

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

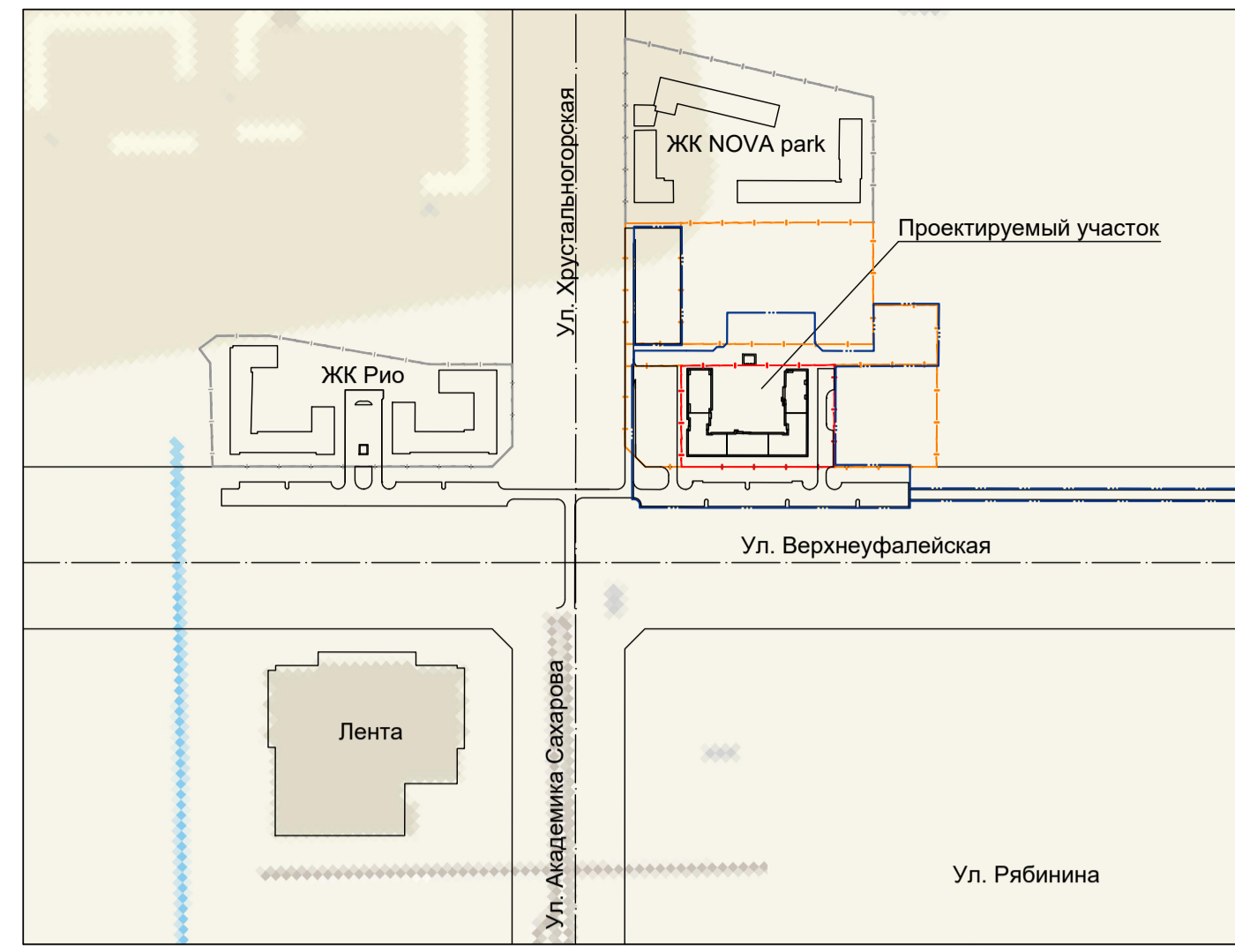
Наименование	в границах отвода ГПЗУ РФ ...1370	в границах отвода ГПЗУ РФ ...1384	в границах отвода ГПЗУ 14865	в границах отвода ГПЗУ 14862	в границах отвода 104157	в границах улицы Верхнеуф.	прилежащие тер-рии	в границах благ-ва
1. Площадь территории, м.кв.	7820,00	263,00	2397,00	2683,00	4490,00	6500,00	1134,00	25287,00
2. Площадь застройки, м.кв.	2739,83	-	-	-	-	-	-	2739,83
3. Площадь застройки прочих сооружений, м.кв.	-	-	-	-	45,00	-	-	45,00
4. Площадь твердых покрытий, в том числе:	3013,00	28,00	2154,00	2637,00	2057,00	5215,00	-	15104,00
- площадь асфальтобетонных проездов (ПД-4*), м.кв.	(650,00)	-	(1995,00)	-	-	(3175,00)	-	(5820,00)
- площадь щебеночных проездов (ПД-7*), м.кв.	-	-	-	(2637,00)	-	-	-	(2637,00)
- площадь велодорожек из асфальтобетона (ПТ-2), м.кв.	-	-	-	-	-	(367,00)	-	(367,00)
- площадь пожарного проезда (ПТ-3), м.кв.	(520,00)	(28,00)	-	-	(849,00)	(475,00)	-	(1872,00)
- площадь тротуаров из плитки (ПВ-5), м.кв.	(1387,00)	-	(159,00)	-	(1066,00)	(1198,00)	-	(3810,00)
- площадь газонной решетки (ГР), м.кв.	(193,00)	-	-	-	(111,00)	-	-	(304,00)
- площадь отмостки с асфальтовым покрытием (ПТ-1), м.кв.	(263,00)	-	-	-	(31,00)	-	-	(294,00)
5. Площадки для игр детей с резиновым/песчаным покрытием (В-2, ПВ-6), м.кв.	700,00	-	-	-	342,00	-	-	1042,00
6. Площадки для спорта с резиновым/песчаным покрытием (В-2), м.кв.	-	-	-	-	1042,00	-	-	1042,00
7. Площадки для отдыха взрослых с плиточным покрытием (ПВ-5), м.кв.	208,00	-	-	-	-	-	-	208,00
8. Площадь озеленения (ПВ-8), м.кв.	1159,17	235,00	243,00	46,00	1004,00	1285,00	1134,00	5106,17
Процент застройки, %	35	-	-	-	-	-	-	-

Благоустройство располагается на территориях:

- по ГПЗУ №РФ (площадь благ-ва 7820 кв.м);
- по ГПЗУ №RU66302000-14862 (площадь благ-ва 2683 кв.м);
- по ГПЗУ №RU66302000-14865 (площадь благ-ва 2397 кв.м);
- по ГПЗУ № RU66302000-15456 (площадь благ-ва 263 кв.м);
- кадастровый номер 66:41:0313121:104157 (площадь благ-ва 4490 кв.м);
- ул. Верхнеуфалейской, в соответствии с ППТ "Широкая Речка" (площадь благ-ва 6500 кв.м);
- откосы на прилежащих территориях (площадь благ-ва 1134 кв.м).

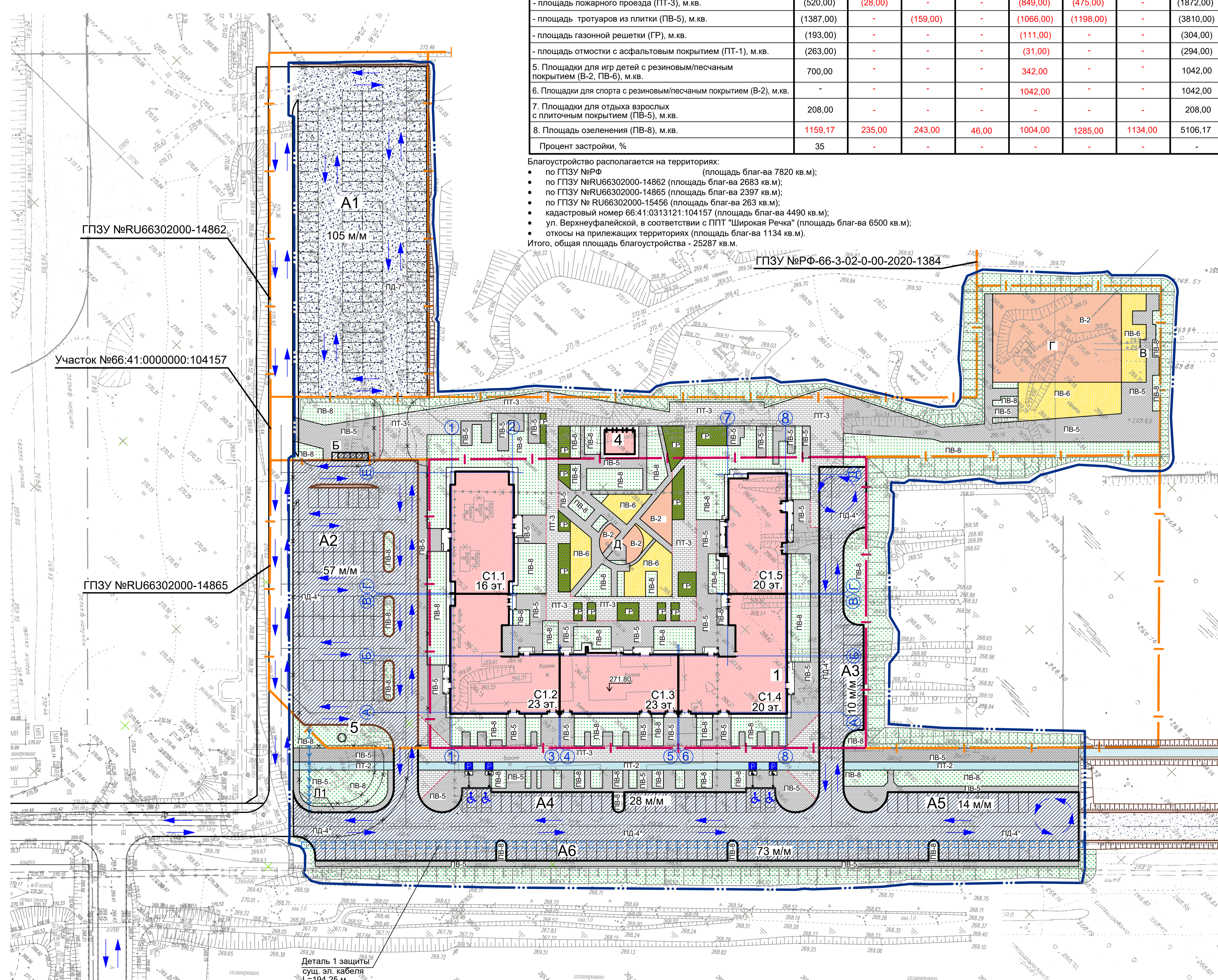
Итого, общая площадь благоустройства - 25287 кв.м.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по ген-плану	Наименование	Примечание
1	16-20-23-этажный жилой дом	
4	Трансформаторная подстанция	
5	Канализационная насосная станция	
	Благоустройство	
A1	Открытая автостоянка на 105 м/мест	
A2	Открытая автостоянка на 57 м/мест	
A3	Открытая автостоянка на 10 м/мест	
A4	Открытая автостоянка на 28 м/мест (4 м/места для МГН)	
A5	Открытая автостоянка на 14 м/мест	
A6	Открытая автостоянка на 73 м/места	
Б	Площадка для мусоросборников	
В	Площадка для отдыха взрослых	
Г	Площадка для занятий физкультурой	
Д	Площадка для игр детей	



1. Схема планировочной организации и план организации рельефа временных парковок см. л. 2.2.

- УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница благоустройства
 - граница землеотвода по ГПЗУ № РФ-66-3-02-0-00-2020-1370
 - граница землеотвода участков
 - смена покрытий
 - схема движения транспортных средств

19-10-00-ПЗУ.К			
Жилая застройка в границах улиц Суходольской - Тенистой - Верхнеуфалейской - Хрустальногорской. Квартал 3.1. Корректировка			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Модок.
Разраб.	Колосов	712-20	12.20
Провер.	Рудольская	12.20	12.20
ГИП	Норкина	12.20	12.20
Н. контр.	Блинова	12.20	12.20
1-й этап строительства			Стадия Лист Листов
Схема планировочной организации земельного участка М1:500			П 2.1
СТРОИТЭКПРОЕКТ			ФОРМАТ А

Согласовано: 22.12.2020 15:57:21
 Имя, № подл. Подпись и дата

Деталь 1 защиты сущ. эл. кабеля L=194.25 м