

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000374 от 08.12.2020

СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ по ул.Дзержинского, 134, в 70 квартале г. Ставрополя (с изменением)

Дата первичного размещения: 07.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Фирма "АСПЕКТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Фирма "Аспект" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 355000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ставропольский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ставрополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лермонтова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 193; Корпус: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(865)235-88-22 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: makism_2010@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.aspect-firma.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Дяденко |
| | 1.5.2 | Имя: Николай |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Фирма "АСПЕКТ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2636023085 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1022601977463 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2002 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Дяденко |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 63 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Дяденко |
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 18,5 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Дяденко |
| | 3.3.2 | Имя: Наталия |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 18,5 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Дяденко |
| | 3.4.2 | Имя: Николай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 63 % |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Дяденко |
| | 3.4.2 | Имя: Наталия |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Дяденко |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Ставропольский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ставрополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзержинского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 124 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.03.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-721-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Ставропольский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ставрополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзержинского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 138 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.08.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU26-309000-107Э-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -8,56 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5,63 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77,08 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Ставропольский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ставрополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Ленинский |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16 685,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8167,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3072,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11240,50 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геотехнологии» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634097589 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная бюро «Перспектива» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2635101083 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-049431-2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Агентство строительного аудита и экспертиз АСТРА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2636809400 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0041-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Агентство строительного аудита и экспертиз АСТРА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2636809400 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.03.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-0014-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Агентство строительного аудита и экспертиз АСТРА» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2636809400 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: №26-309000-564с-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.08.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.10.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет градостроительства администрации города Ставрополя |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №26/133/013/2019-1193 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.08.2018 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: №26:12:030102:105-26/001/2018-74 |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 08.08.2018 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 26.03.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 26:12:030102:966 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4700,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектными решениями предусмотрено обеспечение возможности пожарного проезда и подъезда к зданию с учетом требований санитарных и противопожарных норм, предусмотрена установка дорожных знаков. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест): во дворе наружная парковка на 18 машиномест, и подземная автостоянка на 83 машиноместа. Рядом с земельным участком со стороны основного проезда по ул.Дзержинского расположена существующая парковка на 18 машиномест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено покрытие детской игровой площадки и площадки для отдыха взрослых. Описание игрового и спортивного оборудования: качели, беседки, скамейки. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): справа от жилого дома на ул.Дзержинского |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов с посевом трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: мероприятия выполнены с требованиями СП 59.13330.201 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №05/1-12/05-15275 от 13.09.2017г., выданы Комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя Ставропольский край, сроком действия 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: проектом предусмотрено выполнение пешеходных тротуаров и площадок для парковки гостевого транспорта, предусмотрено покрытие территории из асфальтобетона, вокруг здания выполняется отмотка. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ставропольские городские электрические сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636042440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 015785 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 228 857,4 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ставрополь |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-001759-02-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 210 753,34 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №05/1-12/05-11227 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИВ-1708/2888 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 808 253,47 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №ИК-1708/2888 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 224 617,1 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квартал плюс |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2635086460 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Союзлифтмонтаж-Юг» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 82 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 133 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 83 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 50 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Кв. 1 | Квартира | 2 | 1 | 88.70 | 2 |
| Кв. 2 | Квартира | 2 | 1 | 215.00 | 3 |
| Кв. 3 | Квартира | 2 | 1 | 138.40 | 2 |
| Кв. 4 | Квартира | 2 | 1 | 52.70 | 1 |
| Кв. 5 | Квартира | 2 | 1 | 107.40 | 2 |
| Кв. 6 | Квартира | 3 | 1 | 93.20 | 2 |

| | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|
| Кв. 7 | Квартира | 3 | 1 | 168.40 | 3 |
| Кв. 8 | Квартира | 3 | 1 | 138.70 | 3 |
| Кв. 9 | Квартира | 3 | 1 | 52.50 | 1 |
| Кв. 10 | Квартира | 3 | 1 | 106.80 | 2 |
| Кв. 11 | Квартира | 4 | 1 | 131.90 | 3 |
| Кв. 12 | Квартира | 4 | 1 | 129.40 | 2 |
| Кв. 13 | Квартира | 4 | 1 | 138.30 | 4 |
| Кв. 14 | Квартира | 4 | 1 | 52.40 | 1 |
| Кв. 15 | Квартира | 4 | 1 | 106.90 | 2 |
| Кв. 16 | Квартира | 5 | 1 | 92.40 | 3 |
| Кв. 17 | Квартира | 5 | 1 | 168.30 | 3 |
| Кв. 18 | Квартира | 5 | 1 | 193.40 | 3 |
| Кв. 19 | Квартира | 5 | 1 | 107.40 | 2 |
| Кв. 20 | Квартира | 6 | 1 | 91.50 | 3 |
| Кв. 21 | Квартира | 6 | 1 | 168.30 | 3 |
| Кв. 22 | Квартира | 6 | 1 | 137.30 | 3 |
| Кв. 23 | Квартира | 6 | 1 | 51.80 | 1 |
| Кв. 24 | Квартира | 6 | 1 | 107.20 | 2 |
| Кв. 25 | Квартира | 7 | 1 | 93.00 | 2 |
| Кв. 26 | Квартира | 7 | 1 | 167.80 | 3 |
| Кв. 27 | Квартира | 7 | 1 | 138.20 | 3 |
| Кв. 28 | Квартира | 7 | 1 | 52.80 | 1 |
| Кв. 29 | Квартира | 8 | 1 | 106.40 | 2 |
| Кв. 30 | Квартира | 8 | 1 | 91.90 | 2 |
| Кв. 31 | Квартира | 8 | 1 | 168.30 | 3 |
| Кв. 32 | Квартира | 8 | 1 | 191.30 | 4 |
| Кв. 33 | Квартира | 9 | 1 | 107.20 | 2 |
| Кв. 34 | Квартира | 9 | 1 | 272.80 | 5 |
| Кв. 35 | Квартира | 9 | 1 | 185.10 | 3 |
| Кв. 36 | Квартира | 9 | 1 | 106.80 | 2 |
| Кв. 37 | Квартира | 10 | 1 | 240.00 | 3 |
| Кв. 38 | Квартира | 2 | 2 | 42.80 | 1 |
| Кв. 39 | Квартира | 2 | 2 | 43.00 | 1 |
| Кв. 40 | Квартира | 2 | 2 | 54.80 | 2 |
| Кв. 41 | Квартира | 2 | 2 | 67.00 | 2 |
| Кв. 42 | Квартира | 2 | 2 | 52.10 | 1 |
| Кв. 43 | Квартира | 2 | 2 | 51.90 | 1 |
| Кв. 44 | Квартира | 3 | 2 | 51.20 | 1 |
| Кв. 45 | Квартира | 3 | 2 | 51.90 | 1 |
| Кв. 46 | Квартира | 3 | 2 | 67.30 | 2 |
| Кв. 47 | Квартира | 3 | 2 | 66.90 | 2 |
| Кв. 48 | Квартира | 3 | 2 | 52.10 | 1 |
| Кв. 49 | Квартира | 3 | 2 | 51.70 | 1 |

| | | | | | |
|--------|----------|----|---|--------|---|
| Кв. 50 | Квартира | 4 | 2 | 51.90 | 1 |
| Кв. 51 | Квартира | 4 | 2 | 52.00 | 1 |
| Кв. 52 | Квартира | 4 | 2 | 67.40 | 2 |
| Кв. 53 | Квартира | 5 | 2 | 124.20 | 3 |
| Кв. 54 | Квартира | 5 | 2 | 50.90 | 1 |
| Кв. 55 | Квартира | 5 | 2 | 182.70 | 2 |
| Кв. 56 | Квартира | 5 | 2 | 66.70 | 2 |
| Кв. 57 | Квартира | 5 | 2 | 51.80 | 1 |
| Кв. 58 | Квартира | 5 | 2 | 51.50 | 1 |
| Кв. 59 | Квартира | 6 | 2 | 51.50 | 1 |
| Кв. 60 | Квартира | 6 | 2 | 51.90 | 1 |
| Кв. 61 | Квартира | 6 | 2 | 67.40 | 2 |
| Кв. 62 | Квартира | 6 | 2 | 124.90 | 2 |
| Кв. 63 | Квартира | 7 | 2 | 51.20 | 1 |
| Кв. 64 | Квартира | 7 | 2 | 104.10 | 2 |
| Кв. 65 | Квартира | 7 | 2 | 70.70 | 2 |
| Кв. 66 | Квартира | 7 | 2 | 124.50 | 3 |
| Кв. 67 | Квартира | 8 | 2 | 51.00 | 1 |
| Кв. 68 | Квартира | 8 | 2 | 104.10 | 2 |
| Кв. 69 | Квартира | 8 | 2 | 70.80 | 2 |
| Кв. 70 | Квартира | 8 | 2 | 66.30 | 2 |
| Кв. 71 | Квартира | 8 | 2 | 51.00 | 1 |
| Кв. 72 | Квартира | 8 | 2 | 50.90 | 1 |
| Кв. 73 | Квартира | 9 | 2 | 51.20 | 1 |
| Кв. 74 | Квартира | 9 | 2 | 51.20 | 1 |
| Кв. 75 | Квартира | 9 | 2 | 66.70 | 2 |
| Кв. 76 | Квартира | 9 | 2 | 124.60 | 3 |
| Кв. 77 | Квартира | 10 | 2 | 52.30 | 1 |
| Кв. 78 | Квартира | 10 | 2 | 104.80 | 1 |
| Кв. 79 | Квартира | 10 | 2 | 67.20 | 2 |
| Кв. 80 | Квартира | 10 | 2 | 251.40 | 4 |
| Кв. 81 | Квартира | 10 | 2 | 51.50 | 1 |
| Кв. 82 | Квартира | 10 | 2 | 194.80 | 3 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| машино-место №1 | нежилое помещение | подвал | 1 | 16.40 | | 16.40 |
| машино-место №2 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.30 | | 17.30 |
| машино-место №3 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.30 | | 17.30 |

| | | | | | | |
|------------------|-------------------|--------|---|-------|--|-------|
| машино-место №4 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.30 | | 17.30 |
| машино-место №5 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.30 | | 17.30 |
| машино-место №6 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.30 | | 17.30 |
| машино-место №7 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.30 | | 17.30 |
| машино-место №8 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.30 | | 18.30 |
| машино-место №9 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.00 | | 19.00 |
| машино-место №10 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.30 | | 19.30 |
| машино-место №11 | нежилое помещение | подвал | 1 | 15.30 | | 15.30 |
| машино-место №12 | нежилое помещение | подвал | 1 | 14.80 | | 14.80 |
| машино-место №13 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.20 | | 19.20 |
| машино-место №14 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.40 | | 18.40 |
| машино-место №15 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.80 | | 18.80 |
| машино-место №16 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.10 | | 19.10 |
| машино-место №17 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.80 | | 18.80 |
| машино-место №18 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.80 | | 18.80 |
| машино-место №19 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.50 | | 19.50 |
| машино-место №20 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.60 | | 18.60 |
| машино-место №21 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.50 | | 18.50 |
| машино-место №22 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.50 | | 18.50 |
| машино-место №23 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.50 | | 18.50 |
| машино-место №24 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.50 | | 19.50 |
| машино-место №25 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.50 | | 18.50 |
| машино-место №26 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.70 | | 18.70 |

| | | | | | | |
|----------------------------------|-------------------|--------|---|-------|--|-------|
| машино-место №27 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.70 | | 19.70 |
| машино-место №28 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.70 | | 18.70 |
| машино-место №29 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.70 | | 18.70 |
| машино-место №30 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.70 | | 18.70 |
| машино-место №31 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.70 | | 18.70 |
| машино-место №32 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.70 | | 19.70 |
| машино-место №33 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.60 | | 18.60 |
| машино-место №34 | нежилое помещение | подвал | 1 | 15.60 | | 15.60 |
| машино-место №35 | нежилое помещение | подвал | 1 | 15.20 | | 15.20 |
| машино-место №36 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.10 | | 19.10 |
| машино-место №37 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.90 | | 18.90 |
| машино-место №38 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.70 | | 19.70 |
| машино-место №39 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.80 | | 17.80 |
| кладовая для багажа клиентов №40 | нежилое помещение | подвал | 1 | 12.30 | | 12.30 |
| машино-место №41 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.70 | | 19.70 |
| машино-место №42 | нежилое помещение | подвал | 1 | 20.00 | | 20.00 |
| машино-место №43 | нежилое помещение | подвал | 1 | 21.00 | | 21.00 |
| машино-место №44 | нежилое помещение | подвал | 1 | 20.00 | | 20.00 |
| машино-место №45 | нежилое помещение | подвал | 1 | 20.30 | | 20.30 |
| машино-место №46 | нежилое помещение | подвал | 1 | 21.50 | | 21.50 |
| машино-место №47 | нежилое помещение | подвал | 1 | 20.30 | | 20.30 |
| машино-место №48 | нежилое помещение | подвал | 1 | 20.30 | | 20.30 |
| машино-место №49 | нежилое помещение | подвал | 1 | 21.50 | | 21.50 |

| | | | | | | |
|------------------|-------------------|--------|---|-------|--|-------|
| машино-место №50 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.70 | | 18.70 |
| машино-место №51 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.40 | | 17.40 |
| машино-место №52 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.30 | | 17.30 |
| машино-место №53 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.40 | | 19.40 |
| машино-место №54 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.30 | | 17.30 |
| машино-место №55 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.10 | | 18.10 |
| машино-место №56 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.20 | | 19.20 |
| машино-место №57 | нежилое помещение | подвал | 1 | 21.60 | | 21.60 |
| машино-место №58 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.20 | | 19.20 |
| машино-место №59 | нежилое помещение | подвал | 1 | 20.30 | | 20.30 |
| машино-место №60 | нежилое помещение | подвал | 1 | 20.90 | | 20.90 |
| машино-место №61 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.80 | | 19.80 |
| машино-место №62 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.80 | | 19.80 |
| машино-место №63 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.80 | | 19.80 |
| машино-место №64 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.80 | | 19.80 |
| машино-место №65 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.80 | | 19.80 |
| машино-место №66 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.80 | | 19.80 |
| машино-место №67 | нежилое помещение | подвал | 1 | 20.90 | | 20.90 |
| машино-место №68 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.90 | | 18.90 |
| машино-место №69 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.00 | | 18.00 |
| машино-место №70 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.00 | | 18.00 |
| машино-место №71 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.00 | | 18.00 |
| машино-место №72 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.00 | | 18.00 |

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-------------------|--------|---|-------|--|-------|
| машино-место №73 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.00 | | 18.00 |
| машино-место №74 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.00 | | 18.00 |
| машино-место №75 | нежилое помещение | подвал | 1 | 18.90 | | 18.90 |
| машино-место №76 | нежилое помещение | подвал | 1 | 20.20 | | 20.20 |
| кладовая для багажа клиентов №78 | нежилое помещение | подвал | 1 | 22.50 | | 22.50 |
| кладовая для багажа клиентов №79 | нежилое помещение | подвал | 1 | 19.10 | | 19.10 |
| кладовая для багажа клиентов №80 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.60 | | 17.60 |
| кладовая для багажа клиентов №82 | нежилое помещение | подвал | 1 | 17.30 | | 17.30 |
| кладовая для багажа клиентов №83 | нежилое помещение | подвал | 1 | 8.00 | | 8.00 |
| кладовая для багажа клиентов №89 | нежилое помещение | подвал | 1 | 14.60 | | 14.60 |
| кладовая для багажа клиентов №90 | нежилое помещение | подвал | 1 | 12.30 | | 12.30 |
| кладовая для багажа клиентов №95 | нежилое помещение | подвал | 1 | 14.00 | | 14.00 |
| кладовая для багажа клиентов №97 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.30 | | 13.30 |
| кладовая для багажа клиентов №98 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.70 | | 13.70 |
| кладовая для багажа клиентов №99 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.10 | | 13.10 |
| кладовая для багажа клиентов №101 | нежилое помещение | подвал | 1 | 9.80 | | 9.80 |
| кладовая для багажа клиентов №103 | нежилое помещение | подвал | 1 | 9.70 | | 9.70 |
| кладовая для багажа клиентов №104 | нежилое помещение | подвал | 1 | 6.30 | | 6.30 |
| кладовая для багажа клиентов №105 | нежилое помещение | подвал | 1 | 7.40 | | 7.40 |
| кладовая для багажа клиентов №106 | нежилое помещение | подвал | 1 | 8.00 | | 8.00 |
| кладовая для багажа клиентов №107 | нежилое помещение | подвал | 1 | 8.40 | | 8.40 |
| кладовая для багажа клиентов №108 | нежилое помещение | подвал | 1 | 9.60 | | 9.60 |
| кладовая для багажа клиентов №110 | нежилое помещение | подвал | 1 | 10.20 | | 10.20 |

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-------------------|--------|---|--------|--|--------|
| кладовая для багажа клиентов №111 | нежилое помещение | подвал | 1 | 16.20 | | 16.20 |
| кладовая для багажа клиентов №112 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.00 | | 13.00 |
| кладовая для багажа клиентов №113 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.10 | | 13.10 |
| кладовая для багажа клиентов №114 | нежилое помещение | подвал | 1 | 8.30 | | 8.30 |
| машино-место №149 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 16.20 | | 16.20 |
| машино-место №150 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 16.40 | | 16.40 |
| машино-место №151 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 18.10 | | 18.10 |
| машино-место №152 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 18.00 | | 18.00 |
| машино-место №153 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 18.30 | | 18.30 |
| машино-место №154 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 18.00 | | 18.00 |
| машино-место №155 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 15.60 | | 15.60 |
| машино-место №156 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 15.60 | | 15.60 |
| №116-117 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 149.40 | | 149.40 |
| | | | | | № 116 нежилое помещение общественно-торгового назначения | 145.30 |
| | | | | | № 117 санузел МГН | 4.10 |
| №118-119 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 134.20 | | 134.20 |
| | | | | | № 118 санузел МГН | 4.10 |
| | | | | | № 119 нежилое помещение общественно-торгового назначения | 130.10 |
| №120-121 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 121.90 | | 121.90 |
| | | | | | № 120 нежилое помещение общественно-торгового назначения | 117.90 |
| | | | | | № 121 санузел МГН | 4.00 |
| №122-125 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 106.40 | | 106.40 |
| | | | | | № 122 нежилое помещение общественно-торгового назначения | 80.20 |
| | | | | | № 123 санузел | 3.40 |
| | | | | | № 124 санузел | 3.00 |
| | | | | | № 125 нежилое помещение общественно-торгового назначения | 19.50 |

| | | | | | | |
|---------------|-------------------|--------|---|--------|--|--------|
| №126-129 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 68.00 | | 68.00 |
| | | | | | № 126 нежилое помещение общественно-торгового назначения | 51.70 |
| | | | | | № 127 коридор | 8.20 |
| | | | | | № 128 санузел МГН | 5.50 |
| | | | | | № 129 санузел | 2.60 |
| №130-134 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 542.90 | | 542.90 |
| | | | | | № 123 нежилое помещение общественно-торгового назначения | 521.30 |
| | | | | | № 131 санузел МГН | 4.70 |
| | | | | | № 132 санузел МГН | 3.70 |
| | | | | | № 133 комната уборочного инвентаря | 8.00 |
| | | | | | № 134 санузел МГН | 5.20 |
| Кладовая №160 | нежилое помещение | 2 этаж | 2 | 5.40 | | 5.40 |
| Кладовая №167 | нежилое помещение | 2 этаж | 1 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №172 | нежилое помещение | 3 этаж | 2 | 5.30 | | 5.30 |
| Кладовая №179 | нежилое помещение | 3 этаж | 1 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №184 | нежилое помещение | 4 этаж | 2 | 5.30 | | 5.30 |
| Кладовая №191 | нежилое помещение | 4 этаж | 1 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №195 | нежилое помещение | 5 этаж | 2 | 5.40 | | 5.40 |
| Кладовая №202 | нежилое помещение | 5 этаж | 1 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №207 | нежилое помещение | 6 этаж | 2 | 5.40 | | 5.40 |
| Кладовая №214 | нежилое помещение | 6 этаж | 1 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №219 | нежилое помещение | 7 этаж | 2 | 5.40 | | 5.40 |
| Кладовая №226 | нежилое помещение | 7 этаж | 1 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №231 | нежилое помещение | 8 этаж | 2 | 5.40 | | 5.40 |
| Кладовая №238 | нежилое помещение | 8 этаж | 1 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №243 | нежилое помещение | 9 этаж | 2 | 5.40 | | 5.40 |

| | | | | | | |
|----------------|-------------------|---------|---|-------|--|-------|
| Кладовая №249 | нежилое помещение | 9 этаж | 1 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №254 | нежилое помещение | 10 этаж | 1 | 5.40 | | 5.40 |
| Кладовая №258 | нежилое помещение | 10 этаж | 2 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №142 | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 3.60 | | 3.60 |
| Кладовая №148а | нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 22.50 | | 22.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 77 | Венткамера | подвал | нежилое | 13.00 |
| 81 | Техническое помещение | подвал | нежилое | 20.00 |
| 84 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре | подвал | нежилое | 4.00 |
| 85 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре | подвал | нежилое | 6.00 |
| 86 | Техническое помещение | подвал | нежилое | 31.20 |
| 87 | Проезды к машино-местам | подвал | нежилое | 1465.40 |
| 88 | Электрощитовая | подвал | нежилое | 10.50 |
| 91 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре | подвал | нежилое | 3.60 |
| 92 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре | подвал | нежилое | 5.40 |
| 93 | Водомерный узел | подвал | нежилое | 17.40 |
| 94 | Веткамера | подвал | нежилое | 28.70 |
| 96 | Техническое помещение | подвал | нежилое | 20.90 |
| 100 | Техническое помещение | подвал | нежилое | 9.10 |
| 102 | Лифт | подвал | нежилое | 4.90 |
| 109 | Лифт | | | 5.00 |
| 115 | Лестница | подвал | нежилое | 6.20 |
| 135 | Холл | 1 этаж | нежилое | 8.00 |
| 136 | Комната охраны | 1 этаж | нежилое | 12.20 |
| 136а | Подсобное | 1 этаж | нежилое | 2.90 |
| 136б | Санузел | 1 этаж | нежилое | 2.20 |
| 137 | Лестница | 1 этаж | нежилое | 22.70 |
| 138 | Холл | 1 этаж | нежилое | 4.00 |
| 139 | Техническое помещение | 1 этаж | нежилое | 12.10 |
| 140 | Лестница | 1 этаж | нежилое | 18.00 |
| 141 | Коридор | 1 этаж | нежилое | 18.50 |
| 143 | Техническое помещение | 1 этаж | нежилое | 4.10 |
| 144 | Коридор | 1 этаж | нежилое | 8.60 |
| 145 | Въезд-выезд | 1 этаж | нежилое | 37.40 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------|---------|-------|
| 146 | Котельная | 1 этаж | нежилое | 34.50 |
| 147 | Санузел | 1 этаж | нежилое | 2.30 |
| 148 | Въезд-выезд | 1 этаж | нежилое | 89.70 |
| 157 | Лестница | 1 этаж | нежилое | 4.80 |
| 158 | Лестница | 2 этаж | нежилое | 22.80 |
| 159 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 26.50 |
| 161 | Техническое помещение | 2 этаж | нежилое | 7.70 |
| 162 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 9.70 |
| 163 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 9.00 |
| 164 | Лестница | 2 этаж | нежилое | 17.90 |
| 165 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 9.20 |
| 166 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 18.70 |
| 168 | Техническое помещение | 2 этаж | нежилое | 4.00 |
| 169 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 8.80 |
| 170 | Лестница | 3 этаж | нежилое | 23.10 |
| 171 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 26.40 |
| 173 | Техническое помещение | 3 этаж | нежилое | 7.70 |
| 174 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 9.60 |
| 175 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 9.00 |
| 176 | Лестница | 3 этаж | нежилое | 17.90 |
| 177 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 18.60 |
| 178 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 9.20 |
| 180 | Техническое помещение | 3 этаж | нежилое | 4.00 |
| 181 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 8.70 |
| 182 | Лестница | 4 этаж | нежилое | 22.80 |
| 183 | Коридор | 4 этаж | нежилое | 26.30 |
| 185 | Техническое помещение | 4 этаж | нежилое | 7.70 |
| 186 | Коридор | 4 этаж | нежилое | 9.30 |
| 187 | Коридор | 4 этаж | нежилое | 9.10 |
| 188 | Лестница | 4 этаж | нежилое | 17.80 |
| 189 | Коридор | 4 этаж | нежилое | 18.80 |
| 190 | Коридор | 4 этаж | нежилое | 5.50 |
| 192 | Техническое помещение | 4 этаж | нежилое | 4.00 |
| 193 | Лестница | 5 этаж | нежилое | 22.70 |
| 194 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 26.60 |
| 196 | Техническое помещение | 5 этаж | нежилое | 7.70 |
| 197 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 9.70 |
| 198 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 9.10 |
| 199 | Лестница | 5 этаж | нежилое | 17.90 |
| 200 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 18.50 |
| 201 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 9.20 |
| 203 | Техническое помещение | 5 этаж | нежилое | 4.00 |
| 204 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 8.80 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|---------|-------|
| 205 | Лестница | 6 этаж | нежилое | 22.80 |
| 206 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 26.50 |
| 208 | Техническое помещение | 6 этаж | нежилое | 7.70 |
| 209 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 9.70 |
| 210 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 9.10 |
| 211 | Лестница | 6 этаж | нежилое | 17.80 |
| 212 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 18.50 |
| 213 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 5.40 |
| 215 | Техническое помещение | 6 этаж | нежилое | 4.10 |
| 216 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 5.50 |
| 217 | Лестница | 7 этаж | нежилое | 23.00 |
| 218 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 26.60 |
| 220 | Техническое помещение | 7 этаж | нежилое | 7.70 |
| 221 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 9.70 |
| 222 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 9.10 |
| 223 | Лестница | 7 этаж | нежилое | 17.80 |
| 224 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 18.50 |
| 225 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 5.50 |
| 227 | Техническое помещение | 7 этаж | нежилое | 4.00 |
| 228 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 5.50 |
| 229 | Лестница | 8 этаж | нежилое | 22.70 |
| 230 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 26.50 |
| 232 | Техническое помещение | 8 этаж | нежилое | 7.70 |
| 233 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 9.60 |
| 234 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 9.20 |
| 235 | Лестница | 8 этаж | нежилое | 17.90 |
| 236 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 18.50 |
| 237 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 9.20 |
| 239 | Техническое помещение | 8 этаж | нежилое | 4.00 |
| 240 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 9.20 |
| 241 | Лестница | 9 этаж | нежилое | 23.00 |
| 242 | Коридор | 9 этаж | нежилое | 26.40 |
| 244 | Техническое помещение | 9 этаж | нежилое | 7.70 |
| 245 | Коридор | 9 этаж | нежилое | 9.20 |
| 246 | Лестница | 9 этаж | нежилое | 18.00 |
| 247 | Коридор | 9 этаж | нежилое | 18.50 |
| 248 | Коридор | 9 этаж | нежилое | 5.40 |
| 250 | Техническое помещение | 9 этаж | нежилое | 4.10 |
| 251 | Коридор | 9 этаж | нежилое | 9.30 |
| 252 | Лестница | 10 этаж | нежилое | 22.90 |
| 253 | Коридор | 10 этаж | нежилое | 26.30 |
| 255 | Техническое помещение | 10 этаж | нежилое | 7.70 |
| 256 | Лестница | 10 этаж | нежилое | 17.90 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|---------|-------|
| 257 | Коридор | 10 этаж | нежилое | 18.40 |
| 259 | Техническое помещение | 10 этаж | нежилое | 4.10 |
| 260 | Коридор | 10 этаж | нежилое | 5.50 |
| 261 | Лестница | 11 этаж | нежилое | 17.90 |
| 262 | Коридор | 11 этаж | нежилое | 10.30 |
| 263 | Подсобное помещение | 11 этаж | нежилое | 9.00 |
| 264 | Подсобное помещение | 11 этаж | нежилое | 10.70 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|--|---|
| 1 | Кабельные линии | Кабель 2АВБбШВ 4х150 | Электроснабжение жилой части дома |
| 2 | Кабельные линии | Кабель 2АВБбШВ 4х70 | Электроснабжение нежилых помещений |
| 3 | Электрощитовая 1ВРУ1 | Внутреннее оборудование | Прием, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения |
| 4 | Электрощитовая 1ВРУ2 | Внутреннее оборудование | Прием, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения |
| 5 | 2-10 этажи | Этажные распределительные щетки | Распределительные щетки электрооборудования |
| 6 | Наружное освещение территории, фасад здания | Светильники типа ЖКУ 12-70 с лампами | Наружное освещение территории |
| 7 | 1 этаж пристроенная котельная | Газовая котельная | Теплоснабжение и горячее водоснабжение в жилых и нежилых помещениях |
| 8 | Придомовая территория, шкафной газорегуляторный пункт | Комплекс измерения расхода газа СГ-ТК-Д-40 на базе диафрагменного счетчика типа ВК G-25 с корректором по температуре ТС220 | Коммерческий учет расхода газа |
| 9 | 1 этаж котельная | 2 котла ALPHATHERM ALPHA R 50 | Отопление жилых и нежилых помещений |
| 10 | Потолок подвала | Сети водопровода холодного водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3265*75* | Холодное водоснабжение |
| 11 | Санузлы и кухни | Стояки и горизонтальные разводки из полипропиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 марки PPRC PN10 (питьевая) | Холодное и горячее водоснабжение |
| 12 | В квартирах и нежилых помещениях | Система внутреннего водопровода | Система водоснабжения |
| 13 | Насосная | Водомерный узел со счетчиком ВСХ-32 | Система водоснабжения, общий учет расхода воды в жилой части |
| 14 | Насосная | Водомерный узел со счетчиком ВСХ-15 | Система водоснабжения, общий учет расхода воды встроенных нежилых помещений |
| 15 | Ввод в квартиру и нежилое помещение | Водосчетчик ВСХ-15, регулятор давления | Внутреннее водоснабжение |
| 16 | 1 этаж котельная | Водяные подогреватели | Горячее водоснабжение для жилых помещений |
| 17 | 1 этаж котельная | Водяные подогреватели | Горячее водоснабжение для жилых и нежилых помещений |
| 18 | Квартиры | Счетчики учета холодной и горячей воды | Поквартирный учет расхода воды |
| 19 | Квартиры, санузлы встроенных помещений | Система водоотведения из канализационных пластмассовых безнапорных труб Ду50....Ду110 | Система хозяйственно-бытовой канализации |
| 20 | Придомовая территория | Придомовая инженерная система водоснабжения | Холодное водоснабжение |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 21 | Придомовая территория, межквартирные разводки | Придомовая инженерная система | Хозяйственно-фекальная канализация |
| 22 | Кровля | Вентилятор крышный | Противодымная вентиляция |
| 23 | Кухни, санузлы, ванны в квартирах | Однорядные регуляторные решетки с регулятором воздуха типа РВр-1 фирмы "Ровен" по приставным воздуховодам | Вентиляция жилых помещений |
| 24 | Встроенные нежилые помещения, 1 этаж, крышная котельная. Кровля | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением воздуха | Вентиляция нежилых помещений |
| 25 | Подземная автостоянка | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением воздуха | Вентиляция нежилых помещений |
| 26 | Электрощитовая, насосная | Естественная вытяжная вентиляция | Вентиляция помещений общего пользования |
| 27 | Техэтаж, 1-10 этажи | Антивандалные телекоммунационные шкафы ООО "Квартал Плюс" с распределительными телефонными коробками КРТМ-В/20 | Распределительные шкафы телефонизации |
| 28 | Кабельные линии для радиофикации с абонентским трансформатором ТАМУ-25 на техэтаже | Провода ПТПЖ 2x1,2 мм для радиофикации | Радиофикация жилого дома |
| 29 | Кровля | Телевизионные антенны метрового и дециметрового диапазонов | Система приема коллективного телевидения |
| 30 | Этажи 1-10, коридоры | Этажная система оповещения с блоком распределения и этажным громкоговорителем | Оповещение жителей по сигналу ГО и ЧС |
| 31 | Входная дверь в подъезд | Домофон "Элтис" | Запирание входной двери и подача сигнала вызов в квартиры |
| 32 | Шахты лифтов | 2 лифта грузо-пассажирских, грузоподъемностью 1000 кг | предназначен для вертикального перемещения |
| 33 | Водомерный узел | Блок повысительных насосов Hydro MULTI-E GRE 3-5 | Хоз.-питьевая насосная установка |
| 34 | Водомерный узел, котельная | Погружной насос | Погружной водяной насос для откачки аварийных вод из помещения |
| 35 | Придомовая территория | Мусорные контейнеры | Сбор твердых бытовых отходов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 414 593 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:12:030102:966 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810860100013292 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | Корреспондентский счет: 30101810907020000615 |
| | | БИК: 040702615 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 263443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02747708 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 71 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 51 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 640,9 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 827,3 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 976,6 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 310 137 761 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22 300 210,0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23 691 700,0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
|--|------------|---|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10800000 руб. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 30.07.2018 | Изменение кредиторской и дебиторской задолженности | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 2 | 31.08.2018 | Изменение этажности жилого дома, изменение габаритных размеров жилого дома, изменение количества и планировки квартир жилого дома, присоединение жилому дому подземной автостоянки . Строительство многоквартирного дома осуществляется на двух земельных участках | Корректировка проекта |
| 3 | 16.10.2018 | Выбор в разделе 19.5 "Расчетного счета" | Корректировка проекта |
| 4 | 30.10.2018 | Редактирование раздела 4.1 | Корректировка проекта |
| 5 | 31.10.2018 | Изменение кредиторской и дебиторской задолженности | О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 6 | 22.12.2018 | п.18.1. Изменение стоимости строительства объекта; п.20 строительство объекта осуществляется за счет кредитных средств ПАО Сбербанк. | Корректировка проекта |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 7 | 12.03.2019 | п 9.2.20, п 9.3, п 9.2.18, п 9.2.19, раздел 15, раздел 16, раздел 16,3 | Корректировка проекта, изменение этажности дома, изменение количества и планировки квартир и нежилых помещений жилого дома, изменение вида разрешенного использования земельных участков. |
| 8 | 14.03.2019 | раздел 19 | корректировка ошибок |
| 9 | 09.04.2019 | раздел 6.1, раздел 12.1, п 19.1.2 | о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2019, образование нового земельного участка путем объединения трех земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:030102:49, 26:12:030102:105, 26:12:030102:26 |
| 10 | 30.04.2019 | раздел 6.1 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2019 |
| 11 | 09.07.2019 | раздел 15.3 | исправление площадей нежилых объектов |
| 12 | 09.07.2019 | Добавление в последний раздел заключения о степени готовности проекта строительства | прикрепление файла |
| 13 | 29.07.2019 | Изменение кредиторской и дебиторской задолженности | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 14 | 06.09.2019 | п.9.2.20, раздел 9.3., раздел 10.4., раздел 14.1., раздел 15.1., раздел 15.2., раздел 15.3., раздел 16.1., раздел 16.2., раздел 18 | Корректировка проекта Изменение этажности жилого дома до 10 этажей Изменение количества и планировки квартир и нежилых помещений жилого дома, Изменение количества машино-мест и кладовых в подвале подземной автостоянки жилого дома, проектирование надземной части подземной автостоянки, проектирование пристроенной газовой котельной, Исключение техэтажа, Изменение вида разрешенного использования земельного участка в части этажности -10 этажей, количество этажей -11 |
| 15 | 17.09.2019 | Раздел 15.3 внесены изменения в некоторые позиции из-за технической ошибки. Внесены сведения в раздел 19.6.1, 19.7.1, 19.7.2, 19,7.3 | Внесение актуальных данных |
| 16 | 26.09.2019 | Раздел 19.1 внесены изменения | Изменен кадастровый номер участка на актуальный |
| 17 | 01.11.2019 | раздел 6.1 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2019 |
| 18 | 17.01.2020 | п.9.2.20, раздел 9.3., раздел 10.4., раздел 14.1., раздел 15.1., раздел 15.2., раздел 15.3., раздел 16.1., раздел 16.2., раздел 18 | Корректировка 5 проекта. Изменение этажности жилого дома до 11 этажей. Изменение количества и планировки квартир и нежилых помещений жилого дома, увеличение количества кладовых со второго по 10 этажи жилого дома, изменение вида разрешенного использования земельного участка в частности этажности - 11 этажей, количества этажей - 12. |
| 19 | 20.01.2020 | Обновленное заключение экспертизы | Обновленное заключение экспертизы |
| 20 | 21.01.2020 | Раздел 10.4 | Добавлена новая экспертиза |
| 21 | 28.01.2020 | Раздел 15.3 | Исправлена площадь машино-места 52 и номер нежилого помещения 203 |
| 22 | 05.02.2020 | Раздел 10.4 | Добавлена новая запись о положительном заключении экспертизы от 27.06.2018 г. и инженерных изысканий |
| 23 | 07.02.2020 | Раздел 15.2 | У квартиры 72 изменен номер этажа на актуальный |
| 24 | 10.02.2020 | Раздел 10.4.1 | Добавлено письмо с уточняющей информацией об экспертизе проектной документации |
| 25 | 13.03.2020 | Раздел 6 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 26 | 02.04.2020 | Раздел 19.7 | Внесены актуальные сведения |
| 27 | 08.07.2020 | Раздел 19.6 | Внесены актуальные сведения |
| 28 | 10.07.2020 | Раздел 18.1.1 | Внесены актуальные сведения |
| 29 | 10.07.2020 | Раздел 19.7.3.1.1.2 | Внесены актуальные сведения |
| 30 | 23.07.2020 | Раздел 6.1 | Внесены актуальные сведения |
| 31 | 25.09.2020 | Раздел 11 | Добавлено первоначальное РНС от 18.06.2018 года |
| 32 | 29.09.2020 | Раздел 10 | Добавлено в раздел 10.4.1 (3) Положительное заключение экспертизы № 26-2-1-3-0014-18 от 27.03.2018г. |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 33 | 20.10.2020 | п.9.2.20, раздел 9.3., раздел 10.4., раздел 14.1., раздел 15.1., раздел 15.2., раздел 15.3., раздел 16.1., раздел 16.2., раздел 18. | Корректировка 5 проекта Изменение этажности жилого дома до 11 этажей Изменение количества и планировки квартир и нежилых помещений жилого дома, Увеличение количества кладовых со 2 по 10 этажи жилого дома, Изменение вида разрешенного использования земельного участка в части этажности -11 этажей, количество этажей -12 |
|----|------------|---|---|

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 449858531086899930769347212596621318699

Владелец: **ООО ФИРМА "АСПЕКТ", Дяденко Николай
Сергеевич, ГОРОД СТАВРОПОЛЬ**

Действителен: с 19.06.2020 по 19.06.2021