

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
"Архинвестресурс"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

163000, г. Архангельск,

полное наименование организации – для

пл. Ленина, д. 4, оф. 2009

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН: 22901119333

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.11.2020

№RU 29-301000-212-2018- 29

I. Администрация муниципального образования "Город Архангельск"  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом по ул. Гайдара в Октябрьском территориальном округе  
г. Архангельска (2 очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, город Архангельск,  
Октябрьский территориальный округ, ул. Гайдара, д.57, корп. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление "О присвоении адреса объекту капитального строительства и жилым помещениям" от 11.06.2020 № 1016

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельных участках (земельных участках) с кадастровыми  
номерами: 29:22:040610:1067, 29:22:040610:1068

строительный адрес: Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный  
округ, ул. Гайдара

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №29301000-212-2018 дата выдачи 16.03.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: "Администрация муниципального образования «Город Архангельск»"

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	-	38542,9
Общая площадь здания	кв. м	-	10190,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1681,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8509,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	18

	шт.		
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	233/8509,0
в том числе:		-	
1-комнатные	шт./кв. м	-	108/3991,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	18/988,8
3-комнатные	шт./кв. м		18/1093,9
Квартира-студия	шт./кв. м		89/2434,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8830,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Протяженность бытовой канализации	м.	-	75,0
Протяженность водопровода хоз-питьевого	м.	-	98,0
Протяженность сети канализации ливневой	м.	-	149,0
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Монолитные железобетонные, кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Класс энергоэффективности здания		-	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания ООО "Архземкадастр" от 02.11.2020 кадастрового инженера Автушко Елены Сергеевны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-10-16, выданного 26.11.2010 Агентством по управлению государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.02.2011, реестровый номер 5769; без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 05.11.2020 кадастрового инженера Автушко Елены Сергеевны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-10-16, выданного 26.11.2010 Агентством по управлению государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.02.2011, реестровый номер 5769; без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 05.11.2020 кадастрового инженера Автушко Елены Сергеевны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-10-16, выданного 26.11.2010 Агентством по управлению государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.02.2011, реестровый номер 5769; без технического плана сооружения

ООО "Архземкадастр" от 05.11.2020 кадастрового инженера Автушко Елены Сергеевны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-10-16, выданного 26.11.2010 Агентством по управлению государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.02.2011, реестровый номер 5769.

---

И.о. директора департамента  
градостроительства  
Администрации  
муниципального образования

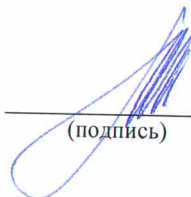
"Город Архангельск"

---

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



20 20 г.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.Н. Юницyna  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

