ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Белгород, Чапаева 14а

№ 31-000215 по состоянию на 29.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕГА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Вега**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **308017**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Белгородского полка**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **62;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: **1;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(472)220-26-01**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **vegabelgorod@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **bel-vega.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Фрейдцис**
	1.5.2	Имя: **Моисей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Срулевич**
	1.5.4	Наименование должности: **генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ООО "Вега"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3123204306**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1093123015556**
	2.1.3	Год регистрации: **2005**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Фрейдцис**
	3.3.2	Имя: **Моисей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Срулевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**

	3.3.6	Голосов в органе управления: **50 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Фрейдцис**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Моисеевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **50 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Вокзальная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **26а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.07.2017**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-057-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Богдана Хмельницкого**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **80а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-104-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Богдана Хмельницкого**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **80а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-104-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНК ОЙ**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Богдана Хмельницкого**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **80а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-104-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (2 очередь строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Есенина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.11.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-110-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями и подземным паркингом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Парковая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-145-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (2-я очередь строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **ГОРОД**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **БЕЛГОРОД**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ПРОСПЕКТ**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **ГРАЖДАНСКИЙ**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **25 ;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-126-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой 1 очере дь - секция №2 жилого дома с подземной двухуровневой автостоянкой в осях 7-22/1, А4-С**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Щорса**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8м;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.08.2018**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-048-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Чапаева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **14а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-076-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3123190607**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **№С-012-31-0661-31-281016**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **28.10.2016**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **01.01.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **82 803 000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **380 921 000 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **624 462 000 руб.**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **ООО "Вега"**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Чапаева**
	9.2.10	Дом: **14**
	9.2.11	Литера: **А**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **8**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **28117 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Белгородстройизыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3123058292**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Техноинжиниринг"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3123144463**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.11.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31-1-2-0005-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Научно-производственный центр"Аудит безопасности"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3123208639**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU31-301000-427-2015**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.12.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **департамент строительства и архитектуры г. Белгорода**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **свидетельство о государственной регистрации права**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **218195**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **169**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.08.2015**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **31.08.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **комитет имущественных отношений администрации г. Белгорода**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: **протокол №2**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: **07.08.2015**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **31.08.2015**
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **292**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.11.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **комитет имущественных отношений администрации г. Белгорода**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: **протокол№2**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: **09.10.2015**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **05.11.2015**
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **31:16:0114024:0000172**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **268 1**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **31:16:0114024:0000170**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4433 1**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **31:16:0114024:0000169**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **3886 1**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: **Планируются проезды, площадки, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): **имеется парковочное пространство объекта строительства (вдоль ул. Сепана Разина, вдо ль ул. Гостенская**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Дворовое пространство есть. Имеется детская площадка с горками, качелями и песочниц ей. К дому примыкает спортивный стадион со стороны ул. Сободной.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства): **отсутствуют**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газоны, цветники, кустарники, деревья**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **наличие пандусов, парковочных мест для ммгн**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение проездов и стояночных мест с установкой металлических опор светильников (ТУ 2509 от 17.08.2015 выдан МБУ "УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО" сроком на три года. технические условия выполнены.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **отсутствуют**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Белгородский водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3123425030**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **93-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 276 520 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Белгородский Водоканал"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3123425030**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **93-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 749 464 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публично-правовая компания**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"МРСК Центра"-"Белгородэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901067107**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20413401**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 495,78 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Управление БЕЛГОРБЛАГОУСТРОЙСТВО**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3123073734**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.08.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **39-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.08.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Квадра-Генерирующая компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6829012680**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **310-7306**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 169 026 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Беллифт**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123101036**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **229**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **18**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	93.75	3				

2	жилое	2	1	52.83	1				
3	жилое	2	1	65.20	2				
4	жилое	3	1	93.75	3				
5	жилое	3	1	52.83	1				
6	жилое	3	1	65.20	2				
7	жилое	4	1	93.75	3				
8	жилое	4	1	52.83	1				
9	жилое	4	1	65.20	2				
10	жилое	5	1	93.75	3				
11	жилое	5	1	52.83	1				
12	жилое	5	1	65.20	2				
13	жилое	6	1	93.75	3				
14	жилое	6	1	52.83	1				
15	жилое	6	1	65.20	2				
16	жилое	7	1	93.75	3				
17	жилое	7	1	52.83	1				
18	жилое	7	1	65.20	2				
19	жилое	8	1	94.01	3				
20	жилое	8	1	52.88	1				
21	жилое	8	1	65.47	2				
22	жилое	9	1	94.01	3				
23	жилое	9	1	52.88	1				
24	жилое	9	1	65.47	2				
25	жилое	10	1	94.01	3				
26	жилое	10	1	52.88	1				
27	жилое	10	1	65.47	2				
28	жилое	11	1	94.01	3				
29	жилое	11	1	52.88	1				
30	жилое	11	1	65.47	2				
31	жилое	12	1	94.01	3				
32	жилое	12	1	52.88	1				
33	жилое	12	1	65.47	2				
34	жилое	13	1	94.01	3				
35	жилое	13	1	52.88	1				
36	жилое	13	1	65.47	2				
37	жилое	14	1	94.01	3				
38	жилое	14	1	52.88	1				
39	жилое	14	1	65.47	2				
40	жилое	15	1	94.01	3				

41	жилое	15	1	52.88	1				
42	жилое	15	1	65.47	2				
43	жилое	2	2	68.86	2				
44	жилое	2	2	42.11	1				
45	жилое	2	2	55.04	1				
46	жилое	2	2	58.66	2				
47	жилое	2	2	62.37	2				
48	жилое	3	2	68.86	2				
49	жилое	3	2	42.11	1				
50	жилое	3	2	55.04	1				
51	жилое	3	2	58.66	2				
52	жилое	3	2	62.37	2				
53	жилое	4	2	68.86	2				
54	жилое	4	2	42.11	1				
55	жилое	4	2	55.04	1				
56	жилое	4	2	58.66	2				
57	жилое	4	2	62.37	2				
58	жилое	5	2	68.86	2				
59	жилое	5	2	42.11	1				
60	жилое	5	2	55.04	1				
61	жилое	5	2	58.66	2				
62	жилое	5	2	62.37	2				
63	жилое	6	2	68.86	2				
64	жилое	6	2	42.11	1				
65	жилое	6	2	55.04	1				
66	жилое	6	2	58.66	2				
67	жилое	6	2	62.37	2				
68	жилое	7	2	68.86	2				
69	жилое	7	2	42.11	1				
70	жилое	7	2	55.04	1				
71	жилое	7	2	58.66	2				
72	жилое	7	2	62.37	2				
73	жилое	8	2	69.02	2				
74	жилое	8	2	42.28	1				
75	жилое	8	2	55.11	1				
76	жилое	8	2	58.57	2				
77	жилое	8	2	62.79	2				
78	жилое	9	2	69.02	2				
79	жилое	9	2	42.28	1				

80	жилое	9	2	55.11	1				
81	жилое	9	2	58.57	2				
82	жилое	9	2	62.79	2				
83	жилое	10	2	69.02	2				
84	жилое	10	2	42.28	1				
85	жилое	10	2	55.11	1				
86	жилое	10	2	58.57	2				
87	жилое	10	2	62.79	2				
88	жилое	11	2	69.02	2				
89	жилое	11	2	42.28	1				
90	жилое	11	2	55.11	1				
91	жилое	11	2	58.57	2				
92	жилое	11	2	62.79	2				
93	жилое	12	2	69.02	2				
94	жилое	12	2	42.28	1				
95	жилое	12	2	55.11	1				
96	жилое	12	2	58.57	2				
97	жилое	12	2	62.79	2				
98	жилое	13	2	69.02	2				
99	жилое	13	2	42.28	1				
100	жилое	13	2	55.11	1				
101	жилое	13	2	58.57	2				
102	жилое	13	2	62.79	2				
103	жилое	14	2	69.02	2				
104	жилое	14	2	42.28	1				
105	жилое	14	2	55.11	1				
106	жилое	14	2	58.57	2				
107	жилое	14	2	62.79	2				
108	жилое	15	2	69.02	2				
109	жилое	15	2	42.28	1				
110	жилое	15	2	54.02	1				
111	жилое	2	3	53.70	1				
112	жилое	2	3	51.27	1				
113	жилое	2	3	46.55	1				
114	жилое	2	3	71.81	2				
115	жилое	3	3	53.70	1				
116	жилое	3	3	51.27	1				
117	жилое	3	3	46.55	1				
118	жилое	3	3	71.81	2				

119	жилое	4	3	53.70	1				
120	жилое	4	3	51.27	1				
121	жилое	4	3	46.55	1				
122	жилое	4	3	71.81	2				
123	жилое	5	3	53.70	1				
124	жилое	5	3	51.27	1				
125	жилое	5	3	46.55	1				
126	жилое	5	3	71.81	2				
127	жилое	6	3	53.86	1				
128	жилое	6	3	51.29	1				
129	жилое	6	3	46.60	1				
130	жилое	6	3	71.91	2				
131	жилое	7	3	53.86	1				
132	жилое	7	3	51.29	1				
133	жилое	7	3	46.60	1				
134	жилое	7	3	71.91	2				
135	жилое	8	3	53.86	1				
136	жилое	8	3	51.29	1				
137	жилое	8	3	46.60	1				
138	жилое	8	3	71.91	2				
139	жилое	9	3	53.86	1				
140	жилое	9	3	51.29	1				
141	жилое	9	3	46.60	1				
142	жилое	9	3	71.91	2				
143	жилое	10	3	53.86	1				
144	жилое	10	3	51.29	1				
145	жилое	10	3	46.60	1				
146	жилое	10	3	71.91	2				
147	жилое	11	3	53.86	1				
148	жилое	11	3	51.29	1				
149	жилое	11	3	46.60	1				
150	жилое	11	3	71.91	2				
151	жилое	2	4	39.33	1				
152	жилое	2	4	66.46	2				
153	жилое	2	4	98.28	3				
154	жилое	3	4	39.33	1				
155	жилое	3	4	66.46	2				
156	жилое	3	4	98.28	3				
157	жилое	4	4	39.33	1				

158	жилое	4	4	66.46	2				
159	жилое	4	4	98.28	3				
160	жилое	5	4	39.33	1				
161	жилое	5	4	66.46	2				
162	жилое	5	4	98.28	3				
163	жилое	6	4	39.33	1				
164	жилое	6	4	66.64	2				
165	жилое	6	4	98.45	3				
166	жилое	7	4	39.33	1				
167	жилое	7	4	66.64	2				
168	жилое	7	4	98.45	3				
169	жилое	8	4	39.33	1				
170	жилое	8	4	66.64	2				
171	жилое	8	4	98.45	3				
172	жилое	9	4	39.33	1				
173	жилое	9	4	66.64	2				
174	жилое	9	4	98.45	3				
175	жилое	10	4	39.33	1				
176	жилое	10	4	66.64	2				
177	жилое	10	4	98.45	3				
178	жилое	2	5	42.70	1				
179	жилое	2	5	68.50	2				
180	жилое	2	5	98.56	3				
181	жилое	3	5	42.70	1				
182	жилое	3	5	68.50	2				
183	жилое	3	5	98.56	3				
184	жилое	4	5	42.70	1				
185	жилое	4	5	68.50	2				
186	жилое	4	5	98.56	3				
187	жилое	5	5	42.70	1				
188	жилое	5	5	68.50	2				
189	жилое	5	5	98.56	3				
190	жилое	6	5	42.70	1				
191	жилое	6	5	68.50	2				
192	жилое	6	5	98.56	3				
193	жилое	7	5	42.70	1				
194	жилое	7	5	68.50	2				
195	жилое	7	5	98.56	3				
196	жилое	8	5	42.70	1				

197	жилое	8	5	68.50	2				
198	жилое	8	5	98.56	3				
199	жилое	9	5	42.70	1				
200	жилое	9	5	68.50	2				
201	жилое	9	5	98.56	3				
202	жилое	2	6	72.06	2				
203	жилое	2	6	71.51	2				
204	жилое	2	6	45.24	1				
205	жилое	2	6	45.25	1				
206	жилое	3	6	72.06	2				
207	жилое	3	6	71.51	2				
208	жилое	3	6	45.24	1				
209	жилое	3	6	45.25	1				
210	жилое	4	6	72.06	2				
211	жилое	4	6	71.51	2				
212	жилое	4	6	45.24	1				
213	жилое	4	6	45.25	1				
214	жилое	5	6	72.06	2				
215	жилое	5	6	71.51	2				
216	жилое	5	6	45.24	1				
217	жилое	5	6	45.25	1				
218	жилое	6	6	72.06	2				
219	жилое	6	6	71.51	2				
220	жилое	6	6	45.24	1				
221	жилое	6	6	45.25	1				
222	жилое	7	6	72.06	2				
223	жилое	7	6	71.51	2				
224	жилое	7	6	45.24	1				
225	жилое	7	6	45.25	1				
226	жилое	8	6	72.06	2				
227	жилое	8	6	71.51	2				
228	жилое	8	6	45.24	1				
229	жилое	8	6	45.25	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1	нежилое	1	1	95.28	зал	90.38

					сан. узел	4.90
2	нежилое	1	1	81.73	зал	76.73
					сан. узел	5.00
3	нежилое	1	2	150.34	зал	144.72
					сан. узел	5.62
4	нежилое	1	2	90.42	зал	84.93
					сан. узел	5.49
5	нежилое	1	2	70.83	зал	64.80
					сан. узел	6.03
6	нежилое	тех	2	19.99	зал	19.99
7	нежилое	1	3	87.26	зал	81.75
					сан. узел	5.51
8	нежилое	1	3	89.11	зал	83.13
					сан. узел	5.98
9	нежилое	1	3	88.88	зал	83.93
					сан. узел	4.95
10	нежилое	1	4	91.62	зал	87.81
					сан. узел	3.81
11	нежилое	тех	4	16.32	зал	16.32
12	нежилое	1	5	103.47	зал	99.32
					сан. узел	4.15
13	нежилое	1	5	92.49	зал	86.12
					сан. узел	6.37
14	нежилое	1	6	135.86	зал	133.55
					сан. узел	2.31
15	нежилое	1	6	128.52	зал	123.05
					сан. узел	5.47
б.н	автостоянка 235 мм	подземный		5085.33		
б.н	нежилое	подземный		213.88		
б.н.	стаион школы			3108.00		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	лестничная клетка	подземная автостоянка	для прохода людей	16.52
2	насосная	подземная автостоянка	обслуживание	47.67
3	зона пропуска инженерных коммуникаций	подземная автостоянка	обслуживание	17.85
4	венткамера	подземная автостоянка	обслуживание	15.08
5	электрощитовая	подземная автостоянка	обслуживание	14.62
6	узел управления	подземная автостоянка	обслуживание	15.08
7	зона пропуска инженерных коммуникаций	подземная автостоянка	обслуживание	14
8	венткамера	подземная автостоянка	обслуживание	18.56
9	электрощитовая	подземная автостоянка	обслуживание	15.08
10	с/у	подземная автостоянка	обслуживание	1.96
11	КПП	подземная автостоянка	обслуживание	12.69
12	лестничная клетка	подземная автостоянка	для прохода людей	18.61
13	тамбур	подземная автостоянка	для прохода людей	5.23
14	узел управления	подземная автостоянка	обслуживание	7.58
15	зона пропуска инженерных коммуникаций	подземная автостоянка	обслуживание	6.79
16	электрощитовая	подземная автостоянка	обслуживание	9.43
17	зона пропуска инженерных коммуникаций	подземная автостоянка	обслуживание	15.08
18	электрощитовая	подземная автостоянка	обслуживание	20.32
19	узел управления	подземная автостоянка	обслуживание	15.08
20	зона пропуска инженерных коммуникаций	подземная автостоянка	обслуживание	13.28
21	электрощитовая	подземная автостоянка	обслуживание	18.21
22	зона пропуска инженерных коммуникаций	подземная автостоянка	обслуживание	8.51
23	зона пропуска инженерных коммуникаций	подземная автостоянка	обслуживание	7.27
24	электрощитовая	подземная автостоянка	обслуживание	13
25	венткамера	подземная автостоянка	обслуживание	15.08
26	ИТП	подземная автостоянка	обслуживание	80.17
27	лестничная клетка	подземная автостоянка	для прохода людей	10.82
28	рампа	подземная автостоянка	проезд автотраспорта	640.51
29	подсобное помещение	подземная автостоянка	обслуживание	66.98
30	рампа	подземная автостоянка	проезд автотраспорта	154.65
31	тамбур	подземная автостоянка	для прохода людей	17.9
32	тамбур	подземная автостоянка	для прохода людей	3.32
33	лестничная клетка	подземная автостоянка	для прохода людей	14.25
34	лестничная клетка	подземная автостоянка	для прохода людей	14.25
35	лестничная клетка	подземная автостоянка	для прохода людей	14.25
36	лестничная клетка	подземная автостоянка	для прохода людей	14.25
37	венткамера	подземная автостоянка	обслуживание	9.69

38	комната консьержа	секция 5,6 этаж №1	обслуживание	5.88
39	с/у	секция 5,6 этаж №1	обслуживание	2.78
40	лифтовой холл	секция 5,6 этаж №1	обслуживание	13.57
41	тамбур	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	6.02
42	мусорокамера	секция 5,6 этаж №1	обслуживание	2.16
43	тамбур мусорокамеры	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	2.55
44	лестничная клетка жилья	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	15.08
45	тамбур	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	3.9
46	лестничная клетка автостоянки	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	16.65
47	тамбур	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	4.67
48	тамбур	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	5.6
49	комната консьержа	секция 5,6 этаж №1	обслуживание	6.23
50	с/у	секция 5,6 этаж №1	обслуживание	4.48
51	лифтовой холл	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	9.12
52	вспомогательное помещение	секция 5,6 этаж №1	обслуживание	8.5
53	мусорокамера	секция 5,6 этаж №1	обслуживание	2.73
54	тамбур мусорокамеры	секция 5,6 этаж №1	обслуживание	2.88
55	тамбур	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	13.32
56	лестничная клетка жилья	секция 5,6 этаж №1	для прохода людей	15.08
57	лифтовой холл	секция №6 этаж 2	для прохода людей	17.85
58	коридор	секция №6 этаж 2	для прохода людей	14.13
59	лестничная клетка	секция №6 этаж 2	для прохода людей	15.08
60	лифтовой холл	секция №5 этаж 2	для прохода людей	8.06
61	тамбур	секция №5 этаж 2	для прохода людей	3.26
62	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 этаж 2	для прохода людей	10.2
63	тамбур	секция №5 этаж 2	для прохода людей	1.71
64	коридор	секция №5 этаж 2	для прохода людей	12.74
65	лестничная клетка	секция №5 этаж 2	для прохода людей	15.08
66	лифтовой холл	секция №6 этаж 3	для прохода людей	17.85
67	коридор	секция №6 этаж 3	для прохода людей	14.13
68	лестничная клетка	секция №6 этаж 3	для прохода людей	15.08
69	лифтовой холл	секция №5 этаж 3	для прохода людей	8.06
70	тамбур	секция №5 этаж 3	для прохода людей	3.26
71	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 этаж 3	для прохода людей	10.2
72	тамбур	секция №5 этаж 3	для прохода людей	1.71
73	коридор	секция №5 этаж 3	для прохода людей	12.74
74	лестничная клетка	секция №5 этаж 3	для прохода людей	15.08
75	лифтовой холл	секция №6 этаж 4	для прохода людей	17.85
76	коридор	секция №6 этаж 4	для прохода людей	14.13

77	лестничная клетка	секция №6 этаж 4	для прохода людей	15.08
78	лифтовой холл	секция №5 этаж 4	для прохода людей	8.06
79	тамбур	секция №5 этаж 4	для прохода людей	3.26
80	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 этаж 4	для прохода людей	10.2
81	тамбур	секция №5 этаж 4	для прохода людей	1.71
82	коридор	секция №5 этаж 4	для прохода людей	12.74
83	лестничная клетка	секция №5 этаж 4	для прохода людей	15.08
84	лифтовой холл	секция №6 этаж 5	для прохода людей	17.85
85	коридор	секция №6 этаж 5	для прохода людей	14.13
86	лестничная клетка	секция №6 этаж 5	для прохода людей	15.08
87	лифтовой холл	секция №5 этаж 5	для прохода людей	8.06
88	тамбур	секция №5 этаж 5	для прохода людей	3.26
89	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 этаж 5	для прохода людей	10.2
90	тамбур	секция №5 этаж 5	для прохода людей	1.71
91	коридор	секция №5 этаж 5	для прохода людей	12.74
92	лестничная клетка	секция №5 этаж 5	для прохода людей	15.08
93	лифтовой холл	секция №6 этаж 6	для прохода людей	17.85
94	коридор	секция №6 этаж 6	для прохода людей	14.13
95	лестничная клетка	секция №6 этаж 6	для прохода людей	15.08
96	лифтовой холл	секция №5 этаж 6	для прохода людей	8.06
97	тамбур	секция №5 этаж 6	для прохода людей	3.26
98	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 этаж 6	для прохода людей	10.2
99	тамбур	секция №5 этаж 6	для прохода людей	1.71
100	коридор	секция №5 этаж 6	для прохода людей	12.74
101	лестничная клетка	секция №5 этаж 6	для прохода людей	15.08
102	лифтовой холл	секция №6 этаж 7	для прохода людей	17.85
103	коридор	секция №6 этаж 7	для прохода людей	14.13
104	лестничная клетка	секция №6 этаж 7	для прохода людей	15.08
105	лифтовой холл	секция №5 этаж 7	для прохода людей	8.06
106	тамбур	секция №5 этаж 7	для прохода людей	3.26
107	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 этаж 7	для прохода людей	10.2
108	тамбур	секция №5 этаж 7	для прохода людей	1.71
109	коридор	секция №5 этаж 7	для прохода людей	12.74
110	лестничная клетка	секция №5 этаж 7	для прохода людей	15.08
111	лифтовой холл	секция №6 этаж 8	для прохода людей	17.85
112	коридор	секция №6 этаж 8	для прохода людей	14.13
113	лестничная клетка	секция №6 этаж 8	для прохода людей	15.08
114	лифтовой холл	секция №5 этаж 8	для прохода людей	8.06
115	тамбур	секция №5 этаж 8	для прохода людей	3.26

116	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 этаж 8	для прохода людей	10.2
117	тамбур	секция №5 этаж 8	для прохода людей	1.71
118	коридор	секция №5 этаж 8	для прохода людей	12.74
119	лестничная клетка	секция №5 этаж 8	для прохода людей	15.08
120	техэтаж	секция №6 техэтаж	обслуживание	262.47
121	мусороприемное помещение	секция №6 техэтаж	обслуживание	2.16
122	машинное помещение	секция №6 техэтаж	обслуживание	23.77
123	лестничная клетка	секция №6 техэтаж	для прохода людей	15.08
124	лифтовой холл	секция №5 этаж 9	для прохода людей	8.06
125	тамбур	секция №5 этаж 9	для прохода людей	3.26
126	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 этаж 9	для прохода людей	10.2
127	тамбур	секция №5 этаж 9	для прохода людей	1.71
128	коридор	секция №5 этаж 9	для прохода людей	12.74
129	лестничная клетка	секция №5 этаж 9	для прохода людей	15.08
130	тамбур	секция №6 техэтаж	для прохода людей	4.34
131	лестничная клетка	секция №6 техэтаж	для прохода людей	15.08
132	техэтаж	секция №5 техэтаж	обслуживание	234.45
133	машинное помещение	секция №5 техэтаж	обслуживание	16.56
134	тамбур	секция №5 техэтаж	для прохода людей	1.71
135	тамбур	секция №5 техэтаж	для прохода людей	3.26
136	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 техэтаж	для прохода людей	10.2
137	лестничная клетка	секция №5 техэтаж	для прохода людей	15.08
138	тамбур	секция №5 техэтаж	для прохода людей	1.71
139	тамбур	секция №5 техэтаж	для прохода людей	3.26
140	балкон незадымляемой лестницы	секция №5 техэтаж	для прохода людей	10.38
141	лестничная клетка	секция №5 техэтаж	для прохода людей	15.08
142	коридор	секция №1 этаж №1	для прохода людей	7.9
143	лестничная клетка	секция №1 этаж №1	для прохода людей	15.2
144	тамбур	секция №1 этаж №1	для прохода людей	3.6
145	мусороприемное помещение	секция №1 этаж №1	обслуживание	2.7
146	коридор	секция №1 этаж №1	для прохода людей	17.5
147	лифтовой холл	секция №1 этаж №1	для прохода людей	7.6
148	тамбур	секция №1 этаж №1	для прохода людей	2.8
149	коридор	секция №1 этаж №1	для прохода людей	2.2
150	лестничная клетка	секция №1 этаж №2	для прохода людей	15.2
151	тамбур	секция №1 этаж №2	для прохода людей	1.6
152	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №2	для прохода людей	10.5
153	тамбур	секция №1 этаж №2	для прохода людей	3.1
154	лифтовой холл	секция №1 этаж №2	для прохода людей	7.8

155	коридор	секция №1 этаж №2	для прохода людей	10.8
156	лестничная клетка	секция №1 этаж №3	для прохода людей	15.2
157	тамбур	секция №1 этаж №3	для прохода людей	1.6
158	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №3	для прохода людей	10.5
159	тамбур	секция №1 этаж №3	для прохода людей	3.1
160	лифтовой холл	секция №1 этаж №3	для прохода людей	7.8
161	коридор	секция №1 этаж №3	для прохода людей	10.8
162	лестничная клетка	секция №1 этаж №4	для прохода людей	15.2
163	тамбур	секция №1 этаж №4	для прохода людей	1.6
164	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №4	для прохода людей	10.5
165	тамбур	секция №1 этаж №4	для прохода людей	3.1
166	лифтовой холл	секция №1 этаж №4	для прохода людей	7.8
167	коридор	секция №1 этаж №4	для прохода людей	10.8
168	лестничная клетка	секция №1 этаж №5	для прохода людей	15.2
169	тамбур	секция №1 этаж №5	для прохода людей	1.6
170	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №5	для прохода людей	10.5
171	тамбур	секция №1 этаж №5	для прохода людей	3.1
172	лифтовой холл	секция №1 этаж №5	для прохода людей	7.8
173	коридор	секция №1 этаж №5	для прохода людей	10.8
174	лестничная клетка	секция №1 этаж №6	для прохода людей	15.2
175	тамбур	секция №1 этаж №6	для прохода людей	1.6
176	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №6	для прохода людей	10.5
177	тамбур	секция №1 этаж №6	для прохода людей	3.1
178	лифтовой холл	секция №1 этаж №6	для прохода людей	7.8
179	коридор	секция №1 этаж №6	для прохода людей	10.8
180	лестничная клетка	секция №1 этаж №7	для прохода людей	15.2
181	тамбур	секция №1 этаж №7	для прохода людей	1.6
182	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №7	для прохода людей	10.5
183	тамбур	секция №1 этаж №7	для прохода людей	3.1
184	лифтовой холл	секция №1 этаж №7	для прохода людей	7.8
185	коридор	секция №1 этаж №7	для прохода людей	10.8
186	лестничная клетка	секция №1 этаж №8	для прохода людей	15.2
187	тамбур	секция №1 этаж №8	для прохода людей	1.6
188	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №8	для прохода людей	10.5
189	тамбур	секция №1 этаж №8	для прохода людей	3.1
190	лифтовой холл	секция №1 этаж №8	для прохода людей	7.8
191	коридор	секция №1 этаж №8	для прохода людей	10.8
192	лестничная клетка	секция №1 этаж №9	для прохода людей	15.2
193	тамбур	секция №1 этаж №9	для прохода людей	1.6

194	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №9	для прохода людей	10.5
195	тамбур	секция №1 этаж №9	для прохода людей	3.1
196	лифтовой холл	секция №1 этаж №9	для прохода людей	7.8
197	коридор	секция №1 этаж №9	для прохода людей	10.8
198	лестничная клетка	секция №1 этаж №10	для прохода людей	15.2
199	тамбур	секция №1 этаж №10	для прохода людей	1.6
200	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №10	для прохода людей	10.5
201	тамбур	секция №1 этаж №10	для прохода людей	3.1
202	лифтовой холл	секция №1 этаж №10	для прохода людей	7.8
203	коридор	секция №1 этаж №10	для прохода людей	10.8
204	лестничная клетка	секция №1 этаж №11	для прохода людей	15.2
205	тамбур	секция №1 этаж №11	для прохода людей	1.6
206	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №11	для прохода людей	10.5
207	тамбур	секция №1 этаж №11	для прохода людей	3.1
208	лифтовой холл	секция №1 этаж №11	для прохода людей	7.8
209	коридор	секция №1 этаж №11	для прохода людей	10.8
210	лестничная клетка	секция №1 этаж №12	для прохода людей	15.2
211	тамбур	секция №1 этаж №12	для прохода людей	1.6
212	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №12	для прохода людей	10.5
213	тамбур	секция №1 этаж №12	для прохода людей	3.1
214	лифтовой холл	секция №1 этаж №12	для прохода людей	7.8
215	коридор	секция №1 этаж №12	для прохода людей	10.8
216	лестничная клетка	секция №1 этаж №13	для прохода людей	15.2
217	тамбур	секция №1 этаж №13	для прохода людей	1.6
218	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №13	для прохода людей	10.5
219	тамбур	секция №1 этаж №13	для прохода людей	3.1
220	лифтовой холл	секция №1 этаж №13	для прохода людей	7.8
221	коридор	секция №1 этаж №13	для прохода людей	10.8
222	лестничная клетка	секция №1 этаж №14	для прохода людей	15.2
223	тамбур	секция №1 этаж №14	для прохода людей	1.6
224	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №14	для прохода людей	10.5
225	тамбур	секция №1 этаж №14	для прохода людей	3.1
226	лифтовой холл	секция №1 этаж №14	для прохода людей	7.8
227	коридор	секция №1 этаж №14	для прохода людей	10.8
228	лестничная клетка	секция №1 этаж №15	для прохода людей	15.2
229	тамбур	секция №1 этаж №15	для прохода людей	1.6
230	незадымляемая лоджия	секция №1 этаж №15	для прохода людей	10.5
231	тамбур	секция №1 этаж №15	для прохода людей	3.1
232	лифтовой холл	секция №1 этаж №15	для прохода людей	7.8

233	коридор	секция №1 этаж №15	для прохода людей	10.8
234	лестничная клетка	секция №1 техэтаж	для прохода людей	15.2
235	тамбур	секция №1 техэтаж	для прохода людей	1.6
236	незадымляемая лоджия	секция №1 техэтаж	для прохода людей	11.1
237	тамбур	секция №1 техэтаж	для прохода людей	4.2
238	незадымляемая лоджия	секция №1 техэтаж	для прохода людей	11
239	тамбур	секция №1 техэтаж	для прохода людей	4.2
240	мусорокамера	секция №1 этаж №1	обслуживание	2.7
241	помещение консьержки	секция №1 этаж №1	обслуживание	3.1
242	с/у	секция №1 этаж №1	обслуживание	2.6
243	помещение консьержки	секция №2 этаж №1	обслуживание	3.8
244	с/у	секция №2 этаж №1	обслуживание	2.6
245	тамбур	секция №2 этаж №1	для прохода людей	3.7
246	мусорокамера	секция №2 этаж №1	для прохода людей	2.1
247	лифтовой холл	секция №2 этаж №1	для прохода людей	8.5
248	лестничная клетка	секция №2 этаж №1	для прохода людей	15.2
249	коридор	секция №2 этаж №1	для прохода людей	4.22
250	лестничная клетка	секция №2 этаж №2	для прохода людей	15.1
251	тамбур	секция №2 этаж №2	для прохода людей	1.3
252	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №2	для прохода людей	10
253	тамбур	секция №2 этаж №2	для прохода людей	2.4
254	лифтовой холл	секция №2 этаж №2	для прохода людей	8.6
255	коридор	секция №2 этаж №2	для прохода людей	22
256	лестничная клетка	секция №2 этаж №3	для прохода людей	15.1
257	тамбур	секция №2 этаж №3	для прохода людей	1.3
258	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №3	для прохода людей	10
259	тамбур	секция №2 этаж №3	для прохода людей	2.4
260	лифтовой холл	секция №2 этаж №3	для прохода людей	8.6
261	коридор	секция №2 этаж №3	для прохода людей	22
262	лестничная клетка	секция №2 этаж №4	для прохода людей	15.1
263	тамбур	секция №2 этаж №4	для прохода людей	1.3
264	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №4	для прохода людей	10
265	тамбур	секция №2 этаж №4	для прохода людей	2.4
266	лифтовой холл	секция №2 этаж №4	для прохода людей	8.6
267	коридор	секция №2 этаж №4	для прохода людей	22
268	лестничная клетка	секция №2 этаж №5	для прохода людей	15.1
269	тамбур	секция №2 этаж №5	для прохода людей	1.3
270	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №5	для прохода людей	10
271	тамбур	секция №2 этаж №5	для прохода людей	2.4

272	лифтовой холл	секция №2 этаж №5	для прохода людей	8.6
273	коридор	секция №2 этаж №5	для прохода людей	22
274	лестничная клетка	секция №2 этаж №6	для прохода людей	15.1
275	тамбур	секция №2 этаж №6	для прохода людей	1.3
276	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №6	для прохода людей	10
277	тамбур	секция №2 этаж №6	для прохода людей	2.4
278	лифтовой холл	секция №2 этаж №6	для прохода людей	8.6
279	коридор	секция №2 этаж №6	для прохода людей	22
280	лестничная клетка	секция №2 этаж №7	для прохода людей	15.1
281	тамбур	секция №2 этаж №7	для прохода людей	1.3
282	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №7	для прохода людей	10
283	тамбур	секция №2 этаж №7	для прохода людей	2.4
284	лифтовой холл	секция №2 этаж №7	для прохода людей	8.6
285	коридор	секция №2 этаж №7	для прохода людей	22
286	лестничная клетка	секция №2 этаж №8	для прохода людей	15.1
287	тамбур	секция №2 этаж №8	для прохода людей	1.3
288	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №8	для прохода людей	10
289	тамбур	секция №2 этаж №8	для прохода людей	2.4
290	лифтовой холл	секция №2 этаж №8	для прохода людей	8.6
291	коридор	секция №2 этаж №8	для прохода людей	22
292	лестничная клетка	секция №2 этаж №9	для прохода людей	15.1
293	тамбур	секция №2 этаж №9	для прохода людей	1.3
294	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №9	для прохода людей	10
295	тамбур	секция №2 этаж №9	для прохода людей	2.4
296	лифтовой холл	секция №2 этаж №9	для прохода людей	8.6
297	коридор	секция №2 этаж №9	для прохода людей	22
298	лестничная клетка	секция №2 этаж №10	для прохода людей	15.1
299	тамбур	секция №2 этаж №10	для прохода людей	1.3
300	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №10	для прохода людей	10
301	тамбур	секция №2 этаж №10	для прохода людей	2.4
302	лифтовой холл	секция №2 этаж №10	для прохода людей	8.6
303	коридор	секция №2 этаж №10	для прохода людей	22
304	лестничная клетка	секция №2 этаж №11	для прохода людей	15.1
305	тамбур	секция №2 этаж №11	для прохода людей	1.3
306	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №11	для прохода людей	10
307	тамбур	секция №2 этаж №11	для прохода людей	2.4
308	лифтовой холл	секция №2 этаж №11	для прохода людей	8.6
309	коридор	секция №2 этаж №11	для прохода людей	22
310	лестничная клетка	секция №2 этаж №12	для прохода людей	15.1

311	тамбур	секция №2 этаж №12	для прохода людей	1.3
312	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №12	для прохода людей	10
313	тамбур	секция №2 этаж №12	для прохода людей	2.4
314	лифтовой холл	секция №2 этаж №12	для прохода людей	8.6
315	коридор	секция №2 этаж №12	для прохода людей	22
316	лестничная клетка	секция №2 этаж №13	для прохода людей	15.1
317	тамбур	секция №2 этаж №13	для прохода людей	1.3
318	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №13	для прохода людей	10
319	тамбур	секция №2 этаж №13	для прохода людей	2.4
320	лифтовой холл	секция №2 этаж №13	для прохода людей	8.6
321	коридор	секция №2 этаж №13	для прохода людей	22
322	лестничная клетка	секция №2 этаж №14	для прохода людей	15.1
323	тамбур	секция №2 этаж №14	для прохода людей	1.3
324	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №14	для прохода людей	10
325	тамбур	секция №2 этаж №14	для прохода людей	2.4
326	лифтовой холл	секция №2 этаж №14	для прохода людей	8.6
327	коридор	секция №2 этаж №14	для прохода людей	22
328	лестничная клетка	секция №2 этаж №15	для прохода людей	15.1
329	тамбур	секция №2 этаж №15	для прохода людей	1.3
330	незадымляемая лоджия	секция №2 этаж №15	для прохода людей	10
331	тамбур	секция №2 этаж №15	для прохода людей	2.4
332	лифтовой холл	секция №2 этаж №15	для прохода людей	8.6
333	коридор	секция №2 этаж №15	для прохода людей	22
334	лестничная клетка	секция №2 техэтаж	для прохода людей	15.2
335	тамбур	секция №2 техэтаж	для прохода людей	1.3
336	незадымляемая лоджия	секция №2 техэтаж	для прохода людей	15.2
337	мусорокамера	секция №2 техэтаж	обслуживание	2.5
338	тамбур	секция №2 техэтаж	обслуживание	5.1
339	лестничная клетка	секция №2 выход на кровлю	для прохода людей	15.2
340	тамбур	секция №2 выход на кровлю	для прохода людей	1.3
341	мусорокамера	секция №2 выход на кровлю	обслуживание	2.5
342	незадымляемая лоджия	секция №2 выход на кровлю	для прохода людей	9.9
343	консьержка	секция №3,4 этаж №1	обслуживание	6.1
344	с/у	секция №3,4 этаж №1	обслуживание	4.05
345	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №1	для прохода людей	8.89
346	тамбур	секция №3,4 этаж №1	для прохода людей	6.78
347	мусорокамера	секция №3,4 этаж №1	обслуживание	2.56
348	тамбур мусорокамеры	секция №3,4 этаж №1	обслуживание	2.32
349	тамбур	секция №3,4 этаж №1	для прохода людей	5.23

350	лестничная клетка жилья	секция №3,4 этаж №1	для прохода людей	15.08
351	лестничная клетка автостоянки	секция №3,4 этаж №1	для прохода людей	18.61
352	консьержка	секция №3,4 этаж №1	обслуживание	3.94
353	с/у	секция №3,4 этаж №1	обслуживание	2.59
354	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №1		7.58
355	тамбур	секция №3,4 этаж №1		7.91
356	мусорокамера	секция №3,4 этаж №1	обслуживание	5
357	тамбур мусорокамеры	секция №3,4 этаж №1	обслуживание	2.19
358	тамбур выхода из ЛК автостоянки	секция №3,4 этаж №1	для прохода людей	7.41
359	лестничная клетка жилья	секция №3,4 этаж №1	для прохода людей	15.08
360	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №2	для прохода людей	8.62
361	тамбур	секция №3,4 этаж №2	для прохода людей	3.36
362	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №2	для прохода людей	10.2
363	тамбур	секция №3,4 этаж №2	для прохода людей	1.55
364	коридор	секция №3,4 этаж №2	для прохода людей	12.82
365	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №2	для прохода людей	15.08
366	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	10.9
367	тамбур	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	3.63
368	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	6.25
369	коридор	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	19.35
370	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	15.08
371	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	8.62
372	тамбур	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	3.36
373	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	10.2
374	тамбур	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	1.55
375	коридор	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	12.82
376	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №3	для прохода людей	15.08
377	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	10.9
378	тамбур	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	3.63
379	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	6.25
380	коридор	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	19.35
381	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	15.08
382	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	8.62
383	тамбур	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	3.36
384	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	10.2
385	тамбур	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	1.55
386	коридор	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	12.82
387	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №4	для прохода людей	15.08
388	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	10.9

389	тамбур	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	3.63
390	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	6.25
391	коридор	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	19.35
392	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	15.08
393	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	8.62
394	тамбур	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	3.36
395	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	10.2
396	коридор	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	1.55
397	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №5	для прохода людей	12.82
398	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №6	для прохода людей	15.08
399	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №6	для прохода людей	10.9
400	тамбур	секция №3,4 этаж №6	для прохода людей	3.63
401	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №6	для прохода людей	6.25
402	коридор	секция №3,4 этаж №6	для прохода людей	19.35
403	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №6	для прохода людей	15.08
404	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	8.62
405	тамбур	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	3.36
406	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	10.2
407	тамбур	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	1.55
408	коридор	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	12.82
409	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	15.08
410	лифтовой холл	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	10.9
411	тамбур	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	3.63
412	балкон незадымляемой лестницы	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	6.25
413	коридор	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	19.35
414	лестничная клетка	секция №3,4 этаж №7	для прохода людей	15.08
415	лифтовой холл	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	8.62
416	тамбур	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	3.36
417	балкон незадымляемой лестницы	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	10.2
418	тамбур	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	1.55
419	коридор	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	12.82
420	лестничная клетка	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	15.08
421	лифтовой холл	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	10.9
422	тамбур	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	3.63
423	балкон незадымляемой лестницы	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	6.25
424	коридор	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	19.35
425	лестничная клетка	секция № 3,4 этаж №8	для прохода людей	15.08
426	лифтовой холл	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	8.62
427	тамбур	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	3.36

428	балкон незадымляемой лестницы	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	10.2
429	тамбур	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	1.55
430	коридор	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	12.82
431	лестничная клетка	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	15.08
432	лифтовой холл	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	10.9
433	тамбур	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	3.63
434	балкон незадымляемой лестницы	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	6.25
435	коридор	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	19.35
436	лестничная клетка	секция № 3,4 этаж №9	для прохода людей	15.08
437	лифтовой холл	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	8.62
438	тамбур	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	3.36
439	балкон незадымляемой лестницы	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	10.2
440	тамбур	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	1.55
441	коридор	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	12.82
442	лестничная клетка	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	15.08
443	лифтовой холл	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	10.9
444	тамбур	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	3.63
445	балкон незадымляемой лестницы	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	6.25
446	коридор	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	19.35
447	лестничная клетка	секция № 3,4 этаж №10	для прохода людей	15.08
448	техэтаж	секция №3 техэтаж	для прохода людей	210.28
449	машинное помещение	секция №3 техэтаж	обслуживание	16.85
450	серверная	секция №3 техэтаж	обслуживание	16.32
451	лестничная клетка	секция №3 техэтаж	для прохода людей	15.08
452	тамбур	секция №3 техэтаж	для прохода людей	1.55
453	балкон незадымляемой лестницы	секция №3 техэтаж	для прохода людей	10.2
454	тамбур	секция №3 техэтаж	для прохода людей	3.32
455	лифтовой холл	секция №4 этаж№11	для прохода людей	14.13
456	тамбур	секция №4 этаж№11	для прохода людей	5
457	балкон незадымляемой лестницы	секция №4 этаж№11	для прохода людей	6.25
458	коридор	секция №4 этаж№11	для прохода людей	19.35
459	лестничная клетка	секция №4 этаж№11	для прохода людей	15.08
460	лестничная клетка	секция №3 выход на кровлю	для прохода людей	15.08
461	тамбур	секция №3 выход на кровлю	для прохода людей	1.55
462	балкон незадымляемой лестницы	секция №3 выход на кровлю	для прохода людей	10.2
463	тамбур	секция №3 выход на кровлю	для прохода людей	3.43
464	техэтаж	секция №4 техэтаж	обслуживание	272,,35
465	машинное помещение	секция №4 техэтаж	обслуживание	15.8
466	тамбур	секция №4 техэтаж	для прохода людей	3.82

467	вспомогательное помещение	секция №4 техэтаж	обслуживание	6.6
468	балкон незадымляемой лестницы	секция №4 техэтаж	для прохода людей	6.25
469	лестничная клетка	секция №4 техэтаж	для прохода людей	15.08

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 блок-секция	лифт (630 кг V1,6 м/с) лифт (400 кг, V1,6 м/с)	вертикальное перемещение жильцов
	2 блок-секция	лифт (630 кг V1,6 м/с) лифт (400 кг, V1,6 м/с)	вертикальное перемещение жильцов
	3 блок-секция	лифт (630 кг V1,6 м/с) лифт (400 кг, V1,6 м/с)	вертикальное перемещение жильцов
	4 блок-секция	лифт (630 кг V1,6 м/с) лифт (400 кг, V1,6 м/с)	вертикальное перемещение жильцов
	5 блок-секция	лифт (630 кг V1,6 м/с) лифт (400 кг, V1,6 м/с)	вертикальное перемещение жильцов
	6 блок-секция	лифт (630 кг V1,6 м/с) лифт (400 кг, V1,6 м/с)	вертикальное перемещение жильцов

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **808 000 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Поручительство банка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **31:16:0114024:0000172,31:16:0114024:0000170,31:16:0114024:0000169**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **ВТБ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810905250025934**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000835**
		БИК: **042007835**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **366643001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **49747905**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные ср едства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполн ения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00EA19B9E9F240C2A7E8117CFF90831276

Владелец: **ООО ВЕГА, Фрейдцис Моисей Срулевич, Белгород**

Действителен: с 14.12.2018 по 14.12.2019