

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Строительная компания**

Кому «Новый век»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Саратовская обл., г. Энгельс,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Тельмана, д. 20
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 19.06.2020

№ 64-RU64538109-21-2020

I. Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями

(наименование объекта (этапа)

общественного назначения по ул. Пушкина в г. Энгельсе Саратовской области

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский м. р-н, г. п.
город Энгельс, г. Энгельс, ул. Пушкина, д.87**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(в соответствии с Приказом председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса, транспорта и связи администрации Энгельсского муниципального района от 18.12.19 года № 296 «О присвоении адреса объекту адресации - объекту капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Пушкина в г. Энгельсе Саратовской области»)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **64:50:010702:088**

64:50:010702:309

строительный адрес _____

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,
64-RU64538109-

№ 1-2018, дата выдачи 22.01.2018 года, орган, выдавший разрешения
на строительство Администрация Энгельсского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	128153,0	128153,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	35747,03	35747,03
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенных помещений:	кв. м	551,53	551,53
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	24866,0	24866,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	8960,16	
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе: подземный	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	598/24866,0	598/24866,0
1-комнатные	шт./кв. м	350/12046,65	350/12046,65
2-комнатные	шт./кв. м	248/12819,35	248/12819,35
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	26786,87	26786,87
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

пандус			
Материалы фундаментов		ж/бетон сваи	ж/бетон сваи
Материалы стен		газосиликатные блоки, монолит	газосиликатные блоки, монолит
Материалы перекрытий		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы кровли		рулонная кровля, совмещенная с перекрытием	рулонная кровля, совмещенная с перекрытием
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/(м²С)	0,19	0,19
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		газосиликатные блоки 300 мм, пенополисти- рольные плиты ПСБ-С-15 (100мм, 150 мм) с устрой- ством противопо-	газосиликатные блоки 300 мм, пенополисти- рольные плиты ПСБ-С-15 (100мм, 150 мм) с устрой- ством противопо-

		жарных рассечек из негорючих минераловатных плит (на основе базальтового волокна) с последующей декоративной штукатуркой и окраской	жарных рассечек из негорючих минераловатных плит (на основе базальтового волокна) с последующей декоративной штукатуркой и окраской
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль Брусбокс 60 мм	ПВХ профиль Брусбокс 60 мм

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 05.06.2020 года кадастровый инженер Алексеева Олеся Сергеевна
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 64-11-220

Заместитель главы администрации
 Энгельсского муниципального района
 по архитектуре и градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 19 » июня 2020 г.

М. П.



(Handwritten signature)
 (подпись)

А.С. Лихачев

1. Назначение	2. Срок действия	3. Подпись
4. Дата	5. Место	6. Подпись

Содержит сведения о деятельности организации, являющейся объектом государственного контроля (надзора). Сведения являются конфиденциальными и подлежат защите в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Итого: _____

[Handwritten signature]



Пролито
Лист 4