

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Иннстройтех»
 полное наименование организации —
г. Саратов, ул. им. академика
 для юридических лиц), его почтовый индекс
О.К. Антонова, дом 24А
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 24 июня 2016

№ 64-64538109-53-2016

Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажные жилые дома по ул. Полиграфической, 81 в г. Энгельсе Саратовской области. 1 очередь строительства. Блок – секции А, Б
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 64-2-1-3-0041-16 от 27.05.2016 года

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:020827:342 64:50:020827:343	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:020827	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001898 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 13.05.2016 года № 1658; Градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001899 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 13.05.2016 года № 1659.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ГУИП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	39003,43	Площадь участка (кв. м): 9378; 12982
	Объем (куб. м):	125910,50	в том числе подземной части (куб. м): 4328,3
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м): 79,120
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1670,64	

Иные показатели:	Площадь квартир с учетом лоджий – 26139,48 кв. м; жилая площадь квартир – 12504,81 кв. м; площадь квартир (без учета лоджий) – 24950,22 кв. м; количество блок-секций – 2; количество квартир – 499 кв. Площадь котельной – 58,18 кв. м, строительный объем котельной- 262,30 куб. м.	
5. Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, город Энгельс, ул. Полиграфическая, д. 81	
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	—	
Категория (класс):	—	
Протяженность:	—	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—	
Иные показатели:	—	

Срок действия настоящего разрешения — до « 27 » июня 20 20 г. в соответствии с проектной документацией (проектом организации строительства)

Заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 16 » июня 20 16 г.
М. П.

« Задача № 100 «Инициатива»
Заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи С. С. Пизунов



С.С. Пизунов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

Заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ___ » _____ 20 ___ г.
М. П.

С.С. Пизунов
(расшифровка подписи)

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Прошито

Управленческое обеспечение градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района
413100, Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, 30
тел. 55-76-27