

-Кому ООО Специализированный
(наименование застройщика)

Застройщик

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Компания «Кронверк»

полное наименование организации —

г. Саратов, Московское шоссе,

для юридических лиц), его почтовый индекс

завод КПД-2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 августа 2018

№ 64-РУ64538109-21-2018

I. Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажные жилые дома по адресу:

(наименование объекта (этапа)

Саратовская обл., г. Энгельс, просп. Химиков. Жилой дом № 8

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район
Саратовской области, муниципальное образование город Энгельс Энгельсского
муниципального района Саратовской области, город Энгельс, проспект Химиков, д. № 3г**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 64:50:021508:576
строительный адрес _____

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,
64-РУ64538109-

№ 192-2017, дата выдачи 21.08.2017 года, орган, выдавший разрешения
на строительство Администрация Энгельсского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	19646,06	19646,1
в том числе надземной части	куб. м	-	
Общая площадь	кв. м	6315,94	6330,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4332,38	4335,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1706,8	1708,6
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	78/4332,38	78/4335,4
1-комнатные	шт./кв. м	38/1522,28	38/1523,8
2-комнатные	шт./кв. м	18/1046,16	18/1047,6
3-комнатные	шт./кв. м	22/1763,94	22/1764,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4619,58	4623,4

Сети и системы инженерно-технического обеспечения Подземный газопровод – труба ПЭ 100 ГАЗ SDR11-110x10,0 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,6)	м	12,0	12,0
Газопровод по фасаду – труба: ф-108x4,0	м	1,5	1,5
ф57x3,5	м	110,0	110,0
ф25x2,8	м	65,0	65,0
Наружный водопровод – труба ПЭ 100 SDR 17ф -110x10,0	м	5,2	5,2
Наружные сети канализации – труба «КОРСИС» ф 160 SN 8	м	137,5	137,5
труба ПЭ 100 SDR 26 ф 315	м	21,0	21,0
труба ПЭ ф 110	м	23,0	23,0
Наружные сети электроснабжения кабель силовой – 3x2,5	м	260,0	260,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетонный	ж/бетонный
Материалы стен		ж/бетонные панели	ж/бетонные панели
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		рулонная кровля, совмещенная с перекрытием	рулонная кровля, совмещенная с перекрытием
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	70,92	70,92
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол ПСБС М25 по системе «ORGANIT»	пенополистирол ПСБС М25 по системе «ORGANIT»
Заполнение световых проемов		тройное остекление	тройное остекление

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
Технический план от 02.11.2017 года кадастровый инженер Евсеев Владимир Сергеевич
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 64-10-38

И.о. первого заместителя главы администрации Энгельсского муниципального района
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



«31» _____ 2018 г.
 М. П.

(подпись)

А.М. Рудченко

Прошито

4

Лист

ДЛЯ

См.

