

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000319 от 22.02.2022

**Многоэтажный жилой дом №4 по ГП. IV этап строительства по адресу: г. Калуга, ул. Московская, 311**

**Дата первичного размещения: 23.06.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "Рио Монолит"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Рио Монолит"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>248009</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Прончищева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 34</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(484)271-64-42</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>rio-monolit@tashir.com</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="http://rio-monolit.ru">http://rio-monolit.ru</a>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Петросян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Радик</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анушаванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный Застройщик "Рио Монолит"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>4029049060</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4029049060</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1134029001347</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>07.08.2013</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Петросян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Радик</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анушаванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>133-903-827 54</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>402901486824</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Петросян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Радик</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анушаванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>133-903-827 54</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>402901486824</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является владельцем 100% Уставного капитала</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение строителей калужской области</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4027093994</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>709(регистрационный номер члена в реестре)</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>29.06.2017</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>230,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>89 908,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 931,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:



9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калужская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калуга</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Московская</b>
	9.2.10	Дом: <b>311</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 888,05 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 325,26 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>675,54 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 000,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>5</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурно-геодезическая служба г.Калуги</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4027116144</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоСтройПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701769037</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.02.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>40-2-1-3-002806-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523390</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Куба; Жилой комплекс Куба</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Ташир Монолит</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4028042865</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU40-301000-026-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU40-301000-026-2020</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU40-301000-026-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.07.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>40:26:000015:1665</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 643,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>60</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>61</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На придомовой территории предусмотрены площадки для для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста с установкой малых форм архитектуры(покрытие — газон), для отдыха взрослого населения (покрытие бетонной плиткой), для хозяйственных целей (покрытие — бетонной плиткой), для занятий физкультурой (покрытие — газон).Расстояния между жилым домом и площадками благоустройства приняты в соответствии п.7,5 СП42.13330.2011</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>4</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Турники, спортоборудование в границах придомовой территории</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>4</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы приняты по действующим типовым каталогам:Группа компаний «Мир Вашему дому», фирма «АВЕН-М», ООО «Фирма «ВИВАНА», т.п.320-50, т.п.320-18, т.п.320-53</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Контейнеры для сбора мусора в количестве 2 штуки на расстоянии более 20 метров от здания (в границах придомовой территории)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны, цветники, деревья и кустарники</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Наличие парковочных мест для МГН-9 м/м на расстоянии менее 100 метров от входов.В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог устанавливаются бордюрные пандусы.Ширина тротуаров-2,0 м.Уклон продольный-5%, поперечный-2%.На входах предусматривается предупреждающий указатель в виде рифленой плитки 500x500 мм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается освещение входного узла , подъездов,магазинов, офисов и территории объекта.ТУ№12/11-ТУ от 12.11.2019 г.выданные ПАО"МРСК Центра и Приволжья" (филиал"Калугазэнерго"ПАО"МРСК Центра и Приволжья")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>



	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Калуга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4000000015</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-92</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 673,20 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Калугаоблводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>77ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Калугаоблводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027001552</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>77ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Калугаспецавтодор</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4027015210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>52</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Каскад-Энергосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4028033476</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Макснет Системы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4025045699</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Калугалифтремстрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4027106570</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>168</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.05	3	46.29	2.80
2	Квартира	2	1	46.07	1	17.78	2.80
3	Квартира	2	1	61.97	2	28.19	2.80
4	Квартира	2	1	77.78	3	43.87	2.80
5	Квартира	3	1	78.05	3	46.29	2.80
6	Квартира	3	1	46.07	1	17.78	2.80
7	Квартира	3	1	61.97	2	28.19	2.80
8	Квартира	3	1	77.78	3	43.87	2.80
9	Квартира	4	1	78.05	3	46.29	2.80
10	Квартира	4	1	46.07	1	17.78	2.80
11	Квартира	4	1	61.97	2	28.19	2.80
12	Квартира	4	1	77.78	3	43.87	2.80
13	Квартира	5	1	78.05	3	46.29	2.80
14	Квартира	5	1	46.07	1	17.78	2.80
15	Квартира	5	1	61.97	2	28.19	2.80
16	Квартира	5	1	77.78	3	43.87	2.80
17	Квартира	6	1	78.05	3	46.29	2.80
18	Квартира	6	1	46.07	1	17.78	2.80
19	Квартира	6	1	61.97	2	28.19	2.80
20	Квартира	6	1	77.78	3	43.87	2.80
21	Квартира	7	1	78.05	3	46.29	2.80
22	Квартира	7	1	46.07	1	17.78	2.80
23	Квартира	7	1	61.97	2	28.19	2.80
24	Квартира	7	1	77.78	3	43.87	2.80
25	Квартира	8	1	78.05	3	46.29	2.80
26	Квартира	8	1	46.07	1	17.78	2.80
27	Квартира	8	1	61.97	2	28.19	2.80
28	Квартира	8	1	77.78	3	43.87	2.80
29	Квартира	9	1	78.05	3	46.29	2.80
30	Квартира	9	1	46.07	1	17.78	2.80
31	Квартира	9	1	61.97	2	28.19	2.80
32	Квартира	9	1	77.78	3	43.87	2.80
33	Квартира	10	1	78.05	3	46.29	2.80
34	Квартира	10	1	46.07	1	17.78	2.80
35	Квартира	10	1	61.97	2	28.19	2.80
36	Квартира	10	1	77.78	3	43.87	2.80
37	Квартира	11	1	78.05	3	46.29	2.80

38	Квартира	11	1	46.07	1	17.78	2.80
39	Квартира	11	1	61.97	2	28.19	2.80
40	Квартира	11	1	77.78	3	43.87	2.80
41	Квартира	12	1	78.05	3	46.29	2.80
42	Квартира	12	1	46.07	1	17.78	2.80
43	Квартира	12	1	61.97	2	28.19	2.80
44	Квартира	12	1	77.78	3	43.87	2.80
45	Квартира	13	1	78.05	3	46.29	2.80
46	Квартира	13	1	46.07	1	17.78	2.80
47	Квартира	13	1	61.97	2	28.19	2.80
48	Квартира	13	1	77.78	3	43.87	2.80
49	Квартира	14	1	78.05	3	46.29	2.80
50	Квартира	14	1	46.07	1	17.78	2.80
51	Квартира	14	1	61.97	2	28.19	2.80
52	Квартира	14	1	77.78	3	43.87	2.80
53	Квартира	15	1	78.05	3	46.29	2.80
54	Квартира	15	1	46.07	1	17.78	2.80
55	Квартира	15	1	61.97	2	28.19	2.80
56	Квартира	15	1	77.78	3	43.87	2.80
57	Квартира	2	2	60.46	2	31.52	2.80
58	Квартира	2	2	40.98	1	16.25	2.80
59	Квартира	2	2	39.29	1	16.25	2.80
60	Квартира	2	2	60.38	2	31.04	2.80
61	Квартира	3	2	60.46	2	31.52	2.80
62	Квартира	3	2	40.98	1	16.25	2.80
63	Квартира	3	2	39.29	1	16.25	2.80
64	Квартира	3	2	60.38	2	31.04	2.80
65	Квартира	4	2	60.46	2	31.52	2.80
66	Квартира	4	2	40.98	1	16.25	2.80
67	Квартира	4	2	39.29	1	16.25	2.80
68	Квартира	4	2	60.38	2	31.04	2.80
69	Квартира	5	2	60.46	2	31.52	2.80
70	Квартира	5	2	40.98	1	16.25	2.80
71	Квартира	5	2	39.29	1	16.25	2.80
72	Квартира	5	2	60.38	2	31.04	2.80
73	Квартира	6	2	60.46	2	31.52	2.80
74	Квартира	6	2	40.98	1	16.25	2.80
75	Квартира	6	2	39.29	1	16.25	2.80
76	Квартира	6	2	60.38	2	31.04	2.80
77	Квартира	7	2	60.46	2	31.52	2.80
78	Квартира	7	2	40.98	1	16.25	2.80
79	Квартира	7	2	39.29	1	16.25	2.80
80	Квартира	7	2	60.38	2	31.04	2.80

81	Квартира	8	2	60.46	2	31.52	2.80
82	Квартира	8	2	40.98	1	16.25	2.80
83	Квартира	8	2	39.29	1	16.25	2.80
84	Квартира	8	2	60.38	2	31.04	2.80
85	Квартира	9	2	60.46	2	31.52	2.80
86	Квартира	9	2	40.98	1	16.25	2.80
87	Квартира	9	2	39.29	1	16.25	2.80
88	Квартира	9	2	60.38	2	31.04	2.80
89	Квартира	10	2	60.46	2	31.52	2.80
90	Квартира	10	2	40.98	1	16.25	2.80
91	Квартира	10	2	39.29	1	16.25	2.80
92	Квартира	10	2	60.38	2	31.04	2.80
93	Квартира	11	2	60.46	2	31.52	2.80
94	Квартира	11	2	40.98	1	16.25	2.80
95	Квартира	11	2	39.29	1	16.25	2.80
96	Квартира	11	2	60.38	2	31.04	2.80
97	Квартира	12	2	60.46	2	31.52	2.80
98	Квартира	12	2	40.98	1	16.25	2.80
99	Квартира	12	2	39.29	1	16.25	2.80
100	Квартира	12	2	60.38	2	31.04	2.80
101	Квартира	13	2	60.46	2	31.52	2.80
102	Квартира	13	2	40.98	1	16.25	2.80
103	Квартира	13	2	39.29	1	16.25	2.80
104	Квартира	13	2	60.38	2	31.04	2.80
105	Квартира	14	2	60.46	2	31.52	2.80
106	Квартира	14	2	40.98	1	16.25	2.80
107	Квартира	14	2	39.29	1	16.25	2.80
108	Квартира	14	2	60.38	2	31.04	2.80
109	Квартира	15	2	60.46	2	31.52	2.80
110	Квартира	15	2	40.98	1	16.25	2.80
111	Квартира	15	2	39.29	1	16.25	2.80
112	Квартира	15	2	60.38	2	31.04	2.80
113	Квартира	2	3	60.38	2	31.04	2.80
114	Квартира	2	3	39.29	1	16.25	2.80
115	Квартира	2	3	40.98	1	16.25	2.80
116	Квартира	2	3	60.46	2	31.52	2.80
117	Квартира	3	3	60.38	2	31.04	2.80
118	Квартира	3	3	39.29	1	16.25	2.80
119	Квартира	3	3	40.98	1	16.25	2.80
120	Квартира	3	3	60.46	2	31.52	2.80
121	Квартира	4	3	60.38	2	31.04	2.80
122	Квартира	4	3	39.29	1	16.25	2.80
123	Квартира	4	3	40.98	1	16.25	2.80

124	Квартира	4	3	60.46	2	31.52	2.80
125	Квартира	5	3	60.38	2	31.04	2.80
126	Квартира	5	3	39.29	1	16.25	2.80
127	Квартира	5	3	40.98	1	16.25	2.80
128	Квартира	5	3	60.46	2	31.52	2.80
129	Квартира	6	3	60.38	2	31.04	2.80
130	Квартира	6	3	39.29	1	16.25	2.80
131	Квартира	6	3	40.98	1	16.25	2.80
132	Квартира	6	3	60.46	2	31.52	2.80
133	Квартира	7	3	60.38	2	31.04	2.80
134	Квартира	7	3	39.29	1	16.25	2.80
135	Квартира	7	3	40.98	1	16.25	2.80
136	Квартира	7	3	60.46	2	31.52	2.80
137	Квартира	8	3	60.38	2	31.04	2.80
138	Квартира	8	3	39.29	1	16.25	2.80
139	Квартира	8	3	40.98	1	16.25	2.80
140	Квартира	8	3	60.46	2	31.52	2.80
141	Квартира	9	3	60.38	2	31.04	2.80
142	Квартира	9	3	39.29	1	16.25	2.80
143	Квартира	9	3	40.98	1	16.25	2.80
144	Квартира	9	3	60.46	2	31.52	2.80
145	Квартира	10	3	60.38	2	31.04	2.80
146	Квартира	10	3	39.29	1	16.25	2.80
147	Квартира	10	3	40.98	1	16.25	2.80
148	Квартира	10	3	60.46	2	31.52	2.80
149	Квартира	11	3	60.38	2	31.04	2.80
150	Квартира	11	3	39.29	1	16.25	2.80
151	Квартира	11	3	40.98	1	16.25	2.80
152	Квартира	11	3	60.46	2	31.52	2.80
153	Квартира	12	3	60.38	2	31.04	2.80
154	Квартира	12	3	39.29	1	16.25	2.80
155	Квартира	12	3	40.98	1	16.25	2.80
156	Квартира	12	3	60.46	2	31.52	2.80
157	Квартира	13	3	60.38	2	31.04	2.80
158	Квартира	13	3	39.29	1	16.25	2.80
159	Квартира	13	3	40.98	1	16.25	2.80
160	Квартира	13	3	60.46	2	31.52	2.80
161	Квартира	14	3	60.38	2	31.04	2.80
162	Квартира	14	3	39.29	1	16.25	2.80
163	Квартира	14	3	40.98	1	16.25	2.80
164	Квартира	14	3	60.46	2	31.52	2.80
165	Квартира	15	3	60.38	2	31.04	2.80
166	Квартира	15	3	39.29	1	16.25	2.80

167	Квартира	15	3	40.98	1	16.25	2.80
168	Квартира	15	3	60.46	2	31.52	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.92	Тамбур	6.51	3.40
					Торговый зал	108.74	
					Сан.узел	4.41	
					Помещение убор.Инв.	1.86	
					Корридор	8.40	
					Техническое помещение	4.46	
					Комната персонала	8.86	
					Тамбур	2.68	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	147.90	Тамбур	6.51	3.40
					Торговый зал	115.44	
					Сан.узел	4.35	
					Корридор	6.10	
					Техническое помещение	4.29	
					Комната персонала	8.51	
					Тамбур	2.70	
					3	Нежилое помещение для коммерческого использования	
Корридор	21.48						
Техническое помещение	3.56						
Помещение убор.Инв.	2.75						
Сан.узел	5.16						
Рабочий кабинет	18.46						
Рабочий кабинет	16.10						
Рабочий кабинет	37.17						
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.41	Тамбур	4.92	3.40
					Корридор	17.37	
					Помещение убор.Инв.	2.30	
					Сан.узел	4.44	
					Рабочий кабинет	14.91	
					Рабочий кабинет	37.47	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.41	Тамбур	4.92	3.40



					Корридор	16.87	
					Техническое помещение	2.90	
					Помещение убор.Инв.	2.68	
					Сан.узел	1.63	
					Рабочий кабинет	14.91	
					Рабочий кабинет	37.50	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	109.45	Тамбур	4.77	3.40
					Корридор	16.94	
					Помещение убор.Инв.	2.77	
					Сан.узел	1.73	
					Техническое помещение	4.02	
					Рабочий кабинет	22.27	
					Рабочий кабинет	56.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Пожарная насосная	Техподполье, Блок А (1 подъезд)		Техническое	19,62		
2	Узел учета тепла	Техподполье, Блок А (1 подъезд)		Техническое	13,49		
3	Техподполье	Техподполье, Блок А (1 подъезд)		Техническое	297,42		
4	Лестничная клетка	Техподполье, Блок А (1 подъезд)		Техническое	19,39		
5	Консьерж	1 этаж, Блок А (1 подъезд)		Техническое	10,34		
6	Санузел	1 этаж, Блок А (1 подъезд)		Техническое	5,02		
7	Лифтовой холл	1 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	10,39		
8	Лестничная клетка	1 этаж, Блок А (1 подъезд)		Техническое	18,4		
9	Помещение убор. Инвен.	1 этаж, Блок А (1 подъезд)		Техническое	2,67		
10	Тамбур	1 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	7,36		
11	Тамбур	1 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	4,53		
12	Тамбур	1 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	4,64		
13	Лестничная клетка	2 этаж, Блок А (1 подъезд)		Техническое	7.74		
14	Тамбур	2 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	3,87		
15	Балкон	2 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	10,57		
16	Тамбур	2 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	9,06		
17	Лифтовой холл	2 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	9,9		
18	Корридор	2 этаж, Блок А (1 подъезд)		Техническое	20,09		
19	Лестничная клетка	3 этаж, Блок А (1 подъезд)		Техническое	7.74		
20	Тамбур	3 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	4,43		
21	Балкон	3 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	10,57		
22	Тамбур	3 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	9,13		
23	Лифтовой холл	3 этаж, Блок А (1 подъезд)		Общественное	9,9		

24	Корridor	3 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
25	Лестничная клетка	4 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
26	Тамбур	4 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
27	Балкон	4 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
28	Тамбур	4 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
29	Лифтовой холл	4 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
30	Корridor	4 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
31	Лестничная клетка	5 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
32	Тамбур	5 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
33	Балкон	5 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
34	Тамбур	5 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
35	Лифтовой холл	5 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
36	Корridor	5 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
37	Лестничная клетка	6 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
38	Тамбур	6 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
39	Балкон	6 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
40	Тамбур	6 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
41	Лифтовой холл	6 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
42	Корridor	6 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
43	Лестничная клетка	7 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
44	Тамбур	7 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
45	Балкон	7 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
46	Тамбур	7 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
47	Лифтовой холл	7 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
48	Корridor	7 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
49	Лестничная клетка	8 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
50	Тамбур	8 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
51	Балкон	8 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
52	Тамбур	8 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
53	Лифтовой холл	8 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
54	Корridor	8 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
55	Лестничная клетка	9 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
56	Тамбур	9 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
57	Балкон	9 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
58	Тамбур	9 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
59	Лифтовой холл	9 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
60	Корridor	9 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
61	Лестничная клетка	10 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
62	Тамбур	10 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
63	Балкон	10 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
64	Тамбур	10 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
65	Лифтовой холл	10 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
66	Корridor	10 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09

67	Лестничная клетка	11 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
68	Тамбур	11 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
69	Балкон	11 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
70	Тамбур	11 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
71	Лифтовой холл	11 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
72	Корridor	11 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
73	Лестничная клетка	12 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
74	Тамбур	12 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
75	Балкон	12 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
76	Тамбур	12 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
77	Лифтовой холл	12 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
78	Корridor	12 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
79	Лестничная клетка	13 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
80	Тамбур	13 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
81	Балкон	13 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
82	Тамбур	13 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
83	Лифтовой холл	13 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
84	Корridor	13 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
85	Лестничная клетка	14 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
86	Тамбур	14 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
87	Балкон	14 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
88	Тамбур	14 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
89	Лифтовой холл	14 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
90	Корridor	14 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
91	Лестничная клетка	15 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
92	Тамбур	15 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,43
93	Балкон	15 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	10,57
94	Тамбур	15 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,13
95	Лифтовой холл	15 этаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	9,9
96	Корridor	15 этаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,09
97	Лестничная клетка	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	7.74
98	Тамбур	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	3,59
99	Тамбур	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	4,07
100	Балкон	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	12,89
101	Тамбур	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Общественное	5.45
102	Машинное помещение лифта	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	20,27
103	Помещение техэтажа	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	257,75
104	Лоджия	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	3,99
105	Лоджия	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	3,99
106	Лоджия	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	6,38
107	Венткамера	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	40,69
108	Венткамера (холодная часть)	Техэтаж, Блок А (1 подъезд)	Техническое	9,79
109	Лестничная клетка	Над техэтажем, Блок А (1 подъезд)	Техническое	14,72

110	Котельная	Над техэтажем, Блок А (1 подъезд)	Техническое	102,78
111	Техподполье	Техподполье, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	264,46
112	Лестничная клетка	Техподполье, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,14
113	Консьерж	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	6,71
114	Санузел	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	4,46
115	Лифтовой холл	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	27,2
116	Лестничная клетка	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	16,34
117	Помещение убор. Инвен.	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	3,74
118	Тамбур	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	5,14
119	Тамбур	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	5,06
120	Тамбур	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	6,11
121	Тамбур	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	4,64
122	Тамбур	1 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,73
123	Лестничная клетка	2 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	7.74
124	Тамбур	2 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
125	Балкон	2 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
126	Тамбур	2 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,06
127	Лифтовой холл	2 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,91
128	Корridor	2 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
129	Лестничная клетка	3 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	7.74
130	Тамбур	3 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
131	Балкон	3 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
132	Тамбур	3 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
133	Лифтовой холл	3 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
134	Корridor	3 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
135	Лестничная клетка	4 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	7.74
136	Тамбур	4 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
137	Балкон	4 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
138	Тамбур	4 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
139	Лифтовой холл	4 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
140	Корridor	4 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
141	Лестничная клетка	5 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	7.74
142	Тамбур	5 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
143	Балкон	5 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
144	Тамбур	5 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
145	Лифтовой холл	5 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
146	Корridor	5 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
147	Тамбур	6 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
148	Балкон	6 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
149	Тамбур	6 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
150	Лифтовой холл	6 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
151	Корridor	6 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
152	Тамбур	7 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87

153	Балкон	7 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
154	Тамбур	7 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
155	Лифтовой холл	7 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
156	Корridor	7 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
157	Тамбур	8 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
158	Балкон	8 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
159	Тамбур	8 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
160	Лифтовой холл	8 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
161	Корridor	8 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
162	Тамбур	9 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
163	Балкон	9 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
164	Тамбур	9 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
165	Лифтовой холл	9 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
166	Корridor	9 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
167	Тамбур	10 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
168	Балкон	10 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
169	Тамбур	10 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
170	Лифтовой холл	10 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
171	Корridor	10 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
172	Тамбур	11 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
173	Балкон	11 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
174	Тамбур	11 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
175	Лифтовой холл	11 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
176	Корridor	11 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
177	Тамбур	12 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
178	Балкон	12 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
179	Тамбур	12 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
180	Лифтовой холл	12 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
181	Корridor	12 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
182	Тамбур	13 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
183	Балкон	13 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
184	Тамбур	13 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
185	Лифтовой холл	13 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
186	Корridor	13 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
187	Тамбур	14 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
188	Балкон	14 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
189	Тамбур	14 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
190	Лифтовой холл	14 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96
191	Корridor	14 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
192	Тамбур	15 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,87
193	Балкон	15 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	10,57
194	Тамбур	15 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,44
195	Лифтовой холл	15 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	9,96

196	Корridor	15 этаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19,78
197	Лестничная клетка	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	7.74
198	Тамбур	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,68
199	Тамбур	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3,65
200	Балкон	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	12,83
201	Тамбур	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	5.31
202	Тамбур	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Общественное	3.99
203	Машинное помещение лифта	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	2,85
204	Помещение техэтажа	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	179,16
205	Лоджия	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	3,84
206	Лоджия	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	3,84
207	Венткамера	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	11,12
208	Венткамера	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	41,25
209	Венткамера (холодная часть)	Техэтаж, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	7.44
210	Техподполье	Техподполье, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	264.34
211	Лестничная клетка	Техподполье, Блок Б (2 подъезд)	Техническое	19.14
212	Консьерж	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	6,71
213	Санузел	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	4,47
214	Лифтовой холл	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	27,2
215	Лестничная клетка	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	16,34
216	Помещение убор. Инвен.	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	3,74
217	Тамбур	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	5,14
218	Тамбур	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	5,06
219	Тамбур	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	4,64
220	Тамбур	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	6,12
221	Тамбур	1 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,73
222	Лестничная клетка	2 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
223	Тамбур	2 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
224	Балкон	2 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
225	Тамбур	2 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
226	Лифтовой холл	2 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
227	Корridor	2 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
228	Лестничная клетка	3 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
229	Тамбур	3 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
230	Балкон	3 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
231	Тамбур	3 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
232	Лифтовой холл	3 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
233	Корridor	3 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
234	Лестничная клетка	4 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
235	Тамбур	4 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
236	Балкон	4 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
237	Тамбур	4 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
238	Лифтовой холл	4 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91

239	Корridor	4 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
240	Лестничная клетка	5 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
241	Тамбур	5 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
242	Балкон	5 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
243	Тамбур	5 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
244	Лифтовой холл	5 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
245	Корridor	5 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
246	Лестничная клетка	6 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
247	Тамбур	6 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
248	Балкон	6 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
249	Тамбур	6 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
250	Лифтовой холл	6 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
251	Корridor	6 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
252	Лестничная клетка	7 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
253	Тамбур	7 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
254	Балкон	7 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
255	Тамбур	7 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
256	Лифтовой холл	7 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
257	Корridor	7 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
258	Лестничная клетка	8 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
259	Тамбур	8 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
260	Балкон	8 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
261	Тамбур	8 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
262	Лифтовой холл	8 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
263	Корridor	8 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
264	Лестничная клетка	9 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
265	Тамбур	9 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
266	Балкон	9 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
267	Тамбур	9 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
268	Лифтовой холл	9 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
269	Корridor	9 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
270	Лестничная клетка	10 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
271	Тамбур	10 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
272	Балкон	10 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
273	Тамбур	10 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
274	Лифтовой холл	10 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
275	Корridor	10 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
276	Лестничная клетка	11 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7.74
277	Тамбур	11 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
278	Балкон	11 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
279	Тамбур	11 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
280	Лифтовой холл	11 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
281	Корridor	11 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78

282	Лестничная клетка	12 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7,74
283	Тамбур	12 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
284	Балкон	12 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
285	Тамбур	12 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
286	Лифтовой холл	12 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
287	Корridor	12 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
288	Лестничная клетка	13 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7,74
289	Тамбур	13 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
290	Балкон	13 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
291	Тамбур	13 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
292	Лифтовой холл	13 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
293	Корridor	13 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
294	Лестничная клетка	14 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7,74
295	Тамбур	14 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
296	Балкон	14 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
297	Тамбур	14 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
298	Лифтовой холл	14 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
299	Корridor	14 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
300	Лестничная клетка	15 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7,74
301	Тамбур	15 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
302	Балкон	15 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	10,57
303	Тамбур	15 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,44
304	Лифтовой холл	15 этаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	9,91
305	Корridor	15 этаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	19,78
306	Лестничная клетка	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7,74
307	Тамбур	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	3,87
308	Тамбур	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	5,33
309	Балкон	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	12,58
310	Тамбур	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	4,11
311	Тамбур	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Общественное	4,03
312	Машинное помещение лифта	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	21,48
313	Помещение техэтажа	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	179,16
314	Лоджия	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	3,89
315	Лоджия	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	3,89
316	Венткамера	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	11,15
317	Венткамера	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	45,85
318	Венткамера (холодная часть)	Техэтаж, Блок В (3 подъезд)	Техническое	7,76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------



1	Техподполье	Установка повышения давления	Водоснабжение
2	Техподполье	Водомерный узел в обводной линии	Водоснабжение
3	Техподполье	Повысительная насосная установка с автоматическим и дистанционным управлением	Пожаротушение
4	Котельная	Котлы газовые (3 единицы)	Отопление, горячее водоснабжение
5	Котельная	Насос котловой (3 единицы)	Отопление, горячее водоснабжение
6	Котельная	Насос системы отопления	Отопление, горячее водоснабжение
7	Котельная	Насос греющего контура системы ГВС	Отопление, горячее водоснабжение
8	Котельная	Насос циркуляционный системы ГВС	Отопление, горячее водоснабжение
9	Котельная	Автоматическая установка повышения давления	Отопление, горячее водоснабжение
10	Котельная	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный системы ГВС	Отопление, горячее водоснабжение
11	Котельная	Мембранный расширительный бак	Отопление, горячее водоснабжение
12	Котельная	Установка водоочистная непрерывного действия	Отопление, горячее водоснабжение
13	Котельная	Комплекс дозирования (с использованием реагента ЭКОТРИТ В-25)	Отопление, горячее водоснабжение
14	Котельная	Конвертер воды	Отопление, горячее водоснабжение
15	Техэтаж	Вентилятор радиальный крышный с выходом потока вверх	Вентиляция (пожарная защита)
16	Техэтаж	Центральный кондиционер	Вентиляция (пожарная защита)
17	Техэтаж	Центральный кондиционер	Вентиляция (пожарная защита)
18	Техэтаж	Центральный кондиционер	Вентиляция (пожарная защита)
19	Техэтаж	Центральный кондиционер	Вентиляция (пожарная защита)
20	Техэтаж	Осевой вентилятор	Вентиляция (пожарная защита)
21	Техэтаж	Канальный вентилятор	Вентиляция (пожарная защита)
22	Техэтаж	Эл/нагреватель Shuft	Вентиляция (пожарная защита)
23	Техподполье	Преобразователь расхода	Узел учета тепла встроенных помещений
24	Техподполье	Термопреобразователи сопротивления с НСХ	Узел учета тепла встроенных помещений
25	Техподполье	Тепловычислитель	Узел учета тепла встроенных помещений
26	1 этаж. Помещение консьержа	Пульт контроля и управления	Пожарная сигнализация
27	1 этаж. Помещение консьержа	Исполнительный релейный блок	Пожарная сигнализация
28	1 этаж. Помещение консьержа	Блок индикации	Пожарная сигнализация
29	1 этаж. Помещение консьержа	Блок защитный коммутационный	Пожарная сигнализация
30	1 этаж. Электрощитовая	Вводное устройство	Электроосвещение
31	1 этаж. Электрощитовая	Распределительное устройство	Электроосвещение
32	1 этаж. Электрощитовая	Вводное устройство	Электроосвещение
33	1 этаж. Электрощитовая	Распределительное устройство	Электроосвещение
34	1 этаж. Электрощитовая	Вводное устройство	Электроосвещение
35	1 этаж. Электрощитовая	Распределительное устройство	Электроосвещение
36	1 этаж. Электрощитовая	Вводное устройство	Электроосвещение
37	1 этаж. Электрощитовая	Распределительное устройство	Электроосвещение
38	1 этаж. Электрощитовая	Вводное устройство	Электроосвещение
39	1 этаж. Электрощитовая	Вводное устройство	Электроосвещение
40	1 этаж. Электрощитовая	Распределительное устройство	Электроосвещение
41	2-15 этажи. Корридор общеквартирный	Распределительные щиты	Электроосвещение
42	1 подъезд. Лифтовая шахта	Лифт для транспортировки пожарных подразделений (грузовой)	Вертикальный транспорт
43	1 подъезд. Лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт

44	2 подъезд. Лифтовая шахта	Лифт для транспортировки пожарных подразделений (грузовой)	Вертикальный транспорт
45	2 подъезд. Лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
46	3 подъезд. Лифтовая шахта	Лифт для транспортировки пожарных подразделений (грузовой)	Вертикальный транспорт
47	3 подъезд. Лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
48	Придомовая территория	Газорегуляторный пункт шкафного типа	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>17.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>470 124 830,00 руб.</b>

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810702130002543</b> Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b> БИК: <b>044525593</b> ИНН: <b>7728168971</b>

		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА ФОРА-БАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В ГОРОДЕ КАЛУГА</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7704113772</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>250 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>95 866 083,33 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>154 133 916,67 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>11.08.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>36</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 077,84 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>153 887 154,23 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>29 810 164,50 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2447475190944498442374646752221003778

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"РИО МОНОЛИТ"**, Петросян Радик Анушаванович, г. Калуга

Действителен: с 10.06.2021 по 10.06.2022