

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью Специализированному  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 застройщику «ИКАР», 454091, г. Челябинск,  
 полное наименование организации - для  
 ул. Цвиллинга, д. 25, оф. 214, т. 700-17-16, ИНН  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 7451193118  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 сентября 2019

№ RU74315000-25-ж-2019

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой многоквартирный дом № 22.2 (стр.), расположенный в границах улиц Петра Сумина и Новоградского проспекта
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Контрэкспертиза, ООО НТО «Энергоэкспертпроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0028-19 от 07.08.2019, № 61-2-1-1-0060-19 от 05.08.2019

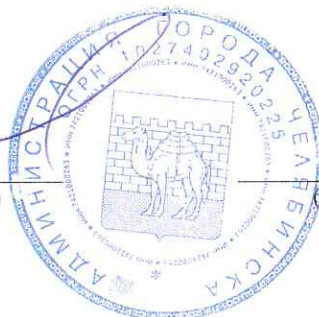
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0501002:24		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0501002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000008921 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 14.02.2019		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Профи», 2019 (шифр проекта 01-22.2-ЦР-19)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	13995,77	Площадь участка (кв. м):	20235
	Объем (куб. м):	48003,4	в том числе подземной части (куб.м):	2192,3
	Количество этажей (шт.):	18/16/14	Высота(м):	52,8/47,2/41,6
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1180,61		
	Иные показатели:	184 квартиры		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	по Новоградскому проспекту в Центральном районе города Челябинска Челябинской области		

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по  
вопросам градостроительства  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)



В. В. Шамне  
(расшифровка подписи)

М.П.

“ 23 ” сентября 20 19 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Коновалов А.В.  
266 94 43

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.