

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Вега»

фамилия, имя, отчество – для граждан;

полное наименование организации – для

308017, г. Белгород,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Белгородского полка, д. 62, каб 1

адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19 июня 2020 г.

№ RU31-301000-051-2020

I Управление административной технической инспекции администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта **Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой**

(наименование объекта (этапа)

по ул. Щорса, 8-м в г. Белгороде. 2-я очередь – секция № 1 жилого дома с подземной 2-х

капитального строительства

уровневой автостоянкой в осях 1-7, А0-С

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Щорса, 8м, корпус 1

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 31:16:0122001:358

строительный адрес: г. Белгород, ул. Щорса, 8-м

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU31-301000-422-2015, дата выдачи 11 декабря 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	73296,99	72483,00
в том числе надземной части	куб. м	60117,80	58966,00





Общая площадь	кв. м	19620,53	19765,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений (с № 1-10, № 17):	кв. м	4231,87	4746,60
- нежилое помещение № 1,		707,38	112,40
- нежилое помещение № 2,		-	38,40
- нежилое помещение № 3,		-	63,40
- нежилое помещение № 4,		-	109,90
- нежилое помещение № 5,		-	56,90
- нежилое помещение № 6,		-	35,00
- нежилое помещение № 7,		-	52,20
- нежилое помещение № 8,		-	55,90
- нежилое помещение № 9,		-	56,00
- нежилое помещение № 10 –		-	121,70
нежилое помещение № 17		-	-
(подземная автостоянка)		3524,49	4044,80
количество машино-мест		164	164
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11178,18	11098,30
Общая площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом многоквартирного дома (включая помещения № 11	кв. м		3920,70





16, № 18:			
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	204/11178,18	204/11098,30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	136/6363,10	136/6290,00
2-комнатные	шт./кв. м	34/2175,49	34/2181,00
3-комнатные	шт./кв. м	34/2639,59	34/2627,30
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11178,18	11098,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	свайное поле, железобетон	свайное поле, железобетон
Материалы стен	-	монолитные железобетонные, блоки СКЦ	монолитные железобетонные блоки СКЦ
Материалы перекрытий	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	линохром	линохром
Иные показатели	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат:  
01D5B6601CD42B000000018F0AB50002  
Владелец: Администрация Города Белгорода  
Действителен с 19.12.2019 до 19.12.2020  
Дата подписания: 19.06.2020 в 16:24



4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Нормируемый удельный расход тепловой энергии	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	<b>ИЗОВОЛ</b>	<b>ИЗОВОЛ</b>
Заполнение световых проемов	-	<b>ПВХ</b>	<b>ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18 марта 2020 г., Кайдалов Богдан Сергеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 31-16-277, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области от 08.06.2016 г. реестровый номер 38950, являющийся членом СРО Ки Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» (дата вступления в СРО 29.09.2016 г., уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО Ки № 750). Сведения о СРО Ки Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров» содержатся в государственном реестре СРО Ки (уникальный номер реестровой записи от 31.10.2016 г. № 011)

**Заместитель начальника отдела  
выдачи разрешительной  
документации управления  
административной технической  
инспекции**

**администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**Г.И. Пермякова**

(расшифровка подписи)

“ 19 ” июня 20 20 г.

М.П.

