

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000700 от 05.08.2021

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Шафиева в Октябрьском районе городского округа город Уфа республики Башкортостан**

**Дата первичного размещения: 05.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТ-Шафиева"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТ-Шафиева</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450097</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хадии Давлетшиной</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>A</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>207</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)285-85-83</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mail@trest3rb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.шервудуфа.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Газизов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вадим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ильдусович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Управляющая компания "ТТ-1"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>0278944361</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Третий Трест"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278935769</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1170280075492</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.11.2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Третий Трест-Инвест"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278907585</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>50,006 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25,003 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>149-124-390 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773001126333</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо владеет 50% долей учредителя</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25,003 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>074-181-137 49</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027716831442</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо владеет 50% долей учредителя общества</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ТТ-1"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278944361</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1180280060102</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 210,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 468 998,00 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>75 843,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:



8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>1 этап строительства - жилой дом секции А, Б 2 этап строительства - подземная автостоянка блок А, подземная автостоянка блок Б</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Шафиева</b>
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13777,43 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Шафиева</b>
	9.2.10	Дом: <b>1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Б</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13777,43 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 328,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>142,35 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 470,75 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 328,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>138,13 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 466,53 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-Изыскательский институт "Архпроектизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0273905009</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный Технологический Институт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.04.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0063-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0187-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-069883-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Шервуд" (ЖК "Шервуд")</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Генподрядный строительный трест №3</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1109Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1109Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU03308000-1109Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2021</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU03308000-1109Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.01.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:20105:3011</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 282,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>12</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории жилого дома и в парковой зоне, размещено травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления для игр (Качели, песочницы, карусели, горки)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На дворовой территории жилого дома и в парковой зоне, размещено травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления для занятий спортом (Турники, гимнастические комплексы)</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>44</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамейки, урны</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):



	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников. Плотность запроектированных посадок соответствует нормам.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотреть на металлических силовых опорах. Групповую сеть выполнить бронированным кабелем в земле, установить светильники типа ЖКУ-16 с натриевыми лампами. МУЭП "УФАГОРСВЕТ" ТУ № 958-05 от 16.05.2018 срок действия 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Башкирэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-03290-02-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Уфа"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-08-4039</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/41</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>					
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2018</b>					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/41</b>					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2021</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>269</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>39</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>39</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.58	1	16.04	2.50

2	Квартира	1	1	53.05	3	36.09	2.50
3	Квартира	1	1	53.20	3	35.03	2.50
4	Квартира	1	1	36.28	2	19.66	2.50
5	Квартира	1	1	52.04	3	34.39	2.50
6	Квартира	1	1	45.76	2	20.85	2.50
7	Квартира	1	1	51.00	2	22.82	2.50
8	Квартира	1	1	26.66	1	13.08	2.50
9	Квартира	1	1	26.66	1	13.08	2.50
10	Квартира	2	1	44.58	1	16.04	2.50
11	Квартира	2	1	53.05	3	36.09	2.50
12	Квартира	2	1	53.20	3	35.03	2.50
13	Квартира	2	1	36.28	2	19.66	2.50
14	Квартира	2	1	35.97	2	21.57	2.50
15	Квартира	2	1	52.04	3	34.39	2.50
16	Квартира	2	1	45.76	2	20.85	2.50
17	Квартира	2	1	51.00	2	22.82	2.50
18	Квартира	2	1	26.66	1	13.08	2.50
19	Квартира	2	1	26.66	1	13.08	2.50
20	Квартира	3	1	44.58	1	16.04	2.50
21	Квартира	3	1	53.05	3	36.09	2.50
22	Квартира	3	1	53.20	3	35.03	2.50
23	Квартира	3	1	36.28	2	19.66	2.50
24	Квартира	3	1	35.97	2	21.57	2.50
25	Квартира	3	1	52.04	3	34.39	2.50
26	Квартира	3	1	45.76	2	20.85	2.50
27	Квартира	3	1	51.00	2	22.82	2.50
28	Квартира	3	1	26.66	1	13.08	2.50
29	Квартира	3	1	26.66	1	13.08	2.50
30	Квартира	4	1	44.58	1	16.04	2.50
31	Квартира	4	1	53.05	3	36.09	2.50
32	Квартира	4	1	53.20	3	35.03	2.50
33	Квартира	4	1	36.28	2	19.66	2.50
34	Квартира	4	1	35.97	2	21.57	2.50
35	Квартира	4	1	52.04	3	34.39	2.50
36	Квартира	4	1	45.76	2	20.85	2.50
37	Квартира	4	1	51.00	2	22.82	2.50
38	Квартира	4	1	26.66	1	13.08	2.50
39	Квартира	4	1	26.66	1	13.08	2.50
40	Квартира	5	1	44.31	1	16.04	2.50
41	Квартира	5	1	52.76	3	35.82	2.50
42	Квартира	5	1	52.94	3	34.77	2.50
43	Квартира	5	1	36.04	2	19.42	2.50
44	Квартира	5	1	35.97	2	21.57	2.50

45	Квартира	5	1	51.70	3	34.05	2.50
46	Квартира	5	1	45.46	2	20.85	2.50
47	Квартира	5	1	50.62	2	22.82	2.50
48	Квартира	5	1	26.36	1	13.08	2.50
49	Квартира	5	1	26.36	1	13.08	2.50
50	Квартира	6	1	44.31	1	16.04	2.50
51	Квартира	6	1	52.76	3	35.82	2.50
52	Квартира	6	1	52.94	3	34.77	2.50
53	Квартира	6	1	36.04	2	19.42	2.50
54	Квартира	6	1	35.66	2	21.61	2.50
55	Квартира	6	1	51.70	3	34.05	2.50
56	Квартира	6	1	45.46	2	20.85	2.50
57	Квартира	6	1	50.62	2	22.82	2.50
58	Квартира	6	1	26.36	1	13.08	2.50
59	Квартира	6	1	26.36	1	13.08	2.50
60	Квартира	7	1	44.31	1	16.04	2.50
61	Квартира	7	1	52.50	3	35.56	2.50
62	Квартира	7	1	52.67	3	34.50	2.50
63	Квартира	7	1	35.80	2	19.18	2.50
64	Квартира	7	1	35.72	2	21.32	2.50
65	Квартира	7	1	51.70	3	34.05	2.50
66	Квартира	7	1	45.16	2	20.85	2.50
67	Квартира	7	1	50.62	2	22.82	2.50
68	Квартира	7	1	26.36	1	13.08	2.50
69	Квартира	7	1	26.36	1	13.08	2.50
70	Квартира	8	1	44.02	1	16.04	2.50
71	Квартира	8	1	52.49	3	35.56	2.50
72	Квартира	8	1	52.67	3	34.50	2.50
73	Квартира	8	1	35.80	2	19.18	2.50
74	Квартира	8	1	35.49	2	21.32	2.50
75	Квартира	8	1	51.58	3	34.05	2.50
76	Квартира	8	1	44.93	2	20.85	2.50
77	Квартира	8	1	50.38	2	22.58	2.50
78	Квартира	8	1	26.36	1	13.08	2.50
79	Квартира	8	1	26.36	1	13.08	2.50
80	Квартира	9	1	44.02	1	16.04	2.50
81	Квартира	9	1	52.49	3	35.56	2.50
82	Квартира	9	1	52.67	3	34.50	2.50
83	Квартира	9	1	35.80	2	19.18	2.50
84	Квартира	9	1	35.49	2	21.32	2.50
85	Квартира	9	1	51.58	3	34.05	2.50
86	Квартира	9	1	44.93	2	20.85	2.50
87	Квартира	9	1	50.38	2	22.58	2.50

88	Квартира	9	1	26.36	1	13.08	2.50
89	Квартира	9	1	26.36	1	13.08	2.50
90	Квартира	10	1	44.02	1	16.04	2.50
91	Квартира	10	1	52.49	3	35.56	2.50
92	Квартира	10	1	52.67	3	34.50	2.50
93	Квартира	10	1	35.80	2	19.18	2.50
94	Квартира	10	1	35.49	2	21.32	2.50
95	Квартира	10	1	51.58	3	34.05	2.50
96	Квартира	10	1	44.93	2	20.85	2.50
97	Квартира	10	1	50.38	2	22.58	2.50
98	Квартира	10	1	26.36	1	13.08	2.50
99	Квартира	10	1	26.36	1	13.08	2.50
100	Квартира	11	1	44.02	1	16.04	2.50
101	Квартира	11	1	52.49	3	35.56	2.50
102	Квартира	11	1	52.67	3	34.50	2.50
103	Квартира	11	1	35.80	2	19.18	2.50
104	Квартира	11	1	35.49	2	21.32	2.50
105	Квартира	11	1	51.58	3	34.05	2.50
106	Квартира	11	1	44.93	2	20.85	2.50
107	Квартира	11	1	50.38	2	22.58	2.50
108	Квартира	11	1	26.36	1	13.08	2.50
109	Квартира	11	1	26.36	1	13.08	2.50
110	Квартира	12	1	44.02	1	16.04	2.50
111	Квартира	12	1	52.49	3	35.56	2.50
112	Квартира	12	1	52.67	3	34.50	2.50
113	Квартира	12	1	35.80	2	19.18	2.50
114	Квартира	12	1	35.49	2	21.32	2.50
115	Квартира	12	1	51.58	3	34.05	2.50
116	Квартира	12	1	44.93	2	20.85	2.50
117	Квартира	12	1	50.38	2	22.58	2.50
118	Квартира	12	1	26.36	1	13.08	2.50
119	Квартира	12	1	26.36	1	13.08	2.50
120	Квартира	13	1	44.02	1	16.04	2.50
121	Квартира	13	1	52.49	3	35.56	2.50
122	Квартира	13	1	52.67	3	34.50	2.50
123	Квартира	13	1	35.80	2	19.18	2.50
124	Квартира	13	1	35.49	2	21.32	2.50
125	Квартира	13	1	51.58	3	34.05	2.50
126	Квартира	13	1	44.93	2	20.85	2.50
127	Квартира	13	1	50.38	2	22.58	2.50
128	Квартира	13	1	26.36	1	13.08	2.50
129	Квартира	13	1	26.36	1	13.08	2.50
130	Квартира	14	1	44.02	1	16.04	2.50

131	Квартира	14	1	52.49	3	35.56	2.50
132	Квартира	14	1	52.67	3	34.50	2.50
133	Квартира	14	1	35.80	2	19.18	2.50
134	Квартира	14	1	35.49	2	21.32	2.50
135	Квартира	14	1	51.58	3	34.05	2.50
136	Квартира	14	1	44.93	2	20.85	2.50
137	Квартира	14	1	50.38	2	22.58	2.50
138	Квартира	14	1	26.36	1	13.08	2.50
139	Квартира	14	1	26.36	1	13.08	2.50
140	Квартира	15	1	44.02	1	16.04	2.50
141	Квартира	15	1	52.49	3	35.56	2.50
142	Квартира	15	1	52.67	3	34.50	2.50
143	Квартира	15	1	35.80	2	19.18	2.50
144	Квартира	15	1	35.49	2	21.32	2.50
145	Квартира	15	1	51.58	3	34.05	2.50
146	Квартира	15	1	44.93	2	20.85	2.50
147	Квартира	15	1	50.38	2	22.58	2.50
148	Квартира	15	1	26.36	1	13.08	2.50
149	Квартира	15	1	26.36	1	13.08	2.50
150	Квартира	16	1	44.02	1	16.04	2.50
151	Квартира	16	1	52.49	3	35.56	2.50
152	Квартира	16	1	52.67	3	34.50	2.50
153	Квартира	16	1	35.80	2	19.18	2.50
154	Квартира	16	1	35.49	2	21.32	2.50
155	Квартира	16	1	51.58	3	34.05	2.50
156	Квартира	16	1	44.93	2	20.85	2.50
157	Квартира	16	1	50.38	2	22.58	2.50
158	Квартира	16	1	26.36	1	13.08	2.50
159	Квартира	16	1	26.36	1	13.08	2.50
160	Квартира	17	1	44.02	1	16.04	2.50
161	Квартира	17	1	52.39	3	35.56	2.50
162	Квартира	17	1	52.57	3	34.50	2.50
163	Квартира	17	1	35.80	2	19.18	2.50
164	Квартира	17	1	35.49	2	21.32	2.50
165	Квартира	17	1	51.42	3	34.05	2.50
166	Квартира	17	1	44.93	2	20.85	2.50
167	Квартира	17	1	50.38	2	22.58	2.50
168	Квартира	17	1	26.36	1	13.08	2.50
169	Квартира	17	1	26.36	1	13.08	2.50
170	Квартира	18	1	44.02	1	16.04	2.50
171	Квартира	18	1	52.39	3	35.56	2.50
172	Квартира	18	1	52.57	3	34.50	2.50
173	Квартира	18	1	35.80	2	19.18	2.50

174	Квартира	18	1	35.49	2	21.32	2.50
175	Квартира	18	1	51.42	3	34.05	2.50
176	Квартира	18	1	44.93	2	20.85	2.50
177	Квартира	18	1	50.38	2	22.58	2.50
178	Квартира	18	1	26.36	1	13.08	2.50
179	Квартира	18	1	26.36	1	13.08	2.50
180	Квартира	19	1	44.02	1	16.04	2.50
181	Квартира	19	1	52.39	3	35.56	2.50
182	Квартира	19	1	52.57	3	34.50	2.50
183	Квартира	19	1	35.80	2	19.18	2.50
184	Квартира	19	1	35.49	2	21.32	2.50
185	Квартира	19	1	51.42	3	34.05	2.50
186	Квартира	19	1	44.93	2	20.85	2.50
187	Квартира	19	1	50.38	2	22.58	2.50
188	Квартира	19	1	26.36	1	13.08	2.50
189	Квартира	19	1	26.36	1	13.08	2.50
190	Квартира	20	1	44.02	1	16.04	2.50
191	Квартира	20	1	52.39	3	35.56	2.50
192	Квартира	20	1	52.57	3	34.50	2.50
193	Квартира	20	1	35.80	2	19.18	2.50
194	Квартира	20	1	35.49	2	21.32	2.50
195	Квартира	20	1	51.42	3	34.05	2.50
196	Квартира	20	1	44.93	2	20.85	2.50
197	Квартира	20	1	50.38	2	22.58	2.50
198	Квартира	20	1	26.36	1	13.08	2.50
199	Квартира	20	1	26.36	1	13.08	2.50
200	Квартира	21	1	44.02	1	16.04	2.50
201	Квартира	21	1	52.39	3	35.56	2.50
202	Квартира	21	1	52.57	3	34.50	2.50
203	Квартира	21	1	35.80	2	19.18	2.50
204	Квартира	21	1	35.49	2	21.32	2.50
205	Квартира	21	1	51.42	3	34.05	2.50
206	Квартира	21	1	44.93	2	20.85	2.50
207	Квартира	21	1	50.38	2	22.58	2.50
208	Квартира	21	1	26.36	1	13.08	2.50
209	Квартира	21	1	26.36	1	13.08	2.50
210	Квартира	22	1	44.02	1	16.04	2.50
211	Квартира	22	1	52.39	3	35.56	2.50
212	Квартира	22	1	52.57	3	34.50	2.50
213	Квартира	22	1	35.80	2	19.18	2.50
214	Квартира	22	1	35.49	2	21.32	2.50
215	Квартира	22	1	51.42	3	34.05	2.50
216	Квартира	22	1	44.93	2	20.85	2.50



217	Квартира	22	1	50.38	2	22.58	2.50
218	Квартира	22	1	26.36	1	13.08	2.50
219	Квартира	22	1	26.36	1	13.08	2.50
220	Квартира	23	1	44.02	1	16.04	2.50
221	Квартира	23	1	52.39	3	35.56	2.50
222	Квартира	23	1	52.57	3	34.50	2.50
223	Квартира	23	1	35.80	2	19.18	2.50
224	Квартира	23	1	35.49	2	21.32	2.50
225	Квартира	23	1	51.42	3	34.05	2.50
226	Квартира	23	1	44.93	2	20.85	2.50
227	Квартира	23	1	50.38	2	22.58	2.50
228	Квартира	23	1	26.36	1	13.08	2.50
229	Квартира	23	1	26.36	1	13.08	2.50
230	Квартира	24	1	44.02	1	16.04	2.50
231	Квартира	24	1	52.39	3	35.56	2.50
232	Квартира	24	1	52.57	3	34.50	2.50
233	Квартира	24	1	35.80	2	19.18	2.50
234	Квартира	24	1	35.49	2	21.32	2.50
235	Квартира	24	1	51.42	3	34.05	2.50
236	Квартира	24	1	44.93	2	20.85	2.50
237	Квартира	24	1	50.38	2	22.58	2.50
238	Квартира	24	1	26.36	1	13.08	2.50
239	Квартира	24	1	26.36	1	13.08	2.50
240	Квартира	25	1	44.02	1	16.04	2.50
241	Квартира	25	1	52.39	3	35.56	2.50
242	Квартира	25	1	52.57	3	34.50	2.50
243	Квартира	25	1	35.80	2	19.18	2.50
244	Квартира	25	1	35.49	2	21.32	2.50
245	Квартира	25	1	51.42	3	34.05	2.50
246	Квартира	25	1	44.93	2	20.85	2.50
247	Квартира	25	1	50.38	2	22.58	2.50
248	Квартира	25	1	26.36	1	13.08	2.50
249	Квартира	25	1	26.36	1	13.08	2.50
250	Квартира	26	1	44.02	1	16.04	2.50
251	Квартира	26	1	52.39	3	35.56	2.50
252	Квартира	26	1	52.57	3	34.50	2.50
253	Квартира	26	1	35.80	2	19.18	2.50
254	Квартира	26	1	35.49	2	21.32	2.50
255	Квартира	26	1	51.42	3	34.05	2.50
256	Квартира	26	1	44.93	2	20.85	2.50
257	Квартира	26	1	50.38	2	22.58	2.50
258	Квартира	26	1	26.36	1	13.08	2.50
259	Квартира	26	1	26.36	1	13.08	2.50

260	Квартира	27	1	44.02	1	16.04	2.50
261	Квартира	27	1	52.39	3	35.56	2.50
262	Квартира	27	1	52.57	3	34.50	2.50
263	Квартира	27	1	35.80	2	19.18	2.50
264	Квартира	27	1	35.49	2	21.32	2.50
265	Квартира	27	1	51.42	3	34.05	2.50
266	Квартира	27	1	44.93	2	20.85	2.50
267	Квартира	27	1	50.38	2	22.58	2.50
268	Квартира	27	1	26.36	1	13.08	2.50
269	Квартира	27	1	26.36	1	13.08	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	2.36	Кладовая	2.36	
2	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	
3	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16	
4	Кладовая	-1	1	2.41	Кладовая	2.41	
5	Кладовая	-1	1	2.27	Кладовая	2.27	
6	Кладовая	-1	1	5.65	Кладовая	5.65	
7	Кладовая	-1	1	6.43	Кладовая	6.43	
8	Кладовая	-1	1	5.07	Кладовая	5.07	
9	Кладовая	-1	1	5.44	Кладовая	5.44	
10	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
11	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
12	Кладовая	-1	1	5.31	Кладовая	5.31	
13	Кладовая	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	
14	Кладовая	-1	1	2.77	Кладовая	2.77	
15	Кладовая	-1	1	5.77	Кладовая	5.77	
16	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
17	Кладовая	-1	1	2.78	Кладовая	2.78	
18	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
19	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	
20	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
21	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
22	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	
23	Кладовая	-1	1	2.87	Кладовая	2.87	
24	Кладовая	-1	1	2.01	Кладовая	2.01	
27	Кладовая	-1	1	7.57	Кладовая	7.57	
28	Кладовая	-1	1	4.57	Кладовая	4.57	
29	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
30	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
31	Кладовая	-1	1	2.75	Кладовая	2.75	

32	Кладовая	-1	1	2.13	Кладовая	2.13	
33	Кладовая	-1	1	2.07	Кладовая	2.07	
34	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
35	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
36	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
37	Кладовая	-1	1	2.14	Кладовая	2.14	
38	Кладовая	-1	1	2.71	Кладовая	2.71	
39	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
40	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
41	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	-1 этаж секция А	техническое	14.72
2	насосная хоз.питьевой	-1 этаж секция А	техническое	24.72
3	ИТП	-1 этаж секция А	техническое	29.89
4	инженерное помещение	-1 этаж секция А	техническое	3.49
5	насосная пожаротушения	-1 этаж секция А	техническое	30.30
6	тамбур	1 этаж секция А	общественное	5.25
7	тамбур	1 этаж секция А	общественное	4.84
8	вестибюль	1 этаж секция А	общественное	21.82
9	холл	1 этаж секция А	общественное	45.76
10	тамбур-шлюз	1 этаж секция А	общественное	10.72
11	лестница	1 этаж секция А	общественное	8.58
12	КУИ	1 этаж секция А	общественное	4.30
13	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	2 этаж секция А	общественное	10.72
14	лестничная клетка	2 этаж секция А	общественное	7.52
15	коридор	2 этаж секция А	общественное	45.76
16	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	3 этаж секция А	общественное	10.72
17	лестничная клетка	3 этаж секция А	общественное	7.52
18	коридор	3 этаж секция А	общественное	45.76
19	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	4 этаж секция А	общественное	10.72
20	лестничная клетка	4 этаж секция А	общественное	7.52
21	коридор	4 этаж секция А	общественное	45.76
22	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	5 этаж секция А	общественное	10.72
23	лестничная клетка	5 этаж секция А	общественное	7.52
24	коридор	5 этаж секция А	общественное	45.76
25	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	6 этаж секция А	общественное	10.72
26	лестничная клетка	6 этаж секция А	общественное	7.52
27	коридор	6 этаж секция А	общественное	45.76
28	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	7 этаж секция А	общественное	10.72
29	лестничная клетка	7 этаж секция А	общественное	7.52



73	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	22 этаж секция А	общественное	10.72
74	лестничная клетка	22 этаж секция А	общественное	7.52
75	коридор	22 этаж секция А	общественное	45.76
76	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	23 этаж секция А	общественное	10.72
77	лестничная клетка	23 этаж секция А	общественное	7.52
78	коридор	23 этаж секция А	общественное	45.76
79	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	24 этаж секция А	общественное	10.72
80	лестничная клетка	24 этаж секция А	общественное	7.52
81	коридор	24 этаж секция А	общественное	45.76
82	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	25 этаж секция А	общественное	10.72
83	лестничная клетка	25 этаж секция А	общественное	7.52
84	коридор	25 этаж секция А	общественное	45.76
85	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	26 этаж секция А	общественное	10.72
86	лестничная клетка	26 этаж секция А	общественное	7.52
87	коридор	26 этаж секция А	общественное	45.76
88	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	27 этаж секция А	общественное	10.72
89	лестничная клетка	27 этаж секция А	общественное	7.52
90	коридор	27 этаж секция А	общественное	45.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж секция А	Электрощитовая № 1 (ВРУ 1 - ВРУ 3)	обеспечение электроэнергией секции А
2	-1 этаж секция А	Насосная станция	водоснабжение 1-13 этаж секции А
3	-1 этаж секция А	Насосная станция	водоснабжение 14-27 этаж секции А
4	-1 этаж секция А	Насосная станция	пожаротушение 1-13 этаж секции А
5	-1 этаж секция А	Насосная станция	пожаротушение 14-27 этаж секции А
6	-1 этаж секция А	ИТП	теплоснабжение секции А
7	Секция А лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей
8	Секция А лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>568 519 833 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:20105:3011</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810906000026505</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>224</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>39</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 601,79 м2</b>



19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>142,35 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>915 257 695 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 096 000 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-Изыскательский институт "Архпроектизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0273905009</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный Технологический Институт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.04.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0063-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0187-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-069883-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Шервуд" (ЖК "Шервуд")</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Генподрядный строительный трест №3</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1109Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1109Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU03308000-1109Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2021</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU03308000-1109Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.01.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:



	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:20105:3011</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 282,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>12</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории жилого дома и в парковой зоне, размещено травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления для игр (Качели, песочница, карусели, горки)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На дворовой территории жилого дома и в парковой зоне, размещено травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления для занятий спортом (Турники, гимнастические комплексы)</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>44</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории жилого дома и в парковой зоне, травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления (Урны, скамейки)</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников. Плотность запроектованных посадок соответствует нормам.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотреть на металлических силовых опорах. Групповую сеть выполнить бронированным кабелем в земле, установить светильники типа ЖКУ-16 с натриевыми лампами. МУЭП "УФАГОРСВЕТ" ТУ № 958-05 от 16.05.2018 срок действия 2 года. ТУ № 1902-05 от 12.11.2019 срок действия 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Башкирэнерго"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-03290-02-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Уфа"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-08-4039</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/41</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/41</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>269</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>39</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>39</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
270	Квартира	1	2	26.66	1	13.08	2.50
271	Квартира	1	2	26.66	1	13.08	2.50
272	Квартира	1	2	51.00	2	22.82	2.50
273	Квартира	1	2	45.76	2	20.85	2.50
274	Квартира	1	2	52.04	3	34.39	2.50
275	Квартира	1	2	36.28	2	19.66	2.50
276	Квартира	1	2	53.20	3	35.03	2.50
277	Квартира	1	2	53.05	3	36.09	2.50
278	Квартира	1	2	44.58	1	16.04	2.50
279	Квартира	2	2	26.66	1	13.08	2.50
280	Квартира	2	2	26.66	1	13.08	2.50
281	Квартира	2	2	51.00	2	22.82	2.50
282	Квартира	2	2	45.76	2	20.85	2.50
283	Квартира	2	2	52.04	3	34.39	2.50
284	Квартира	2	2	35.97	2	21.57	2.50
285	Квартира	2	2	36.28	2	19.66	2.50
286	Квартира	2	2	53.20	3	35.03	2.50
287	Квартира	2	2	53.05	3	36.09	2.50
288	Квартира	2	2	44.58	1	16.04	2.50
289	Квартира	3	2	26.66	1	13.08	2.50
290	Квартира	3	2	26.66	1	13.08	2.50
291	Квартира	3	2	51.00	2	22.82	2.50
292	Квартира	3	2	45.76	2	20.85	2.50
293	Квартира	3	2	52.04	3	34.39	2.50
294	Квартира	3	2	35.97	2	21.57	2.50
295	Квартира	3	2	36.28	2	19.66	2.50
296	Квартира	3	2	53.20	3	35.03	2.50
297	Квартира	3	2	53.05	3	36.09	2.50
298	Квартира	3	2	44.58	1	16.04	2.50
299	Квартира	4	2	26.66	1	13.08	2.50
300	Квартира	4	2	26.66	1	13.08	2.50
301	Квартира	4	2	51.00	2	22.82	2.50
302	Квартира	4	2	45.76	2	20.85	2.50
303	Квартира	4	2	52.04	3	34.39	2.50
304	Квартира	4	2	35.97	2	21.57	2.50
305	Квартира	4	2	36.28	2	19.66	2.50
306	Квартира	4	2	53.20	3	35.03	2.50
307	Квартира	4	2	53.05	3	36.09	2.50
308	Квартира	4	2	44.58	1	16.04	2.50
309	Квартира	5	2	26.36	1	13.08	2.50
310	Квартира	5	2	26.36	1	13.08	2.50

311	Квартира	5	2	50.62	2	22.82	2.50
312	Квартира	5	2	45.46	2	20.85	2.50
313	Квартира	5	2	51.70	3	34.05	2.50
314	Квартира	5	2	35.97	2	21.57	2.50
315	Квартира	5	2	36.04	2	19.42	2.50
316	Квартира	5	2	52.94	3	34.77	2.50
317	Квартира	5	2	52.76	3	35.82	2.50
318	Квартира	5	2	44.31	1	16.04	2.50
319	Квартира	6	2	26.36	1	13.08	2.50
320	Квартира	6	2	26.36	1	13.08	2.50
321	Квартира	6	2	50.62	2	22.82	2.50
322	Квартира	6	2	45.46	2	20.85	2.50
323	Квартира	6	2	51.70	3	34.05	2.50
324	Квартира	6	2	35.66	2	21.61	2.50
325	Квартира	6	2	36.04	2	19.42	2.50
326	Квартира	6	2	52.94	3	34.77	2.50
327	Квартира	6	2	52.76	3	35.82	2.50
328	Квартира	6	2	44.31	1	16.04	2.50
329	Квартира	7	2	26.36	1	13.08	2.50
330	Квартира	7	2	26.36	1	13.08	2.50
331	Квартира	7	2	50.62	2	22.82	2.50
332	Квартира	7	2	45.16	2	20.25	2.50
333	Квартира	7	2	51.70	3	34.05	2.50
334	Квартира	7	2	35.72	2	21.32	2.50
335	Квартира	7	2	35.80	2	19.18	2.50
336	Квартира	7	2	52.67	3	34.50	2.50
337	Квартира	7	2	52.50	3	35.56	2.50
338	Квартира	7	2	44.31	1	16.04	2.50
339	Квартира	8	2	26.36	1	13.08	2.50
340	Квартира	8	2	26.36	1	13.08	2.50
341	Квартира	8	2	50.38	2	22.58	2.50
342	Квартира	8	2	44.93	2	20.85	2.50
343	Квартира	8	2	51.58	3	34.05	2.50
344	Квартира	8	2	35.49	2	21.32	2.50
345	Квартира	8	2	35.80	2	19.18	2.50
346	Квартира	8	2	52.67	3	34.50	2.50
347	Квартира	8	2	52.49	3	35.56	2.50
348	Квартира	8	2	44.02	1	16.04	2.50
349	Квартира	9	2	26.36	1	13.08	2.50
350	Квартира	9	2	26.36	1	13.08	2.50
351	Квартира	9	2	50.38	2	22.58	2.50
352	Квартира	9	2	44.93	2	20.85	2.50
353	Квартира	9	2	51.58	3	34.05	2.50

354	Квартира	9	2	35.49	2	21.32	2.50
355	Квартира	9	2	35.80	2	19.18	2.50
356	Квартира	9	2	52.67	3	34.50	2.50
357	Квартира	9	2	52.49	3	35.56	2.50
358	Квартира	9	2	44.02	1	16.04	2.50
359	Квартира	10	2	26.36	1	13.08	2.50
360	Квартира	10	2	26.36	1	22.58	2.50
361	Квартира	10	2	50.38	2	20.85	2.50
362	Квартира	10	2	44.93	2	34.05	2.50
363	Квартира	10	2	51.58	3	21.32	2.50
364	Квартира	10	2	35.49	2	19.18	2.50
365	Квартира	10	2	35.80	2	34.50	2.50
366	Квартира	10	2	52.67	3	35.56	2.50
367	Квартира	10	2	52.49	3	16.04	2.50
368	Квартира	10	2	44.02	1	13.08	2.50
369	Квартира	11	2	26.36	1	22.58	2.50
370	Квартира	11	2	26.36	1	20.85	2.50
371	Квартира	11	2	50.38	2	34.05	2.50
372	Квартира	11	2	44.93	2	21.32	2.50
373	Квартира	11	2	51.58	3	19.18	2.50
374	Квартира	11	2	35.49	2	34.50	2.50
375	Квартира	11	2	35.80	2	35.56	2.50
376	Квартира	11	2	52.67	3	16.04	2.50
377	Квартира	11	2	52.49	3	13.08	2.50
378	Квартира	11	2	44.02	1	22.58	2.50
379	Квартира	12	2	26.36	1	20.85	2.50
380	Квартира	12	2	26.36	1	13.08	2.50
381	Квартира	12	2	50.38	2	21.32	2.50
382	Квартира	12	2	44.93	2	19.18	2.50
383	Квартира	12	2	51.58	3	34.50	2.50
384	Квартира	12	2	35.49	2	21.32	2.50
385	Квартира	12	2	35.80	2	16.04	2.50
386	Квартира	12	2	52.67	3	13.08	2.50
387	Квартира	12	2	52.49	3	22.58	2.50
388	Квартира	12	2	44.02	1	20.85	2.50
389	Квартира	13	2	26.36	1	13.08	2.50
390	Квартира	13	2	26.36	1	21.32	2.50
391	Квартира	13	2	50.38	2	19.18	2.50
392	Квартира	13	2	44.93	2	34.50	2.50
393	Квартира	13	2	51.58	3	35.56	2.50
394	Квартира	13	2	35.49	2	16.04	2.50
395	Квартира	13	2	35.80	2	13.08	2.50
396	Квартира	13	2	52.67	3	22.58	2.50

397	Квартира	13	2	52.49	3	20.85	2.50
398	Квартира	13	2	44.02	1	34.05	2.50
399	Квартира	14	2	26.36	1	21.32	2.50
400	Квартира	14	2	26.36	1	19.18	2.50
401	Квартира	14	2	50.38	2	34.50	2.50
402	Квартира	14	2	44.93	2	35.56	2.50
403	Квартира	14	2	51.58	3	16.04	2.50
404	Квартира	14	2	35.49	2	13.08	2.50
405	Квартира	14	2	35.80	2	22.58	2.50
406	Квартира	14	2	52.67	3	20.85	2.50
407	Квартира	14	2	52.49	3	34.05	2.50
408	Квартира	14	2	44.02	1	21.32	2.50
409	Квартира	15	2	26.36	1	19.18	2.50
410	Квартира	15	2	26.36	1	13.08	2.50
411	Квартира	15	2	50.38	2	35.56	2.50
412	Квартира	15	2	44.93	2	16.04	2.50
413	Квартира	15	2	51.58	3	13.08	2.50
414	Квартира	15	2	35.49	2	22.58	2.50
415	Квартира	15	2	35.80	2	20.85	2.50
416	Квартира	15	2	52.67	3	34.05	2.50
417	Квартира	15	2	52.49	3	21.32	2.50
418	Квартира	15	2	44.02	1	19.18	2.50
419	Квартира	16	2	26.36	1	13.08	2.50
420	Квартира	16	2	26.36	1	13.08	2.50
421	Квартира	16	2	50.38	2	16.04	2.50
422	Квартира	16	2	44.93	2	13.08	2.50
423	Квартира	16	2	51.58	3	22.58	2.50
424	Квартира	16	2	35.49	2	20.85	2.50
425	Квартира	16	2	35.80	2	34.05	2.50
426	Квартира	16	2	52.67	3	21.32	2.50
427	Квартира	16	2	52.49	3	19.18	2.50
428	Квартира	16	2	44.02	1	34.50	2.50
429	Квартира	17	2	26.36	1	13.08	2.50
430	Квартира	17	2	26.36	1	16.04	2.50
431	Квартира	17	2	50.38	2	13.08	2.50
432	Квартира	17	2	44.93	2	22.58	2.50
433	Квартира	17	2	51.42	3	20.85	2.50
434	Квартира	17	2	35.49	2	34.05	2.50
435	Квартира	17	2	35.80	2	21.32	2.50
436	Квартира	17	2	52.57	3	19.18	2.50
437	Квартира	17	2	52.39	3	34.50	2.50
438	Квартира	17	2	44.02	1	35.56	2.50
439	Квартира	18	2	26.36	1	16.04	2.50



440	Квартира	18	2	26.36	1	13.08	2.50
441	Квартира	18	2	50.38	2	22.58	2.50
442	Квартира	18	2	44.93	2	20.85	2.50
443	Квартира	18	2	51.42	3	34.05	2.50
444	Квартира	18	2	35.49	2	21.32	2.50
445	Квартира	18	2	35.80	2	19.18	2.50
446	Квартира	18	2	52.57	3	34.50	2.50
447	Квартира	18	2	52.39	3	35.56	2.50
448	Квартира	18	2	44.02	1	16.04	2.50
449	Квартира	19	2	26.36	1	13.08	2.50
450	Квартира	19	2	26.36	1	22.58	2.50
451	Квартира	19	2	50.38	2	20.85	2.50
452	Квартира	19	2	44.93	2	34.05	2.50
453	Квартира	19	2	51.42	3	21.32	2.50
454	Квартира	19	2	35.49	2	19.18	2.50
455	Квартира	19	2	35.80	2	34.50	2.50
456	Квартира	19	2	52.57	3	35.56	2.50
457	Квартира	19	2	52.39	3	16.04	2.50
458	Квартира	19	2	44.02	1	13.08	2.50
459	Квартира	20	2	26.36	1	22.58	2.50
460	Квартира	20	2	26.36	1	20.85	2.50
461	Квартира	20	2	50.38	2	34.05	2.50
462	Квартира	20	2	44.93	2	21.32	2.50
463	Квартира	20	2	51.42	3	19.18	2.50
464	Квартира	20	2	35.49	2	34.50	2.50
465	Квартира	20	2	35.80	2	35.56	2.50
466	Квартира	20	2	52.57	3	16.04	2.50
467	Квартира	20	2	52.39	3	13.08	2.50
468	Квартира	20	2	44.02	1	22.58	2.50
469	Квартира	21	2	26.36	1	20.85	2.50
470	Квартира	21	2	26.36	1	13.08	2.50
471	Квартира	21	2	50.38	2	21.32	2.50
472	Квартира	21	2	44.93	2	19.18	2.50
473	Квартира	21	2	51.42	3	34.50	2.50
474	Квартира	21	2	35.49	2	21.32	2.50
475	Квартира	21	2	35.80	2	16.04	2.50
476	Квартира	21	2	52.57	3	13.08	2.50
477	Квартира	21	2	52.39	3	22.58	2.50
478	Квартира	21	2	44.02	1	20.85	2.50
479	Квартира	22	2	26.36	1	13.08	2.50
480	Квартира	22	2	26.36	1	21.32	2.50
481	Квартира	22	2	50.38	2	19.18	2.50
482	Квартира	22	2	44.93	2	34.50	2.50

483	Квартира	22	2	51.42	3	35.56	2.50
484	Квартира	22	2	35.49	2	16.04	2.50
485	Квартира	22	2	35.80	2	13.08	2.50
486	Квартира	22	2	52.57	3	22.58	2.50
487	Квартира	22	2	52.39	3	20.85	2.50
488	Квартира	22	2	44.02	1	34.05	2.50
489	Квартира	23	2	26.36	1	21.32	2.50
490	Квартира	23	2	26.36	1	19.18	2.50
491	Квартира	23	2	50.38	2	34.50	2.50
492	Квартира	23	2	44.93	2	35.56	2.50
493	Квартира	23	2	51.42	3	16.04	2.50
494	Квартира	23	2	35.49	2	13.08	2.50
495	Квартира	23	2	35.80	2	22.58	2.50
496	Квартира	23	2	52.57	3	20.85	2.50
497	Квартира	23	2	52.39	3	34.05	2.50
498	Квартира	23	2	44.02	1	21.32	2.50
499	Квартира	24	2	26.36	1	19.18	2.50
500	Квартира	24	2	26.36	1	13.08	2.50
501	Квартира	24	2	50.38	2	35.56	2.50
502	Квартира	24	2	44.93	2	16.04	2.50
503	Квартира	24	2	51.42	3	13.08	2.50
504	Квартира	24	2	35.49	2	22.58	2.50
505	Квартира	24	2	35.80	2	20.85	2.50
506	Квартира	24	2	52.57	3	34.05	2.50
507	Квартира	24	2	52.39	3	21.32	2.50
508	Квартира	24	2	44.02	1	19.18	2.50
509	Квартира	25	2	26.36	1	13.08	2.50
510	Квартира	25	2	26.36	1	13.08	2.50
511	Квартира	25	2	50.38	2	16.04	2.50
512	Квартира	25	2	44.93	2	13.08	2.50
513	Квартира	25	2	51.42	3	22.58	2.50
514	Квартира	25	2	35.49	2	20.85	2.50
515	Квартира	25	2	35.80	2	34.05	2.50
516	Квартира	25	2	52.57	3	21.32	2.50
517	Квартира	25	2	52.39	3	19.18	2.50
518	Квартира	25	2	44.02	1	34.50	2.50
519	Квартира	26	2	26.36	1	13.08	2.50
520	Квартира	26	2	26.36	1	16.04	2.50
521	Квартира	26	2	50.38	2	13.08	2.50
522	Квартира	26	2	44.93	2	22.58	2.50
523	Квартира	26	2	51.42	3	20.85	2.50
524	Квартира	26	2	35.49	2	34.05	2.50
525	Квартира	26	2	35.80	2	21.32	2.50

526	Квартира	26	2	52.57	3	19.18	2.50
527	Квартира	26	2	52.39	3	34.50	2.50
528	Квартира	26	2	44.02	1	35.56	2.50
529	Квартира	27	2	26.36	1	16.04	2.50
530	Квартира	27	2	26.36	1	13.08	2.50
531	Квартира	27	2	50.38	2	22.58	2.50
532	Квартира	27	2	44.93	2	20.85	2.50
533	Квартира	27	2	51.42	3	34.05	2.50
534	Квартира	27	2	35.49	2	21.32	2.50
535	Квартира	27	2	35.80	2	19.18	2.50
536	Квартира	27	2	52.57	3	34.50	2.50
537	Квартира	27	2	52.39	3	35.56	2.50
538	Квартира	27	2	44.02	1	16.04	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
42	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
43	Кладовая	-1	2	3.21	Кладовая	3.21	
44	Кладовая	-1	2	2.04	Кладовая	2.04	
45	Кладовая	-1	2	3.25	Кладовая	3.25	
46	Кладовая	-1	2	2.04	Кладовая	2.04	
47	Кладовая	-1	2	2.75	Кладовая	2.75	
48	Кладовая	-1	2	2.77	Кладовая	2.77	
49	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
50	Кладовая	-1	2	4.57	Кладовая	4.57	
51	Кладовая	-1	2	7.76	Кладовая	7.76	
52	Кладовая	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	
53	Кладовая	-1	2	3.74	Кладовая	3.74	
54	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая	4.51	
55	Кладовая	-1	2	2.14	Кладовая	2.14	
56	Кладовая	-1	2	2.14	Кладовая	2.14	
59	Кладовая	-1	2	2.01	Кладовая	2.01	
60	Кладовая	-1	2	2.87	Кладовая	2.87	
61	Кладовая	-1	2	3.45	Кладовая	3.45	
62	Кладовая	-1	2	3.23	Кладовая	3.23	
63	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	
64	Кладовая	-1	2	3.23	Кладовая	3.23	
65	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
66	Кладовая	-1	2	2.78	Кладовая	2.78	
67	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
68	Кладовая	-1	2	5.72	Кладовая	5.72	
69	Кладовая	-1	2	2.67	Кладовая	2.67	

70	Кладовая	-1	2	2.95	Кладовая	2.95	
71	Кладовая	-1	2	5.31	Кладовая	5.31	
72	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
73	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	
74	Кладовая	-1	2	4.93	Кладовая	4.93	
75	Кладовая	-1	2	2.71	Кладовая	2.71	
76	Кладовая	-1	2	6.43	Кладовая	6.43	
77	Кладовая	-1	2	2.27	Кладовая	2.27	
78	Кладовая	-1	2	2.42	Кладовая	2.42	
79	Кладовая	-1	2	5.65	Кладовая	5.65	
80	Кладовая	-1	2	2.84	Кладовая	2.84	
81	Кладовая	-1	2	4.16	Кладовая	4.16	
82	Кладовая	-1	2	2.36	Кладовая	2.36	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	электрощитовая	-1 этаж секция Б		техническое	14.72		
2	насосная хоз.питьевой	-1 этаж секция Б		техническое	24.72		
3	ИТП	-1 этаж секция Б		техническое	29.89		
4	инженерное помещение	-1 этаж секция Б		техническое	3.49		
5	насосная пожаротушения	-1 этаж секция Б		техническое	30.30		
6	тамбур	1 этаж секция Б		общественное	5.25		
7	тамбур	1 этаж секция Б		общественное	4.84		
8	вестибюль	1 этаж секция Б		общественное	21.82		
9	холл	1 этаж секция Б		общественное	45.76		
10	тамбур-шлюз	1 этаж секция Б		общественное	10.72		
11	лестница	1 этаж секция Б		общественное	8.58		
12	КУИ	1 этаж секция Б		общественное	4.30		
13	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	2 этаж секция Б		общественное	10.72		
14	лестничная клетка	2 этаж секция Б		общественное	7.52		
15	коридор	2 этаж секция Б		общественное	45.76		
16	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	3 этаж секция Б		общественное	10.72		
17	лестничная клетка	3 этаж секция Б		общественное	7.52		
18	коридор	3 этаж секция Б		общественное	45.76		
19	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	4 этаж секция Б		общественное	10.72		
20	лестничная клетка	4 этаж секция Б		общественное	7.52		
21	коридор	4 этаж секция Б		общественное	45.76		
22	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	5 этаж секция Б		общественное	10.72		
23	лестничная клетка	5 этаж секция Б		общественное	7.52		
24	коридор	5 этаж секция Б		общественное	45.76		
25	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	6 этаж секция Б		общественное	10.72		
26	лестничная клетка	6 этаж секция Б		общественное	7.52		



70	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	21 этаж секция Б	общественное	10.72
71	лестничная клетка	21 этаж секция Б	общественное	7.52
72	коридор	21 этаж секция Б	общественное	45.76
73	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	22 этаж секция Б	общественное	10.72
74	лестничная клетка	22 этаж секция Б	общественное	7.52
75	коридор	22 этаж секция Б	общественное	45.76
76	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	23 этаж секция Б	общественное	10.72
77	лестничная клетка	23 этаж секция Б	общественное	7.52
78	коридор	23 этаж секция Б	общественное	45.76
79	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	24 этаж секция Б	общественное	10.72
80	лестничная клетка	24 этаж секция Б	общественное	7.52
81	коридор	24 этаж секция Б	общественное	45.76
82	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	25 этаж секция Б	общественное	10.72
83	лестничная клетка	25 этаж секция Б	общественное	7.52
84	коридор	25 этаж секция Б	общественное	45.76
85	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	26 этаж секция Б	общественное	10.72
86	лестничная клетка	26 этаж секция Б	общественное	7.52
87	коридор	26 этаж секция Б	общественное	45.76
88	лифтовой холл - пожаробезопасная зона - тамбур-шлюз	27 этаж секция Б	общественное	10.72
89	лестничная клетка	27 этаж секция Б	общественное	7.52
90	коридор	27 этаж секция Б	общественное	45.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж секция Б	Электрощитовая № 2 (ВРУ 1 - ВРУ 3)	обеспечение электроэнергией секции Б
2	-1 этаж секция Б	Насосная станция	водоснабжение 1-13 этаж секции Б
3	-1 этаж секция Б	Насосная станция	водоснабжение 14-27 этаж секции Б
4	-1 этаж секция Б	Насосная станция	пожаротушение 1-13 этаж секции Б
5	-1 этаж секция Б	Насосная станция	пожаротушение 14-27 этаж секции Б
6	-1 этаж секция Б	ИТП	теплоснабжение секции Б
7	Секция Б лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей
8	Секция Б лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей
9	Кровля секция Б	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>568 519 833 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:20105:3011</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810906000026505</b> Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b> БИК: <b>048073601</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>027802001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>205</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>39</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9 900,33 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>138,13 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>869 371 795 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 906 500 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2448223839667954908319863352751292417

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТ-ШАФИЕВА",  
Газизов Вадим Ильдусович, Уфа**

Действителен: с 27.07.2021 по 27.07.2022