



Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Эльдкор XXI плюс» ИНН 4632069029,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Россия, Курская область, город Курск, улица

полное наименование организации – для юридических лиц),

Челюскинцев, д. 23, оф. 2 392127@mail.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23.06.2017 г.

№ 46-Ru46302000 – 3537-2017

Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилая застройка по улице Звездной в городе Курске. Жилой дом №3»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Курской области «Государственная экспертиза проектов Курской области», 305004, г. Курск, ул. Димитрова, 96/1.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 46-1-1-3-0133-17 от 06.06.2017.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства 7	46:29:102237:1917
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства 7	46:29:102237
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства 8	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№Ru463020005150 выдан 23.09.2016 г. комитетом архитектуры и градостроительства г. Курска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и	Проектная документация разработана ООО «Фирма «Курский архитектурно-строительный проект» в 2015 году. Шифр 348/14/3.

	безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой дом №3 (по генплану)»		
	Общая площадь (кв. м):	квартир 3 592,0	Площадь участка (кв. м): 16 307,0
	Объем (куб. м):	19738,13	в том числе подземной части (куб. м): 1574,85
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м): 34,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	524,95	
	Иные показатели	Количество квартир – 70 шт., Общая площадь помещений общественного назначения – 290,62 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта		Курская область, г. Курск, ул. Звездная
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения – до « 23 » июня 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.Г. Мосенкова
(расшифровка подписи)

« 23 » июня 20 17 г.