

Кому общество с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «Южная строительная
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 компания – 26» (ИНН 2634091788,
 полное наименование организации – для
 индексе 355000, Ставропольский край,
 юридических лиц), его почтовый индекс
г. Ставрополь, улица Мира, дом 278Д)
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ 26-309000-426С-2018

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство: Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по улице Ленина, 480б в г. Ставрополе.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство строительного аудита и экспертиз АСТРА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-0022-18 от 18.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:010402:3156
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:010402

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ 26309000-0474 от 18.05.2018 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью «Институт архитектуры и градостроительства Ставропольского края», 2018, шифр 04.18
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	17544,9	Площадь участка (кв. м): 4499
	Объем (куб. м):	76449,7	в том числе подземной части (куб. м): 14203,4
	Количество этажей (шт.):	1-13	Высота (м): 42,420
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1643,8	
	Иные показатели:	Общая площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений – 1373,9 м ² ; Общая площадь подземной автостоянки – 2183,6 м ² ; Количество машино-мест в подземной автостоянке – 100 ед.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, кв-л 551, ул. Ленина, 480б.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		

Иные показатели:	
------------------	--

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” июня 20 21 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства: №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя



[Handwritten signature]
(подпись)

А.В. Уваров
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.

