

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «Управляющая компания  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 «Артель-С», 454000, г. Челябинск, ул.  
 полное наименование организации - для  
 Ворошилова, 57в, т. 792-98-91, ИНН 7447155085  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03. Октября 2016

№ RU74315000-80-ж-2016

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 29 с магазином, группами временного пребывания детей и нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Центр негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», ООО «ЧелЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-2-0013-16 от 07.10.2016, № 74-2-1-1-0949-16 от 22.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0604021:475
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	74:36:0604021

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000005778 выдан Администрацией города Челябинска, утверждён распоряжением Администрации города Челябинска от 23.03.2016 № 3093		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Мастерская архитектора Якобюка», 2016. Шифр проекта 03-2015-29		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	9268,03	Площадь участка (кв. м):	7237
	Объем (куб.м.):	41073	в том числе подземной части (куб.м):	4447
	Количество этажей (шт.):		Высота(м):	17,79
	-оси «3-4; 7-8»	4		
	-оси «9-10»	6		
	-оси «1-2; 5-6»	7		
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-	
-оси «1-2; 5-6»	1			
Площадь застройки (кв.м.):	2171			
Иные показатели:	1723,45 - общая площадь нежилых помещений			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	по ул. Братьев Кашириных в микрорайоне № 3 в Калининском районе города Челябинска Челябинской области		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 16 ” октября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 03 ” Апрель 20 16 г.

М.П.



(подпись)

В.И. Слободской

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 16 ” октябрь 20 20 г.

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 28 ” августа 20 18 г.

М.П.



(подпись)



В.И. Слободской

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)