

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-000151 от 02.10.2020

ЖК "Дом на Энтузиастов". Жилой дом со встроенно-пристроенными объектами обслуживания, помещениями временного пребывания детей, подземной автопарковкой (1 этап строительства) расположенный по адресу: ул.Энтузиастов,30 Центральный район г.Челябинск Челябинской области

Дата первичного размещения: 17.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Территория комфорта
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Территория комфорта
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 454010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзержинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 84
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 7; Помещение: 14
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(922)751-00-98
	1.4.2	Адрес электронной почты: ter-komforta@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: Территория74.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гурвич
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7449121123
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147449004944
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Харлов

	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
	3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1
3.5.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.5.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.5.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.5.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1,05 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338,88 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: В том числе расчеты с поставщиками и подрядчиками - 289 024 тыс.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 325,85 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: В том числе расчеты с поставщиками и подрядчиками -102 739 тыс.руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Энтузиастов
	9.2.10	Дом: 30
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39314 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28766,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2596,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31362,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842436520
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Конструкторское бюро Мишнева Георгия
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7451328527
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0012-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЧелЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7423100961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0188-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Инженерный центр "Эфекс"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7453198626
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0001-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Нормы и технологии"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7447241337
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0120-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7814230292
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0043-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Инженерный центр "Эфекс"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7453198626
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дом на Энтузиастов"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU74315000-20-ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Челябинска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 34 ТК

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 35 ТК
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 36 ТК
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0515005:0001955
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1970,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0515005:0000076
	12.3.2	Площадь земельного участка: 74,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0515005:0001954
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5650,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0515005:0000039
	12.3.2	Площадь земельного участка: 565,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0515005:0001952
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2265,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0515005:0001953
	12.3.2	Площадь земельного участка: 820,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг дома предусмотрены круговые пожарные проезды. Для пешеходов вдоль проездов запроектированы тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах территории объекта строительства открытая стоянка на 26 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах территории объекта строительства детские и спортивные площадки с игровым и спортивным оборудованием, малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах территории объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется кустарниками. На газонах предусмотрен посев трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятие в составе проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение Муниципальное бюджетное учреждение Управление дорожных работ г.Челябинска» ТУ №110/НО-П от 15.05.2018. Срок действия до 14.05.2020г.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тепловая котельная "Западная"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7453203932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3А/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 562 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Производственное объединение водоснабжения и водоотведения г.Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-43
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 042 666 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление дорожных работ города Челябинска"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7448164942
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-01/1086
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Территория комфорта
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7449121123
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Интерсвязь-2"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Интерсвязь-2"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 411
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	31.5	1
2	Квартира	2	1	87.5	4
3	Квартира	2	1	100.8	3
4	Квартира	2	1	58.3	2
5	Квартира	2	1	103.8	3
6	Квартира	2	1	64.9	2
7	Квартира	3	1	31.5	1
8	Квартира	3	1	87.5	4
9	Квартира	3	1	100.8	3
10	Квартира	3	1	58.3	2
11	Квартира	3	1	103.8	3
12	Квартира	3	1	64.9	2
13	Квартира	4	1	31.5	1
14	Квартира	4	1	87.5	4
15	Квартира	4	1	101.8	3
16	Квартира	4	1	58.3	2
17	Квартира	4	1	104.2	3
18	Квартира	4	1	65	2
19	Квартира	5	1	31.5	1
20	Квартира	5	1	87.5	4
21	Квартира	5	1	101.8	3
22	Квартира	5	1	58.3	2
23	Квартира	5	1	104.2	3
24	Квартира	5	1	65	2
25	Квартира	6	1	31.5	1

26	Квартира	6	1	87.5	4
27	Квартира	6	1	101.8	3
28	Квартира	6	1	58.3	2
29	Квартира	6	1	104.2	3
30	Квартира	6	1	65	2
31	Квартира	7	1	31.5	1
32	Квартира	7	1	87.5	4
33	Квартира	7	1	101.8	3
34	Квартира	7	1	58.3	2
35	Квартира	7	1	104.2	3
36	Квартира	7	1	62.3	2
37	Квартира	8	1	31.5	1
38	Квартира	8	1	87.5	4
39	Квартира	8	1	101.8	3
40	Квартира	8	1	58.3	2
41	Квартира	8	1	104.2	3
42	Квартира	8	1	65	2
43	Квартира	9	1	31.6	1
44	Квартира	9	1	88.1	4
45	Квартира	9	1	101.2	3
46	Квартира	9	1	58.5	2
47	Квартира	9	1	104.7	3
48	Квартира	9	1	65.3	2
49	Квартира	10	1	31.6	1
50	Квартира	10	1	88.1	4
51	Квартира	10	1	101.2	3
52	Квартира	10	1	58.5	2
53	Квартира	10	1	104.7	3
54	Квартира	10	1	65.3	2
55	Квартира	11	1	31.6	1
56	Квартира	11	1	88.1	4
57	Квартира	11	1	101.2	3
58	Квартира	11	1	58.5	2
59	Квартира	11	1	104.7	3
60	Квартира	11	1	65.3	2
61	Квартира	12	1	31.6	1
62	Квартира	12	1	88.2	4
63	Квартира	12	1	101.4	3
64	Квартира	12	1	58.6	2
65	Квартира	12	1	104.8	3
66	Квартира	12	1	65.6	2
67	Квартира	13	1	31.6	1
68	Квартира	13	1	88.2	4
69	Квартира	13	1	101.4	3
70	Квартира	13	1	58.6	2
71	Квартира	13	1	104.8	3

72	Квартира	13	1	65.6	2
73	Квартира	14	1	126.2	1
74	Квартира	14	1	106.6	3
75	Квартира	14	1	60	1
76	Квартира	14	1	107	1
77	Квартира	14	1	66.7	1
78	Квартира	15	1	123	4
79	Квартира	15	1	106.6	3
80	Квартира	15	1	60	1
81	Квартира	15	1	107	1
82	Квартира	15	1	66.7	1
83	Квартира	16	1	126.2	1
84	Квартира	16	1	101.6	3
85	Квартира	16	1	59.9	1
86	Квартира	16	1	104.4	1
87	Квартира	16	1	66.7	1
88	Квартира	17	1	126.2	1
89	Квартира	17	1	106.6	3
90	Квартира	17	1	60	1
91	Квартира	17	1	107	1
92	Квартира	17	1	66.7	1
93	Квартира	18	1	126.2	1
94	Квартира	18	1	106.6	3
95	Квартира	18	1	60	1
96	Квартира	18	1	107	1
97	Квартира	18	1	66.7	1
98	Квартира	19	1	126.2	1
99	Квартира	19	1	106.6	3
100	Квартира	19	1	60	1
101	Квартира	19	1	107	1
102	Квартира	19	1	66.7	1
103	Квартира	20	1	126.2	1
104	Квартира	20	1	106.6	3
105	Квартира	20	1	60	1
106	Квартира	20	1	107	1
107	Квартира	20	1	66.7	1
108	Квартира	21	1	126.2	1
109	Квартира	21	1	106.6	3
110	Квартира	21	1	60	1
111	Квартира	21	1	107	1
112	Квартира	21	1	66.7	1
113	Квартира	22	1	126.2	1
114	Квартира	22	1	106.6	3
115	Квартира	22	1	60	1
116	Квартира	22	1	107	1
117	Квартира	22	1	66.7	1

118	Квартира	23	1	126.2	1
119	Квартира	23	1	102.5	3
120	Квартира	23	1	60	1
120/1	Квартира	23	1	107	1
120/2	Квартира	23	1	66.7	1
121	Квартира	2	2	31.1	1
122	Квартира	2	2	44.2	1
123	Квартира	2	2	66.7	2
124	Квартира	2	2	40.6	1
125	Квартира	2	2	40.4	1
126	Квартира	2	2	63.5	2
127	Квартира	2	2	43.3	1
128	Квартира	2	2	33.2	1
129	Квартира	3	2	30.8	1
130	Квартира	3	2	43.6	1
131	Квартира	3	2	66.7	2
132	Квартира	3	2	40.6	1
133	Квартира	3	2	40.4	1
134	Квартира	3	2	60.9	2
135	Квартира	3	2	43.3	1
136	Квартира	3	2	33.2	1
137	Квартира	4	2	31.2	1
138	Квартира	4	2	45.8	1
139	Квартира	4	2	66.7	2
140	Квартира	4	2	40.6	1
141	Квартира	4	2	40.4	1
142	Квартира	4	2	63.5	2
143	Квартира	4	2	42.8	1
144	Квартира	4	2	33.2	1
145	Квартира	5	2	31.2	1
146	Квартира	5	2	43.6	1
147	Квартира	5	2	66.7	2
148	Квартира	5	2	40.6	1
149	Квартира	5	2	40.4	1
150	Квартира	5	2	61.9	2
151	Квартира	5	2	42.8	1
152	Квартира	5	2	33.2	1
153	Квартира	6	2	31.2	1
154	Квартира	6	2	44.7	1
155	Квартира	6	2	66.7	2
156	Квартира	6	2	40.6	1
157	Квартира	6	2	40.4	1
158	Квартира	6	2	63.5	2
159	Квартира	6	2	42.8	1
160	Квартира	6	2	33.2	1
161	Квартира	7	2	31.2	1

162	Квартира	7	2	43.6	1
163	Квартира	7	2	66.7	2
164	Квартира	7	2	40.6	1
165	Квартира	7	2	40.4	1
166	Квартира	7	2	63.5	2
167	Квартира	7	2	42.8	1
168	Квартира	7	2	33.2	1
169	Квартира	8	2	31.2	1
170	Квартира	8	2	45.8	1
171	Квартира	8	2	66.7	2
172	Квартира	8	2	40.6	1
173	Квартира	8	2	40.4	1
174	Квартира	8	2	63.5	2
175	Квартира	8	2	42.8	1
176	Квартира	8	2	33.2	1
177	Квартира	9	2	31.2	1
178	Квартира	9	2	44.9	1
179	Квартира	9	2	67	2
180	Квартира	9	2	40.8	1
181	Квартира	9	2	40.7	1
182	Квартира	9	2	62	2
183	Квартира	9	2	43.1	1
184	Квартира	9	2	33.2	1
185	Квартира	10	2	31.2	1
186	Квартира	10	2	44.9	1
187	Квартира	10	2	67	2
188	Квартира	10	2	40.8	1
189	Квартира	10	2	40.7	1
190	Квартира	10	2	62	2
191	Квартира	10	2	43.1	1
192	Квартира	10	2	33.2	1
193	Квартира	11	2	31.2	1
194	Квартира	11	2	44.9	1
195	Квартира	11	2	67	2
196	Квартира	11	2	40.8	1
197	Квартира	11	2	40.9	1
198	Квартира	11	2	62	2
199	Квартира	11	2	43.1	1
200	Квартира	11	2	33.2	1
201	Квартира	12	2	31.2	1
202	Квартира	12	2	45.2	1
203	Квартира	12	2	67.2	2
204	Квартира	12	2	41.2	1
205	Квартира	12	2	40.9	1
206	Квартира	12	2	62.2	2
207	Квартира	12	2	43.8	1

208	Квартира	12	2	33.3	1
209	Квартира	13	2	31.2	1
210	Квартира	13	2	46.1	1
211	Квартира	13	2	65.4	2
212	Квартира	13	2	41.2	1
213	Квартира	13	2	40.9	1
214	Квартира	13	2	64	2
215	Квартира	13	2	43.8	1
216	Квартира	13	2	33.3	1
217	Квартира	14	2	78.5	2
218	Квартира	14	2	67.3	2
219	Квартира	14	2	83.1	2
220	Квартира	14	2	64.2	2
221	Квартира	14	2	77.4	2
222	Квартира	15	2	80.3	1
223	Квартира	15	2	68.7	1
224	Квартира	15	2	85.2	1
225	Квартира	15	2	63.8	2
226	Квартира	15	2	79.7	1
227	Квартира	16	2	80.3	1
228	Квартира	16	2	68.7	1
229	Квартира	16	2	85.2	1
230	Квартира	16	2	63.8	2
231	Квартира	16	2	79.7	1
232	Квартира	17	2	80.3	1
233	Квартира	17	2	68.7	1
234	Квартира	17	2	85.2	1
235	Квартира	17	2	63.8	2
236	Квартира	17	2	79.7	1
237	Квартира	18	2	80.3	1
238	Квартира	18	2	68.7	1
239	Квартира	18	2	85.2	1
240	Квартира	18	2	63.9	2
241	Квартира	18	2	79.7	1
242	Квартира	19	2	80.3	1
243	Квартира	19	2	68.7	1
244	Квартира	19	2	85.2	1
245	Квартира	19	2	63.9	2
246	Квартира	19	2	79.7	1
247	Квартира	20	2	80.3	1
248	Квартира	20	2	68.7	1
249	Квартира	20	2	85.2	1
250	Квартира	20	2	63.9	2
251	Квартира	20	2	79.7	1
252	Квартира	21	2	80.3	1
253	Квартира	21	2	68.7	1

254	Квартира	21	2	85.2	1
255	Квартира	21	2	63.9	2
256	Квартира	21	2	79.7	1
257	Квартира	22	2	80.3	1
258	Квартира	22	2	68.7	1
259	Квартира	22	2	85.2	1
260	Квартира	22	2	63.9	2
261	Квартира	22	2	79.7	1
262	Квартира	23	2	80.3	1
263	Квартира	23	2	68.7	1
264	Квартира	23	2	85.2	1
265	Квартира	23	2	63.9	2
266	Квартира	23	2	79.7	1
267	Квартира	24	2	80.3	1
269	Квартира	24	2	68.7	1
270	Квартира	24	2	85.2	1
271	Квартира	24	2	63.9	2
272	Квартира	24	2	79.7	1
274	Квартира	25	2	31.2	1
275	Квартира	25	2	46.2	1
276	Квартира	25	2	68.7	1
277	Квартира	25	2	85.2	1
278	Квартира	25	2	63.9	2
279	Квартира	25	2	79.7	1
281	Квартира	2	3	65	2
282	Квартира	2	3	101.6	3
283	Квартира	2	3	58.4	2
284	Квартира	2	3	58.9	2
285	Квартира	2	3	55.4	2
286	Квартира	2	3	104.9	4
287	Квартира	3	3	65	2
288	Квартира	3	3	104	3
289	Квартира	3	3	58.4	2
290	Квартира	3	3	58.9	2
291	Квартира	3	3	55.4	2
292	Квартира	3	3	104.9	4
293	Квартира	4	3	65.3	2
294	Квартира	4	3	104.3	3
295	Квартира	4	3	58.5	2
296	Квартира	4	3	59	2
297	Квартира	4	3	55.4	2
298	Квартира	4	3	105.4	4
299	Квартира	5	3	65.3	2
300	Квартира	5	3	104.3	3
301	Квартира	5	3	58.5	2
302	Квартира	5	3	59	2

303	Квартира	5	3	55.4	2
304	Квартира	5	3	105.4	4
305	Квартира	6	3	65.3	2
306	Квартира	6	3	104.3	3
307	Квартира	6	3	58.5	2
308	Квартира	6	3	59	2
309	Квартира	6	3	55.4	2
310	Квартира	6	3	105.4	4
311	Квартира	7	3	65.3	2
312	Квартира	7	3	104.3	3
313	Квартира	7	3	58.5	2
314	Квартира	7	3	59	2
315	Квартира	7	3	55.4	2
316	Квартира	7	3	105.4	4
317	Квартира	8	3	65.3	2
318	Квартира	8	3	103.8	3
319	Квартира	8	3	58.5	2
320	Квартира	8	3	59.1	2
321	Квартира	8	3	55.4	2
322	Квартира	8	3	105.4	4
323	Квартира	9	3	63.8	2
324	Квартира	9	3	104.5	3
325	Квартира	9	3	58.5	2
326	Квартира	9	3	59.1	2
327	Квартира	9	3	55.4	2
328	Квартира	9	3	105.4	4
329	Квартира	10	3	65.4	2
330	Квартира	10	3	104.5	3
331	Квартира	10	3	58.5	2
332	Квартира	10	3	59.1	2
333	Квартира	10	3	55.4	2
334	Квартира	10	3	105.4	4
335	Квартира	11	3	65.4	2
336	Квартира	11	3	104.5	3
337	Квартира	11	3	58.5	2
338	Квартира	11	3	59.1	2
339	Квартира	11	3	55.4	2
340	Квартира	11	3	105.4	4
341	Квартира	12	3	64.1	2
342	Квартира	12	3	104.5	3
343	Квартира	12	3	58.6	2
344	Квартира	12	3	59.2	2
345	Квартира	12	3	55.4	2
346	Квартира	12	3	105.4	4
347	Квартира	13	3	65.7	2
348	Квартира	13	3	104.5	3

349	Квартира	13	3	58.6	2
350	Квартира	13	3	59.2	2
351	Квартира	13	3	55.4	2
352	Квартира	13	3	105.4	4
353	Квартира	14	3	64.8	2
354	Квартира	14	3	103.9	3
355	Квартира	14	3	58.4	2
356	Квартира	14	3	59.9	2
357	Квартира	14	3	54.1	2
357/1	Квартира	14	3	105.6	4
358	Квартира	15	3	64.8	2
359	Квартира	15	3	103.9	3
360	Квартира	15	3	58.4	2
361	Квартира	15	3	59.9	2
362	Квартира	15	3	54.1	2
362/1	Квартира	15	3	105.6	4
363	Квартира	16	3	64.8	2
364	Квартира	16	3	103.9	3
365	Квартира	16	3	58.4	2
366	Квартира	16	3	59.9	2
367	Квартира	16	3	54.1	2
367/1	Квартира	16	3	105.6	4
368	Квартира	17	3	64.8	2
369	Квартира	17	3	106.6	1
370	Квартира	17	3	58.4	2
371	Квартира	17	3	59.9	2
372	Квартира	17	3	54.1	2
372/1	Квартира	17	3	105.6	4
373	Квартира	18	3	64.9	2
374	Квартира	18	3	106.6	1
375	Квартира	18	3	58.4	2
376	Квартира	18	3	59.9	2
377	Квартира	18	3	54.1	2
377/1	Квартира	18	3	105.6	4
378	Квартира	19	3	64.9	2
379	Квартира	19	3	106.6	1
380	Квартира	19	3	58.4	2
381	Квартира	19	3	59.9	2
382	Квартира	19	3	54.1	2
382/1	Квартира	19	3	105.6	4
383	Квартира	20	3	64.9	2
384	Квартира	20	3	106.6	1
385	Квартира	20	3	58.4	2
386	Квартира	20	3	59.9	2
387	Квартира	20	3	54.1	2
387/1	Квартира	20	3	105.6	4

388	Квартира	21	3	64.9	2
389	Квартира	21	3	106.6	1
390	Квартира	21	3	58.4	2
391	Квартира	21	3	59.9	2
392	Квартира	21	3	54.1	2
392/1	Квартира	21	3	105.6	4
393	Квартира	22	3	64.9	2
394	Квартира	22	3	106.6	1
395	Квартира	22	3	58.4	2
396	Квартира	22	3	59.9	2
397	Квартира	22	3	54.1	2
397/1	Квартира	22	3	105.6	4
398	Квартира	23	3	64.9	2
399	Квартира	23	3	106.6	1
400	Квартира	23	3	58.4	2
401	Квартира	23	3	59.9	2
402	Квартира	23	3	54.1	2
403	Квартира	23	3	105.6	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	Подвал	1	151.19	пом. обществ. назнач	136.32
					КУИ	2.99
					КУИ	3.52
					Сан.узел	2.82
					Сан.узел	2.52
					Сан.узел	3.02
2	нежилое	Подвал	1	206.77	тех. помещ.	3.27
					тех. помещ.	3.48
					тех. помещ.	3.27
					тех. помещ.	3.5
					тех. помещ.	3.33
					тех. помещ.	2.34
					тех. помещ.	2.9
					тех. помещ.	2.32
					тех. помещ.	2.22
					тех. помещ.	2.58
					тех. помещ.	3.61
					тех. помещ.	6.48
					тех. помещ.	4.13
					тех. помещ.	3.85
					тех. помещ.	3.09
					тех. помещ.	3.03
					тех. помещ.	3.96
					тех. помещ.	4.84

					тех. помещ.	4.71
					тех. помещ.	4.55
					тех. помещ.	4.68
					тех. помещ.	4.91
					тех. помещ.	4.13
					тех. помещ.	4.06
					тех. помещ.	3.99
					тех. помещ.	1.99
					тех. помещ.	2.3
					тех. помещ.	6.53
					тех. помещ.	2.18
					тех. помещ.	2.18
					тех. помещ.	2.82
					тех. помещ.	2.61
					тех. помещ.	1.93
					тех. помещ.	1.86
					тех. помещ.	1.99
					тех. помещ.	1.99
					тех. помещ.	1.99
					тех. помещ.	1.86
					тех. помещ.	2.12
					тех. помещ.	2.34
					тех. помещ.	2.47
					тех. помещ.	2.32
					тех. помещ.	2.78
					тех. помещ.	2.39
					тех. помещ.	2.78
					тех. помещ.	2.39
					коридор	61.72
3	нежилое	Подвал	2	463.52	пом. обществ. назнач	361.31
					тамбур	5.56
					тамбур	5.45
					лестничная клетка	45.6
					лестничная клетка	45.6
4	нежилое	Подвал	3	248.73	пом. обществ. назнач	248.73
5	нежилое	1	1	278.08	пом. обществ. назнач	258.52
					тамбур	6.53
					тамбур	3.99
					Сан.узел	2.94
					Сан.узел	2.59
					КУИ	3.51
6	нежилое	1	1	227.14	пом. обществ. назнач	105.38
					пом. обществ. назнач	65.46
					тамбур	5.42
					тамбур	3.36
					коридор	19.86

					коридор	21.69
					Сан.узел	3.54
					КУИ	2.43
7	нежилое	1	2	515.27	пом. обществ. назнач	48.07
					пом. обществ. назнач	48.05
					пом. обществ. назнач	109.42
					пом. обществ. назнач	123.84
					тамбур	8.33
					тамбур	8.31
					тамбур	4.62
					тамбур	4.62
					коридор	57.27
					Сан.узел	3.09
					Сан.узел	2.17
					КУИ	3.26
					тамбур	10.08
					лестничная клетка	37.03
					тамбур	10.08
					лестничная клетка	37.03
8	нежилое	1	3	227.16	пом. обществ. назнач	105.38
					пом. обществ. назнач	65.46
					тамбур	5.42
					тамбур	3.36
					коридор	19.86
					коридор	21.69
					Сан.узел	3.56
					КУИ	2.43
9	нежилое	1	3	278.34	пом. обществ. назнач	259.91
					тамбур	5.39
					тамбур	3.99
					Сан.узел	2.95
					Сан.узел	2.59
					КУИ	3.51

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Лифтовый холл	Секция 1, -2 этаж	Общественное	18.06	
2	Тамбур	Секция 1, -2 этаж	Общественное	5.72	
3	Лестничная клетка	Секция 1, -2 этаж	Общественное	15.6	
4	Лифтовый холл	Секция 1, -1 этаж	Общественное	18.33	
5	Тамбур	Секция 1, -1 этаж	Общественное	5.66	
6	Лестничная клетка	Секция 1, -1 этаж	Общественное	15.6	
7	Техпомещение	Секция 1, -1 этаж	Техническое	187.42	

8	Коридор	Секция 1, -1 этаж	Техническое	86.51
9	Венткамера	Секция 1, -1 этаж	Техническое	57.55
10	ИТП	Секция 1, -1 этаж	Техническое	25.01
11	Помещение для хранения ртутных ламп	Секция 1, -1 этаж	Техническое	10.67
12	Шахта для коммуникаций	Секция 1, -1 этаж	Техническое	3.45
13	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.2
14	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	18.06
15	Комната консьержа	Секция 1, 1 этаж	Техническое	17.14
16	КУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.96
17	Санузел	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.22
18	Техпомещение	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.42
19	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.62
20	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.18
21	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	21.84
22	Этажный холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	24.35
23	Техпомещение	Секция 1, 2 этаж	Техническое	3.45
24	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	18
25	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	2.65
26	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.17
27	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.6
28	Этажный холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	24.35
29	Техпомещение	Секция 1, 3 этаж	Техническое	3.45
30	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	18
31	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	2.65
32	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.17
33	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.6
34	Этажный холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	24.35
35	Техпомещение	Секция 1, 4 этаж	Техническое	3.45
36	Лифтовый холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	18
37	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	2.65
38	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.17
39	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.6
40	Этажный холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	24.35
41	Техпомещение	Секция 1, 5 этаж	Техническое	3.45
42	Лифтовый холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	18
43	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	2.65
44	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	9.17
45	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	15.6
46	Этажный холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	24.35
47	Техпомещение	Секция 1, 6 этаж	Техническое	3.45
48	Лифтовый холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	18
49	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	2.65
50	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	9.17
51	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	15.6
52	Этажный холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	24.35
53	Техпомещение	Секция 1, 7 этаж	Техническое	3.45

54	Лифтовый холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	18
55	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	2.65
56	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	9.17
57	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	15.6
58	Этажный холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	24.35
59	Техпомещение	Секция 1, 8 этаж	Техническое	3.45
60	Лифтовый холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	18
61	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	2.65
62	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	9.17
63	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	15.6
64	Этажный холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	24.35
65	Техпомещение	Секция 1, 9 этаж	Техническое	3.45
66	Лифтовый холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	18.06
67	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	2.65
68	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	9.17
69	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	15.6
70	Этажный холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	24.35
71	Техпомещение	Секция 1, 10 этаж	Техническое	3.45
72	Лифтовый холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	18.06
73	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	2.65
74	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	9.17
75	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	15.6
76	Этажный холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	24.35
77	Техпомещение	Секция 1, 11 этаж	Техническое	3.45
78	Лифтовый холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	18.06
79	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	2.65
80	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	9.17
81	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	15.6
82	Этажный холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	24.78
83	Техпомещение	Секция 1, 12 этаж	Техническое	3.45
84	Лифтовый холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	18.06
85	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	2.65
86	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	9.17
87	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	15.6
88	Этажный холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	24.78
89	Техпомещение	Секция 1, 13 этаж	Техническое	3.45
90	Лифтовый холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	18.06
91	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общественное	2.65
92	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общественное	9.17
93	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Общественное	15.6
94	Этажный холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	23.92
95	Техпомещение	Секция 1, 14 этаж	Техническое	3.45
96	Лифтовый холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	18.02
97	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общественное	2.65
98	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общественное	9.17
99	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	Общественное	15.6

100	Этажный холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	23.92
101	Техпомещение	Секция 1, 15 этаж	Техническое	3.45
102	Лифтовый холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	18.02
103	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	Общественное	2.65
104	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	Общественное	9.17
105	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	Общественное	15.6
106	Этажный холл	Секция 1, 16 этаж	Общественное	23.92
107	Техпомещение	Секция 1, 16 этаж	Техническое	3.45
108	Лифтовый холл	Секция 1, 16 этаж	Общественное	18.02
109	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	Общественное	2.65
110	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	Общественное	9.17
111	Лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	Общественное	15.6
112	Этажный холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	23.92
113	Техпомещение	Секция 1, 17 этаж	Техническое	3.45
114	Лифтовый холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	18.02
115	Тамбур	Секция 1, 17 этаж	Общественное	2.65
116	Тамбур	Секция 1, 17 этаж	Общественное	9.17
117	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж	Общественное	15.6
118	Этажный холл	Секция 1, 18 этаж	Общественное	23.92
119	Техпомещение	Секция 1, 18 этаж	Техническое	3.45
120	Лифтовый холл	Секция 1, 18 этаж	Общественное	18.02
121	Тамбур	Секция 1, 18 этаж	Общественное	2.65
122	Тамбур	Секция 1, 18 этаж	Общественное	9.17
123	Лестничная клетка	Секция 1, 18 этаж	Общественное	15.6
124	Этажный холл	Секция 1, 19 этаж	Общественное	23.92
125	Техпомещение	Секция 1, 19 этаж	Техническое	3.45
126	Лифтовый холл	Секция 1, 19 этаж	Общественное	18.02
127	Тамбур	Секция 1, 19 этаж	Общественное	2.65
128	Тамбур	Секция 1, 19 этаж	Общественное	9.17
129	Лестничная клетка	Секция 1, 19 этаж	Общественное	15.6
130	Этажный холл	Секция 1, 20 этаж	Общественное	23.92
131	Техпомещение	Секция 1, 20 этаж	Техническое	3.45
132	Лифтовый холл	Секция 1, 20 этаж	Общественное	18.02
133	Тамбур	Секция 1, 20 этаж	Общественное	2.65
134	Тамбур	Секция 1, 20 этаж	Общественное	9.17
135	Лестничная клетка	Секция 1, 20 этаж	Общественное	15.6
136	Этажный холл	Секция 1, 21 этаж	Общественное	23.92
137	Техпомещение	Секция 1, 21 этаж	Техническое	3.45
138	Лифтовый холл	Секция 1, 21 этаж	Общественное	18.02
139	Тамбур	Секция 1, 21 этаж	Общественное	2.65
140	Тамбур	Секция 1, 21 этаж	Общественное	9.17
141	Лестничная клетка	Секция 1, 21 этаж	Общественное	15.6
142	Этажный холл	Секция 1, 22 этаж	Общественное	23.92
143	Техпомещение	Секция 1, 22 этаж	Техническое	3.45
144	Лифтовый холл	Секция 1, 22 этаж	Общественное	18.02
145	Тамбур	Секция 1, 22 этаж	Общественное	2.65

146	Тамбур	Секция 1, 22 этаж	Общественное	9.17
147	Лестничная клетка	Секция 1, 22 этаж	Общественное	15.6
148	Этажный холл	Секция 1, 23 этаж	Общественное	23.92
149	Техпомещение	Секция 1, 23 этаж	Техническое	3.45
150	Лифтовый холл	Секция 1, 23 этаж	Общественное	18.02
151	Тамбур	Секция 1, 23 этаж	Общественное	2.65
152	Тамбур	Секция 1, 23 этаж	Общественное	9.17
153	Лестничная клетка	Секция 1, 23 этаж	Общественное	15.6
154	Выход на кровлю	Секция 1, выход на кровлю	Техническое	10
155	Лифтовый холл	Секция 2, -2 этаж	Общественное	16.77
156	Тамбур	Секция 2, -2 этаж	Общественное	3.9
157	Лестничная клетка	Секция 2, -2 этаж	Общественное	15.6
158	Лифтовый холл	Секция 2, -1 этаж	Общественное	17.04
159	Тамбур	Секция 2, -1 этаж	Общественное	4.23
160	Лестничная клетка	Секция 2, -1 этаж	Общественное	15.6
161	Коридор	Секция 2, -1 этаж	Техническое	93.7
162	Шахта для коммуникаций	Секция 2, -1 этаж	Техническое	3.64
163	ИТП	Секция 2, -1 этаж	Техническое	40.42
164	Электрощитовая	Секция 2, -1 этаж	Техническое	42.23
165	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.41
166	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.77
167	Комната консьержа	Секция 2, 1 этаж	Техническое	8.84
168	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Техническое	13.85
169	КУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.19
170	Санузел	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.4
171	Техпомещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.63
172	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.62
173	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.18
174	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	20.28
175	Этажный холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	22.94
176	Техпомещение	Секция 2, 2 этаж	Техническое	4.04
177	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	18
178	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	2.66
179	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.16
180	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	15.6
181	Этажный холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	22.94
182	Техпомещение	Секция 2, 3 этаж	Техническое	4.04
183	Лифтовый холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	18
184	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	2.66
185	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.16
186	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.6
187	Этажный холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	22.94
188	Техпомещение	Секция 2, 4 этаж	Техническое	4.04
189	Лифтовый холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	18
190	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	2.66
191	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	4.16

192	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	15.6
193	Этажный холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	22.94
194	Техпомещение	Секция 2, 5 этаж	Техническое	4.04
195	Лифтовый холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	18
196	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общественное	2.66
197	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общественное	4.16
198	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.6
199	Этажный холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	22.94
200	Техпомещение	Секция 2, 6 этаж	Техническое	4.04
201	Лифтовый холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	18
202	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общественное	2.66
203	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общественное	4.16
204	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	15.6
205	Этажный холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	22.94
206	Техпомещение	Секция 2, 7 этаж	Техническое	4.04
207	Лифтовый холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	18
208	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общественное	2.66
209	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общественное	4.16
210	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	15.6
211	Этажный холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	22.94
212	Техпомещение	Секция 2, 8 этаж	Техническое	4.04
213	Лифтовый холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	18
214	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общественное	2.66
215	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общественное	4.16
216	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	15.6
217	Этажный холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	22.94
218	Техпомещение	Секция 2, 9 этаж	Техническое	4.04
219	Лифтовый холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	18
220	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	2.66
221	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	4.16
222	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	15.6
223	Этажный холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	22.94
224	Техпомещение	Секция 2, 10 этаж	Техническое	4.04
225	Лифтовый холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	18
226	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	Общественное	2.66
227	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	Общественное	4.16
228	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	15.6
229	Этажный холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	22.94
230	Техпомещение	Секция 2, 11 этаж	Техническое	4.04
231	Лифтовый холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	18
232	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	Общественное	2.66
233	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	Общественное	4.16
234	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	15.6
235	Этажный холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	22.94
236	Техпомещение	Секция 2, 12 этаж	Техническое	4.04
237	Лифтовый холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	18

238	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	Общественное	2.66
239	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	Общественное	4.16
240	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	15.6
241	Этажный холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	22.94
242	Техпомещение	Секция 2, 13 этаж	Техническое	4.04
243	Лифтовый холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	18
244	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	Общественное	2.66
245	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	Общественное	4.16
246	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	15.6
247	Этажный холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	22.94
248	Техпомещение	Секция 2, 14 этаж	Техническое	4.04
249	Лифтовый холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	18
250	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	Общественное	2.66
251	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	Общественное	4.16
252	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	15.6
253	Этажный холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	22.94
254	Техпомещение	Секция 2, 15 этаж	Техническое	3.65
255	Лифтовый холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	16.74
256	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	Общественное	2.66
257	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	Общественное	3.92
258	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Общественное	15.6
259	Этажный холл	Секция 2, 16 этаж	Общественное	22.94
260	Техпомещение	Секция 2, 16 этаж	Техническое	3.65
261	Лифтовый холл	Секция 2, 16 этаж	Общественное	16.74
262	Тамбур	Секция 2, 16 этаж	Общественное	2.66
263	Тамбур	Секция 2, 16 этаж	Общественное	3.92
264	Лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	Общественное	15.6
265	Этажный холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	22.94
266	Техпомещение	Секция 2, 17 этаж	Техническое	3.65
267	Лифтовый холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	16.74
268	Тамбур	Секция 2, 17 этаж	Общественное	2.66
269	Тамбур	Секция 2, 17 этаж	Общественное	3.92
270	Лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	Общественное	15.6
271	Этажный холл	Секция 2, 18 этаж	Общественное	22.94
272	Техпомещение	Секция 2, 18 этаж	Техническое	3.65
273	Лифтовый холл	Секция 2, 18 этаж	Общественное	16.74
274	Тамбур	Секция 2, 18 этаж	Общественное	2.66
275	Тамбур	Секция 2, 18 этаж	Общественное	3.92
276	Лестничная клетка	Секция 2, 18 этаж	Общественное	15.6
277	Этажный холл	Секция 2, 19 этаж	Общественное	22.94
278	Техпомещение	Секция 2, 19 этаж	Техническое	3.65
279	Лифтовый холл	Секция 2, 19 этаж	Общественное	16.74
280	Тамбур	Секция 2, 19 этаж	Общественное	2.66
281	Тамбур	Секция 2, 19 этаж	Общественное	3.92
282	Лестничная клетка	Секция 2, 19 этаж	Общественное	15.6
283	Этажный холл	Секция 2, 20 этаж	Общественное	22.94

284	Техпомещение	Секция 2, 20 этаж	Техническое	3.65
285	Лифтовый холл	Секция 2, 20 этаж	Общественное	16.74
286	Тамбур	Секция 2, 20 этаж	Общественное	2.66
287	Тамбур	Секция 2, 20 этаж	Общественное	3.92
288	Лестничная клетка	Секция 2, 20 этаж	Общественное	15.6
289	Этажный холл	Секция 2, 21 этаж	Общественное	22.94
290	Техпомещение	Секция 2, 21 этаж	Техническое	3.65
291	Лифтовый холл	Секция 2, 21 этаж	Общественное	16.74
292	Тамбур	Секция 2, 21 этаж	Общественное	2.66
293	Тамбур	Секция 2, 21 этаж	Общественное	3.92
294	Лестничная клетка	Секция 2, 21 этаж	Общественное	15.6
295	Этажный холл	Секция 2, 22 этаж	Общественное	22.94
296	Техпомещение	Секция 2, 22 этаж	Техническое	3.65
297	Лифтовый холл	Секция 2, 22 этаж	Общественное	16.74
298	Тамбур	Секция 2, 22 этаж	Общественное	2.66
299	Тамбур	Секция 2, 22 этаж	Общественное	3.92
300	Лестничная клетка	Секция 2, 22 этаж	Общественное	15.6
301	Этажный холл	Секция 2, 23 этаж	Общественное	22.94
302	Техпомещение	Секция 2, 23 этаж	Техническое	3.65
303	Лифтовый холл	Секция 2, 23 этаж	Общественное	16.74
304	Тамбур	Секция 2, 23 этаж	Общественное	2.66
305	Тамбур	Секция 2, 23 этаж	Общественное	3.92
306	Лестничная клетка	Секция 2, 23 этаж	Общественное	15.6
307	Этажный холл	Секция 2, 24 этаж	Общественное	22.94
308	Техпомещение	Секция 2, 24 этаж	Техническое	3.65
309	Лифтовый холл	Секция 2, 24 этаж	Общественное	16.74
310	Тамбур	Секция 2, 24 этаж	Общественное	2.66
311	Тамбур	Секция 2, 24 этаж	Общественное	3.92
312	Лестничная клетка	Секция 2, 24 этаж	Общественное	15.6
313	Этажный холл	Секция 2, 25 этаж	Общественное	22.94
314	Техпомещение	Секция 2, 25 этаж	Техническое	3.65
315	Лифтовый холл	Секция 2, 25 этаж	Общественное	16.74
316	Тамбур	Секция 2, 25 этаж	Общественное	2.66
317	Тамбур	Секция 2, 25 этаж	Общественное	3.92
318	Лестничная клетка	Секция 2, 25 этаж	Общественное	15.6
319	Выход на кровлю	Секция 2, выход на кровлю	Техническое	8.44
320	Лифтовый холл	Секция 3, -2 этаж	Общественное	18.06
321	Тамбур	Секция 3, -2 этаж	Общественное	5.72
322	Лестничная клетка	Секция 3, -2 этаж	Общественное	15.6
323	Тамбур	Секция 3, -1 этаж	Общественное	5.48
324	Лестничная клетка	Секция 3, -1 этаж	Общественное	15.95
325	Лифтовый холл	Секция 3, -1 этаж	Общественное	18.34
326	Техпомещение	Секция 3, -1 этаж	Техническое	104.28
327	Коридор	Секция 3, -1 этаж	Техническое	101.22
328	Шахта для коммуникаций	Секция 3, -1 этаж	Техническое	3.45
329	Венткамера	Секция 3, -1 этаж	Техническое	60.16

330	Электрощитовая	Секция 3, -1 этаж	Техническое	17.99
331	ИТП	Секция 3, -1 этаж	Техническое	81.35
332	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.18
333	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.62
334	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	21.84
335	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.2
336	Лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	18.06
337	КУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	6.96
338	Техпомещение	Секция 3, 1 этаж	Техническое	3.42
339	Санузел	Секция 3, 1 этаж	Техническое	1.22
340	Комната консьержа	Секция 3, 1 этаж	Техническое	17.14
341	Этажный холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	25.13
342	Техпомещение	Секция 3, 2 этаж	Техническое	3.45
343	Лифтовый холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	18
344	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Общественное	2.66
345	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Общественное	9.17
346	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	15.6
347	Этажный холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	25.13
348	Техпомещение	Секция 3, 3 этаж	Техническое	3.45
349	Лифтовый холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	18
350	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общественное	2.66
351	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общественное	9.17
352	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	15.6
353	Этажный холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	25.13
354	Техпомещение	Секция 3, 4 этаж	Техническое	3.45
355	Лифтовый холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	18
356	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	Общественное	2.66
357	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	Общественное	9.17
358	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	15.6
359	Этажный холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	25.13
360	Техпомещение	Секция 3, 5 этаж	Техническое	3.45
361	Лифтовый холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	18
362	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	Общественное	2.66
363	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	Общественное	9.17
364	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	15.6
365	Этажный холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	25.13
366	Техпомещение	Секция 3, 6 этаж	Техническое	3.45
367	Лифтовый холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	18
368	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	Общественное	2.66
369	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	Общественное	9.17
370	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	15.6
371	Этажный холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	25.13
372	Техпомещение	Секция 3, 7 этаж	Техническое	3.45
373	Лифтовый холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	18
374	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	Общественное	2.66
375	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	Общественное	9.17

376	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	15.6
377	Этажный холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	25.13
378	Техпомещение	Секция 3, 8 этаж	Техническое	3.45
379	Лифтовый холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	18
380	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	Общественное	2.66
381	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	Общественное	9.17
382	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	15.6
383	Этажный холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	25.13
384	Техпомещение	Секция 3, 9 этаж	Техническое	3.45
385	Лифтовый холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	18
386	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	Общественное	2.66
387	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	Общественное	9.17
388	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	15.6
389	Этажный холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	25.13
390	Техпомещение	Секция 3, 10 этаж	Техническое	3.45
391	Лифтовый холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	18
392	Тамбур	Секция 3, 10 этаж	Общественное	2.66
393	Тамбур	Секция 3, 10 этаж	Общественное	9.17
394	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	15.6
395	Этажный холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	25.13
396	Техпомещение	Секция 3, 11 этаж	Техническое	3.45
397	Лифтовый холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	18
398	Тамбур	Секция 3, 11 этаж	Общественное	2.66
399	Тамбур	Секция 3, 11 этаж	Общественное	9.17
400	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Общественное	15.6
401	Этажный холл	Секция 3, 12 этаж	Общественное	25.13
402	Техпомещение	Секция 3, 12 этаж	Техническое	3.45
403	Лифтовый холл	Секция 3, 12 этаж	Общественное	18
404	Тамбур	Секция 3, 12 этаж	Общественное	2.66
405	Тамбур	Секция 3, 12 этаж	Общественное	9.17
406	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Общественное	15.6
407	Этажный холл	Секция 3, 13 этаж	Общественное	25.13
408	Техпомещение	Секция 3, 13 этаж	Техническое	3.45
409	Лифтовый холл	Секция 3, 13 этаж	Общественное	18
410	Тамбур	Секция 3, 13 этаж	Общественное	2.66
411	Тамбур	Секция 3, 13 этаж	Общественное	9.17
412	Лестничная клетка	Секция 3, 13 этаж	Общественное	15.6
413	Этажный холл	Секция 3, 14 этаж	Общественное	25.95
414	Техпомещение	Секция 3, 14 этаж	Техническое	3.45
415	Лифтовый холл	Секция 3, 14 этаж	Общественное	18.06
416	Тамбур	Секция 3, 14 этаж	Общественное	2.66
417	Тамбур	Секция 3, 14 этаж	Общественное	9.17
418	Лестничная клетка	Секция 3, 14 этаж	Общественное	15.6
419	Этажный холл	Секция 3, 15 этаж	Общественное	25.95
420	Техпомещение	Секция 3, 15 этаж	Техническое	3.45
421	Лифтовый холл	Секция 3, 15 этаж	Общественное	18.06

422	Тамбур	Секция 3, 15 этаж	Общественное	2.66
423	Тамбур	Секция 3, 15 этаж	Общественное	9.17
424	Лестничная клетка	Секция 3, 15 этаж	Общественное	15.6
425	Этажный холл	Секция 3, 16 этаж	Общественное	25.95
426	Техпомещение	Секция 3, 16 этаж	Техническое	3.45
427	Лифтовый холл	Секция 3, 16 этаж	Общественное	18.06
428	Тамбур	Секция 3, 16 этаж	Общественное	2.66
429	Тамбур	Секция 3, 16 этаж	Общественное	9.17
430	Лестничная клетка	Секция 3, 16 этаж	Общественное	15.6
431	Этажный холл	Секция 3, 17 этаж	Общественное	25.95
432	Техпомещение	Секция 3, 17 этаж	Техническое	3.45
433	Лифтовый холл	Секция 3, 17 этаж	Общественное	18.06
434	Тамбур	Секция 3, 17 этаж	Общественное	2.66
435	Тамбур	Секция 3, 17 этаж	Общественное	9.17
436	Лестничная клетка	Секция 3, 17 этаж	Общественное	15.6
437	Этажный холл	Секция 3, 18 этаж	Общественное	25.95
438	Техпомещение	Секция 3, 18 этаж	Техническое	3.45
439	Лифтовый холл	Секция 3, 18 этаж	Общественное	18.06
440	Тамбур	Секция 3, 18 этаж	Общественное	2.66
441	Тамбур	Секция 3, 18 этаж	Общественное	9.17
442	Лестничная клетка	Секция 3, 18 этаж	Общественное	15.6
443	Этажный холл	Секция 3, 19 этаж	Общественное	25.95
444	Техпомещение	Секция 3, 19 этаж	Техническое	3.45
445	Лифтовый холл	Секция 3, 19 этаж	Общественное	18.06
446	Тамбур	Секция 3, 19 этаж	Общественное	2.66
447	Тамбур	Секция 3, 19 этаж	Общественное	9.17
448	Лестничная клетка	Секция 3, 19 этаж	Общественное	15.6
449	Этажный холл	Секция 3, 20 этаж	Общественное	25.95
450	Техпомещение	Секция 3, 20 этаж	Техническое	3.45
451	Лифтовый холл	Секция 3, 20 этаж	Общественное	18.06
452	Тамбур	Секция 3, 20 этаж	Общественное	2.66
453	Тамбур	Секция 3, 20 этаж	Общественное	9.17
454	Лестничная клетка	Секция 3, 20 этаж	Общественное	15.6
455	Этажный холл	Секция 3, 21 этаж	Общественное	25.95
456	Техпомещение	Секция 3, 21 этаж	Техническое	3.45
457	Лифтовый холл	Секция 3, 21 этаж	Общественное	18.06
458	Тамбур	Секция 3, 21 этаж	Общественное	2.66
459	Тамбур	Секция 3, 21 этаж	Общественное	9.17
460	Лестничная клетка	Секция 3, 21 этаж	Общественное	15.6
461	Этажный холл	Секция 3, 22 этаж	Общественное	25.95
462	Техпомещение	Секция 3, 22 этаж	Техническое	3.45
463	Лифтовый холл	Секция 3, 22 этаж	Общественное	18.06
464	Тамбур	Секция 3, 22 этаж	Общественное	2.66
465	Тамбур	Секция 3, 22 этаж	Общественное	9.17
466	Лестничная клетка	Секция 3, 22 этаж	Общественное	15.6
467	Этажный холл	Секция 3, 23 этаж	Общественное	25.95

468	Техпомещение	Секция 3, 23 этаж	Техническое	3.45
469	Лифтовый холл	Секция 3, 23 этаж	Общественное	18.06
470	Тамбур	Секция 3, 23 этаж	Общественное	2.66
471	Тамбур	Секция 3, 23 этаж	Общественное	9.17
472	Лестничная клетка	Секция 3, 23 этаж	Общественное	15.6
473	Выход на кровлю	Секция 3, выход на кровлю	Техническое	10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Лифт, 9 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	Главные распределительные щиты	Электроснабжение
3	Подземная часть	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Щкафы распределительные	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части	Устройства этажные распределительные модульные	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части	Щиты(шкафы) автоматизации(управления)	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части	Выключатели автоматические	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части	Групповые сети электроснабжения	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части	Рабочее освещение МОП	Электроснабжение
10	Подземная и надземная части	Аварийное освещение МОП	Электроснабжение
11	Подземная и надземная части	Молниеприемная сетка, токоотводы	Электроснабжение
12	Подземная часть	Хозяйственно-питьевой водопровод В1 от ввода	Водоснабжение
13	Подземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение
14	Подземная часть	Повысительные насосные станции	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части	Хозяйственно-питьевой водопровод нижней зоны В1.1	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части	Хозяйственно-питьевой водопровод верхней зоны В1.2	Водоснабжение
17	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
18	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения и циркуляции нижней зоны Т3.1, Т4.1	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения и циркуляции верхней зоны Т3.2, Т4.2	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части	Противопожарный водопровод В2	Пожаротушение
21	Подземная и надземная части	Хозбытовая канализация К1	Водоотведение
22	Подземная и надземная части	Ливневая канализация К2	Водоотведение
23	Подземная часть	Магистральные трубопроводы отопления Т1 от ввода	Отопление
24	Подземная часть	Центральный узел учета тепловой энергии	Отопление
25	Подземная и надземная части	Система отопления нижней зоны Т1.1, Т2.1	Отопление
26	Подземная и надземная части	Система отопления верхней зоны Т1.2, Т2.2	Отопление
27	Подземная и надземная части	Система дымоудаления из коридоров жилых этажей	Вентиляция
28	Подземная и надземная части	Система компенсации дымоудаления	Вентиляция
29	Подземная и надземная части	Система подпора воздуха в шахты лифтов	Вентиляция
30	Подземная и надземная части	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 250 000 000 руб.

<p>18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>18.2.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.2.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 74:36:0515005:0001955,74:36:0515005:0001954,74:36:0515005:0001953,74:36:0515005:0001952,74:36:0515005:0000076,74:36:0515005:0000039</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: АКЦИОНЕРНЫЙ ЧЕЛЯБИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810190140001926
		Корреспондентский счет: 30101810400000000779
		БИК: 047501779
		ИНН: 7421000200
		КПП: 745101001
		ОГРН: 1027400001650
		ОКПО: 09801575

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ ЧЕЛЯБИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7421000200
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 29 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 100 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 29 000 000 руб.

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
<p>19.7.1.1</p>		<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
<p>19.7.1.1.1</p>		<p>Жилые помещения:</p>
<p>19.7.1.1.1.1</p>		<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
<p>19.7.1.1.1.2</p>		<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 162</p>
<p>19.7.1.1.1.3</p>		<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32</p>
<p>19.7.1.1.2</p>		<p>Нежилые помещения:</p>
<p>19.7.1.1.2.1</p>		<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>

19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 167 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 108,2 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 492 675 945,8 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 145 081 429,0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ ЧЕЛЯБИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7421000200
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.01.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 74:36:0515005:0001952

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	Ф.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
--	-------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного	Ф.2.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	---------	---

самоуправления,
иных
заключенных
застройщиком
с
органом
государственной
власти
или
органом
местного
самоуправления
договоре
или
соглашении,
предусматривающих
передачу
объекта
социальной
инфраструктуры
в
государственную
или
муниципальную
собственность

23.1 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1
Иная
информация
о
проекте

23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1
Сведения
о фактах
внесения
изменений
в
проектную
документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 506049303983048873393662356668587425550

Владелец: ООО "ТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТА", Гурвич Евгений
Леонидович, Челябинск

Действителен: с 25.02.2020 по 25.02.2021