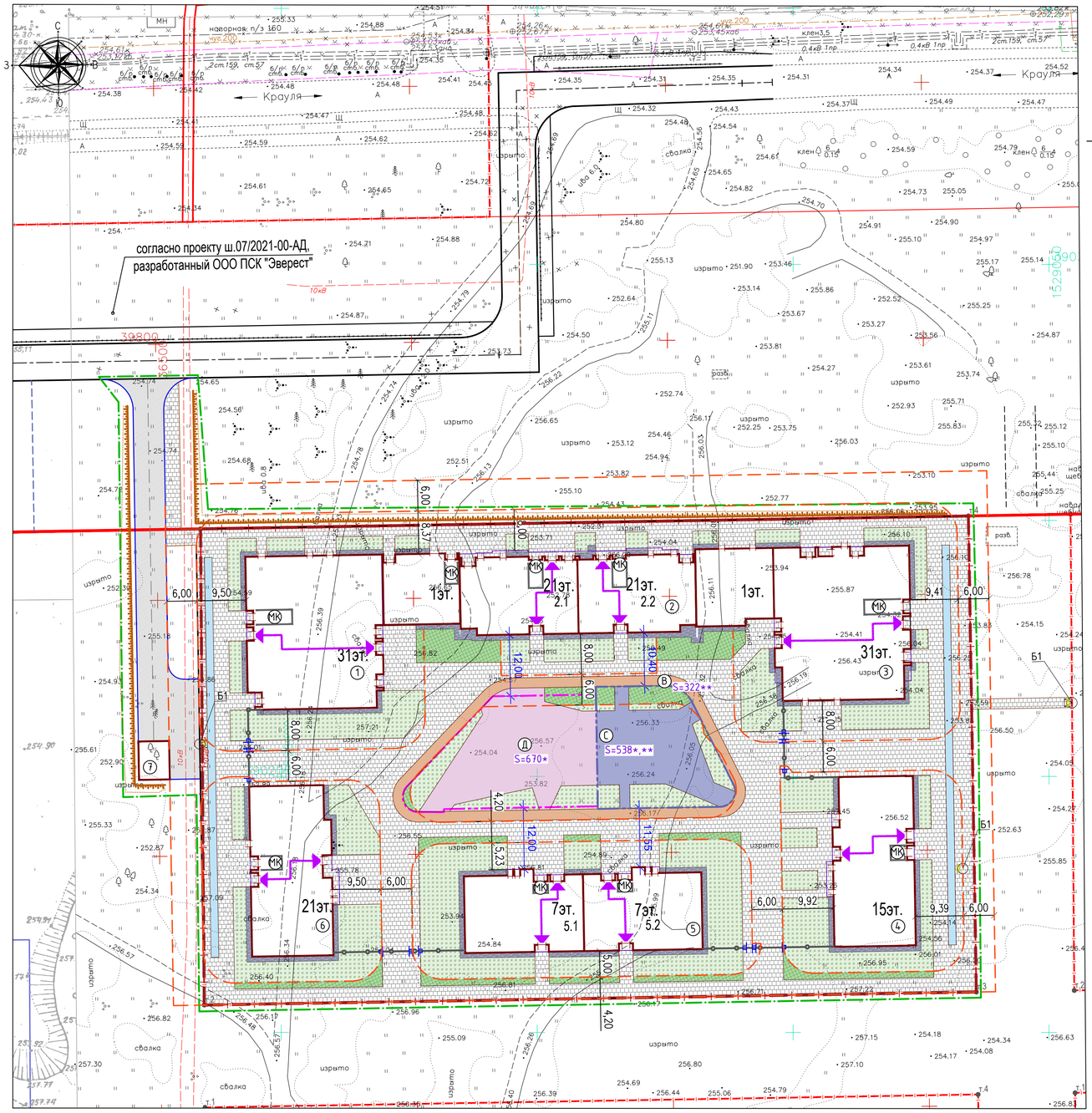
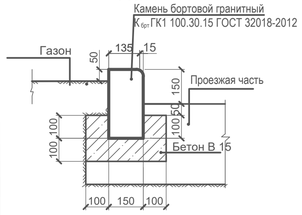
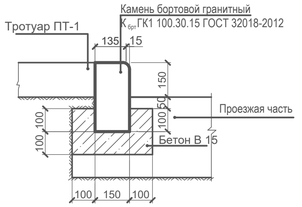


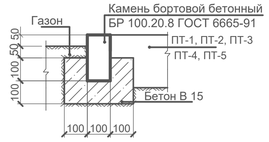
Узел 1



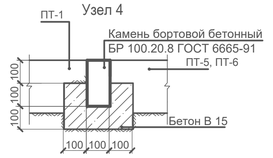
Узел 2



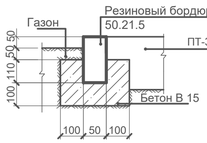
Узел 3



Узел 4



Узел 5



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по г.пл.	Наименование зданий, сооружений и площадок	Примечания
	Здания и сооружения	
1	Жилой дом №1 с встроенно-пристроенными помещениями на 1 этаже	Проектируемый
2	Жилой дом №2 с встроенными помещениями на 1 этаже	Проектируемый
2.1	Секция 2.1	Проектируемая
2.2	Секция 2.2	Проектируемая
3	Жилой дом №3 с встроенно-пристроенными помещениями на 1 этаже	Проектируемый
4	Жилой дом №4	Проектируемый
5	Жилой дом №5	Проектируемый
5.1	Секция 5.1	Проектируемая
5.2	Секция 5.2	Проектируемая
6	Жилой дом №6	Проектируемый
МК	Мусорокамера	Проектируемая
7	ТП	Проектируемая
	Площадки	
Д	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	Проектируемая
С	Площадки для занятий физкультурой	Проектируемая
В	Велосипедная дорожка	Проектируемая

УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Наименование	Проектируемые	Существующие	Перспективные
Здания и сооружения			
Автопроезды			
Тротуары			
Газон			
Газонная решетка			
Проезд пожарной техники			
Площадки различного назначения.			
Велосипедная дорожка			
Отмостка			
Ограждение			
Ворота с калиткой			

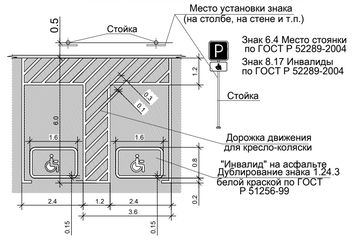
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наименование	Проектируемые	Существующие	Перспективные
Граница отведенного земельного участка			
Граница временного благоустройства			
"Красная линия"			
Граница площадок для игр детей			
Граница спортивных площадок			

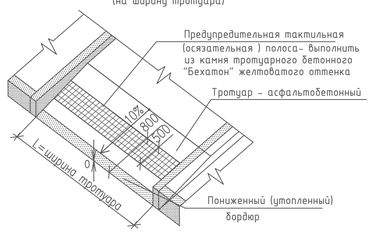
ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
	Проезды - асфальтобетон	ПД-4*	557	
	Тротуары - плитка с усиленным основанием	ПТ-1	4893	
	Отмостка	ПТ-2	467	
	Покрытие площадок	ПТ-3	518	
	Покрытие площадок	ПТ-4	355	
	Покрытие велодорожки	ПТ-5	322	
	Велодорожка - асфальтобетон	ПТ-6	234	
	Газон - растительно-грунтовое	ПВ-1	2581	
	Газон - укрепленный решеткой	ПВ-2	479	

1.ДОРОЖНЫЙ ЗНАК "МЕСТО ДЛЯ СТОЯНКИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ" И1



ДЕТАЛЬ УСТРОЙСТВА ПОНИЖЕННОГО БОРДЮРА Б1 (на ширину тротуара)



Примечание:

1. Проезд пожарной техники учитывается при разработке дизайн-проекта дворовой территории.
2. Расстановка малых архитектурных форм выполняется по дизайн-проекту. Производитель малых архитектурных форм - KOMPAN или аналогичный по выбору Заказчика.
3. План озеленения площадок разрабатывается отдельно дизан-проектом благоустройства дворовой территории.

* - В площади площадок включены озеленение площадок и пешеходные дорожки
** - С учетом велодорожки на дворовой территории (площадь велодорожки на дворовой территории - 322 кв.м)

Пересечение координатных линий:

- Система координат местная для г.Екатеринбурга.
- Система координат МСК66

						23/2022-ПЗУ	
1	-	зам.	25-22		06.22	Многоэтажная жилая застройка в границах улиц Крауля - Лоцмановых - Юрия Исламова в г. Екатеринбурге. 1 очередь	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Лысова			05.22	Общекомплексные работы	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 7
Проверил		Шабалин			05.22		
Н.контр.		Зульхитшина			05.22	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	ООО "Студия БК"

Инв.№подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Формат А1