

Обществу с ограниченной
Кому ответственностью
(наименование застройщика
«СтройСервис -2»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
Саратовская область,
г. Энгельс,
для юридических лиц), его почтовый индекс
переулок Зеленый, д. 11
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата г. 14.12.2018

№ 64-RU64538109-40-2018

I. Администрация Энгельсского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

16-ти этажный двух секционный каркасно-монолитный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Калинина в г. Энгельсе Саратовской области

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, муниципальное образование город Энгельс Энгельсского муниципально-го района Саратовской области, город Энгельс, улица Калинина дом № 5а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(в соответствии с постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 25.12.2015 года № 6311 «О присвоении адреса объекту адресации - объекту капитального строительства: 16-ти этажный 2-х секционный каркасно-монолитный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Калинина в г. Энгельсе Саратовской области и помещениям, расположенным в многоквартирном жилом доме»)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 64:50:010510:842
строительный адрес _____

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,

№ 64-64538109-138-2015, дата выдачи 10.12.2015 г., орган, выдавший разрешения на строительство Администрация Энгельсского муниципального района

III. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	50979,80	50979,80
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	13394,53	13394,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	556,6	556,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8989,03	8989,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3976,29	3976,2
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	120/8989,03	120/8989,0
1-комнатные	шт./кв. м	30/1581,23	30/1581,23
2-комнатные	шт./кв. м	60/4589,2	60/4589,2
3-комнатные	шт./кв. м	30/2818,6	30/2818,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов,	кв. м	9418,33	9418,3

лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Невалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		рулонная, совмещенная с перекрытием	рулонная, совмещенная с перекрытием
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Невалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ² *С*сут.)	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты толщиной 100 мм с последующим нанесением фасадной пароне-	минераловатные плиты толщиной 100 мм с последующим нанесением фасадной пароне-

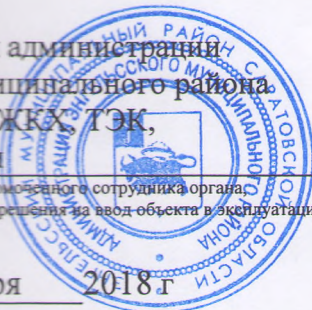
		проницаемой трех- слойной штукатурки с покраской/ компо- зитные панели	проницаемой трех- слойной штукатурки с покраской/ компо- зитные панели
Заполнение световых проемов		однокамерный стеклопакет	однокамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического

плана

технический план от 03.12.2018 года, кадастровый инженер Арефьева Евгения Евгеньевна
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 64-13-453

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального района
по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи
(должность уполномоченного сотрудника органа
исполняющего функции разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.М. Рудченко

«14» декабря 2018 г.

М.П.

Прошито

Лист

ГРАДСКО-ОБЩИНСКИ
ЛЪСКОТО МЪЩЕ

УПРАВЕЛЕНИЕ ЗА
ОТЪЖДАВАНЕ И
РЕСТАВРАЦИЯ НА
ПАМЯТНИЦИТЕ
И КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКИ
ПЪТОВЕ
ДОК ЛЕДВ
ЗАЩЕЛЕНА
ИМЕННОСТ



[Handwritten signature]