

Кому Муниципальному казенному предприятию

(наименование застройщика)

«Управление капитального строительства

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

администрации города Курска», ИНН 4632005459,

полное наименование организации – для юридических лиц),

305016, Россия, Курская область, город Курск,

ул.Советская,47А, тел.54-95-61

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **11.11.2020 г.**

№ **46-Ru46302000 -2699 -2020**

#### **I. Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

**в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ ,**

**« Многоквартирные жилые дома по проспекту Дружбы в городе Курске. Жилой дом №5»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Курская область, городской округ город**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Курск, город Курск, Дружбы пр-кт д.19Д**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**Постановление Администрации города Курска № 468 от 13.03.2019г.**

На земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **46:29:102204:123**

строительный адрес: **Россия, Курская область, город Курск, проспект Дружбы**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **46-Ru 46302000-3826-2018** , дата выдачи **18.12.2018 г.** , орган, выдавший разрешение на строительство - **Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

#### **II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>35689,03</b>	<b>35689,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>33784,25</b>	<b>33784,3</b>
Общая площадь	кв. м	<b>10090,31</b>	<b>11722,9</b>
Площадь нежилых помещений (офисы)	кв. м	<b>390,5</b>	<b>387,4</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>

**2.1. Нежилые объекты**

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест (коек дневного стационара)			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

**2.2. Объекты жилищного фонда**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>7162,27</b>	<b>7182,7</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>2638,93</b>	<b>2678,9</b>
Количество этажей	шт.	<b>19</b>	<b>19</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>153/7162,27</b>	<b>153/7182,7</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>119/4604,79</b>	<b>119/4634,8</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>17/1037,68</b>	<b>17/1031,5</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>17/1519,8</b>	<b>17/1516,4</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>7451,1</b>	<b>7679,1</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<b>сваи</b>	<b>сваи</b>
Материалы стен		<b>панель</b>	<b>панель</b>
Материалы перекрытий		<b>ж/б плиты</b>	<b>ж/б плиты</b>
Материалы кровли		<b>стеклоизол</b>	<b>стеклоизол</b>
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план здания подготовлен 10.11.2020 г. Платоновой Натальей Владимировной, аттестат кадастрового инженера 46-13-151, выдан 21.10.2013г. Комитетом по управлению имуществом Курской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 3-.10.2013г.

**Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.Г. Мосенкова**

(расшифровка подписи)

« 11 » ноября 2020 г.

Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью 2 (два) листа.  
Заместитель председателя комитета  
Мосенкова А.Г.

