

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000429 от 03.02.2022

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями поз.2 и отдельно стоящей автостоянкой поз.2а, в микрорайоне "Акварель", ограниченного жилыми домами по ул. Академика Королева, ул. Гражданская, ул. Дементьева в г. Чебоксары

Дата первичного размещения: 22.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ОТДЕЛФИНСТРОЙ И ПАРТНЕРЫ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Отделфинстрой и Партнеры"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(835)258-01-34
	1.4.2	Адрес электронной почты: ofs21@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ofs21.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Черкунов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ОТДЕЛФИНСТРОЙ И ПАРТНЕРЫ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2130097685
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик Отделфинстрой и Партнеры
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097685
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122130000167
	2.1.3	Дата регистрации: 12.01.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Группа Компаний Системной Консолидации
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2129045450
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Отделфинстрой
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2128023414
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Черкунов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-535-987 51
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902173670

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "СЗ "Отделфинстрой" с долей 33
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Черкунова
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,62 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 006-477-118 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902171803
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "СЗ "Отделфинстрой" с долей 27,23
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Черкунова
	3.4.2	Имя: Светлана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-557 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228367
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "СЗ "Отделфинстрой" с долей 16,5

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Черкунова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-556 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228825
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "СЗ"Отделфинстрой"с долей 16,5
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мурыгин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 3,38 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-967-537 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228688
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "СЗ "Отделфинстрой" с долей 6,77

3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кортунов
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30,08 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-953-007 18
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212801706562
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО "Специализированный застройщик "Группа Компаний Системной Консолидации" с долей 60,1594
3.4 (7) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Крайнов
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,94 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-951-706 30
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212703477138
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО "Специализированный застройщик "Группа Компаний Системной Консолидации" с долей 29,8805

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Группа Компаний Системной Консолидации"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2129045450
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022101268177
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Отделфинстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097685
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122130000167
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гражданская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 97
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Акварель"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом (квартиры с №143 по №250, 2 этап) поз.1 в микрорайоне "Акварель", ограниченного улицей Гражданская, жилыми домами по ул. Академика Королева, рекой Сугутка в г. Чебоксары
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-37ж-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гражданская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 97
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Акварель"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом квартиры с №1 по №142, 1 этап г. Чебоксары позиция 1 в микрорайоне "Акварель", ограниченного улицей Гражданская, жилыми домами по ул. Академика Королева, рекой Сугутка в г. Чебоксары
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-38ж-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Строители Чувашии"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21-С-0243-0919
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 27.09.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 398,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 094,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 224,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - Чувашия
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Поз.2, 2а в микрорайоне "Акварель", ограниченного жилыми домами по ул.Академика Королева, ул.Гражданская, ул.Дементьева
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 518 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 240,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 538,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 779,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Головной институт изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2130177891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Головной проектно-изыскательский институт «Чувашгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130066768
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.10.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-3-049974-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-034706-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-1-032909-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПартнерСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Акварель"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СМУ-115"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2130148474
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-107-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-107-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 91
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:010901:3314
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 012,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 54
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки находятся в дворовой территории дома.Формы представлены качелями, игровыми комплексами и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка находится в дворовой территории дома.Изготовитель оборудования Романа.Формы представлены спортивными комплексами, брусьями, велотренажерами и прочее
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Все МАФы располагаются на детских игровых и спортивных площадках во внутреннем дворе дома. Представляют собой домик, бизиборд, батут, качели, мост с горкой, спортивные снаряжения и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В северной и северо-восточной части земельного участка предусматривается размещение двух площадок для установки четырех и двух мусоросборочных контейнеров с возможностью организации отдельного сбора твердых коммунальных отходов жилой части и встроенных предприятий обслуживания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытый территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов и цветников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена возможность беспрепятственного и удобного доступа и передвижения МГН по участку. Входные площадки с навесом, водоотводом, в ночное время освещение входных узлов. Лифтовой холл жилой части в каждой блок-секции предусмотрен на одной отметке с входным узлом и не требует дополнительных мер по передвижению МГН до лифта. Лифты проходного типа приспособлены для подъема МГН с уровня лифтового холла до 3 этажа. Ширина путей передвижения инвалидов-колясочников в лифтовом холле не менее 1,8 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дворовых площадок и территории. Технические условия на проектирование наружного освещения №95/20-м от 16.06.2020 г. выданы АО "Горсвет" сроком на 2 года. Технические условия для присоединения к электрическим сетям уличного освещения жилого дома и автостоянки №08-о.21 от 04.06.2021 выданы ООО "Энергосеть" сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Детские площадки огорожены невысоким забором для предотвращения бесприпятственного выбегания с площадки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130022930
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-о.21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 700 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2935/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 448 089,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2935/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 094 319,63 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/12-1728
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Чебоксары"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128049998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-120
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 272
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 159
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 109
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 50

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	б/с А, 1	80.70	3	44.40	2.50
2	Квартира	3	б/с А, 1	41.60	1	16.40	2.50
3	Квартира	3	б/с А, 1	59.40	2	30.40	2.50
4	Квартира	3	б/с А, 1	62.40	2	30.20	2.50

5	Квартира	4	б/с А, 1	80.70	3	44.40	2.50
6	Квартира	4	б/с А, 1	41.60	1	16.40	2.50
7	Квартира	4	б/с А, 1	59.40	2	30.40	2.50
8	Квартира	4	б/с А, 1	62.40	2	30.20	2.50
9	Квартира	5	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
10	Квартира	5	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
11	Квартира	5	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
12	Квартира	5	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
13	Квартира	6	б/с А, 1	80.70	3	44.40	2.50
14	Квартира	6	б/с А, 1	41.60	1	16.40	2.50
15	Квартира	6	б/с А, 1	59.40	2	30.40	2.50
16	Квартира	6	б/с А, 1	62.40	2	30.20	2.50
17	Квартира	7	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
18	Квартира	7	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
19	Квартира	7	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
20	Квартира	7	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
21	Квартира	8	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
22	Квартира	8	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
23	Квартира	8	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
24	Квартира	8	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
25	Квартира	9	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
26	Квартира	9	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
27	Квартира	9	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
28	Квартира	9	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
29	Квартира	10	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
30	Квартира	10	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
31	Квартира	10	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
32	Квартира	10	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
33	Квартира	11	б/с А, 1	80.70	3	44.40	2.50
34	Квартира	11	б/с А, 1	41.60	1	16.40	2.50
35	Квартира	11	б/с А, 1	59.40	2	30.40	2.50
36	Квартира	11	б/с А, 1	62.40	2	30.20	2.50
37	Квартира	12	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
38	Квартира	12	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
39	Квартира	12	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
40	Квартира	12	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
41	Квартира	13	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
42	Квартира	13	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
43	Квартира	13	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
44	Квартира	13	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
45	Квартира	14	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
46	Квартира	14	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
47	Квартира	14	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50

48	Квартира	14	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
49	Квартира	15	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
50	Квартира	15	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
51	Квартира	15	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
52	Квартира	15	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
53	Квартира	16	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
54	Квартира	16	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
55	Квартира	16	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
56	Квартира	16	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
57	Квартира	17	б/с А, 1	80.10	3	44.40	2.50
58	Квартира	17	б/с А, 1	40.70	1	16.40	2.50
59	Квартира	17	б/с А, 1	58.50	2	30.40	2.50
60	Квартира	17	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
61	Квартира	18	б/с А, 1	80.00	3	44.40	2.50
62	Квартира	18	б/с А, 1	40.50	1	16.40	2.50
63	Квартира	18	б/с А, 1	58.30	2	30.40	2.50
64	Квартира	18	б/с А, 1	61.80	2	30.20	2.50
65	Квартира	3	б/с Б, 2	62.90	2	30.20	2.50
66	Квартира	3	б/с Б, 2	56.20	2	30.10	2.50
67	Квартира	3	б/с Б, 2	38.50	1	16.40	2.50
68	Квартира	3	б/с Б, 2	80.30	3	44.40	2.50
69	Квартира	4	б/с Б, 2	62.90	2	30.20	2.50
70	Квартира	4	б/с Б, 2	56.20	2	30.10	2.50
71	Квартира	4	б/с Б, 2	38.50	1	16.40	2.50
72	Квартира	4	б/с Б, 2	80.30	3	44.40	2.50
73	Квартира	5	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
74	Квартира	5	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
75	Квартира	5	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
76	Квартира	5	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
77	Квартира	6	б/с Б, 2	62.90	2	30.20	2.50
78	Квартира	6	б/с Б, 2	56.20	2	30.10	2.50
79	Квартира	6	б/с Б, 2	38.50	1	16.40	2.50
80	Квартира	6	б/с Б, 2	80.30	3	44.40	2.50
81	Квартира	7	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
82	Квартира	7	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
83	Квартира	7	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
84	Квартира	7	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
85	Квартира	8	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
86	Квартира	8	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
87	Квартира	8	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
88	Квартира	8	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
89	Квартира	9	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
90	Квартира	9	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50

91	Квартира	9	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
92	Квартира	9	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
93	Квартира	10	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
94	Квартира	10	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
95	Квартира	10	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
96	Квартира	10	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
97	Квартира	11	б/с Б, 2	62.90	2	30.20	2.50
98	Квартира	11	б/с Б, 2	56.20	2	30.10	2.50
99	Квартира	11	б/с Б, 2	38.50	1	16.40	2.50
100	Квартира	11	б/с Б, 2	80.30	3	44.40	2.50
101	Квартира	12	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
102	Квартира	12	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
103	Квартира	12	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
104	Квартира	12	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
105	Квартира	13	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
106	Квартира	13	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
107	Квартира	13	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
108	Квартира	13	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
109	Квартира	14	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
110	Квартира	14	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
111	Квартира	14	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
112	Квартира	14	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
113	Квартира	15	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
114	Квартира	15	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
115	Квартира	15	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
116	Квартира	15	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
117	Квартира	16	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
118	Квартира	16	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
119	Квартира	16	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
120	Квартира	16	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
121	Квартира	17	б/с Б, 2	62.30	2	30.20	2.50
122	Квартира	17	б/с Б, 2	55.60	2	30.10	2.50
123	Квартира	17	б/с Б, 2	37.90	1	16.40	2.50
124	Квартира	17	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
125	Квартира	18	б/с Б, 2	62.20	2	30.20	2.50
126	Квартира	18	б/с Б, 2	55.50	2	30.10	2.50
127	Квартира	18	б/с Б, 2	37.70	1	16.40	2.50
128	Квартира	18	б/с Б, 2	79.70	3	44.40	2.50
129	Квартира	3	б/с В, 3	80.40	3	44.40	2.50
130	Квартира	3	б/с В, 3	38.50	1	16.40	2.50
131	Квартира	3	б/с В, 3	56.20	2	30.10	2.50
132	Квартира	3	б/с В, 3	62.80	2	30.20	2.50
133	Квартира	4	б/с В, 3	80.40	3	44.40	2.50

134	Квартира	4	б/с В, 3	38.50	1	16.40	2.50
135	Квартира	4	б/с В, 3	56.20	2	30.10	2.50
136	Квартира	4	б/с В, 3	62.80	2	30.20	2.50
137	Квартира	5	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
138	Квартира	5	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
139	Квартира	5	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
140	Квартира	5	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
141	Квартира	6	б/с В, 3	80.40	3	44.40	2.50
142	Квартира	6	б/с В, 3	38.50	1	16.40	2.50
143	Квартира	6	б/с В, 3	56.20	2	30.10	2.50
144	Квартира	6	б/с В, 3	62.80	2	30.20	2.50
145	Квартира	7	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
146	Квартира	7	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
147	Квартира	7	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
148	Квартира	7	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
149	Квартира	8	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
150	Квартира	8	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
151	Квартира	8	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
152	Квартира	8	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
153	Квартира	9	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
154	Квартира	9	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
155	Квартира	9	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
156	Квартира	9	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
157	Квартира	10	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
158	Квартира	10	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
159	Квартира	10	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
160	Квартира	10	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
161	Квартира	11	б/с В, 3	80.40	3	44.40	2.50
162	Квартира	11	б/с В, 3	38.50	1	16.40	2.50
163	Квартира	11	б/с В, 3	56.20	2	30.10	2.50
164	Квартира	11	б/с В, 3	62.80	2	30.20	2.50
165	Квартира	12	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
166	Квартира	12	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
167	Квартира	12	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
168	Квартира	12	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
169	Квартира	13	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
170	Квартира	13	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
171	Квартира	13	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
172	Квартира	13	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
173	Квартира	14	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
174	Квартира	14	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
175	Квартира	14	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
176	Квартира	14	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50

177	Квартира	15	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
178	Квартира	15	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
179	Квартира	15	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
180	Квартира	15	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
181	Квартира	16	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
182	Квартира	16	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
183	Квартира	16	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
184	Квартира	16	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
185	Квартира	17	б/с В, 3	79.80	3	44.40	2.50
186	Квартира	17	б/с В, 3	37.90	1	16.40	2.50
187	Квартира	17	б/с В, 3	55.60	2	30.10	2.50
188	Квартира	17	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
189	Квартира	18	б/с В, 3	79.70	3	44.40	2.50
190	Квартира	18	б/с В, 3	37.70	1	16.40	2.50
191	Квартира	18	б/с В, 3	55.50	2	30.10	2.50
192	Квартира	18	б/с В, 3	62.20	2	30.20	2.50
193	Квартира	3	б/с Г, 4	61.10	2	30.30	2.50
194	Квартира	3	б/с Г, 4	38.50	1	16.40	2.50
195	Квартира	3	б/с Г, 4	41.60	1	16.40	2.50
196	Квартира	3	б/с Г, 4	38.50	1	16.40	2.50
197	Квартира	3	б/с Г, 4	61.40	2	30.50	2.50
198	Квартира	4	б/с Г, 4	61.10	2	30.30	2.50
199	Квартира	4	б/с Г, 4	38.50	1	16.40	2.50
200	Квартира	4	б/с Г, 4	41.60	1	16.40	2.50
201	Квартира	4	б/с Г, 4	38.50	1	16.40	2.50
202	Квартира	4	б/с Г, 4	61.40	2	30.50	2.50
203	Квартира	5	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
204	Квартира	5	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
205	Квартира	5	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
206	Квартира	5	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
207	Квартира	5	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
208	Квартира	6	б/с Г, 4	61.10	2	30.30	2.50
209	Квартира	6	б/с Г, 4	38.50	1	16.40	2.50
210	Квартира	6	б/с Г, 4	41.60	1	16.40	2.50
211	Квартира	6	б/с Г, 4	38.50	1	16.40	2.50
212	Квартира	6	б/с Г, 4	61.40	2	30.50	2.50
213	Квартира	7	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
214	Квартира	7	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
215	Квартира	7	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
216	Квартира	7	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
217	Квартира	7	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
218	Квартира	8	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
219	Квартира	8	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50

220	Квартира	8	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
221	Квартира	8	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
222	Квартира	8	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
223	Квартира	9	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
224	Квартира	9	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
225	Квартира	9	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
226	Квартира	9	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
227	Квартира	9	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
228	Квартира	10	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
229	Квартира	10	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
230	Квартира	10	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
231	Квартира	10	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
232	Квартира	10	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
233	Квартира	11	б/с Г, 4	61.10	2	30.30	2.50
234	Квартира	11	б/с Г, 4	38.50	1	16.40	2.50
235	Квартира	11	б/с Г, 4	41.60	1	16.40	2.50
236	Квартира	11	б/с Г, 4	38.50	1	16.40	2.50
237	Квартира	11	б/с Г, 4	61.40	2	30.50	2.50
238	Квартира	12	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
239	Квартира	12	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
240	Квартира	12	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
241	Квартира	12	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
242	Квартира	12	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
243	Квартира	13	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
244	Квартира	13	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
245	Квартира	13	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
246	Квартира	13	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
247	Квартира	13	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
248	Квартира	14	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
249	Квартира	14	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
250	Квартира	14	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
251	Квартира	14	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
252	Квартира	14	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
253	Квартира	15	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
254	Квартира	15	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
255	Квартира	15	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
256	Квартира	15	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
257	Квартира	15	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
258	Квартира	16	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
259	Квартира	16	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
260	Квартира	16	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
261	Квартира	16	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
262	Квартира	16	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50

263	Квартира	17	б/с Г, 4	60.50	2	30.30	2.50
264	Квартира	17	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
265	Квартира	17	б/с Г, 4	40.70	1	16.40	2.50
266	Квартира	17	б/с Г, 4	37.90	1	16.40	2.50
267	Квартира	17	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50
268	Квартира	18	б/с Г, 4	60.40	2	30.30	2.50
269	Квартира	18	б/с Г, 4	37.70	1	16.40	2.50
270	Квартира	18	б/с Г, 4	40.50	1	16.40	2.50
271	Квартира	18	б/с Г, 4	37.70	1	16.40	2.50
272	Квартира	18	б/с Г, 4	60.80	2	30.50	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	Б/с А 1 под. б/с Б 2 под.	593.30	Помещение	483.50	3.50
					Помещение	8.80	
					Помещение	11.00	
					Загрузочная	34.70	
					КУИ	2.10	
					Санузел	2.80	
					Санузел	2.60	
					Тамбур	6.10	
					Тамбур	2.40	
					Тамбур	5.40	
					Лестничная клетка	18.70	
					Лестничная клетка	10.70	
					Тамбур	4.50	
2	Нежилое помещение	2	Б/с Б 2 под.	144.20	Помещение	131.40	3.50
					Тамбур	5.60	
					КУИ	2.40	
					Санузел	3.00	
					Санузел	1.80	
3	Нежилое помещение	2	Б/с В 3 под.	51.20	Помещение	51.20	3.50
4	Нежилое помещение	2	Б/с В 3 под.	69.90	Помещение	69.90	3.50
5	Нежилое помещение	2	Б/с В 3 под.	67.50	Помещение	67.50	3.50
6	Нежилое помещение	2	Б/с В 3 под.	58.70	Помещение	58.70	3.50
7	Нежилое помещение	2	Б/с Г 4 под.	59.40	Помещение	59.40	3.50
8	Нежилое помещение	2	Б/с Г 4 под.	68.00	Помещение	68.00	3.50
9	Нежилое помещение	2	Б/с Г 4 под.	69.70	Помещение	69.70	3.50
10	Нежилое помещение	2	Б/с Г 4 под.	51.20	Помещение	51.20	3.50
11	Нежилое помещение	1	Б/с В 3 под.	132.70	Тамбур	5.50	3.36
					КУИ	2.30	
					Санузел	2.40	

					Помещение	111.50	
					Помещение	9.60	
					Помещение	1.40	
12	Нежилое помещение	1	Б/с В 3 под.	161.70	Помещение	118.70	3.36
					Тамбур	4.80	
					Санузел для МГН	6.30	
					КУИ	3.60	
					Санузел	2.80	
					Холл	7.10	
					Кладовая	4.80	
					Холл	7.00	
					Тамбур	3.70	
					Техпомещение	2.90	
13	Нежилое помещение	1	Б/с Г 4 под.	152.40	Помещение	131.10	3.36
					Лестничная клетка	1.70	
					Помещение	9.70	
					Санузел	2.90	
					КУИ	2.80	
					Тамбур	4.20	
14	Нежилое помещение	1	Б/с Г 4 под.	143.00	Помещение	131.40	3.36
					КУИ	3.20	
					Санузел	1.60	
					КУИ	1.90	
					Тамбур	4.90	
1	Кладовая	0	А 1 под.	6.50	Кладовая	6.50	
2	Кладовая	0	А 1 под.	6.50	Кладовая	6.50	
3	Кладовая	0	А 1 под.	5.40	Кладовая	5.40	
4	Кладовая	0	А 1 под.	4.90	Кладовая	4.90	
5	Кладовая	0	А 1 под.	5.30	Кладовая	5.30	
6	Кладовая	0	А 1 под.	5.30	Кладовая	5.30	
7	Кладовая	0	А 1 под.	5.30	Кладовая	5.30	
8	Кладовая	0	А 1 под.	4.30	Кладовая	4.30	
9	Кладовая	0	А 1 под.	4.40	Кладовая	4.40	
10	Кладовая	0	А 1 под.	4.30	Кладовая	4.30	
11	Кладовая	0	А 1 под.	3.10	Кладовая	3.10	
12	Кладовая	0	А 1 под.	3.40	Кладовая	3.40	
13	Кладовая	0	А 1 под.	3.40	Кладовая	3.40	
14	Кладовая	0	А 1 под.	7.90	Кладовая	7.90	
15	Кладовая	0	А 1 под.	4.50	Кладовая	4.50	
16	Кладовая	0	А 1 под.	4.40	Кладовая	4.40	
17	Кладовая	0	Б 2 под.	5.70	Кладовая	5.70	
18	Кладовая	0	Б 2 под.	6.80	Кладовая	6.80	
19	Кладовая	0	Б 2 под.	7.00	Кладовая	7.00	

20	Кладовая	0	Б 2 под.	3.60	Кладовая	3.60	
21	Кладовая	0	Б 2 под.	4.70	Кладовая	4.70	
22	Кладовая	0	Б 2 под.	4.80	Кладовая	4.80	
23	Кладовая	0	Б 2 под.	3.70	Кладовая	3.70	
24	Кладовая	0	А 1 под.	3.60	Кладовая	3.60	
25	Кладовая	0	А 1 под.	3.90	Кладовая	3.90	
26	Кладовая	0	А 1 под.	3.60	Кладовая	3.60	
27	Кладовая	0	Б 2 под.	4.40	Кладовая	4.40	
28	Кладовая	0	Б 2 под.	4.40	Кладовая	4.40	
29	Кладовая	0	Б 2 под.	4.20	Кладовая	4.20	
30	Кладовая	0	Б 2 под.	3.80	Кладовая	3.80	
31	Кладовая	0	Б 2 под.	3.80	Кладовая	3.80	
32	Кладовая	0	Б 2 под.	5.50	Кладовая	5.50	
33	Кладовая	0	Б 2 под.	4.30	Кладовая	4.30	
34	Кладовая	0	Б 2 под.	3.20	Кладовая	3.20	
35	Кладовая	0	Б 2 под.	2.60	Кладовая	2.60	
36	Кладовая	0	Б 2 под.	3.90	Кладовая	3.90	
1	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
2	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
3	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
4	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
5	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
6	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
7	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
8	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
9	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
10	Машино-место	0	0	16.80	Машино-место	16.80	
11	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
12	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
13	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
14	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
15	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
16	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
17	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
18	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
19	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
20	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
21	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
22	Машино-место	0	0	14.70	Машино-место	14.70	
23	Машино-место	0	0	14.30	Машино-место	14.30	
24	Машино-место	0	0	14.70	Машино-место	14.70	
25	Машино-место	0	0	14.70	Машино-место	14.70	
26	Машино-место	0	0	14.70	Машино-место	14.70	

70	Машино-место	-3	0	13.90	Машино-место	13.90	
71	Машино-место	-3	0	13.90	Машино-место	13.90	
72	Машино-место	-3	0	13.90	Машино-место	13.90	
73	Машино-место	-3	0	13.90	Машино-место	13.90	
74	Машино-место	-3	0	13.90	Машино-место	13.90	
75	Машино-место	-3	0	13.90	Машино-место	13.90	
76	Машино-место	-3	0	13.90	Машино-место	13.90	
77	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
78	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
79	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
80	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
81	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
82	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
83	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
84	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
85	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
86	Машино-место	-3	0	14.00	Машино-место	14.00	
87	Машино-место	-6	0	13.50	Машино-место	13.50	
88	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
89	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
90	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
91	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
92	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
93	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
94	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
95	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
96	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
97	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
98	Машино-место	-6	0	13.90	Машино-место	13.90	
99	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
100	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
101	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
102	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
103	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
104	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
105	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
106	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
107	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
108	Машино-место	-6	0	14.00	Машино-место	14.00	
109	Машино-место	-6	0	15.50	Машино-место	15.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	водомерный узел	б/с Г 4 подъезд, техническое подполье	техническое	23.40
2	техподполье	б/с Г 4 подъезд, техническое подполье	техническое	129.80
3	тепловой узел	б/с Г 4 подъезд, техническое подполье	техническое	21.50
4	тамбур	б/с Г 4 подъезд, техническое подполье	общественное	4.40
5	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, техническое подполье	общественное	13.30
6	техподполье	б/с Г 4 подъезд, техническое подполье	техническое	146.50
7	техподполье	б/с Г 4 подъезд, техническое подполье	техническое	8.50
8	техподполье	б/с Г 4 подъезд, техническое подполье	техническое	10.70
9	электрощитовая	б/с В 3 подъезд, техническое подполье	техническое	12.30
10	техподполье	б/с В 3 подъезд, техническое подполье	техническое	8.70
11	тепловой узел	б/с В 3 подъезд, техническое подполье	техническое	13.90
12	тамбур	б/с В 3 подъезд, техническое подполье	общественное	4.20
13	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, техническое подполье	общественное	12.10
14	техподполье	б/с В 3 подъезд, техническое подполье	техническое	21.50
15	техподполье	б/с В 3 подъезд, техническое подполье	техническое	8.70
16	техподполье	б/с В 3 подъезд, техническое подполье	техническое	11.00
17	тепловой узел	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	техническое	7.80
18	коридор	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	общественное	18.10
19	тамбур	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	общественное	4.50
20	подвал	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	техническое	2.70
21	тамбур	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	общественное	6.80
22	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	общественное	15.60
23	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	общественное	9.00
24	тамбур	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	общественное	4.60
25	тамбур	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	общественное	5.20
26	техническое помещение	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	техническое	20.40
27	электрощитовая	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	техническое	12.70
28	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	общественное	10.70
29	тамбур	б/с Б 2 подъезд, цокольный этаж	общественное	4.50
30	подвал	б/с А 1 подъезд, цокольный этаж	техническое	101.30
31	тепловой узел	б/с А 1 подъезд, цокольный этаж	техническое	9.70
32	ПУИ	б/с А 1 подъезд, цокольный этаж	техническое	8.10
33	подвал	б/с А 1 подъезд, цокольный этаж	техническое	17.00
34	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, цокольный этаж	общественное	8.90
35	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, цокольный этаж	общественное	18.70
36	тамбур	б/с А 1 подъезд, цокольный этаж	общественное	5.70
37	техническое помещение	б/с А 1 подъезд, цокольный этаж	техническое	16.90
38	техническое помещение	б/с А 1 подъезд, цокольный этаж	техническое	21.60
39	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 1 этаж	общественное	13.60
40	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.50
41	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.10
42	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 1 этаж	общественное	17.70

43	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 1 этаж	общественное	5.00
44	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.40
45	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 1 этаж	общественное	9.00
46	сквозной проход	б/с Г 4 подъезд, 1 этаж	общественное	15.10
47	тамбур	б/с В 3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.10
48	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 1 этаж	общественное	17.70
49	тамбур	б/с В 3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.00
50	тамбур	б/с В 3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.40
51	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 1 этаж	общественное	9.00
52	тамбур	б/с В 3 подъезд, 1 этаж	общественное	3.60
53	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 1 этаж	общественное	13.00
54	тамбур	б/с А 1 подъезд, 2 этаж	общественное	4.90
55	тамбур	б/с А 1 подъезд, 2 этаж	общественное	4.20
56	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.80
57	тамбур	б/с А 1 подъезд, 2 этаж	общественное	4.20
58	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 2 этаж	общественное	17.90
59	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 2 этаж	общественное	17.40
60	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 2 этаж	общественное	13.20
61	коридор	б/с В 3 подъезд, б/с Г 4 подъезд 2 этаж	общественное	116.50
62	коридор	б/с В 3 подъезд, 2 этаж	общественное	8.80
63	техническое помещение	б/с В 3 подъезд, 2 этаж	общественное	11.00
64	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 2 этаж	общественное	17.70
65	санузел	б/с В 3 подъезд, 2 этаж	общественное	11.50
66	предтуалет	б/с Г 4 подъезд, 2 этаж	общественное	2.80
67	КУИ	б/с Г 4 подъезд, 2 этаж	общественное	2.60
68	санузел	б/с Г 4 подъезд, 2 этаж	общественное	6.90
69	коридор	б/с Г 4 подъезд, 2 этаж	общественное	8.80
70	техническое помещение	б/с Г 4 подъезд, 2 этаж	общественное	11.00
71	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 2 этаж	общественное	17.70
72	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 2 этаж	общественное	13.40
73	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 3 этаж	общественное	9.60
74	тамбур	б/с А 1 подъезд, 3 этаж	общественное	4.60
75	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.90
76	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.00
77	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 3 этаж	общественное	17.80
78	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 3 этаж	общественное	9.60
79	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 3 этаж	общественное	4.60
80	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 3 этаж	общественное	7.90
81	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 3 этаж	общественное	15.20
82	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 3 этаж	общественное	17.80
83	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 3 этаж	общественное	9.40
84	тамбур	б/с В 3 подъезд, 3 этаж	общественное	4.60
85	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 3 этаж	общественное	7.90

86	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 3 этаж	общественное	14.90
87	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 3 этаж	общественное	17.80
88	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 3 этаж	общественное	3.80
89	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 3 этаж	общественное	9.40
90	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 3 этаж	общественное	4.60
91	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 3 этаж	общественное	7.90
92	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 3 этаж	общественное	14.90
93	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 3 этаж	общественное	21.80
94	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 4 этаж	общественное	9.40
95	тамбур	б/с А 1 подъезд, 4 этаж	общественное	4.60
96	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.90
97	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.20
98	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 4 этаж	общественное	17.80
99	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 4 этаж	общественное	3.50
100	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 4 этаж	общественное	9.40
101	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 4 этаж	общественное	4.60
102	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 4 этаж	общественное	7.90
103	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 4 этаж	общественное	15.20
104	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 4 этаж	общественное	17.80
105	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 4 этаж	общественное	3.60
106	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 5 этаж	общественное	9.40
107	тамбур	б/с А 1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.20
108	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 5 этаж	общественное	7.90
109	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.20
110	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 5 этаж	общественное	17.80
111	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 5 этаж	общественное	3.60
112	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 5 этаж	общественное	9.40
113	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 5 этаж	общественное	4.60
114	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 5 этаж	общественное	7.90
115	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 5 этаж	общественное	15.20
116	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 5 этаж	общественное	17.80
117	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 5 этаж	общественное	3.60
118	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 6 этаж	общественное	9.40
119	тамбур	б/с А 1 подъезд, 6 этаж	общественное	4.60
120	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 6 этаж	общественное	7.90
121	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.20
122	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 6 этаж	общественное	17.80
123	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 6 этаж	общественное	3.50
124	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 6 этаж	общественное	9.40
125	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 6 этаж	общественное	4.60
126	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 6 этаж	общественное	7.90
127	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 6 этаж	общественное	15.20
128	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 6 этаж	общественное	17.80

129	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 6 этаж	общественное	3.60
130	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 7 этаж	общественное	9.40
131	тамбур	б/с А 1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.20
132	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 7 этаж	общественное	7.90
133	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.20
134	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 7 этаж	общественное	17.80
135	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 7 этаж	общественное	3.60
136	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 7 этаж	общественное	9.40
137	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 7 этаж	общественное	4.60
138	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 7 этаж	общественное	7.90
139	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 7 этаж	общественное	15.20
140	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 7 этаж	общественное	17.80
141	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 7 этаж	общественное	3.60
142	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 8 этаж	общественное	9.40
143	тамбур	б/с А 1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.20
144	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 8 этаж	общественное	7.90
145	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.20
146	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 8 этаж	общественное	17.80
147	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 8 этаж	общественное	3.60
148	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 8 этаж	общественное	9.40
149	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 8 этаж	общественное	4.60
150	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 8 этаж	общественное	7.90
151	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.20
152	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 8 этаж	общественное	17.80
153	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 8 этаж	общественное	3.60
154	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 9 этаж	общественное	9.40
155	тамбур	б/с А 1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.20
156	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 9 этаж	общественное	7.90
157	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.20
158	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 9 этаж	общественное	17.80
159	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 9 этаж	общественное	3.60
160	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 9 этаж	общественное	9.40
161	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 9 этаж	общественное	4.60
162	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 9 этаж	общественное	7.90
163	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.20
164	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 9 этаж	общественное	17.80
165	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 9 этаж	общественное	3.60
166	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 10 этаж	общественное	9.40
167	тамбур	б/с А 1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.20
168	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 10 этаж	общественное	7.90
169	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 10 этаж	общественное	15.20
170	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 10 этаж	общественное	17.80
171	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 10 этаж	общественное	3.60

172	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 10 этаж	общественное	9.40
173	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 10 этаж	общественное	4.60
174	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 10 этаж	общественное	7.90
175	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 10 этаж	общественное	15.20
176	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 10 этаж	общественное	17.80
177	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 10 этаж	общественное	3.60
178	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 11 этаж	общественное	9.40
179	тамбур	б/с А 1 подъезд, 11 этаж	общественное	4.60
180	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 11 этаж	общественное	7.90
181	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 11 этаж	общественное	15.20
182	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 11 этаж	общественное	17.80
183	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 11 этаж	общественное	3.50
184	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 11 этаж	общественное	9.40
185	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 11 этаж	общественное	4.60
186	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 11 этаж	общественное	7.90
187	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 11 этаж	общественное	15.20
188	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 11 этаж	общественное	17.80
189	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 11 этаж	общественное	3.60
190	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 12 этаж	общественное	9.40
191	тамбур	б/с А 1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.20
192	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 12 этаж	общественное	7.90
193	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 12 этаж	общественное	15.20
194	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 12 этаж	общественное	17.80
195	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 12 этаж	общественное	3.60
196	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 12 этаж	общественное	9.40
197	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 12 этаж	общественное	4.60
198	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 12 этаж	общественное	7.90
199	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 12 этаж	общественное	15.20
200	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 12 этаж	общественное	17.80
201	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 12 этаж	общественное	3.60
202	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 13 этаж	общественное	9.40
203	тамбур	б/с А 1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.20
204	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.90
205	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 13 этаж	общественное	15.20
206	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 13 этаж	общественное	17.80
207	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 13 этаж	общественное	3.60
208	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 13 этаж	общественное	9.40
209	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 13 этаж	общественное	4.60
210	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 13 этаж	общественное	7.90
211	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 13 этаж	общественное	15.20
212	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 13 этаж	общественное	17.80
213	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 13 этаж	общественное	3.60
214	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 14 этаж	общественное	9.40

215	тамбур	б/с А 1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.20
216	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 14 этаж	общественное	7.90
217	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 14 этаж	общественное	15.20
218	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 14 этаж	общественное	17.80
219	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 14 этаж	общественное	3.60
220	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 14 этаж	общественное	9.40
221	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 14 этаж	общественное	4.60
222	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 14 этаж	общественное	7.90
223	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 14 этаж	общественное	15.20
224	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 14 этаж	общественное	17.80
225	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 14 этаж	общественное	3.60
226	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 15 этаж	общественное	9.40
227	тамбур	б/с А 1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.20
228	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 15 этаж	общественное	7.90
229	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 15 этаж	общественное	15.20
230	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 15 этаж	общественное	17.80
231	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 15 этаж	общественное	3.60
232	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 15 этаж	общественное	9.40
233	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 15 этаж	общественное	4.60
234	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 15 этаж	общественное	7.90
235	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 15 этаж	общественное	15.20
236	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 15 этаж	общественное	17.80
237	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 15 этаж	общественное	3.60
238	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 16 этаж	общественное	9.40
239	тамбур	б/с А 1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.20
240	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 16 этаж	общественное	7.90
241	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 16 этаж	общественное	15.20
242	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 16 этаж	общественное	17.80
243	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 16 этаж	общественное	3.60
244	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 16 этаж	общественное	9.40
245	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 16 этаж	общественное	4.60
246	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 16 этаж	общественное	7.90
247	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 16 этаж	общественное	15.20
248	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 16 этаж	общественное	17.80
249	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 16 этаж	общественное	3.60
250	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 17 этаж	общественное	9.40
251	тамбур	б/с А 1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.20
252	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 17 этаж	общественное	7.90
253	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 17 этаж	общественное	15.20
254	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 17 этаж	общественное	17.80
255	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 17 этаж	общественное	3.60
256	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 17 этаж	общественное	9.40
257	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 17 этаж	общественное	4.60

258	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 17 этаж	общественное	7.90
259	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 17 этаж	общественное	15.20
260	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 17 этаж	общественное	17.80
261	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 17 этаж	общественное	3.60
262	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, 18 этаж	общественное	9.40
263	тамбур	б/с А 1 подъезд, 18 этаж	общественное	4.30
264	лифтовый холл	б/с А 1 подъезд, 18 этаж	общественное	7.70
265	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 18 этаж	общественное	15.10
266	внеквартирный коридор	б/с А 1 подъезд, 18 этаж	общественное	18.30
267	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, 18 этаж	общественное	3.80
268	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, 18 этаж	общественное	9.40
269	тамбур	б/с Б 2 подъезд, 18 этаж	общественное	4.30
270	лифтовый холл	б/с Б 2 подъезд, 18 этаж	общественное	7.70
271	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 18 этаж	общественное	15.10
272	внеквартирный коридор	б/с Б 2 подъезд, 18 этаж	общественное	18.30
273	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, 18 этаж	общественное	3.80
274	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 4 этаж	общественное	9.40
275	тамбур	б/с В 3 подъезд, 4 этаж	общественное	4.60
276	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 4 этаж	общественное	7.90
277	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 4 этаж	общественное	15.20
278	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 4 этаж	общественное	17.80
279	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 4 этаж	общественное	3.60
280	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 4 этаж	общественное	9.40
281	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 4 этаж	общественное	4.60
282	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 4 этаж	общественное	7.90
283	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 4 этаж	общественное	15.20
284	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 4 этаж	общественное	21.80
285	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 4 этаж	общественное	3.60
286	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 5 этаж	общественное	9.40
287	тамбур	б/с В 3 подъезд, 5 этаж	общественное	4.60
288	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 5 этаж	общественное	7.90
289	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 5 этаж	общественное	15.20
290	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 5 этаж	общественное	17.80
291	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 5 этаж	общественное	3.60
292	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 5 этаж	общественное	9.40
293	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 5 этаж	общественное	4.60
294	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 5 этаж	общественное	7.90
295	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 5 этаж	общественное	15.20
296	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 5 этаж	общественное	21.80
297	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 5 этаж	общественное	3.60
298	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 6 этаж	общественное	9.40
299	тамбур	б/с В 3 подъезд, 6 этаж	общественное	4.60
300	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 6 этаж	общественное	7.90

301	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 6 этаж	общественное	15.20
302	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 6 этаж	общественное	17.80
303	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 6 этаж	общественное	3.60
304	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 6 этаж	общественное	9.40
305	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 6 этаж	общественное	4.60
306	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 6 этаж	общественное	7.90
307	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 6 этаж	общественное	15.20
308	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 6 этаж	общественное	21.80
309	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 6 этаж	общественное	3.60
310	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 7 этаж	общественное	9.40
311	тамбур	б/с В 3 подъезд, 7 этаж	общественное	4.60
312	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 7 этаж	общественное	7.90
313	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 7 этаж	общественное	15.20
314	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 7 этаж	общественное	17.80
315	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 7 этаж	общественное	3.60
316	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 7 этаж	общественное	9.40
317	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 7 этаж	общественное	4.60
318	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 7 этаж	общественное	7.90
319	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 7 этаж	общественное	15.20
320	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 7 этаж	общественное	21.80
321	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 7 этаж	общественное	3.60
322	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 8 этаж	общественное	9.40
323	тамбур	б/с В 3 подъезд, 8 этаж	общественное	4.60
324	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 8 этаж	общественное	7.90
325	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 8 этаж	общественное	15.20
326	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 8 этаж	общественное	17.80
327	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 8 этаж	общественное	3.60
328	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 8 этаж	общественное	9.40
329	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 8 этаж	общественное	4.60
330	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 8 этаж	общественное	7.90
331	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 8 этаж	общественное	15.20
332	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 8 этаж	общественное	21.80
333	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 8 этаж	общественное	3.60
334	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 9 этаж	общественное	9.40
335	тамбур	б/с В 3 подъезд, 9 этаж	общественное	4.60
336	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 9 этаж	общественное	7.90
337	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 9 этаж	общественное	15.20
338	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 9 этаж	общественное	17.80
339	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 9 этаж	общественное	3.60
340	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 9 этаж	общественное	9.40
341	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 9 этаж	общественное	4.60
342	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 9 этаж	общественное	7.90
343	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 9 этаж	общественное	15.20

344	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 9 этаж	общественное	21.80
345	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 9 этаж	общественное	3.60
346	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 10 этаж	общественное	9.40
347	тамбур	б/с В 3 подъезд, 10 этаж	общественное	4.60
348	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 10 этаж	общественное	7.90
349	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 10 этаж	общественное	15.20
350	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 10 этаж	общественное	17.80
351	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 10 этаж	общественное	3.60
352	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 10 этаж	общественное	9.40
353	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 10 этаж	общественное	4.60
354	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 10 этаж	общественное	7.90
355	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 10 этаж	общественное	15.20
356	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 10 этаж	общественное	21.80
357	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 10 этаж	общественное	3.60
358	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 11 этаж	общественное	9.40
359	тамбур	б/с В 3 подъезд, 11 этаж	общественное	4.60
360	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 11 этаж	общественное	7.90
361	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 11 этаж	общественное	15.20
362	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 11 этаж	общественное	17.80
363	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 11 этаж	общественное	3.60
364	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 11 этаж	общественное	9.40
365	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 11 этаж	общественное	4.60
366	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 11 этаж	общественное	7.90
367	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 11 этаж	общественное	15.20
368	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 11 этаж	общественное	21.80
369	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 11 этаж	общественное	3.60
370	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 12 этаж	общественное	9.40
371	тамбур	б/с В 3 подъезд, 12 этаж	общественное	4.60
372	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 12 этаж	общественное	7.90
373	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 12 этаж	общественное	15.20
374	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 12 этаж	общественное	17.80
375	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 12 этаж	общественное	3.60
376	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 12 этаж	общественное	9.40
377	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 12 этаж	общественное	4.60
378	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 12 этаж	общественное	7.90
379	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 12 этаж	общественное	15.20
380	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 12 этаж	общественное	21.80
381	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 12 этаж	общественное	3.60
382	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 13 этаж	общественное	9.40
383	тамбур	б/с В 3 подъезд, 13 этаж	общественное	4.60
384	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 13 этаж	общественное	7.90
385	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 13 этаж	общественное	15.20
386	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 13 этаж	общественное	17.80

387	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 13 этаж	общественное	3.60
388	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 13 этаж	общественное	9.40
389	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 13 этаж	общественное	4.60
390	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 13 этаж	общественное	7.90
391	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 13 этаж	общественное	15.20
392	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 13 этаж	общественное	21.80
393	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 13 этаж	общественное	3.60
394	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 14 этаж	общественное	9.40
395	тамбур	б/с В 3 подъезд, 14 этаж	общественное	4.60
396	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 14 этаж	общественное	7.90
397	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 14 этаж	общественное	15.20
398	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 14 этаж	общественное	17.80
399	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 14 этаж	общественное	3.60
400	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 14 этаж	общественное	9.40
401	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 14 этаж	общественное	4.60
402	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 14 этаж	общественное	7.90
403	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 14 этаж	общественное	15.20
404	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 14 этаж	общественное	21.80
405	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 14 этаж	общественное	3.60
406	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 15 этаж	общественное	9.40
407	тамбур	б/с В 3 подъезд, 15 этаж	общественное	4.60
408	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 15 этаж	общественное	7.90
409	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 15 этаж	общественное	15.20
410	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 15 этаж	общественное	17.80
411	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 15 этаж	общественное	3.60
412	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 15 этаж	общественное	9.40
413	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 15 этаж	общественное	4.60
414	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 15 этаж	общественное	7.90
415	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 15 этаж	общественное	15.20
416	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 15 этаж	общественное	21.80
417	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 15 этаж	общественное	3.60
418	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 16 этаж	общественное	9.40
419	тамбур	б/с В 3 подъезд, 16 этаж	общественное	4.60
420	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 16 этаж	общественное	7.90
421	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 16 этаж	общественное	15.20
422	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 16 этаж	общественное	17.80
423	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 16 этаж	общественное	3.60
424	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 16 этаж	общественное	9.40
425	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 16 этаж	общественное	4.60
426	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 16 этаж	общественное	7.90
427	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 16 этаж	общественное	15.20
428	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 16 этаж	общественное	21.80
429	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 16 этаж	общественное	3.60

430	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 17 этаж	общественное	9.40
431	тамбур	б/с В 3 подъезд, 17 этаж	общественное	4.60
432	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 17 этаж	общественное	7.90
433	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 17 этаж	общественное	15.20
434	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 17 этаж	общественное	17.80
435	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 17 этаж	общественное	3.60
436	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 17 этаж	общественное	9.40
437	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 17 этаж	общественное	4.60
438	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 17 этаж	общественное	7.90
439	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 17 этаж	общественное	15.20
440	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 17 этаж	общественное	21.80
441	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 17 этаж	общественное	3.60
442	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, 18 этаж	общественное	9.40
443	тамбур	б/с В 3 подъезд, 18 этаж	общественное	4.30
444	лифтовый холл	б/с В 3 подъезд, 18 этаж	общественное	7.70
445	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 18 этаж	общественное	15.10
446	внеквартирный коридор	б/с В 3 подъезд, 18 этаж	общественное	18.30
447	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, 18 этаж	общественное	3.80
448	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, 18 этаж	общественное	9.40
449	тамбур	б/с Г 4 подъезд, 18 этаж	общественное	4.30
450	лифтовый холл	б/с Г 4 подъезд, 18 этаж	общественное	7.70
451	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 18 этаж	общественное	15.10
452	внеквартирный коридор	б/с Г 4 подъезд, 18 этаж	общественное	22.20
453	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, 18 этаж	общественное	3.80
454	переходной балкон	б/с А 1 подъезд, чердак	техническое	9.40
455	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, чердак	техническое	15.10
456	чердак	б/с А 1 подъезд, чердак	техническое	17.30
457	балкон	б/с А 1 подъезд, чердак	техническое	7.70
458	балкон	б/с А 1 подъезд, чердак	техническое	7.70
459	балкон	б/с А 1 подъезд, чердак	техническое	5.50
460	чердак	б/с А 1 подъезд, чердак	техническое	260.20
461	переходной балкон	б/с Б 2 подъезд, чердак	техническое	9.40
462	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, чердак	техническое	15.10
463	чердак	б/с Б 2 подъезд, чердак	техническое	17.30
464	чердак	б/с Б 2 подъезд, чердак	техническое	260.10
465	балкон	б/с Б 2 подъезд, чердак	техническое	5.50
466	балкон	б/с Б 2 подъезд, чердак	техническое	9.10
467	лестничная клетка	б/с А 1 подъезд, чердак	техническое	15.30
468	лестничная клетка	б/с Б 2 подъезд, чердак	техническое	15.40
469	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, чердак	техническое	15.40
470	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, чердак	техническое	15.40
471	переходной балкон	б/с В 3 подъезд, чердак	техническое	9.40
472	лестничная клетка	б/с В 3 подъезд, чердак	техническое	15.10

473	чердак	б/с В 3 подъезд, чердак	техническое	17.30
474	чердак	б/с В 3 подъезд, чердак	техническое	260.20
475	балкон	б/с В 3 подъезд, чердак	техническое	5.50
476	балкон	б/с В 3 подъезд, чердак	техническое	9.10
477	переходной балкон	б/с Г 4 подъезд, чердак	техническое	9.40
478	лестничная клетка	б/с Г 4 подъезд, чердак	техническое	15.10
479	чердак	б/с Г 4 подъезд, чердак	техническое	17.30
480	чердак	б/с Г 4 подъезд, чердак	техническое	261.80
481	балкон	б/с Г 4 подъезд, чердак	техническое	5.50
482	балкон	б/с Г 4 подъезд, чердак	техническое	8.50
483	балкон	б/с Г 4 подъезд, чердак	техническое	8.50
484	пространство для размещения 44 м/мест	отдельно стоящая автостоянка поз.2а, отм.0,00	общественное	381.80
485	пространство для размещения 42 м/мест	отдельно стоящая автостоянка поз.2а, отм. -2,80	общественное	397.50
486	пространство для размещения 23 м/мест	отдельно стоящая автостоянка поз.2а, отм. -5,60	общественное	204.90
487	помещение для хранения первичных средств пожаротушения	отдельно стоящая автостоянка поз.2а, отм. -5,60	общественное	10.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	крыша, б/с Е	крышная котельная с двумя газовыми котлами	нагрев воды для системы отопления и ГВС
2	цокольный этаж б/с Б	ВРУ-1, ВРУ-3	электроснабжение жилой части, встроенных помещений
3	цокольный этаж б/с В	ВРУ-2, ВРУ-4	электроснабжение жилой части, встроенных помещений
4	лифтовые шахты в б/с А, Б, В, Г	лифт, 8 шт.	вертикальная транспортировка
5	водомерный узел в б/с Г в техподполье	узел учета воды	водоснабжение
6	б/с А	ГРПШ	газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 865 318 758,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810975000012708
		Корреспондентский счет: 30101810300000000609
		БИК: 049706609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 213002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09286400
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 600 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 306 360 436,75 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 293 639 563,25 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 260
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 781,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 358,3 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 69,7 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 765 393 837 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93 518 980 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 508 800 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 600 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.06.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21:01:010901:3314
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разделе 15.2"О характеристиках жилых помещений"площадь жилых помещений указана без понижающего коэффициента балконов/лоджий.В разделе 15.3"О характеристиках нежилых помещений"проектной декларации в отношении объектов долевого строительства с наименованием"кладовая"этаж"0"соответствует этажу"цокольный этаж"; с наименованием"нежилое помещение №1"этаж"2"соответствует этажу"цоколь, 2", с наименованием"нежилое помещение №12"этаж"2"соответствует этажу"техподполье, 2"согласно проектной документации раздела 3"Архитектурные решения"части 1.В отношении объектов долевого строительства с наименованием"машино-место"этаж"0"соответствует отметке"0,0"и"этаж-эксплуатируемая кровля"; этаж"-3"соответствует отметке"-2,8"и"этаж 2"; этаж"-6"соответствует отметке"-5,6"согласно проектной документации раздела 3"Архитектурные решения"части 2
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.06.2021	Общие изменения по всему проекту	- откорректирован состав проектной документации
			- откорректировано наименование объекта
			- добавлена отдельно стоящая автостоянка
			- добавлен этаж к проектируемому зданию
			- разделы и подразделы проектной документации актуализированы согласно изменениям по этажности и добавлению автостоянки -заменены технические условия на электроснабжение
			заменены технические условия на электроосвещение
2	29.06.2021	раздел ПД№1	- откорректирован состав проектной документации
			- откорректировано наименование объекта
			- добавлена отдельностоящая автостоянка
			- добавлен этаж к проектируемому зданию
			откорректирован ТЭП
3	29.06.2021	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	- откорректировано наименование объекта
			- добавлена отдельностоящая автостоянка
			- добавлен этаж к проектируемому зданию
			- откорректирован ТЭП
			откорректировано расположение парковочных мест на земельном участке
4	29.06.2021	Раздел 3. Архитектурные	- откорректировано
		решения	наименование объекта
			- добавлена отдельностоящая автостоянка
			- добавлен этаж к проектируемому зданию
			- откорректирован ТЭП
			- откорректирован изготовитель лифтов: Могилев, Эльбрус либо аналог (без машинного помещения)
			- откорректирована отделка в районе лоджий - штукатурка по типу «Церезит» или аналогичный без финишной окраски

			для отдельно стоящей автостоянки предусмотрена гидроизоляцию пола, необходимые уклоны, финишное покрытие пола нижнего уровня - согласно состава основного проезда указанного в ПЗУ, верхнее покрытие - асфальтобетон по гидроизоляции ТЕХНОЭЛАСТМОСТ С или аналогичный материал. Предусмотрены резиновые колесоотбойники с креплением не повреждающим гидроизоляцию.
5	29.06.2021	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	- откорректировано наименование объекта
			- добавлена отдельностоящая автостоянка
			- добавлен этаж к проектируемому зданию
			- откорректирован ТЭП
			- откорректирован изготовитель лифтов: Могилев, Эльбрус либо аналог (без машинного помещения)
			- откорректирован расчет несущей способности здания
			- заменен кирпич полнотелый керамический марки М100 толщиной 250мм на блок керамический Кетра 2.1 НФ или аналогичный, для кладки наружных стен
			откорректировано количество свай и их армирование, длину, узел заделки свай в фундамент, расположение выпусков,
			высотные отметки свай и фундаментов
			- заменен одинарный керамический кирпич на блок керамический Кетра 2.1 НФ или аналогичный.
			- заменен утеплитель на Rockwool «Венти Бате Д Оптима» ($\gamma = 37-80$ кг/куб.м). Лоджии и балконы - минплита Rockwool «Фасад Баттс Балкон» плотностью 95 кг/куб.м, штукатурка «Церезит» либо аналог.
			для отдельно стоящей автостоянки поз. 2а предусмотрена плита покрытия с поперечным уклоном с отводом стоков в парапете через водосточные трубы на отмостку.
6	29.06.2021	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения	- добавлена отдельностоящая автостоянка
			- добавлен этаж к проектируемому зданию -заменены технические условия на электроснабжение
			заменены технические условия на электроосвещение
7	29.06.2021	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 2. Система водоснабжения	- изоляцию стальных оцинкованных вертикальных и горизонтальных трубопроводов выполнена из материала «Энергдфлекс» или аналог

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 94325698700114050118295170112365448124

Владелец: **ООО "СЗ"ОТДЕЛФИНСТРОЙ И ПАРТНЕРЫ"**, Черкунов
Александр Сергеевич, ГОРОД ЧЕБОКСАРЫ

Действителен: с 02.04.2021 по 02.07.2022