

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
 ответственностью Строительной компании  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 «Каскад», 454106, г. Челябинск, пр. Победы,  
 полное наименование организации - для  
 д. 238, оф. 14, т. 219-90-82, ИНН 7448189746  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17 апреля 2018

№ RU74315000-24-ж-2018

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом, встроенный полуподземный гараж-стоянка и полуподземный гараж-стоянка с эксплуатируемой кровлей
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Контроль и Экспертиза», ООО НТО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-2-0002-18 от 28.02.2018, № 61-2-1-1-0005-18 от 26.02.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0115004:53
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	74:36:0115004

	объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000007603 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 23.01.2018
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «РУСТПРО», 2018, шифр проекта 01-18
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	12197,01
	Площадь участка (кв. м):	11015
	Объем (куб. м):	40919,52
	в том числе подземной части (куб.м):	3010,69
	Количество этажей (шт.):	10
	Высота(м):	27,94
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	
	- жилой дом	1524
	- гараж-стоянка с эксплуатируемой кровлей	468
	- встроенный полуподземный гараж-стоянка	1425
	Иные показатели:	188 квартир; полуподземный гараж-стоянка с эксплуатируемой кровлей - 19 м/мест; встроенный полуподземный гараж-стоянка – 56 м/мест
5.	Адрес (местоположение) объекта:	по улице Дегтярева, дом 33-а в Металлургическом районе города Челябинска Челябинской области
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” марта 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по  
вопросам градостроительства  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



В.И. Слободской  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” сентября 20 18 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.