

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-001207 от 10.01.2022

ЖК Алое поле, г. Челябинск, проспект Ленина проспект Свердловский улица Володарского в границах указанных в кадастровом плане с кадастровым номером 74:36:0507006:477

Дата первичного размещения: 17.12.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Южуралспецмонтажстрой" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Южуралспецмонтажстрой" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 454092 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Челябинская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Челябинск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Воровского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 47 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: 16 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(351)268-25-17 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: yuusms@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.aloe-pole.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Манкевич |
| | 1.5.2 | Имя: Иван |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Артурович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Южуралспецмонтажстрой" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7453280380 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453280380 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1157453002850 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.03.2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Манкевич |
| | 3.3.2 | Имя: Иван |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Артурович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 6,26 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-680-140 16 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 744721845302 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Манкевич |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Артурович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 93,74 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-165-728 09 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 744705747812 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|--|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 158,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 625,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 938,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Челябинская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Челябинск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Центральный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Пересечение Свердловского проспекта и проспекта Ленина |
| | 9.2.10 | Дом: 64д |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 55 644,14 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие наружные стены -3, -2, -1 этажи - монолитные железобетонные толщина 600 мм; ненесущие наружные стены 1-3 этажи - кирпичная кладка толщиной 250мм, витражное остекление, опираются на плиты перекрытия ненесущие наружные стены 4-29 этажи - кирпичная кладка толщиной 380мм с понарамными окнами, опираются на плиты перекрытия. Наружные стены утеплены жесткими минераловатными плитами с отделкой навесными панелями в конструкции вентилируемого фасада, а также с устройством витражного остекления.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 572,48 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 16 613,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 186,08 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЧелябинскТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7447262619 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПКБ"ПРОФИЛЬ-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453143338 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-044446-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-029360-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК АЛОЕ-ПОЛЕ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Урал Строй Технологии" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7451312510 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2005 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрации города Челябинска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2242-14 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.11.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.11.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Российская Федерация |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 31.01.2014 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 19.07.2016 |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской и Курганской областях |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0507006:477 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 631,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 285 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено разделение зон для игр детей на площадки для детей младшего возраста и для детей старшего возраста. На площадках предусматриваются малые архитектурные игровые формы, согласно возрасту детей |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детских игровых площадках предусмотрены: игровые комплексы, горки, качели, спортивные комплексы, ворота для пролезания, качалки на пружине, карусель, скамьи; Вдоль дорожек предусмотрены скамьи, урны |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 10 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободное от детских площадок пространство озеленяется с устройством газонов и посадкой цветов. По периметру крыши торгового комплекса высаживаются низкорослый кустарник и предусмотрены загородительные щиты. Согласно дизайн-проекта расположены зеленые насаждения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативов для безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках, ширина дорожек и тротуаров принята не менее 2 м, в местах пересечения пешеходных дорожек с проезжей частью высота бортового камня понижена, на открытой автостоянке со стороны улицы Володарского предусмотрено 1-но машино-место для личного автотранспорта инвалидов, которое расположено на расстоянии не далее 50 метров от входа. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров предусмотрено из твердых шероховатых материалов с ровной поверхностью без зазоров, предотвращающих, предусматриваются тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): По периметру здания и на эксплуатируемой кровле предусмотрено освещение |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.7 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.7 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60-ТУ-13112 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 849 438,37 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения"города Челябинска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-53BC |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 816 741,57 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения"города Челябинска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-53ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 731 308,90 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Урало-Сибирская Теплоэнергетическая Компания-Челябинск" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7453320202 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34/2021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 637 308,50 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Южно-уральское дочернее общество"СОЮЗЛИФТМОНТАЖ" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7453050299 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 336 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 344 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 285 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 59 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 49.73 | 2 | 30.28 | 2.87 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 5 | Квартира | 6 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 6 | Квартира | 6 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 7 | Квартира | 6 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 6 | 1 | 31.00 | 1 | 17.16 | 2.87 |
| 9 | Квартира | 6 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 10 | Квартира | 6 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 11 | Квартира | 6 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 12 | Квартира | 6 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 13 | Квартира | 6 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 14 | Квартира | 6 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 15 | Квартира | 7 | 1 | 49.73 | 2 | 30.28 | 2.87 |
| 16 | Квартира | 7 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 17 | Квартира | 7 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 18 | Квартира | 7 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 19 | Квартира | 7 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 20 | Квартира | 7 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 31.00 | 1 | 17.16 | 2.87 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 49.73 | 2 | 30.28 | 2.87 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 31.00 | 1 | 17.16 | 2.87 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 49.73 | 2 | 30.28 | 2.87 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 31.00 | 1 | 17.16 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 49.73 | 2 | 30.28 | 2.87 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 31.00 | 1 | 17.16 | 2.87 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 49.73 | 2 | 30.28 | 2.87 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 31.00 | 1 | 17.16 | 2.87 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 49.73 | 2 | 30.28 | 2.87 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 89 | Квартира | 12 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 90 | Квартира | 12 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 31.00 | 1 | 17.16 | 2.87 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 99 | Квартира | 13 | 1 | 49.73 | 2 | 30.28 | 2.87 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 31.00 | 1 | 17.16 | 2.87 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 161 | Квартира | 17 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 162 | Квартира | 17 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 163 | Квартира | 17 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 165 | Квартира | 17 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 171 | Квартира | 18 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 172 | Квартира | 18 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 173 | Квартира | 18 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 174 | Квартира | 18 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 175 | Квартира | 18 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 176 | Квартира | 18 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 181 | Квартира | 18 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 182 | Квартира | 18 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 183 | Квартира | 19 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 184 | Квартира | 19 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 185 | Квартира | 19 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 186 | Квартира | 19 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 187 | Квартира | 19 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 188 | Квартира | 19 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 190 | Квартира | 19 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 191 | Квартира | 19 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 192 | Квартира | 19 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 193 | Квартира | 19 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 194 | Квартира | 19 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 195 | Квартира | 19 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 196 | Квартира | 19 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 197 | Квартира | 20 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 198 | Квартира | 20 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 199 | Квартира | 20 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 200 | Квартира | 20 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 201 | Квартира | 20 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 202 | Квартира | 20 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 203 | Квартира | 20 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 204 | Квартира | 20 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 205 | Квартира | 20 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 206 | Квартира | 20 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 207 | Квартира | 20 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 211 | Квартира | 21 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 212 | Квартира | 21 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 213 | Квартира | 21 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 214 | Квартира | 21 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 215 | Квартира | 21 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 216 | Квартира | 21 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 217 | Квартира | 21 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 218 | Квартира | 21 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 219 | Квартира | 21 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 224 | Квартира | 21 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 225 | Квартира | 22 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 226 | Квартира | 22 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 227 | Квартира | 22 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 228 | Квартира | 22 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 229 | Квартира | 22 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 235 | Квартира | 22 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 237 | Квартира | 22 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 238 | Квартира | 22 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 239 | Квартира | 23 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 240 | Квартира | 23 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 241 | Квартира | 23 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 242 | Квартира | 23 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 243 | Квартира | 23 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 244 | Квартира | 23 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 245 | Квартира | 23 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 246 | Квартира | 23 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 247 | Квартира | 23 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 248 | Квартира | 23 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 249 | Квартира | 23 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 250 | Квартира | 23 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 251 | Квартира | 23 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 252 | Квартира | 23 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 253 | Квартира | 24 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 254 | Квартира | 24 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 255 | Квартира | 24 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 256 | Квартира | 24 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 257 | Квартира | 24 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 258 | Квартира | 24 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 259 | Квартира | 24 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 260 | Квартира | 24 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 261 | Квартира | 24 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 262 | Квартира | 24 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 263 | Квартира | 24 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 264 | Квартира | 24 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 265 | Квартира | 24 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 24 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 267 | Квартира | 25 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 2.87 |
| 268 | Квартира | 25 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 269 | Квартира | 25 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 2.87 |
| 270 | Квартира | 25 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 2.87 |
| 271 | Квартира | 25 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 272 | Квартира | 25 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 2.87 |
| 273 | Квартира | 25 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 2.87 |
| 274 | Квартира | 25 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 2.87 |
| 275 | Квартира | 25 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 2.87 |
| 276 | Квартира | 25 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 2.87 |
| 277 | Квартира | 25 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 2.87 |
| 278 | Квартира | 25 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 2.87 |
| 279 | Квартира | 25 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 2.87 |
| 280 | Квартира | 25 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 2.87 |
| 281 | Квартира | 26 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 3.02 |
| 282 | Квартира | 26 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 3.02 |
| 283 | Квартира | 26 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 3.02 |
| 284 | Квартира | 26 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 3.02 |
| 285 | Квартира | 26 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 3.02 |
| 286 | Квартира | 26 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 3.02 |
| 287 | Квартира | 26 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 3.02 |
| 288 | Квартира | 26 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 3.02 |
| 289 | Квартира | 26 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 3.02 |
| 290 | Квартира | 26 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 3.02 |
| 291 | Квартира | 26 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 3.02 |
| 292 | Квартира | 26 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 3.02 |
| 293 | Квартира | 26 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 3.02 |
| 294 | Квартира | 26 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 3.02 |
| 295 | Квартира | 27 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 3.02 |
| 296 | Квартира | 27 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 3.02 |
| 297 | Квартира | 27 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 3.02 |
| 298 | Квартира | 27 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 3.02 |
| 299 | Квартира | 27 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 3.02 |
| 300 | Квартира | 27 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 3.02 |
| 301 | Квартира | 27 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 3.02 |
| 302 | Квартира | 27 | 1 | 31.03 | 2 | 17.19 | 3.02 |
| 303 | Квартира | 27 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 3.02 |
| 304 | Квартира | 27 | 1 | 31.12 | 2 | 17.13 | 3.02 |
| 305 | Квартира | 27 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 3.02 |
| 306 | Квартира | 27 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 3.02 |
| 307 | Квартира | 27 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 3.02 |
| 308 | Квартира | 27 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 309 | Квартира | 28 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 3.02 |
| 310 | Квартира | 28 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 3.02 |
| 311 | Квартира | 28 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 3.02 |
| 312 | Квартира | 28 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 3.02 |
| 313 | Квартира | 28 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 3.02 |
| 314 | Квартира | 28 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 3.02 |
| 315 | Квартира | 28 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 3.02 |
| 316 | Квартира | 28 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 3.02 |
| 317 | Квартира | 28 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 3.02 |
| 318 | Квартира | 28 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 3.02 |
| 319 | Квартира | 28 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 3.02 |
| 320 | Квартира | 28 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 3.02 |
| 321 | Квартира | 28 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 3.02 |
| 322 | Квартира | 28 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 3.02 |
| 323 | Квартира | 29 | 1 | 49.77 | 2 | 30.32 | 3.02 |
| 324 | Квартира | 29 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 3.02 |
| 325 | Квартира | 29 | 1 | 68.96 | 3 | 42.87 | 3.02 |
| 326 | Квартира | 29 | 1 | 27.70 | 1 | 14.13 | 3.02 |
| 327 | Квартира | 29 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 3.02 |
| 328 | Квартира | 29 | 1 | 49.33 | 2 | 34.06 | 3.02 |
| 329 | Квартира | 29 | 1 | 49.85 | 2 | 15.84 | 3.02 |
| 330 | Квартира | 29 | 1 | 31.03 | 1 | 17.19 | 3.02 |
| 331 | Квартира | 29 | 1 | 47.03 | 2 | 30.25 | 3.02 |
| 332 | Квартира | 29 | 1 | 31.12 | 1 | 17.13 | 3.02 |
| 333 | Квартира | 29 | 1 | 96.06 | 4 | 68.68 | 3.02 |
| 334 | Квартира | 29 | 1 | 69.37 | 3 | 43.38 | 3.02 |
| 335 | Квартира | 29 | 1 | 47.45 | 2 | 29.53 | 3.02 |
| 336 | Квартира | 29 | 1 | 45.84 | 2 | 28.80 | 3.02 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 3.1 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.2 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.3 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.4 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.5 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.6 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.7 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.8 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.9 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.10 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|---------|------------------|----------|------|
| 1.71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.81 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 1.82 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 1.83 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 1.84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.85 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 1.86 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 1.87 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 27.00 | Торговая площадь | 27.00 | 4.16 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 65.31 | Торговая площадь | 65.31 | 4.16 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 40.75 | Торговая площадь | 40.75 | 4.16 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.32 | Торговая площадь | 43.32 | 4.16 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 1052.91 | Торговая площадь | 1,052.91 | 4.16 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 522.18 | Торговая площадь | 522.18 | 4.16 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 330.44 | Торговая площадь | 330.44 | 4.16 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 48.80 | Торговая площадь | 48.80 | 4.16 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 66.90 | Торговая площадь | 66.90 | 4.16 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 55.08 | Торговая площадь | 55.08 | 4.16 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 50.20 | Торговая площадь | 50.20 | 4.16 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 74.96 | Торговая площадь | 74.96 | 4.16 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 57.12 | Торговая площадь | 57.12 | 4.16 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 68.15 | Торговая площадь | 68.15 | 4.16 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|---------|------------------|----------|------|
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 63.70 | Торговая площадь | 63.70 | 4.16 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 73.12 | Торговая площадь | 73.12 | 4.16 |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 56.00 | Торговая площадь | 56.00 | 4.16 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 63.93 | Торговая площадь | 63.93 | 4.16 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 129.25 | Торговая площадь | 129.25 | 4.16 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 1386.92 | Торговая площадь | 1,386.92 | 4.16 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 129.25 | Торговая площадь | 129.25 | 4.16 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 3318.87 | Фитнес клуб | 3,318.87 | 4.14 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 181.96 | Торговая площадь | 181.96 | 4.16 |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 557.22 | Торговая площадь | 557.22 | 4.16 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 670.85 | Торговая площадь | 670.85 | 4.16 |
| 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 93.43 | Торговая площадь | 93.43 | 4.14 |
| 1 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 60.45 | Жилая комната | 44.25 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 7.05 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| 2 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 59.40 | Жилая комната | 43.83 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 6.09 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 3 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 95.98 | Жилая комната | 69.70 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 14.80 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 4 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 33.06 | Жилая комната | 19.49 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 4.42 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| 5 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 96.04 | Жилая комната | 69.86 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|-----------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 14.80 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.23 | |
| 6 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 59.40 | Жилая комната | 43.83 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 6.09 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 7 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 60.06 | Жилая комната | 43.86 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 7.05 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| 8 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 36.40 | Жилая комната | 24.70 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.00 | |
| | | | | | Коридор | 4.55 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| 9 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 56.48 | Жилая комната | 40.31 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 6.69 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 10 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 37.24 | Жилая комната | 23.25 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.00 | |
| | | | | | Коридор | 6.82 | |
| | | | | | Санузел | 4.17 | |
| 11 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 113.36 | Жилая комната | 91.09 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 10.88 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Санузел | 2.07 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.17 | |
| 12 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 85.10 | Жилая комната | 58.92 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 14.80 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.23 | |
| 13 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 58.85 | Жилая комната | 40.93 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 5.93 | |
| | | | | | Санузел | 4.04 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 2.62 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 14 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 56.16 | Жилая комната | 39.12 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 5.95 | |
| | | | | | Санузел | 4.02 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 1.84 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.23 | |
| 15 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 60.45 | Жилая комната | 44.25 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 7.05 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| 16 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 59.40 | Жилая комната | 43.83 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 6.09 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 17 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 95.98 | Жилая комната | 69.70 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 14.80 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 18 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 33.06 | Жилая комната | 19.49 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 4.42 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| 19 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 96.04 | Жилая комната | 69.86 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 14.80 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.23 | |
| 20 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 59.40 | Жилая комната | 43.83 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 6.09 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 21 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 60.06 | Жилая комната | 43.86 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 7.05 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| 22 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 36.40 | Жилая комната | 24.70 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.00 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| | | | | | Коридор | 4.55 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| 23 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 56.48 | Жилая комната | 40.31 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 6.69 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 24 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 37.24 | Жилая комната | 23.25 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 3.00 | |
| | | | | | Коридор | 6.82 | |
| | | | | | Санузел | 4.17 | |
| 25 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 113.36 | Жилая комната | 91.09 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 10.88 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Санузел | 2.07 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.17 | |
| 26 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 85.10 | Жилая комната | 58.92 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 14.80 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.23 | |
| 27 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 58.85 | Жилая комната | 40.93 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 5.93 | |
| | | | | | Санузел | 4.04 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 2.62 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.33 | |
| 28 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 56.16 | Жилая комната | 39.12 | 2.87 |
| | | | | | Кухня-ниша | 5.00 | |
| | | | | | Коридор | 5.95 | |
| | | | | | Санузел | 4.02 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 1.84 | |
| | | | | | Встроенный шкаф | 0.23 | |
| 01 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 109.39 | Помещения бытового обслуживания населения | 109.39 | 4.20 |
| 02 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 103.87 | Помещения бытового обслуживания населения | 103.87 | 4.20 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 279.40 | Технические помещения (кладовые) | 279.40 | 2.65 |
| 31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 383.92 | Технические помещения (кладовые) | 383.92 | 2.65 |
| 32 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 867.09 | Технические помещения (кладовые) | 867.09 | 2.55 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------|---------------------------------------|---|----------------|
| 1 | Рампа | минус 3 этаж | место для заезда и выезда автомобилей | 57.75 |
| 2 | Лифтовой холл | минус 3 этаж | Помещение для вызова и ожидания лифтов для подъема в жилую часть | 47.80 |
| 3 | Тамбур-шлюз | минус 3 этаж | Проходное пространство между дверями | 23.13 |
| 4 | Техническое помещение | минус 3 этаж | размещение технического оборудования | 15.93 |
| 5 | Лестничная клетка | минус 3 этаж | Обеспечение передвижения людей между этажами | 56.11 |
| 6 | Рампа | минус 2 этаж | место для заезда и выезда автомобилей | 167.30 |
| 7 | Лифтовой холл | минус 2 этаж | Помещение для вызова и ожидания лифтов для подъема в жилую часть | 47.78 |
| 8 | Тамбур-шлюз | минус 2 этаж | проходное пространство между дверями | 23.13 |
| 9 | Техническое помещение | минус 2 этаж | размещение технического оборудования | 15.93 |
| 10 | Лестничная клетка | минус 2 этаж | Обеспечение передвижения людей между этажами | 75.87 |
| 11 | Индивидуальный тепловой пункт | минус 2 этаж | размещение инженерного оборудования | 179.67 |
| 12 | Коридор | минус 2 этаж | коридор для прохода к ИТП | 22.70 |
| 13 | Насосная пожаротушения | минус 2 этаж | Расположены насосы и накопительные баки системы пожаротушения, насосы водоснабжения, ввод сетей водоснабжения и водомерный узел | 253.76 |
| 14 | Тамбур | минус 1 этаж | Проходное пространство между дверями | 262.04 |
| 15 | Мойка велосипедов | минус 1 этаж | помещение для мойки велосипедов | 6.31 |
| 16 | Лапомойка | минус 1 этаж | Бытовое помещение для мойки лап домашних животных | 13.64 |
| 17 | Техническое помещение | минус 1 этаж | размещение технического оборудования | 62.24 |
| 18 | Комната уборочного инвентаря | минус 1 этаж | Для хранения уборочного инвентаря | 10.11 |
| 18 | Санузел | минус 1 этаж | Санузел | 5.4 |
| 19 | Колясочная | в холле минус 1 этаж | Помещение для хранения колясок | 102.85 |
| 20 | Тамбур санузла | минус 1 этаж | Проходное пространство между дверями | 2.1 |
| 21 | Лифтовой холл | минус 1 этаж | Помещение для вызова и ожидания лифтов для подъема в жилую часть | 38.51 |
| 22 | Тамбур - шлюз | минус 1 этаж | проходное пространство между дверями | 33.29 |
| 23 | Лестничная клетка | минус 1 этаж | Обеспечение передвижения людей между этажами | 110.69 |
| 24 | Рампа | минус 1 этаж | место для заезда и выезда автомобилей | 104.65 |
| 24 | Мусорокамера | минус 1 этаж | Помещение с размещением контейнеров для сбора мусора жилой части здания | 14.97 |
| 24 | Помещение охраны | минус 1 этаж | Помещение охраны | 24.19 |
| 25 | Лифтовой холл | 1 этаж, 3 этаж | Помещение для вызова и ожидания лифтов для подъема в жилую часть | 95.56 |
| 26 | Тамбур - шлюз | 1 этаж, 3 этаж | проходное пространство между дверями | 13.82 |
| 27 | Лестничная клетка | 1 этаж - 3 этаж | Обеспечение передвижения людей между этажами | 47.79 |
| 28 | Коридор | 4 этаж - 29 этаж | коридоры в южной и северной секции для прохода между помещениями | 1767.48 |
| 29 | Подсобные помещения | 4 этаж - 29 этаж | Подсобные помещения | 271.44 |
| 27 | Лифтовой холл (зона безопасности) | 4 этаж - 29 этаж | Помещение для вызова и ожидания лифтов для подъема в жилую часть | 1167.66 |
| 28 | Тамбур - шлюз | 4 этаж - 29 этаж | проходное пространство между дверями | 78.52 |
| 29 | Лестничная клетка | 4 этаж - 29 этаж | Обеспечение передвижения людей между этажами | 414.18 |

| | | | | |
|----|---------------------|--------|--|--------|
| 30 | Тамбур | 4 этаж | для перехода на эксплуатируемую кровлю из лифтового холла | 5 |
| 31 | Венткамеры | 4 этаж | вентиляционная камера | 217.20 |
| 32 | Лестничная клетка | 4 этаж | Обеспечение передвижения людей между этажами | 22.65 |
| 33 | Тамбур | 4 этаж | для перехода на эксплуатируемую кровлю с лестничной клетки | 13.99 |
| 34 | Подсобные помещения | 1 этаж | Подсобные помещения | 5.22 |
| 35 | Лестничная клетка | 1 этаж | Обеспечение передвижения людей между этажами | 21.47 |
| 36 | Коридор | 1 этаж | коридор | 46.08 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Лифтовые шахты в лестнично-лифтовом узле | Грузопассажирские лифты грузоподъемностью 1000 кг. | Лифт для перевозки людей |
| 2 | Помещение ИТП | Блочный ИТП с необходимым количеством датчиков, арматуры регулирования, насосными установками, учетом тепловой энергии и шкафа управления. | Размещение оборудования ИТП |
| 3 | Насосная станция ПТ. | Насосное оборудование. Узел учета водопотребления. | Размещения насосных станций, резервуаров пожаротушения. |
| 4 | Помещение охраны на минус 1 этаже | Основное оборудование (АРМ диспетчера) для пожарной сигнализации, дымоудаления и системы оповещения о пожаре (в том числе переговорные устройства) , а также системы сбора информационных сигналов от смежных систем, которые передается через оборудование пожарной сигнализации (состояние системы водяного пожаротушения, система загазованности, состояние задвижки на обводной линии водомерного узла). ТК стойки, кросс оборудование, источники бесперебойного питания (ИБП), оптические приемники и передатчики, коммутаторы. | Помещение для персонала охраны, размещение оборудования пожарной сигнализации, охранных систем |
| 5 | Помещения ВРУ. | Распределительные панели и щиты, приборы учета электроэнергии. | Предусмотрено 4 помещения электрощитовых. Три помещения – для распределения электроэнергии по потребителям коммерческой части, одно помещение для жилой части. |
| 6 | Машинное помещение | Станции управления лифтовыми установками, щиты управления системами дымоудаления и вытяжной вентиляции жилой части. | Размещение вентиляционного оборудования |
| 7 | Технические этажные помещения жилой части | Распределительные гребенки системы отопления, холодного и горячего водоснабжения, балансирующей арматуры, а также индивидуальных (поквартирных) приборов учета тепловой энергии, ХВС и ГВС. | Размещение коммуникаций отопления. Холодного и горячего водоснабжения |
| 8 | Помещения лапомойки, КУИ, санузел в холле жилой части | Поддон душевой со смесителем, унитаз, раковина | Для эксплуатации в местах общего пользования |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 255 276 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 74:36:0507006:477 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810972000023940 Корреспондентский счет: 30101810700000000602 БИК: 047501602 ИНН: 7707083893 КПП: 745302001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09278955 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.07.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 160 020 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 694571441445951444569856213352964319984

Владелец: **ООО СЗ "ЮЖУРАЛСПЕЦМОНТАЖСТРОЙ", МАНКЕВИЧ
ИВАН АРТУРОВИЧ, ГОРОД ЧЕЛЯБИНСК**

Действителен: с 13.09.2021 по 13.09.2022