

иу

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Строительная компания
 полное наименование организации —
«Новый век»
 для юридических лиц), его почтовый индекс
г. Энгельс, ул. Тельмана, 20
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 22 января 2018г. № 64-ИИ64538109-1-2018г.

Администрация Энгельсского муниципального района
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
 местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Пушкина в г. Энгельсе Саратовской области (Жилой дом 1-я очередь строительства)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 64-2-1-3-0076-17 от 27.12.2017 года <i>положительное заключение экспертизы проектной документации № 64-2-1-2-0022-18 от 14.05.2018г.</i>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:010702:88; 64:50:010702:309		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:010702		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000002571 от 25.12.2017 года Градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000002570 от 25.12.2017 года		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Комфорт-2000»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	34399,78 35744,03	Площадь участка (кв. м):	751,0; 5355,0
	Объем (куб. м):	128153,0	в том числе подземной части (куб. м):	4484,2
	Количество этажей (шт.):	25 26	Высота (м):	74,45 77,35
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1597,0		

Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом летних помещений – 25708,14 кв. м; <i>26786,84</i> жилая площадь квартир – 23864,93 кв. м; <i>24866,0</i> количество квартир – 574 шт.; <i>598</i> Общая площадь встроенных нежилых помещений (офисов) – 576,11 кв.м <i>551,53</i>
Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, д. 105; Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, д. 101/2, ул. Пушкина, д.10/1, ул. Пушкина, д. 99, ул. Пушкина, д. 97, ул. Пушкина, д. 95 а, ул. Пушкина, 95, ул. Пушкина, 93 а, ул. Пушкина, 93, ул. Пушкина, 93, ул. Пушкина, д. 91, ул. Красноармейская, д. 72, ул. Красноармейская, д. 74
5.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: –
Категория (класс):	–
Протяженность:	–
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения — до « 22 » марта 2022 г. в соответствии с проектной документацией (проектом организации строительства)

Первый заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 22 » апреля 2022 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » 20 ___ г.

Первый заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ___ » 20 ___ г.

М. П.

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

(подпись)

Зачеркнутое: 34399,48; 25; 44,45; 25708,14; 23864,93; 574; 576,11 не читать.

Доменному: положительное заключение экспертизы проектной документации № 64-2-1-2-0022-18 от 14.05.2022.

35447,03; 26; 44,35; 26786,84; 24866,0; 598; 551,53 вернуть.

Первый заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

(подпись)

Внесены изменения
Распоряжение № 61 от 04.04.2019 г.
Зам. главн. администратора ЗМР
по строительству, реконструкции, модернизации
и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства



А. М. Рудченко

04.04.2019 г.

Внесены изменения
Распоряжение № 36 от 05.11.19 г.
Заместитель главы администрации Отдела records
муниципального района по архитектуре и градостроительству,



А. С. Михачев

Прочитано
Лист 2/2
Михачев
Михачев



ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 04.04.2018 № 61

г. Энгельс

О внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Пушкина в г. Энгельсе Саратовской области (Жилой дом 1-я очередь строительства)» от 22 января 2018 года № 64-RU64538109-1-2018

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Новый Век», в соответствии с распоряжением администрации Энгельского муниципального района от 05.09.2018 года № 95 «Об отмене, приостановлении действия, изменении отдельных документов», статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 22 января 2018 года № 64-RU64538109-1-2018, изложив пункт 5 в следующей редакции:

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, д. 105; Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, д. 101/2, ул. Пушкинад.101/1, ул. Пушкина, д. 99, ул. Пушкина, д. 97, ул. Пушкина, д. 95 а, ул. Пушкина, 95, ул. Пушкина, 93 а, ул. Пушкина, 93, ул. Пушкина, 93, ул. Пушкина, д. 91, ул. Красноармейская, д. 72, ул. Красноармейская, д. 74
----	---------------------------------	---

2. Управлению обеспечения градостроительной деятельности (А.В. Смирнова):
- отразить сведения об издании настоящего распоряжения на оборотной стороне каждого экземпляра разрешения на строительство от 22 января 2018 года № 64-RU64538109-1-2018;
 - уведомить заявителя о принятом решении.

Глава Энгельского
муниципального района



А.М. Стрелюхин



ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 8.11.19 № 56

О внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Пушкина в г. Энгельсе Саратовской области (Жилой дом 1-я очередь строительства)» от 22 января 2018 года № 64-RU64538109-1-2018 и об отмене распоряжения администрации Энгельсского муниципального района № 61 от 04.04.2019 года

Рассмотрев заявление ООО «СК Новый Век» в соответствии с распоряжением администрации Энгельсского муниципального района от 08.07.2019 года № 135 «Об отмене, приостановлении действия, изменении отдельных документов», статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Отменить распоряжение администрации Энгельсского муниципального района № 61 от 04.04.2019 года;
2. внести изменения в разрешение на строительство от 22 января 2018 года № 64-RU64538109-1-2018, изложив пункт 2, 5 в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Пушкина в г. Энгельсе Саратовской области.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов

<p>заклЮчения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>инженерных изысканий № 64-2-1-3-0076-17 от 27.12.2017 года; Положительное заключение экспертизы проектной документации № 64-2-1-2-0022-18 от 14.05.2018 года; Положительное заключение экспертизы проектной документации № 64-2-1-2-025641-2019 от 16.09.2019 года</p>
<p>5. Адрес (местоположение) объекта:</p>	<p>Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, д. 105; Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, д. 101/2, ул. Пушкина, д.101/1, ул. Пушкина, д. 99, ул. Пушкина, д. 97, ул. Пушкина, д. 95 а, ул. Пушкина, 95, ул. Пушкина, 93 а, ул. Пушкина, 93, ул. Пушкина, 93, ул. Пушкина, д. 91, ул. Красноармейская, д. 72, ул. Красноармейская, д. 74</p>

3. Управлению обеспечения градостроительной деятельности (И.Ю. Пивовар):
- отразить сведения об издании настоящего распоряжения на оборотной стороне каждого экземпляра разрешения на строительство от 22 января 2018 года № 64-RU64538109-1-2018;
 - уведомить заявителя о принятом решении.



<p>Материалы по делу № 64-2-1-2-025641-2019</p>	<p>Материалы по делу № 64-2-1-2-025641-2019</p>
<p>Материалы по делу № 64-2-1-2-025641-2019</p>	<p>Материалы по делу № 64-2-1-2-025641-2019</p>
<p>Материалы по делу № 64-2-1-2-025641-2019</p>	<p>Материалы по делу № 64-2-1-2-025641-2019</p>