60 | 3 | 50.70 | 2.90 |
| 214 | Квартира | 6  | 2 | 36.90 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 215 | Квартира | 6  | 2 | 36.60 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 216 | Квартира | 6  | 2 | 61.70 | 2 | 32.70 | 2.90 |
| 217 | Квартира | 6  | 2 | 42.50 | 1 | 19.50 | 2.90 |
| 218 | Квартира | 7  | 2 | 84.50 | 3 | 50.70 | 2.90 |
| 219 | Квартира | 7  | 2 | 36.70 | 1 | 16.90 | 2.90 |
| 220 | Квартира | 7  | 2 | 36.50 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 221 | Квартира | 7  | 2 | 61.70 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 222 | Квартира | 7  | 2 | 42.50 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 223 | Квартира | 8  | 2 | 85.00 | 3 | 51.00 | 2.90 |
| 224 | Квартира | 8  | 2 | 36.90 | 1 | 17.20 | 2.90 |
| 225 | Квартира | 8  | 2 | 36.40 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 226 | Квартира | 8  | 2 | 61.70 | 2 | 32.60 | 2.90 |
| 227 | Квартира | 8  | 2 | 42.60 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 228 | Квартира | 9  | 2 | 84.50 | 3 | 50.80 | 2.90 |
| 229 | Квартира | 9  | 2 | 36.60 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 230 | Квартира | 9  | 2 | 36.60 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 231 | Квартира | 9  | 2 | 61.70 | 2 | 32.60 | 2.90 |
| 232 | Квартира | 9  | 2 | 42.60 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 84.50 | 3 | 50.60 | 2.90 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 36.70 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 36.40 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 236 | Квартира | 10 | 2 | 61.30 | 2 | 32.50 | 2.90 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 42.40 | 1 | 19.50 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 84.50 | 3 | 50.70 | 2.90 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 36.30 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 61.40 | 2 | 32.60 | 2.90 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 42.50 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 84.60 | 3 | 50.80 | 2.90 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 36.80 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 36.20 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 61.60 | 2 | 32.70 | 2.90 |
| 247 | Квартира | 12 | 2 | 42.40 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 248 | Квартира | 13 | 2 | 84.70 | 3 | 50.90 | 2.90 |
| 249 | Квартира | 13 | 2 | 36.70 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 250 | Квартира | 13 | 2 | 36.30 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 251 | Квартира | 13 | 2 | 61.30 | 2 | 32.70 | 2.90 |
| 252 | Квартира | 13 | 2 | 42.50 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 253 | Квартира | 14 | 2 | 84.50 | 3 | 50.80 | 2.90 |
| 254 | Квартира | 14 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 255 | Квартира | 14 | 2 | 36.20 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 256 | Квартира | 14 | 2 | 61.40 | 2 | 32.90 | 2.90 |
| 257 | Квартира | 14 | 2 | 42.40 | 1 | 19.70 | 2.90 |
| 258 | Квартира | 15 | 2 | 84.50 | 3 | 50.70 | 2.90 |
| 259 | Квартира | 15 | 2 | 36.40 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 260 | Квартира | 15 | 2 | 36.10 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 261 | Квартира | 15 | 2 | 61.60 | 2 | 25.40 | 2.90 |
| 262 | Квартира | 15 | 2 | 42.40 | 1 | 19.67 | 2.90 |
| 263 | Квартира | 2  | 3 | 40.80 | 1 | 19.70 | 2.90 |
| 264 | Квартира | 2  | 3 | 61.20 | 2 | 32.10 | 2.90 |
| 265 | Квартира | 2  | 3 | 37.10 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 266 | Квартира | 2  | 3 | 36.20 | 1 | 16.40 | 2.90 |
| 267 | Квартира | 2  | 3 | 84.70 | 3 | 50.60 | 2.90 |
| 268 | Квартира | 3  | 3 | 41.10 | 1 | 19.70 | 2.90 |
| 269 | Квартира | 3  | 3 | 61.10 | 2 | 32.10 | 2.90 |
| 270 | Квартира | 3  | 3 | 37.10 | 1 | 17.10 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 271 | Квартира | 3  | 3 | 36.30 | 1 | 16.50 | 2.90 |
| 272 | Квартира | 3  | 3 | 85.50 | 3 | 55.90 | 2.90 |
| 273 | Квартира | 4  | 3 | 41.10 | 1 | 19.70 | 2.90 |
| 274 | Квартира | 4  | 3 | 61.20 | 2 | 32.10 | 2.90 |
| 275 | Квартира | 4  | 3 | 37.10 | 1 | 16.40 | 2.90 |
| 276 | Квартира | 4  | 3 | 36.40 | 1 | 16.40 | 2.90 |
| 277 | Квартира | 4  | 3 | 84.50 | 3 | 50.60 | 2.90 |
| 278 | Квартира | 5  | 3 | 40.90 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 279 | Квартира | 5  | 3 | 61.30 | 2 | 32.30 | 2.90 |
| 280 | Квартира | 5  | 3 | 37.00 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 281 | Квартира | 5  | 3 | 36.30 | 1 | 16.30 | 2.90 |
| 282 | Квартира | 5  | 3 | 84.70 | 3 | 50.80 | 2.90 |
| 283 | Квартира | 6  | 3 | 41.10 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 284 | Квартира | 6  | 3 | 61.20 | 2 | 32.20 | 2.90 |
| 285 | Квартира | 6  | 3 | 37.00 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 286 | Квартира | 6  | 3 | 36.30 | 1 | 16.40 | 2.90 |
| 287 | Квартира | 6  | 3 | 84.50 | 3 | 50.70 | 2.90 |
| 288 | Квартира | 7  | 3 | 40.90 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 289 | Квартира | 7  | 3 | 61.60 | 2 | 32.30 | 2.90 |
| 290 | Квартира | 7  | 3 | 37.10 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 291 | Квартира | 7  | 3 | 36.30 | 1 | 16.30 | 2.90 |
| 292 | Квартира | 7  | 3 | 84.50 | 3 | 50.70 | 2.90 |
| 293 | Квартира | 8  | 3 | 41.10 | 1 | 19.70 | 2.90 |
| 294 | Квартира | 8  | 3 | 61.20 | 2 | 32.20 | 2.90 |
| 295 | Квартира | 8  | 3 | 36.80 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 296 | Квартира | 8  | 3 | 36.50 | 1 | 16.50 | 2.90 |
| 297 | Квартира | 8  | 3 | 84.40 | 3 | 50.60 | 2.90 |
| 298 | Квартира | 9  | 3 | 41.00 | 1 | 19.60 | 2.90 |
| 299 | Квартира | 9  | 3 | 61.30 | 2 | 32.30 | 2.90 |
| 300 | Квартира | 9  | 3 | 36.90 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 301 | Квартира | 9  | 3 | 36.20 | 1 | 16.30 | 2.90 |
| 302 | Квартира | 9  | 3 | 84.50 | 3 | 50.70 | 2.90 |
| 303 | Квартира | 10 | 3 | 40.90 | 1 | 19.60 | 2.90 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 304 | Квартира | 10 | 3 | 61.10 | 2 | 32.20 | 2.90 |
| 305 | Квартира | 10 | 3 | 37.00 | 1 | 17.10 | 2.90 |
| 306 | Квартира | 10 | 3 | 36.50 | 1 | 16.40 | 2.90 |
| 307 | Квартира | 10 | 3 | 84.70 | 3 | 50.80 | 2.90 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 79.08          | Офисное помещение                 | 79.08          | 2.70                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 241.96         | Офисное помещение                 | 241.96         | 2.70                |
| 3              | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 4              | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 5              | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 6              | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 7              | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 8              | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 9              | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 10             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 11             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 12             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 13             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 14             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 15             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 16             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 17             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 18             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 19             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 20             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 21             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |
| 22             | Машино-место      | -1                | 1              | 49.70          | Автостоянка                       | 49.70          |                     |





|     |              |    |   |       |             |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 89  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 90  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 91  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 92  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 93  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 94  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 95  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 117 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 118 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 119 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 120 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 121 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |







|     |              |    |   |       |             |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 221 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 222 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 223 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 224 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 225 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 226 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 227 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 228 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 229 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 230 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 231 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 232 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |
| 233 | Машино-место | -2 | 1 | 49.70 | Автостоянка | 49.70 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2019</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.10.2018</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 904 762 000 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:      |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:      |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                    |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:0101630:0000019</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810000000207478</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000709</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>047144709</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>8602190258</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>860201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1028600001792</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09309638</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |



18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

|  |        |   |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |   |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Многоквартирные жилые дома №1, 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземными автостоянками и трансформаторные подстанции №6,7 (по генплану), строительство которых осуществляется в два этапа по одному разрешению на строительство №54-Ru54303000-384/1и-2018 от 09.07.2018, а именно: I этап строительства-Многоквартирный дом №2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция №7 (по генплану); II этап строительства-Многоквартирный дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция №6 (по генплану)</b> |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стадия НСК"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АПМ Фефелова ВВ"</b>                          |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402170308</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпром РИК</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5407042878</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-384/1и-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.07.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.07.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10/109</b>               |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.06.2014</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:0101630:0000019</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 289,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>  |
|   | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>17</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>2  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>2   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории групповых видов и рядов видов кустарников, цветников, устройство газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наличие светильников над входами и освещение площадок</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>0  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |

14.2.4 Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1 Количество жилых помещений:  
**Жилые помещения отсутствуют**

15.1.2 Количество нежилых помещений:  
**1**

15.1.2.1 В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:  
**1**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1 **Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.00          | Трансформаторная подстанция 7     | 22.00          | 3.00                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>01.03.2019</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>01.10.2018</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 904 762 000,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Страхование</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>54:35:0101630:0000019</b></p>                       |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>                                   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810000000207478</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000709</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>047144709</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>8602190258</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>860201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1028600001792</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09309638</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

|  |        |   |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |   |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Многоквартирные жилые дома №1, 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземными автостоянками и трансформаторные подстанции №6,7 (по генплану), строительство которых осуществляется в два этапа по одному разрешению на строительство №54-Ru54303000-384/1и-2018 от 09.07.2018, а именно: I этап строительства-Многоквартирный дом №2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция №7 (по генплану); II этап строительства-Многоквартирный дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция №6 (по генплану)</b> |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стадия НСК"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АПМ Фефелова ВВ"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402170308</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.02.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0025-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальная Экспертная Палата"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7728829935</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпром РИК</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5407042878</b>                                     |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-384/1и-2018</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.07.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.07.2022</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10/109</b>               |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.06.2014</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:0101630:0000019</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 289,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>17</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории групповых видов и рядовых видов кустарников, цветников, устройство газонов</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наличие светильников надо входами и освещение площадок</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>0   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>341</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>203</b>     |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>198</b>          |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>5</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 86.65                | 3                 | 48.44                      | 2.90                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 42.49                | 1                 | 13.47                      | 2.90                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 73.04                | 2                 | 36.48                      | 2.90                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 95.97                | 3                 | 49.36                      | 2.90                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 63.92                | 2                 | 37.28                      | 2.90                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.09                | 2                 | 34.45                      | 2.90                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.49                | 1                 | 13.47                      | 2.90                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 72.96                | 2                 | 36.50                      | 2.90                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 95.96                | 3                 | 49.36                      | 2.90                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 63.92                | 2                 | 37.28                      | 2.90                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 73.04                | 2                 | 34.45                      | 2.90                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 42.45                | 1                 | 13.47                      | 2.90                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 72.93 | 2 | 36.50 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 95.90 | 3 | 49.36 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 63.92 | 2 | 37.28 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 73.01 | 2 | 34.45 | 2.90 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 42.42 | 1 | 13.47 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 72.87 | 2 | 36.48 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 95.84 | 3 | 49.36 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 63.92 | 2 | 37.36 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 73.01 | 2 | 34.45 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 42.42 | 1 | 13.47 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 72.89 | 2 | 36.50 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 95.84 | 3 | 49.36 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 1 | 2 | 41.52 | 1 | 14.53 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 1 | 2 | 37.89 | 1 | 16.59 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 1 | 2 | 38.02 | 1 | 16.59 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 1 | 2 | 63.88 | 2 | 34.01 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 1 | 2 | 42.59 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 87.06 | 3 | 52.43 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 38.37 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 38.50 | 1 | 16.91 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 63.87 | 2 | 33.57 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 44.12 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 87.04 | 3 | 52.90 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 38.37 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 38.50 | 1 | 16.91 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 63.83 | 2 | 33.61 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 44.12 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 4 | 2 | 87.04 | 3 | 53.33 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 38.37 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 4 | 2 | 38.50 | 1 | 16.91 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 63.83 | 2 | 33.61 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 44.08 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 5 | 2 | 87.04 | 3 | 52.44 | 2.90 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 5  | 2 | 38.37 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 5  | 2 | 38.50 | 1 | 16.91 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 5  | 2 | 63.83 | 2 | 33.61 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 5  | 2 | 44.08 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 6  | 2 | 86.99 | 3 | 52.43 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 6  | 2 | 38.37 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 6  | 2 | 38.50 | 1 | 16.91 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 6  | 2 | 63.83 | 2 | 33.61 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 6  | 2 | 44.05 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 7  | 2 | 87.01 | 3 | 52.43 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 7  | 2 | 38.37 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 7  | 2 | 38.50 | 1 | 16.91 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 7  | 2 | 63.83 | 2 | 33.61 | 2.90 |
| 59 | Квартира | 7  | 2 | 44.05 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 60 | Квартира | 8  | 2 | 87.19 | 3 | 52.43 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 8  | 2 | 38.37 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 8  | 2 | 38.50 | 1 | 16.91 | 2.90 |
| 63 | Квартира | 8  | 2 | 63.83 | 2 | 33.61 | 2.90 |
| 64 | Квартира | 8  | 2 | 44.05 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 65 | Квартира | 9  | 2 | 87.16 | 3 | 52.43 | 2.90 |
| 66 | Квартира | 9  | 2 | 38.37 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 67 | Квартира | 9  | 2 | 38.50 | 1 | 16.91 | 2.90 |
| 68 | Квартира | 9  | 2 | 63.80 | 2 | 33.61 | 2.90 |
| 69 | Квартира | 9  | 2 | 44.05 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 70 | Квартира | 10 | 2 | 87.09 | 3 | 52.43 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 10 | 2 | 38.30 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 72 | Квартира | 10 | 2 | 38.43 | 1 | 16.91 | 2.90 |
| 73 | Квартира | 10 | 2 | 63.73 | 2 | 33.61 | 2.90 |
| 74 | Квартира | 10 | 2 | 43.98 | 1 | 20.01 | 2.90 |
| 75 | Квартира | 1  | 3 | 42.85 | 1 | 20.20 | 2.90 |
| 76 | Квартира | 1  | 3 | 44.97 | 1 | 15.55 | 2.90 |
| 77 | Квартира | 1  | 3 | 38.10 | 1 | 17.00 | 2.90 |
| 78 | Квартира | 1  | 3 | 38.33 | 1 | 17.00 | 2.90 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 79  | Квартира | 1 | 3 | 43.45 | 1 | 16.31 | 2.90 |
| 80  | Квартира | 2 | 3 | 42.77 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 81  | Квартира | 2 | 3 | 64.16 | 2 | 33.48 | 2.90 |
| 82  | Квартира | 2 | 3 | 38.11 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 83  | Квартира | 2 | 3 | 38.35 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 84  | Квартира | 2 | 3 | 87.08 | 3 | 51.37 | 2.90 |
| 85  | Квартира | 3 | 3 | 44.29 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 86  | Квартира | 3 | 3 | 64.13 | 2 | 33.48 | 2.90 |
| 87  | Квартира | 3 | 3 | 38.13 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 88  | Квартира | 3 | 3 | 38.38 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 89  | Квартира | 3 | 3 | 87.05 | 3 | 51.37 | 2.90 |
| 90  | Квартира | 4 | 3 | 44.29 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 91  | Квартира | 4 | 3 | 64.12 | 2 | 33.48 | 2.90 |
| 92  | Квартира | 4 | 3 | 38.13 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 93  | Квартира | 4 | 3 | 38.38 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 94  | Квартира | 4 | 3 | 87.06 | 3 | 51.38 | 2.90 |
| 95  | Квартира | 5 | 3 | 44.29 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 96  | Квартира | 5 | 3 | 64.13 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 97  | Квартира | 5 | 3 | 38.14 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 98  | Квартира | 5 | 3 | 38.38 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 99  | Квартира | 5 | 3 | 87.07 | 3 | 51.38 | 2.90 |
| 100 | Квартира | 6 | 3 | 44.29 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 6 | 3 | 64.10 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 6 | 3 | 38.14 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 6 | 3 | 38.38 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 104 | Квартира | 6 | 3 | 87.06 | 3 | 51.38 | 2.90 |
| 105 | Квартира | 7 | 3 | 44.32 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 106 | Квартира | 7 | 3 | 64.13 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 7 | 3 | 38.12 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 7 | 3 | 38.35 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 109 | Квартира | 7 | 3 | 87.05 | 3 | 51.38 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 8 | 3 | 44.29 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 111 | Квартира | 8 | 3 | 64.12 | 2 | 33.49 | 2.90 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 112 | Квартира | 8  | 3 | 38.14 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 113 | Квартира | 8  | 3 | 38.38 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 8  | 3 | 87.06 | 3 | 51.38 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 9  | 3 | 44.23 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 9  | 3 | 64.02 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 117 | Квартира | 9  | 3 | 38.07 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 118 | Квартира | 9  | 3 | 38.31 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 9  | 3 | 86.95 | 3 | 51.34 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 10 | 3 | 44.23 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 10 | 3 | 64.02 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 10 | 3 | 38.07 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 123 | Квартира | 10 | 3 | 38.31 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 124 | Квартира | 10 | 3 | 86.95 | 3 | 51.34 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 11 | 3 | 44.19 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 11 | 3 | 63.95 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 11 | 3 | 38.04 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 11 | 3 | 38.28 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 129 | Квартира | 11 | 3 | 86.92 | 3 | 51.17 | 2.90 |
| 130 | Квартира | 12 | 3 | 44.16 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 131 | Квартира | 12 | 3 | 63.94 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 132 | Квартира | 12 | 3 | 38.01 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 133 | Квартира | 12 | 3 | 38.24 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 134 | Квартира | 12 | 3 | 86.89 | 3 | 51.34 | 2.90 |
| 135 | Квартира | 13 | 3 | 44.16 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 136 | Квартира | 13 | 3 | 64.09 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 137 | Квартира | 13 | 3 | 38.01 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 138 | Квартира | 13 | 3 | 38.24 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 139 | Квартира | 13 | 3 | 86.99 | 3 | 51.34 | 2.90 |
| 140 | Квартира | 14 | 3 | 44.12 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 141 | Квартира | 14 | 3 | 64.06 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 142 | Квартира | 14 | 3 | 37.97 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 143 | Квартира | 14 | 3 | 38.21 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 144 | Квартира | 14 | 3 | 86.96 | 3 | 51.34 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 145 | Квартира | 15 | 3 | 44.12 | 1 | 19.57 | 2.90 |
| 146 | Квартира | 15 | 3 | 64.06 | 2 | 33.49 | 2.90 |
| 147 | Квартира | 15 | 3 | 37.97 | 1 | 16.82 | 2.90 |
| 148 | Квартира | 15 | 3 | 38.21 | 1 | 16.81 | 2.90 |
| 149 | Квартира | 15 | 3 | 86.96 | 3 | 51.34 | 2.90 |
| 150 | Квартира | 1  | 4 | 85.23 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 151 | Квартира | 1  | 4 | 48.74 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 152 | Квартира | 1  | 4 | 33.23 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 153 | Квартира | 1  | 4 | 62.10 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 154 | Квартира | 1  | 4 | 38.45 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 155 | Квартира | 1  | 4 | 40.09 | 1 | 24.06 | 2.90 |
| 156 | Квартира | 1  | 4 | 37.45 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 157 | Квартира | 1  | 4 | 66.41 | 2 | 34.39 | 2.90 |
| 158 | Квартира | 2  | 4 | 87.87 | 3 | 50.00 | 2.90 |
| 159 | Квартира | 2  | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 160 | Квартира | 2  | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 161 | Квартира | 2  | 4 | 63.36 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 162 | Квартира | 2  | 4 | 39.98 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 163 | Квартира | 2  | 4 | 41.84 | 1 | 24.14 | 2.90 |
| 164 | Квартира | 2  | 4 | 38.94 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 165 | Квартира | 2  | 4 | 91.36 | 3 | 50.24 | 2.90 |
| 166 | Квартира | 3  | 4 | 87.87 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 167 | Квартира | 3  | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 168 | Квартира | 3  | 4 | 35.50 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 169 | Квартира | 3  | 4 | 63.36 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 170 | Квартира | 3  | 4 | 39.98 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 171 | Квартира | 3  | 4 | 41.81 | 1 | 24.02 | 2.90 |
| 172 | Квартира | 3  | 4 | 38.97 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 173 | Квартира | 3  | 4 | 91.39 | 3 | 50.25 | 2.90 |
| 174 | Квартира | 4  | 4 | 87.87 | 3 | 50.00 | 2.90 |
| 175 | Квартира | 4  | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 176 | Квартира | 4  | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 177 | Квартира | 4  | 4 | 63.36 | 2 | 31.56 | 2.90 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 178 | Квартира | 4 | 4 | 39.98 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 179 | Квартира | 4 | 4 | 41.81 | 1 | 24.02 | 2.90 |
| 180 | Квартира | 4 | 4 | 38.97 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 181 | Квартира | 4 | 4 | 91.34 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 182 | Квартира | 5 | 4 | 87.86 | 3 | 50.00 | 2.90 |
| 183 | Квартира | 5 | 4 | 51.40 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 184 | Квартира | 5 | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 185 | Квартира | 5 | 4 | 63.37 | 2 | 31.57 | 2.90 |
| 186 | Квартира | 5 | 4 | 40.00 | 1 | 16.58 | 2.90 |
| 187 | Квартира | 5 | 4 | 41.81 | 1 | 24.02 | 2.90 |
| 188 | Квартира | 5 | 4 | 38.97 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 189 | Квартира | 5 | 4 | 91.33 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 190 | Квартира | 6 | 4 | 87.86 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 191 | Квартира | 6 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 192 | Квартира | 6 | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 193 | Квартира | 6 | 4 | 63.36 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 194 | Квартира | 6 | 4 | 39.98 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 195 | Квартира | 6 | 4 | 41.81 | 1 | 24.02 | 2.90 |
| 196 | Квартира | 6 | 4 | 38.97 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 197 | Квартира | 6 | 4 | 91.34 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 198 | Квартира | 7 | 4 | 87.86 | 3 | 50.00 | 2.90 |
| 199 | Квартира | 7 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 200 | Квартира | 7 | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 201 | Квартира | 7 | 4 | 63.36 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 202 | Квартира | 7 | 4 | 39.98 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 203 | Квартира | 7 | 4 | 41.81 | 1 | 24.06 | 2.90 |
| 204 | Квартира | 7 | 4 | 38.97 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 205 | Квартира | 7 | 4 | 91.34 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 206 | Квартира | 8 | 4 | 87.86 | 3 | 50.00 | 2.90 |
| 207 | Квартира | 8 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 208 | Квартира | 8 | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 209 | Квартира | 8 | 4 | 63.36 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 210 | Квартира | 8 | 4 | 39.98 | 1 | 16.56 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 211 | Квартира | 8  | 4 | 41.81 | 1 | 24.02 | 2.90 |
| 212 | Квартира | 8  | 4 | 38.97 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 213 | Квартира | 8  | 4 | 91.34 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 214 | Квартира | 9  | 4 | 87.86 | 3 | 50.00 | 2.90 |
| 215 | Квартира | 9  | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 216 | Квартира | 9  | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 217 | Квартира | 9  | 4 | 63.36 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 218 | Квартира | 9  | 4 | 39.98 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 219 | Квартира | 9  | 4 | 41.81 | 1 | 24.02 | 2.90 |
| 220 | Квартира | 9  | 4 | 38.97 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 221 | Квартира | 9  | 4 | 91.33 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 222 | Квартира | 10 | 4 | 87.83 | 3 | 50.00 | 2.90 |
| 223 | Квартира | 10 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 224 | Квартира | 10 | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 225 | Квартира | 10 | 4 | 63.36 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 226 | Квартира | 10 | 4 | 39.98 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 227 | Квартира | 10 | 4 | 41.81 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 228 | Квартира | 10 | 4 | 38.97 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 229 | Квартира | 10 | 4 | 91.34 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 230 | Квартира | 11 | 4 | 87.86 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 231 | Квартира | 11 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 232 | Квартира | 11 | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 233 | Квартира | 11 | 4 | 63.36 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 234 | Квартира | 11 | 4 | 39.98 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 235 | Квартира | 11 | 4 | 41.81 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 236 | Квартира | 11 | 4 | 38.97 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 237 | Квартира | 11 | 4 | 91.34 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 238 | Квартира | 12 | 4 | 87.75 | 3 | 49.99 | 2.90 |
| 239 | Квартира | 12 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 240 | Квартира | 12 | 4 | 35.48 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 241 | Квартира | 12 | 4 | 63.26 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 242 | Квартира | 12 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 243 | Квартира | 12 | 4 | 41.81 | 1 | 24.03 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира | 12 | 4 | 40.37 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 245 | Квартира | 12 | 4 | 91.34 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 246 | Квартира | 13 | 4 | 87.67 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 247 | Квартира | 13 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 248 | Квартира | 13 | 4 | 35.41 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 249 | Квартира | 13 | 4 | 63.19 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 250 | Квартира | 13 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 251 | Квартира | 13 | 4 | 41.74 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 252 | Квартира | 13 | 4 | 40.30 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 253 | Квартира | 13 | 4 | 91.34 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 254 | Квартира | 14 | 4 | 87.67 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 255 | Квартира | 14 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 256 | Квартира | 14 | 4 | 35.41 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 257 | Квартира | 14 | 4 | 63.19 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 258 | Квартира | 14 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 259 | Квартира | 14 | 4 | 41.74 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 260 | Квартира | 14 | 4 | 40.30 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 261 | Квартира | 14 | 4 | 91.34 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 262 | Квартира | 15 | 4 | 87.50 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 263 | Квартира | 15 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 264 | Квартира | 15 | 4 | 35.38 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 265 | Квартира | 15 | 4 | 63.02 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 266 | Квартира | 15 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 267 | Квартира | 15 | 4 | 41.71 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 268 | Квартира | 15 | 4 | 40.26 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 269 | Квартира | 15 | 4 | 91.28 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 270 | Квартира | 16 | 4 | 87.47 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 271 | Квартира | 16 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 272 | Квартира | 16 | 4 | 35.34 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 273 | Квартира | 16 | 4 | 62.99 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 274 | Квартира | 16 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 275 | Квартира | 16 | 4 | 41.68 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 276 | Квартира | 16 | 4 | 40.23 | 1 | 17.13 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 277 | Квартира | 16 | 4 | 91.28 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 278 | Квартира | 17 | 4 | 87.40 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 279 | Квартира | 17 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 280 | Квартира | 17 | 4 | 35.34 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 281 | Квартира | 17 | 4 | 62.92 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 282 | Квартира | 17 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 283 | Квартира | 17 | 4 | 41.68 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 284 | Квартира | 17 | 4 | 40.23 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 285 | Квартира | 17 | 4 | 91.23 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 286 | Квартира | 18 | 4 | 87.37 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 287 | Квартира | 18 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 288 | Квартира | 18 | 4 | 35.31 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 289 | Квартира | 18 | 4 | 62.88 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 290 | Квартира | 18 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 291 | Квартира | 18 | 4 | 41.64 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 292 | Квартира | 18 | 4 | 40.20 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 293 | Квартира | 18 | 4 | 91.24 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 294 | Квартира | 19 | 4 | 87.37 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 295 | Квартира | 19 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 296 | Квартира | 19 | 4 | 35.34 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 297 | Квартира | 19 | 4 | 62.88 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 298 | Квартира | 19 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 299 | Квартира | 19 | 4 | 41.64 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 300 | Квартира | 19 | 4 | 40.20 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 301 | Квартира | 19 | 4 | 91.23 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 302 | Квартира | 20 | 4 | 87.37 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 303 | Квартира | 20 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 304 | Квартира | 20 | 4 | 35.34 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 305 | Квартира | 20 | 4 | 62.88 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 306 | Квартира | 20 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 307 | Квартира | 20 | 4 | 41.64 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 308 | Квартира | 20 | 4 | 40.20 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 309 | Квартира | 20 | 4 | 91.27 | 3 | 50.25 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 310 | Квартира | 21 | 4 | 87.33 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 311 | Квартира | 21 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 312 | Квартира | 21 | 4 | 35.31 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 313 | Квартира | 21 | 4 | 62.85 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 314 | Квартира | 21 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 315 | Квартира | 21 | 4 | 41.61 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 316 | Квартира | 21 | 4 | 40.16 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 317 | Квартира | 21 | 4 | 91.24 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 318 | Квартира | 22 | 4 | 87.33 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 319 | Квартира | 22 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 320 | Квартира | 22 | 4 | 35.31 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 321 | Квартира | 22 | 4 | 62.85 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 322 | Квартира | 22 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 323 | Квартира | 22 | 4 | 41.61 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 324 | Квартира | 22 | 4 | 40.16 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 325 | Квартира | 22 | 4 | 91.24 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 326 | Квартира | 23 | 4 | 87.26 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 327 | Квартира | 23 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 328 | Квартира | 23 | 4 | 35.31 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 329 | Квартира | 23 | 4 | 62.78 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 330 | Квартира | 23 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 331 | Квартира | 23 | 4 | 41.61 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 332 | Квартира | 23 | 4 | 40.16 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 333 | Квартира | 23 | 4 | 91.21 | 3 | 50.22 | 2.90 |
| 334 | Квартира | 24 | 4 | 87.26 | 3 | 50.01 | 2.90 |
| 335 | Квартира | 24 | 4 | 51.37 | 2 | 31.00 | 2.90 |
| 336 | Квартира | 24 | 4 | 35.28 | 1 | 16.09 | 2.90 |
| 337 | Квартира | 24 | 4 | 62.78 | 2 | 31.56 | 2.90 |
| 338 | Квартира | 24 | 4 | 41.43 | 1 | 16.56 | 2.90 |
| 339 | Квартира | 24 | 4 | 41.61 | 1 | 24.03 | 2.90 |
| 340 | Квартира | 24 | 4 | 40.16 | 1 | 17.13 | 2.90 |
| 341 | Квартира | 24 | 4 | 91.20 | 3 | 50.22 | 2.90 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 367.42         | Офисное помещение                 | 367.42         | 2.70                |
| 2  | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 107.50         | Офисное помещение                 | 107.50         | 2.70                |
| 3  | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 133.57         | Офисное помещение                 | 133.57         | 2.70                |
| 4  | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 140.91         | Офисное помещение                 | 140.91         | 2.70                |
| 5  | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 131.99         | Офисное помещение                 | 131.99         | 2.70                |
| 6  | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 7  | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 8  | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 9  | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 10                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 11                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 12                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 13                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 14                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 15                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 16                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 17                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 18                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 19                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 20                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 21                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 22                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |
| 23                                       | Машино-место      | -1                | 1              | 55.37          | Автостоянка                       | 55.37          |                     |













|     |              |    |   |       |             |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 189 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 190 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 191 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 192 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 193 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 194 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 195 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 196 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 197 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 198 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 199 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 200 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 201 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 202 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |
| 203 | Машино-место | -2 | 1 | 55.37 | Автостоянка | 55.37 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.08.2020</b>                    |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.01.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 904 762 000 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>               |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:0101630:0000019</b>                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810000000207478</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000709</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>047144709</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>8602190258</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>860201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1028600001792</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09309638</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>         |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>15</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>         |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>2</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>19 156 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>881 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>10 964 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>857 586 480 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>50 903 550 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>78 720 000 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                              |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

|  |        |   |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |   |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Многоквартирные жилые дома №1, 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземными автостоянками и трансформаторные подстанции №6,7 (по генплану), строительство которых осуществляется в два этапа по одному разрешению на строительство №54-Ru54303000-384/1и-2018 от 09.07.2018, а именно: I этап строительства-Многоквартирный дом №2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция №7 (по генплану); II этап строительства-Многоквартирный дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция №6 (по генплану)</b> |



## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стадия НСК"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АПМ Фефелова ВВ"</b>                          |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402170308</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпром РИК</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5407042878</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-384/1и-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.07.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.07.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10/109</b>               |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.06.2014</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:0101630:0000019</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 289,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>  |
|   | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>17</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>2  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>2   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории групповых видов и рядовых видов кустарников, цветников, устройство газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наличие светильников над входами и освещение площадок</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>0  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |

14.2.4 Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1 Количество жилых помещений:  
**Жилые помещения отсутствуют**

15.1.2 Количество нежилых помещений:  
**1**

15.1.2.1 В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:  
**1**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1 **Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.00          | Трансформаторная подстанция 6     | 22.00          | 3.00                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1



17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>14.08.2020</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>14.01.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 904 762 000 руб.</b></p>                              |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Страхование</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>54:35:0101630:0000019</b></p>                       |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>                                   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810000000207478</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000709</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>047144709</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>8602190258</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>860201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1028600001792</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09309638</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

|  |        |  |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Многоквартирные жилые дома №1, 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземными автостоянками и трансформаторные подстанции №6,7 (по генплану), строительство которых осуществляется в два этапа по одному разрешению на строительство №54-Ru54303000-384/1и-2018 от 09.07.2018, а именно: I этап строительства-Многоквартирный дом №2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция №7 (по генплану); II этап строительства-Многоквартирный дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция №6 (по генплану) |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 762196767573834307613041139970418911115

Владелец: **ООО "СИБСТРОЙРЕСУРС И К", Лиценко Александр  
Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 14.07.2021 по 14.07.2022