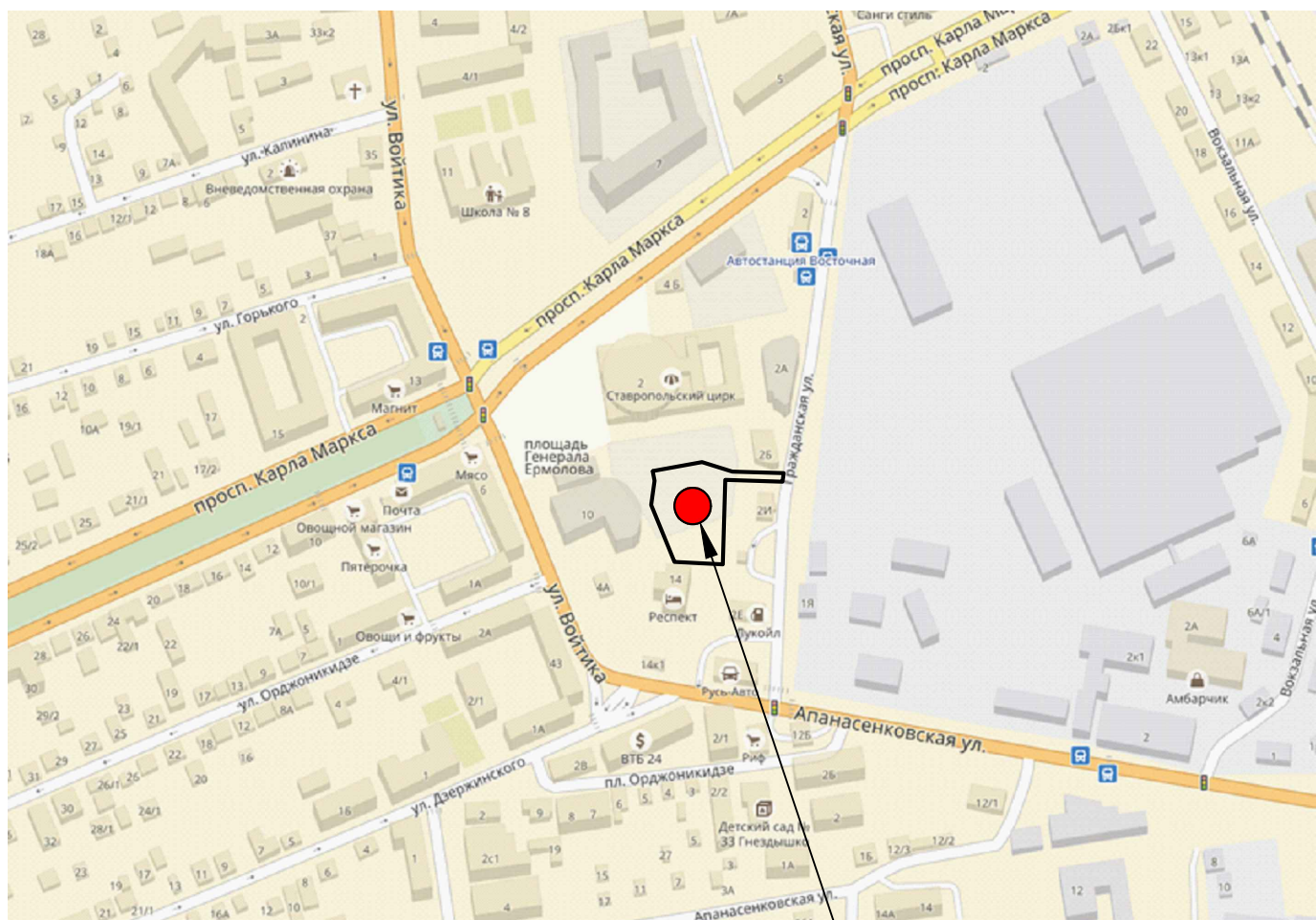


Ситуационная схема



Осваиваемая территория

Баланс территории

Номер п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
1	Площадь участка	га	0,3607	
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	625,34	
3	Плотность застройки	%	17,3	
4	Площадь покрытия	м <sup>2</sup>	2451,4	
5	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	530,26	
Площадь благоустройства:				
6	Площадь покрытия	м <sup>2</sup>	281,30	
7	Площадь покрытия спортивной площадки	м <sup>2</sup>	370,60	

Ведомость чертежей основного комплекта марки ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационная схема	
2	Разбивочный план	М 1:500
3	План организации рельефа	М 1:500
4	План земляных масс	М 1:500
5	План благоустройства территории	М 1:500
6	Ведомости благоустройства территории	
7	Конструкции покрытий	
8	Сводный план инженерных сетей	М 1:500

Общие указания

1. Основанием для разработки проектной документации генерального плана являются:
  - а) задание на проектирование;
  - б) топографическая съемка М 1:500, система координат местная; система высот Балтийская;
2. Патентоспособные решения и изобретения, разработанные предприятием, в настоящей документации отсутствуют.
3. Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

ИНВ. № ПОДЛ. Подпись и дата

140-2017-ПЗУ.ГЧ					
Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ставрополь, ул. Гражданская, 2Д					
Изм.	Кол.чч	Лист	Идок	Подпись	Дата
Исполнил	Черкашина				08.17
				Схема планировочной организации земельного участка	Стадия Лист Листов
					П 1
Н.контр	Вородьева				08.17
				Ситуационная схема	ООО «РЕАЛПРОЕКТ» г. Ставрополь



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>		Строительный объем, м <sup>3</sup>			
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	здания	Всего		
Общественные здания и сооружения										
1	Жилой дом	24	1		615,34	615,34	14885,0	14885,0	48671,0	48671,0
2	Автомобильная парковка				650,00	650,00				
3	ТП		1		10,0	10,0				
4	Детская игр. площадка				99,20	99,20				
5	Спортивная площадка				370,60	370,60				
6	Площадка МК				13,00	13,00				
7	ГРПШ									

Условные обозначения

	Граница отвода участка
	Ограждение территории
	Проектируемый жилой дом
	Отмостка
	Парковка для автомобилей

Все размеры на чертеже даны в метрах.  
 Координатную точку №1 X - \*\*\* У - \*\*\* принять за Rp-1 отметка 513,40  
 Привязку здания вести от Rp-1.

140-2017-ПЗУ.ГЧ					
Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ставрополь, ул. Гражданская, 2Д					
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнил	Черкашина		08.17	Схема планировочной организации земельного участка	
Н.контр	Воробьева		08.17	Разбивочный план	
				Стадия	Лист
				П	2
				ООО «РЕАЛПРОЕКТ» г. Ставрополь	