



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Орсо групп",  
ИНН 5902232270, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 9

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **30.03.2020**

№ **59-RU90303000-362-2017**

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоквартирный жилой дом**

расположенного по адресу:

**Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Шмидта, 56**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**59:01:4311752:10772**

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-362-2017/7, дата выдачи 20.03.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	56 386,00	56 217,00
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	17 310,80	17 271,70
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	5,9,12	5,9,12
в том числе подземных	этажей	1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	/	/
1-комнатные	штук / кв. м	/	/
2-комнатные	штук / кв. м	/	/
3-комнатные	штук / кв. м	/	/
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 831,81	11 780,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Из прочих материалов
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Количество кладовых (подвал+1 этаж)	шт.	81	81
Площадь кладовых для жильцов (подвал+1 этаж)	кв.м.	340,91	342,50
Площадь (офисного помещения)	кв.м.	65,52	64,9
Количество (квартир-студий)	шт.	34	34
Количество (квартир общее)	шт.	240	240
Площадь (квартир-студий общая без учета балконов и лоджий)	кв.м.		961,50
Количество (пятикомнатных квартир)	шт.	1	1
Количество (четырёхкомнатных квартир)	шт.	1	1
Количество (трехкомнатных квартир)	шт.	46	46

Количество (двухкомнатных квартир)	шт.	87	87
Количество (однокомнатных квартир)	шт.	71	71
Площадь (общая квартир без учета балконов и лоджий)	кв.м.	11361,97	11292,70
Площадь (пятикомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий)	кв.м.		126,50
Площадь (четырёхкомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий)	кв.м.		109,20
Площадь (трехкомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий)	кв.м.		3311,4
Площадь (двухкомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий)	кв.м.		4201,70
Площадь (однокомнатных квартир общая без учета балконов и лоджий)	кв.м.		2582,40

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			Очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 27.03.2020, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Кутлина Гульнара Возивовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-641, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 15.08.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: , дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 15.01.2016

И.о. заместителя начальника отдела  
объектов капитального строительства  
управления подготовки  
разрешительной документации

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Галкин С.В.

(расшифровка подписи)

