

Кому обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
застройщик «Ставропольская строительная
полное наименование организации – для
компания» (ИНН 2634044160, инд.355008,
юридических лиц), его почтовый индекс
Ставропольский край, город Ставрополь,
улица Войтика, дом 10/1, офис 1)
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.04.2021

№ 26-309000-41с-2021

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Ставрополь, ул. Тюльпановая, д. 12.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№26-2-1-3-018637-2021 от 15.04.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:012502:2128
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:012502

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ РФ-26-2-12-0-00-2021-0012 от 22.01.2021 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью «РЕАЛПРОЕКТ» (2021, шифр 259-2020)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	13185,5	Площадь участка (кв. м): 5243
	Объем (куб. м):	44102,4	в том числе подземной части (куб. м): 1894,52
	Количество этажей (шт.):	1-19	Высота (м): 61,21
	Количество подземных этажей (шт.):	0-1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1148,20	
	Иные показатели:	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 611,9 кв. м; <u>Паркинг (поз.2):</u> общая площадь - 611,5 кв. м; количество парковочных мест – 24 м/м; вместимость - 48 м/м	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Российская федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Тюльпановая, 12 в квартале 530
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” апреля 20 23 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства; №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



 П.А. Редька
 (расшифровка подписи)

“ 27 ” апреля 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.
 М.П.

И.В. Виноградов

О.В. Филимонов

А.Ю. Павлова