



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		этажей	всего	
					здания	всего	здания	всего			
1	Жилой дом (12этап стр-ва)	10	1	72	72	732,48		6405,54	13640,85	21 408,6	46668,13
2	Жилой дом (11этап стр-ва)	10	1	72	72	734,16	1888,96	6405,54		21 816,0	
3	Магазин (12этап стр-ва)	2	1	-	-	422,32		829,77		3443,53	

Количество жителей 250 чел.

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Номер поз.	Наименование показателей	Ед. измер.	Количество	
			проект	баланс
1	Площадь территории в пределах границы отвода земли №КУ 40-26-000068-62	м²	11728,00	100%
2	Площадь застройки территории	м²	1888,96	16,10%
3	Площадь покрытый автодорог, тротуаров, отмостки	м²	6025,89	51,38%
4	Площадь озеленения	м²	3081,32	26,28%
5	Площадь покрытый площадок	м²	731,83	6,24%
6	Коэффициент застройки		0,16	
7	Площадь арендуемой территории	м²	6239,0	
8	Площадь проектирования	м²	17967	
9	Площадь покрытый автодорог, тротуаров, отмостки, в пределах границ благоустройства арендуемых участков	м²	2479,44	
10	Площадь озеленения в пределах границ благоустройства арендуемых участков	м²	3569,62	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Обознач. на плане	Наименование	Площадь, м²		Примечание
		расчет	факт.	
ИД	Площадки для игр детей	175,00	186,89	
Ф	Площадки для занятий физкультурой	500,00	544,94	
ОВ	Площадки для отдыха взрослых	25,00	37,14	
Х	Хозяйственные площадки	75,00	78,75	
	Автопарковки для постоянного хранения	97	102	
	Временные автопарковки домов	24	25	
	Временные автопарковки магазина	18	19	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемое здание
- асфальтобетонное покрытие
- плиточное покрытие тротуара, площадки для хозяйственных целей, площадки для отдыха взрослых
- газон
- площадка для игр детей
- площадка для занятий физкультурой
- покрытие с газонной решёткой
- укрепленное плиточное покрытие
- граница территории проектируемых жилых домов
- граница арендуемой территории
- граница дополнительного благ-ва
- линия забора
- здания и сооружения подлежащие сносу, сети подлежащие выносу
- 223,15 - Проектная отметка земли
- 223,15 - Фактическая отметка земли
- 37/24,32 - уклоноуказатель (уклон в промиллях / расстояние в метрах)
- площадка под контейнеры для сбора мусора

					48-16-ПЗУ			
					Множквартирные 9-ти этажные жилые дома с встроенно-пристроенными в нижние этажи жилых зданий объектами торговли по ул. Гурьянова в г. Калуге			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Смирнова		П	2	
Проверил				Дьячкова				
ГАП				Рыжшин				
Рук. проекта				Чотпаев				
Н. контр.				Дьячкова				
					Схема планировочной организации земельного участка (М1500)			
					СТРОЙПРОЕКТКОНСАЛТИНГ			