

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000119 от 30.09.2021

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания и автостоянкой

Дата первичного размещения: 19.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИМПЕРИАЛСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИМПЕРИАЛСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/86
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(835)232-20-02
	1.4.2	Адрес электронной почты: sekretar@vokna.info

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: импералстрой.com
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: urist@vokna.info
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Алексеев
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ИМПЕРИАЛСТРОЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2130147880
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130147880
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142130017094
	2.1.3	Дата регистрации: 23.12.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Алексеев
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 109-751-388 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212409362855
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Алексеев
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -7 626,14 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 153 262,68 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 347,97 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина
	9.2.10	Дом: 86
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 904,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 628,52 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 330,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 959,02 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128701660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт инновационного проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130149140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0021-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Стройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0160-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Стройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-049388-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Стройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Видный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СМУ58-Контракт
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2130155640
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-10-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-10-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-10-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:030105:207
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 581,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 74
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка размещается на территории жилого комплекса с установкой современного игрового оборудования отечественных производителей
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка размещается на территории жилого комплекса с установкой современного спортивного оборудования отечественных производителей
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории размещаются восьмигранные вазы для цветов, парковые диваны (у подъездов), урны, столы парковые
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора ТБО в количестве 5 штук размещаются
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, рядовой посадкой кустарника, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории предусматривается автономной системой освещения «Санлайт 40». Технические условия не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилого комплекса размещается площадка для отдыха взрослого населения, площадка для сушки белья, чистки ковров
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МРСК Волги"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128702663
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 663
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 450 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 645/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 645/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 645/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальные технологии
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 686
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инфолинк
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инфолинк
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инфолинк
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2128022555

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 217
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 109
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 102
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	54.18	2	32.19	2.74
2	Квартира	1	1	101.99	3	54.90	2.74
3	Квартира	1	1	66.16	2	36.97	2.74
4	Квартира	1	1	52.01	2	28.70	2.74
5	Квартира	1	1	44.01	1	14.77	2.74
6	Квартира	1	1	63.64	1	23.99	2.74
7	Квартира	2	1	54.18	2	32.19	2.74
8	Квартира	2	1	101.99	3	54.90	2.74
9	Квартира	2	1	66.16	2	39.97	2.74
10	Квартира	2	1	52.01	2	28.70	2.74
11	Квартира	2	1	44.01	1	14.77	2.74
12	Квартира	2	1	63.64	1	23.99	2.74
13	Квартира	3	1	54.18	2	32.19	2.74
14	Квартира	3	1	101.99	3	54.90	2.74

15	Квартира	3	1	66.16	2	36.97	2.74
16	Квартира	3	1	52.01	2	28.70	2.74
17	Квартира	3	1	44.01	1	14.77	2.74
18	Квартира	3	1	63.64	1	23.99	2.74
19	Квартира	4	1	54.18	2	32.19	2.74
20	Квартира	4	1	101.99	3	54.90	2.74
21	Квартира	4	1	66.16	2	36.97	2.74
22	Квартира	4	1	52.01	2	28.70	2.74
23	Квартира	4	1	44.01	1	14.77	2.74
24	Квартира	4	1	63.64	1	23.99	2.74
25	Квартира	5	1	54.11	2	32.19	2.74
26	Квартира	5	1	101.98	3	54.93	2.74
27	Квартира	5	1	66.16	2	36.97	2.74
28	Квартира	5	1	52.01	2	28.70	2.74
29	Квартира	5	1	44.01	1	14.77	2.74
30	Квартира	5	1	63.63	1	23.99	2.74
31	Квартира	6	1	54.11	2	32.19	2.74
32	Квартира	6	1	101.98	3	54.93	2.74
33	Квартира	6	1	66.16	2	36.97	2.74
34	Квартира	6	1	52.01	2	28.70	2.74
35	Квартира	6	1	44.01	1	14.77	2.74
36	Квартира	6	1	63.63	1	23.99	2.74
37	Квартира	7	1	54.11	2	32.19	2.74
38	Квартира	7	1	101.98	3	54.93	2.74
39	Квартира	7	1	66.16	2	36.97	2.74
40	Квартира	7	1	52.01	2	28.70	2.74
41	Квартира	7	1	44.01	1	14.77	2.74
42	Квартира	7	1	63.63	1	23.99	2.74
43	Квартира	8	1	54.11	2	32.19	2.74
44	Квартира	8	1	101.98	3	54.93	2.74
45	Квартира	8	1	66.16	2	36.97	2.74
46	Квартира	8	1	52.01	2	28.70	2.74
47	Квартира	8	1	44.01	1	14.77	2.74
48	Квартира	8	1	63.63	1	23.99	2.74
49	Квартира	9	1	54.18	2	32.19	2.74
50	Квартира	9	1	101.99	3	54.90	2.74
51	Квартира	9	1	66.16	2	36.97	2.74
52	Квартира	9	1	52.01	2	28.70	2.74
53	Квартира	9	1	44.01	1	14.77	2.74
54	Квартира	9	1	63.64	1	23.99	2.74
55	Квартира	10	1	54.18	2	32.19	2.74
56	Квартира	10	1	101.99	3	54.90	2.74
57	Квартира	10	1	66.16	2	36.97	2.74

58	Квартира	10	1	52.01	2	28.70	2.74
59	Квартира	10	1	44.01	1	14.77	2.74
60	Квартира	10	1	63.64	1	23.99	2.74
61	Квартира	11	1	54.18	2	32.19	2.74
62	Квартира	11	1	101.99	3	54.90	2.74
63	Квартира	11	1	66.16	2	36.97	2.74
64	Квартира	11	1	52.01	2	28.70	2.74
65	Квартира	11	1	44.01	1	14.77	2.74
66	Квартира	11	1	63.64	1	23.99	2.74
67	Квартира	12	1	54.18	2	32.19	2.74
68	Квартира	12	1	101.99	3	54.90	2.74
69	Квартира	12	1	66.16	2	36.97	2.74
70	Квартира	12	1	52.01	2	28.70	2.74
71	Квартира	12	1	44.01	1	14.77	2.74
72	Квартира	12	1	63.64	1	23.99	2.74
73	Квартира	13	1	54.11	2	32.19	2.74
74	Квартира	13	1	101.98	3	54.93	2.74
75	Квартира	13	1	66.16	2	36.97	2.74
76	Квартира	13	1	52.01	2	28.70	2.74
77	Квартира	13	1	44.01	1	14.77	2.74
78	Квартира	13	1	63.63	1	23.99	2.74
79	Квартира	14	1	54.11	2	32.19	2.74
80	Квартира	14	1	101.98	3	54.93	2.74
81	Квартира	14	1	66.16	2	36.97	2.74
82	Квартира	14	1	52.01	2	28.70	2.74
83	Квартира	14	1	44.01	1	14.77	2.74
84	Квартира	14	1	63.63	1	23.99	2.74
85	Квартира	15	1	54.11	2	32.19	2.74
86	Квартира	15	1	101.98	3	54.93	2.74
87	Квартира	15	1	66.16	2	36.97	2.74
88	Квартира	15	1	52.01	2	28.70	2.74
89	Квартира	15	1	44.01	1	14.77	2.74
90	Квартира	15	1	63.63	1	23.99	2.74
91	Квартира	16	1	54.11	2	32.19	2.74
92	Квартира	16	1	101.98	3	54.93	2.74
93	Квартира	16	1	66.16	2	36.97	2.74
94	Квартира	16	1	52.01	2	28.70	2.74
95	Квартира	16	1	44.01	1	14.77	2.74
96	Квартира	16	1	63.63	1	23.99	2.74
97	Квартира	17	1	54.18	2	32.19	2.74
98	Квартира	17	1	101.99	3	54.90	2.74
99	Квартира	17	1	66.16	2	36.97	2.74
100	Квартира	17	1	52.01	2	28.70	2.74

101	Квартира	17	1	44.01	1	14.77	2.74
102	Квартира	17	1	63.64	1	23.99	2.74
103	Квартира	18	1	54.18	2	32.19	2.74
104	Квартира	18	1	101.99	3	54.90	2.74
105	Квартира	18	1	66.16	2	36.97	2.74
106	Квартира	18	1	52.01	2	28.70	2.74
107	Квартира	18	1	44.01	1	14.77	2.74
108	Квартира	18	1	63.64	1	23.99	2.74
109	Квартира	19	1	54.18	2	32.19	2.74
110	Квартира	19	1	101.99	3	54.90	2.74
111	Квартира	19	1	66.16	2	36.97	2.74
112	Квартира	19	1	52.01	2	28.70	2.74
113	Квартира	19	1	44.01	1	14.77	2.74
114	Квартира	19	1	63.64	1	23.99	2.74
115	Квартира	20	1	54.18	2	32.19	2.74
116	Квартира	20	1	101.99	3	54.90	2.74
117	Квартира	20	1	66.16	2	36.97	2.74
118	Квартира	20	1	52.01	2	28.70	2.74
119	Квартира	20	1	44.01	1	14.77	2.74
120	Квартира	20	1	63.64	1	23.99	2.74
121	Квартира	21	1	54.18	2	32.19	2.74
122	Квартира	21	1	101.99	3	54.90	2.74
123	Квартира	21	1	66.16	2	36.97	2.74
124	Квартира	21	1	52.01	2	28.70	2.74
125	Квартира	21	1	44.01	1	14.77	2.74
126	Квартира	21	1	63.64	1	23.99	2.74
127	Квартира	22	1	99.98	3	51.92	2.72
128	Квартира	22	1	172.89	5	104.27	2.72
129	Квартира	22	1	123.20	3	64.58	2.72
130	Квартира	22	1	95.45	3	44.21	2.72
131	Квартира	22	1	71.47	3	25.32	2.72
132	Квартира	22	1	63.64	1	23.99	2.74
133	Квартира	1	2	69.71	2	35.06	2.74
134	Квартира	1	2	100.28	3	62.26	2.74
135	Квартира	1	2	62.44	2	37.69	2.74
136	Квартира	1	2	48.76	1	28.33	2.74
137	Квартира	1	2	57.88	2	26.70	2.74
138	Квартира	2	2	69.71	2	35.06	2.74
139	Квартира	2	2	100.28	3	62.26	2.74
140	Квартира	2	2	62.44	2	37.69	2.74
141	Квартира	2	2	48.76	1	28.33	2.74
142	Квартира	2	2	57.88	2	26.70	2.74
143	Квартира	3	2	69.71	2	35.06	2.74

144	Квартира	3	2	100.28	3	62.26	2.74
145	Квартира	3	2	62.44	2	37.69	2.74
146	Квартира	3	2	48.76	1	28.33	2.74
147	Квартира	3	2	57.88	2	26.70	2.74
148	Квартира	4	2	69.71	2	35.06	2.74
149	Квартира	4	2	100.28	3	62.26	2.74
150	Квартира	4	2	62.44	2	37.69	2.74
151	Квартира	4	2	48.76	1	28.33	2.74
152	Квартира	4	2	57.88	2	26.70	2.74
153	Квартира	5	2	69.71	2	35.06	2.74
154	Квартира	5	2	100.23	3	62.25	2.74
155	Квартира	5	2	62.44	2	37.69	2.74
156	Квартира	5	2	48.76	1	28.33	2.74
157	Квартира	5	2	57.89	2	26.71	2.74
158	Квартира	6	2	69.71	2	35.06	2.74
159	Квартира	6	2	100.23	3	62.25	2.74
160	Квартира	6	2	62.44	2	37.69	2.74
161	Квартира	6	2	48.76	1	28.33	2.74
162	Квартира	6	2	57.89	2	26.71	2.74
163	Квартира	7	2	69.71	2	35.06	2.74
164	Квартира	7	2	100.23	3	62.25	2.74
165	Квартира	7	2	62.44	2	37.69	2.74
166	Квартира	7	2	48.76	1	28.33	2.74
167	Квартира	7	2	57.89	2	26.71	2.74
168	Квартира	8	2	69.71	2	35.06	2.74
169	Квартира	8	2	100.23	3	62.25	2.74
170	Квартира	8	2	62.44	2	37.69	2.74
171	Квартира	8	2	48.76	1	28.33	2.74
172	Квартира	8	2	57.89	2	26.71	2.74
173	Квартира	9	2	69.71	2	35.06	2.74
174	Квартира	9	2	100.28	3	62.26	2.74
175	Квартира	9	2	62.44	2	37.69	2.74
176	Квартира	9	2	48.76	1	28.33	2.74
177	Квартира	9	2	57.88	2	26.70	2.74
178	Квартира	10	2	69.71	2	35.06	2.74
179	Квартира	10	2	100.28	3	62.26	2.74
180	Квартира	10	2	62.44	2	37.69	2.74
181	Квартира	10	2	48.76	1	28.33	2.74
182	Квартира	10	2	57.88	2	26.70	2.74
183	Квартира	11	2	69.71	2	35.06	2.74
184	Квартира	11	2	100.28	3	62.26	2.74
185	Квартира	11	2	62.44	2	37.69	2.74
186	Квартира	11	2	48.76	1	28.33	2.74

187	Квартира	11	2	57.88	2	26.70	2.74
188	Квартира	12	2	69.71	2	35.06	2.74
189	Квартира	12	2	100.28	3	62.26	2.74
190	Квартира	12	2	62.44	2	37.69	2.74
191	Квартира	12	2	48.76	1	28.33	2.74
192	Квартира	12	2	57.88	2	26.70	2.74
193	Квартира	13	2	69.71	2	35.06	2.74
194	Квартира	13	2	100.23	3	62.25	2.74
195	Квартира	13	2	62.44	2	37.69	2.74
196	Квартира	13	2	48.76	1	28.33	2.74
197	Квартира	13	2	57.89	2	26.71	2.74
198	Квартира	14	2	69.71	2	35.06	2.74
199	Квартира	14	2	100.23	3	62.25	2.74
200	Квартира	14	2	62.44	2	37.69	2.74
201	Квартира	14	2	48.76	1	28.33	2.74
202	Квартира	14	2	57.89	2	26.71	2.74
203	Квартира	15	2	69.71	2	35.06	2.74
204	Квартира	15	2	100.23	3	62.25	2.74
205	Квартира	15	2	62.44	2	37.69	2.74
206	Квартира	15	2	48.76	1	28.33	2.74
207	Квартира	15	2	57.89	2	26.71	2.74
208	Квартира	16	2	69.71	2	35.06	2.74
209	Квартира	16	2	100.23	3	62.25	2.74
210	Квартира	16	2	62.44	2	37.69	2.74
211	Квартира	16	2	48.76	1	28.33	2.74
212	Квартира	16	2	57.89	2	26.71	2.74
213	Квартира	17	2	163.11	4	98.61	2.72
214	Квартира	17	2	135.05	4	63.88	2.72
215	Квартира	17	2	112.09	4	69.67	2.72
216	Квартира	17	2	87.89	2	47.02	2.72
217	Квартира	17	2	57.88	2	26.70	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	77.37	Офисное помещение	63.76	3.34
					Санузел	2.64	
2	Нежилое помещение	1	2	228.21	Офисное помещение	199.91	3.34
					Санузел	3.60	
3	Нежилое помещение	1	2	264.46	Офисное помещение	232.51	3.34
					Санузел	3.15	
4	Нежилое помещение	1	1	125.15	Офисное помещение	111.12	3.34
					Санузел	3.24	

5	Нежилое помещение	1	1	629.31	Офисное помещение	601.18	3.34
					Санузел	5.56	
1	Машино-место	0	2	21.21	Машино-место	21.21	
2	Машино-место	0	2	19.42	Машино-место	19.42	
3	Машино-место	0	2	19.13	Машино-место	19.13	
4	Машино-место	0	2	20.71	Машино-место	20.71	
5	Машино-место	0	2	24.41	Машино-место	24.41	
6	Машино-место	0	2	22.49	Машино-место	22.49	
7	Машино-место	0	2	22.49	Машино-место	22.49	
8	Машино-место	0	2	26.98	Машино-место	26.98	
9	Машино-место	0	2	27.48	Машино-место	27.48	
10	Машино-место	0	2	26.82	Машино-место	26.82	
11	Машино-место	0	2	27.79	Машино-место	27.79	
12	Машино-место	0	2	27.31	Машино-место	27.31	
13	Машино-место	0	2	27.45	Машино-место	27.45	
14	Машино-место	0	2	34.77	Машино-место	34.77	
15	Машино-место	0	2	15.76	Машино-место	15.76	
16	Машино-место	0	2	15.75	Машино-место	15.75	
17	Машино-место	0	2	15.75	Машино-место	15.75	
18	Машино-место	0	2	18.01	Машино-место	18.01	
19	Машино-место	0	2	18.55	Машино-место	18.55	
20	Машино-место	0	2	16.96	Машино-место	16.96	
21	Машино-место	0	2	16.99	Машино-место	16.99	
22	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	0	2	21.78	Машино-место	21.78	
24	Машино-место	0	2	21.65	Машино-место	21.65	
25	Машино-место	0	2	21.12	Машино-место	21.12	
26	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	0	2	16.98	Машино-место	16.98	
28	Машино-место	0	2	20.75	Машино-место	20.75	
29	Машино-место	0	2	13.66	Машино-место	13.66	
30	Машино-место	0	2	19.08	Машино-место	19.08	
31	Машино-место	0	2	18.02	Машино-место	18.02	
32	Машино-место	0	2	18.02	Машино-место	18.02	
33	Машино-место	0	2	22.27	Машино-место	22.27	
34	Машино-место	0	2	25.11	Машино-место	25.11	
35	Машино-место	0	2	20.05	Машино-место	20.05	
36	Машино-место	0	2	19.80	Машино-место	19.80	
37	Машино-место	0	2	19.80	Машино-место	19.80	
38	Машино-место	0	2	19.80	Машино-место	19.80	
39	Машино-место	0	2	20.39	Машино-место	20.39	
40	Машино-место	0	2	21.52	Машино-место	21.52	
41	Машино-место	0	2	26.69	Машино-место	26.69	

42	Машино-место	0	2	16.92	Машино-место	16.92	
43	Машино-место	0	2	16.16	Машино-место	16.16	
44	Машино-место	0	2	20.66	Машино-место	20.66	
45	Машино-место	0	2	19.64	Машино-место	19.64	
46	Машино-место	0	2	26.61	Машино-место	26.61	
47	Машино-место	0	2	25.41	Машино-место	25.41	
48	Машино-место	0	2	21.50	Машино-место	21.50	
49	Машино-место	0	1	18.23	Машино-место	18.23	
50	Машино-место	0	1	18.23	Машино-место	18.23	
51	Машино-место	0	1	18.23	Машино-место	18.23	
52	Машино-место	0	1	18.23	Машино-место	18.23	
53	Машино-место	0	1	20.04	Машино-место	20.04	
54	Машино-место	0	1	16.78	Машино-место	16.78	
55	Машино-место	0	1	22.13	Машино-место	22.13	
56	Машино-место	0	1	21.28	Машино-место	21.28	
57	Машино-место	0	1	18.02	Машино-место	18.02	
58	Машино-место	0	1	13.62	Машино-место	13.62	
59	Машино-место	0	1	16.06	Машино-место	16.06	
60	Машино-место	0	1	18.55	Машино-место	18.55	
61	Машино-место	0	1	14.58	Машино-место	14.58	
62	Машино-место	0	1	15.11	Машино-место	15.11	
63	Машино-место	0	1	15.37	Машино-место	15.37	
64	Машино-место	0	1	17.62	Машино-место	17.62	
65	Машино-место	0	1	24.35	Машино-место	24.35	
66	Машино-место	0	1	30.65	Машино-место	30.65	
67	Машино-место	0	1	15.32	Машино-место	15.32	
68	Машино-место	0	1	19.08	Машино-место	19.08	
69	Машино-место	0	1	14.04	Машино-место	14.04	
70	Машино-место	0	1	20.26	Машино-место	20.26	
71	Машино-место	0	1	25.56	Машино-место	25.56	
72	Машино-место	0	1	24.58	Машино-место	24.58	
73	Машино-место	0	1	17.40	Машино-место	17.40	
74	Машино-место	0	1	15.00	Машино-место	15.00	
75	Машино-место	0	1	15.00	Машино-место	15.00	
76	Машино-место	0	1	15.00	Машино-место	15.00	
77	Машино-место	0	1	16.52	Машино-место	16.52	
78	Машино-место	0	1	17.40	Машино-место	17.40	
79	Машино-место	0	1	15.00	Машино-место	15.00	
80	Машино-место	0	1	15.00	Машино-место	15.00	
81	Машино-место	0	1	15.00	Машино-место	15.00	
82	Машино-место	0	1	15.00	Машино-место	15.00	
83	Машино-место	0	1	15.00	Машино-место	15.00	
84	Машино-место	0	1	24.33	Машино-место	24.33	

85	Машино-место	0	1.00	19.14	Машино-место	19.14	
86	Машино-место	0	1.00	19.28	Машино-место	19.28	
87	Машино-место	0	1.00	14.61	Машино-место	14.61	
88	Машино-место	0	1.00	16.50	Машино-место	16.50	
89	Машино-место	0	1.00	13.17	Машино-место	13.17	
90	Машино-место	0	1.00	15.12	Машино-место	15.12	
91	Машино-место	0	1.00	21.85	Машино-место	21.85	
92	Машино-место	0	1.00	22.32	Машино-место	22.32	
93	Машино-место	0	1.00	22.32	Машино-место	22.32	
94	Машино-место	0	1.00	22.32	Машино-место	22.32	
95	Машино-место	0	1.00	22.32	Машино-место	22.32	
96	Машино-место	0	1.00	22.32	Машино-место	22.32	
97	Машино-место	0	1.00	22.32	Машино-место	22.32	
98	Машино-место	0	1.00	20.50	Машино-место	20.50	
99	Машино-место	0	1.00	17.95	Машино-место	17.95	
100	Машино-место	0	1.00	22.32	Машино-место	22.32	
101	Машино-место	0	1.00	22.32	Машино-место	22.32	
102	Машино-место	0	1.00	22.32	Машино-место	22.32	
1	Кладовая	0	1.00	7.70	Кладовая	7.70	
2	Кладовая	0	1.00	16.40	Кладовая	16.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КПП	цокольный этаж	техническое помещение	15.87
2	Тамбур	цокольный этаж	общее имущество	10.64
3	Тамбур	цокольный этаж	общее имущество	16.89
4	ИТП-2	цокольный этаж	техническое помещение	60.41
5	Насосная 2	цокольный этаж	техническое помещение	35.31
6	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое помещение	19.95
7	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое помещение	10.58
8	Тамбур	цокольный этаж	общее имущество	16.28
9	Тамбур	цокольный этаж	общее имущество	56.53
10	Насосная 1	цокольный этаж	техническое помещение	41.99
11	ИТП-1	цокольный этаж	техническое помещение	66.99
12	Узел учета воды	цокольный этаж	техническое помещение	17.62
13	Узел учета отопления	цокольный этаж	техническое помещение	11.65
14	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое помещение	13.12
15	Лестничная клетка	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
16	Лоджия воздушного перехода	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
17	Тамбур	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
18	Лифтовый холл	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
19	Коридор	1 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32

20	Лестничная клетка	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
21	Лоджия воздушного перехода	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
22	Тамбур	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
23	Лифтовый холл	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
24	Коридор	2 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
25	Лестничная клетка	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
26	Лоджия воздушного перехода	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
27	Тамбур	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
28	Лифтовый холл	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
29	Коридор	3 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
30	Лестничная клетка	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
31	Лоджия воздушного перехода	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
32	Тамбур	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
33	Лифтовый холл	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
34	Коридор	4 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
35	Лестничная клетка	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
36	Лоджия воздушного перехода	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
37	Тамбур	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
38	Лифтовый холл	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
39	Коридор	5 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
40	Лестничная клетка	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
41	Лоджия воздушного перехода	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
42	Тамбур	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
43	Лифтовый холл	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
44	Коридор	6 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
45	Лестничная клетка	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
46	Лоджия воздушного перехода	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
47	Тамбур	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
48	Лифтовый холл	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
49	Коридор	7 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
50	Лестничная клетка	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
51	Лоджия воздушного перехода	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
52	Тамбур	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
53	Лифтовый холл	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
54	Коридор	8 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
55	Лестничная клетка	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
56	Лоджия воздушного перехода	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
57	Тамбур	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
58	Лифтовый холл	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
59	Коридор	9 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
60	Лестничная клетка	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
61	Лоджия воздушного перехода	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
62	Тамбур	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2

63	Лифтовый холл	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
64	Коридор	10 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
65	Лестничная клетка	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
66	Лоджия воздушного перехода	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
67	Тамбур	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
68	Лифтовый холл	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
69	Коридор	11 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
70	Лестничная клетка	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
71	Лоджия воздушного перехода	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
72	Тамбур	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
73	Лифтовый холл	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
74	Коридор	12 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
75	Лестничная клетка	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
76	Лоджия воздушного перехода	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
77	Тамбур	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
78	Лифтовый холл	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
79	Коридор	13 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
80	Лестничная клетка	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	5.35
81	Лоджия воздушного перехода	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
82	Тамбур	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
83	Лифтовый холл	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
84	Коридор	14 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
85	Лоджия воздушного перехода	15 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
86	Тамбур	15 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
87	Лифтовый холл	15 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
88	Коридор	15 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
89	Лоджия воздушного перехода	16 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
90	Тамбур	16 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
91	Лифтовый холл	16 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
92	Коридор	16 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
93	Лоджия воздушного перехода	17 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	8.86
94	Тамбур	17 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	3.2
95	Лифтовый холл	17 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	7.71
96	Коридор	17 этаж (жилой) б/с «А»	общее имущество	27.32
97	Лестничная клетка	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
98	Лоджия воздушного перехода	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
99	Тамбур	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
100	Лифтовый холл	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
101	Коридор	1 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
102	Лестничная клетка	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
103	Лоджия воздушного перехода	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
104	Тамбур	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
105	Лифтовый холл	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58

106	Коридор	2 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
107	Лестничная клетка	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
108	Лоджия воздушного перехода	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
109	Тамбур	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
110	Лифтовый холл	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
111	Коридор	3 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
112	Лестничная клетка	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
113	Лоджия воздушного перехода	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
114	Тамбур	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
115	Лифтовый холл	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
116	Коридор	4 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
117	Лестничная клетка	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
118	Лоджия воздушного перехода	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
119	Тамбур	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
120	Лифтовый холл	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
121	Коридор	5 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
122	Лестничная клетка	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
123	Лоджия воздушного перехода	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
124	Тамбур	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
125	Лифтовый холл	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
126	Коридор	6 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
127	Лестничная клетка	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
128	Лоджия воздушного перехода	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
129	Тамбур	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
130	Лифтовый холл	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
131	Коридор	7 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
132	Лестничная клетка	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
133	Лоджия воздушного перехода	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
134	Тамбур	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
135	Лифтовый холл	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
136	Коридор	8 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
137	Лестничная клетка	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
138	Лоджия воздушного перехода	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
139	Тамбур	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
140	Лифтовый холл	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
141	Коридор	9 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
142	Лестничная клетка	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
143	Лоджия воздушного перехода	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
144	Тамбур	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
145	Лифтовый холл	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
146	Коридор	10 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
147	Лестничная клетка	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
148	Лоджия воздушного перехода	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77

149	Тамбур	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
150	Лифтовый холл	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
151	Коридор	11 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
152	Лестничная клетка	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
153	Лоджия воздушного перехода	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
154	Тамбур	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
155	Лифтовый холл	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
156	Коридор	12 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
157	Лестничная клетка	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
158	Лоджия воздушного перехода	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
159	Тамбур	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
160	Лифтовый холл	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
161	Коридор	13 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
162	Лестничная клетка	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
163	Лоджия воздушного перехода	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
164	Тамбур	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
165	Лифтовый холл	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
166	Коридор	14 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
167	Лестничная клетка	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
168	Лоджия воздушного перехода	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
169	Тамбур	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
170	Лифтовый холл	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
171	Коридор	15 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
172	Лестничная клетка	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
173	Лоджия воздушного перехода	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
174	Тамбур	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
175	Лифтовый холл	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
176	Коридор	16 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
177	Лестничная клетка	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
178	Лоджия воздушного перехода	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
179	Тамбур	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
180	Лифтовый холл	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
181	Коридор	17 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
182	Лестничная клетка	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
183	Лоджия воздушного перехода	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
184	Тамбур	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
185	Лифтовый холл	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
186	Коридор	18 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
187	Лестничная клетка	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
188	Лоджия воздушного перехода	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
189	Тамбур	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
190	Лифтовый холл	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
191	Коридор	19 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96

192	Лестничная клетка	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
193	Лоджия воздушного перехода	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
194	Тамбур	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
195	Лифтовый холл	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
196	Коридор	20 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
197	Лестничная клетка	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
198	Лоджия воздушного перехода	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
199	Тамбур	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
200	Лифтовый холл	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
201	Коридор	21 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
202	Лестничная клетка	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	5.91
203	Лоджия воздушного перехода	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	8.77
204	Тамбур	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	3.38
205	Лифтовый холл	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	7.58
206	Коридор	22 этаж (жилой) б/с «Б»	общее имущество	26.96
207	Чердак	чердак б/с «А»	общее имущество	389.9
208	Приточная венткамера	чердак б/с «А»	техническое помещение	37.44
209	Тамбур	чердак б/с «А»	общее имущество	4.57
210	Лоджия воздушного перехода	чердак б/с «А»	общее имущество	8.86
211	Лестничная клетка	чердак б/с «А»	общее имущество	5.35
212	Машинное помещение	чердак б/с «А»	техническое помещение	35.43
213	Лестничная клетка	чердак б/с «А»	общее имущество	10.11
214	Чердак	чердак б/с «Б»	общее имущество	348.01
215	Приточная венткамера	чердак б/с «Б»	техническое помещение	32.27
216	Тамбур	чердак б/с «Б»	общее имущество	4.98
217	Лоджия воздушного перехода	чердак б/с «Б»	общее имущество	8.77
218	Лестничная клетка	чердак б/с «Б»	общее имущество	5.91
219	Машинное помещение	чердак б/с «Б»	техническое помещение	34.85
220	Лестничная клетка	чердак б/с «Б»	общее имущество	10.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Лифтовые узлы 1 и 2 подъезда	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2.	Цокольный этаж, Вертикальные стояки	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
3.	Кровля, Вертикальные стояки, Цокольный этаж	Система внутренних водостоков	Отвод дождевых и талых вод с кровли
4.	Цокольный этаж, распределительная вертикальная сеть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ	Электроснабжение
5.	Цокольный этаж, Вертикальные стояки	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6.	Цокольный этаж, Вертикальные стояки	Система отопления	Теплоснабжение
7.	Межэтажные слаботочные стояки	Слаботочные системы	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 547 840 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:030105:207
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810629040002531
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 163
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 654,13 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 736,38 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 368,15 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 481,16 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 89,03 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 729 976 074,17 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 35 167 810,39 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 73 987 589,5 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36 550 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 750 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Стройпластконструкция
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9729277423
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 56 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21:01:030105:207
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Машино-места расположены на автостоянке в цокольном этаже. Площадь квартир указана согласно данных разрешения на строительство с понижающим коэффициентом лоджий 0,5</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.03.2019	раздел 9	Уточнение данных

2	19.03.2019	раздел 11	Уточнение данных
3	19.03.2019	раздел 14	Уточнение данных
4	19.03.2019	раздел 15	Уточнение данных
5	19.03.2019	раздел 17	Уточнение данных
6	19.03.2019	раздел 6	Размещение актуальных сведений
7	01.04.2019	раздел 6	Размещение актуальных сведений
8	07.06.2019	раздел 15	Размещение актуальных сведений
9	27.06.2019	раздел 18	Размещение актуальных сведений
10	31.07.2019	раздел 6	Размещение актуальных сведений
11	30.10.2019	разделы 6, 7	Размещение актуальных сведений
12	13.11.2019	раздел 15.2.	Размещение актуальных сведений
13	17.02.2020	раздел 3.4.	Уточнение данных
14	20.02.2020	раздел 19.7	размещение актуальных данных
15	10.03.2020	раздел 12.3, 19.7	размещение актуальных данных
16	30.03.2020	раздел 6.1	размещение актуальных данных
17	08.04.2020	раздел 19.7	размещение актуальных данных
18	09.07.2020	раздел 6.1, 7.1., 19.7	размещение актуальных данных
19	30.07.2020	раздел 19.7	размещение актуальных данных
20	10.09.2020	раздел 19.7.	размещение актуальных данных
21	09.10.2020	раздел 19.7	размещение актуальных данных
22	29.10.2020	раздел 6	размещение актуальных данных
23	16.12.2020	раздел 15.2; 15.3; 19.7	размещение актуальных данных
24	29.12.2020	раздел 17	уточнение сроков окончания строительства и передачи квартир
25	13.01.2021	раздел 19.7	размещение актуальных сведений
26	15.01.2021	раздел 11.1	размещение актуальных сведений
27	10.02.2021	раздел 19.7	актуализированы данные
28	09.03.2021	раздел 19.7	актуализированы данные
29	19.03.2021	раздел 15.3	уточнение данных
30	31.03.2021	раздел 15.3	уточнение данных
31	08.04.2021	раздел 19.7	актуализированы данные
32	05.05.2021	раздел 19.7	актуализированы данные
33	07.06.2021	раздел 19.7	актуализированы данные
34	16.06.2021	раздел 15.3, 19.7	актуализированы данные
35	01.07.2021	раздел 11.1, 17.1, 17.2	размещение актуальных данных
36	09.07.2021	раздел 19.7	актуализированы данные
37	09.08.2021	раздел 19.7	актуализированы данные
38	08.09.2021	раздел 10.4, 11.1, 17.2	актуализированы данные
39	10.09.2021	раздел 19.7	актуализация данных
40	30.09.2021	раздел 9.2.20, 9.3, 15.1.2, 15.3	актуализированы данные

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 169650227510138525823382765057346330055

Владелец: **ООО "ИМПЕРИАЛСТРОЙ", Алексеев Евгений
Александрович, ГОРОД ЧЕБОКСАРЫ**

Действителен: с 20.01.2021 по 20.01.2022