

Кому обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «Специализированный
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 застройщик «ГлавСтрой»
 полное наименование организации – для
 (ИНН 357111, Ставропольский край,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 город Невинномысск, улица Низяева,2)
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.09.2021

№ 26-309000-94С-2021

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

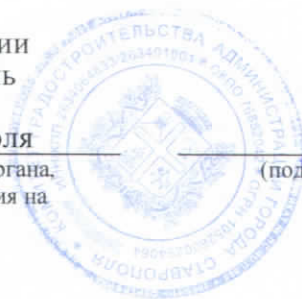
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	ЖК «Европейский-4», многоэтажный многоквартирный дом (поз. 31, 32, 33) по ул. Рогожникова, 21/3 в г. Ставрополе
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№26-2-1-2-022956-2021 от 06.05.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:012001:12136
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:012001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-26-2-12-0-00-2021-0172 от 22.06.2021 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя.																									
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории																										
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВСТРОЙ-НЕДВИЖИМОСТЬ» (2021г., шифр 019.06-20)																									
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td>21363,2</td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td>4378</td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td>71265,4</td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td>3333,5</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td>16</td> <td>Высота (м):</td> <td>51,20</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td>1</td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td>1585,36</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Общая площадь (кв. м):	21363,2	Площадь участка (кв. м):	4378	Объем (куб. м):	71265,4	в том числе подземной части (куб. м):	3333,5	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	51,20	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):	1585,36			Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):	21363,2	Площадь участка (кв. м):	4378																								
Объем (куб. м):	71265,4	в том числе подземной части (куб. м):	3333,5																								
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	51,20																								
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):																									
Площадь застройки (кв. м):	1585,36																										
Иные показатели:																											
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, земли Шпаковского района в черте г. Ставрополя, квартал 529																									
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																										
	Категория: (класс)																										
	Протяженность:																										
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):																										
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи																										
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																										
	Иные показатели:																										

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” сентября 2026 г. в соответствии с _____ проектом
организации строительства; №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51

Заместитель главы администрации
города Ставрополя, руководитель
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



[Handwritten Signature]
(подпись)

А.В. Уваров
(расшифровка подписи)

“ 10 ” сентября 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.
М.П.

И.В. Виноградов

О.В. Филимонов

А.Ю. Павлова

[Handwritten Signatures]