

Площадь застройки (кв. м):	1129,461
Иные показатели:	общая площадь квартир — 11177,01 кв.м.; количество квартир — 209 шт.; нежилые кладовые в подвале для жителей проектируемого дома — 49 шт.; этажность — 19.
5	Адрес (местоположение) объекта: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Пригородная, д.56.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	Трансформаторная подстанция.

Срок действия настоящего разрешения — до «09» июля 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги



Ю.В.Ковтун (подпись) (расшифровка подписи)

г. _____

Действие настоящего разрешения пролонгировано до «___» _____ 20__ г.

_____ (подпись) (расшифровка подписи)
_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) _____ г.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Дата 09.07.2020 № 4777-ПУ

Кому ООО ФСК СК «Монолит-Калуга»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации — для
248000, г.Калуга, ул.Вилибина, д.6
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ КУ40-301000-023-2020

Городская Управа города Калуги,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная администрация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО ФСК СК «Монолит-Калуга» от 02.07.2020 № 853770585, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешается:

I	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	

	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>«Жилой комплекс с объектами социальбыта (№ 17 по ГП) по ул. Пригородная, д.56, г.Калуга. 1 и 2 этажи»</p> <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	ООО «Жилой комплекс с объектами социальбыта (№ 17 по ГП) по ул. Пригородная, д.56, г.Калуга. 1 и 2 этажи» ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» г.Москва
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 40-2-1-2-025875-2020 от 19.06.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:0000000:946 40:26:000202:1163 40:26:000202:1165 40:26:000202:1164 40:26:0000000:2261
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:0000000 40:26:000202
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.01.2017 № RU403010004254 утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 01.02.2017 № 933-пн
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Городской Управы города Калуги от 15.08.2016 № 251-п «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицей

	Маяковского, бульваром Солнечным и Грабцевским шоссе»	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО МАГ «Линия — 3», 2020 г.
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1-й этап. Блоки № 4,5,6</p>	
	Общая площадь (кв. м):	17864,27
	Площадь участка (кв. м):	8555,0; 2042,0; 3863,0; 115,0; 1572,0
	Объем (куб. м):	64733,91
	в том числе подземной части (куб. м):	2883,71
	Количество этажей (шт.):	20
	Высота (м):	64,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1221,37
	Иные показатели:	общая площадь квартал — 12667,58 кв.м.; количество квартир — 246 шт.; нежилые кладовые в подвале для жителей проектируемого дома — 55 шт.; этажность — 19.
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2-й этап. Блоки № 1,2,3	
	Общая площадь (кв. м):	16009,88
	Площадь участка (кв. м):	8555,0; 2042,0; 3863,0; 115,0; 1572,0
	Объем (куб. м):	58554,65
	в том числе подземной части (куб. м):	2683,73
	Количество этажей (шт.):	20
	Высота (м):	66,92
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-