



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Стром",  
ИНН 5904279891, 614039, г. Пермь, ул. Краснова, д. 1, кв./оф.120

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **07.05.2021**

№ **59-RU90303000-43-2021/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом по ул. Вагонная, 30 в Дзержинском районе г. Перми</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО Строительство Экспертизы Проекты, ИНН 9704026146</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 59-2-1-3-009773-2021 от 04.03.2021</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:1713559:4</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:1713559</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU903030000000000000150689 от 25.08.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 74-20, год разработки: 2020, проектная организация: ООО Арко-проект, ИНН 5904086040, утверждена: ООО Специализированный застройщик "Стром"</b>

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:          количество зданий: 1; строительный объем: 39665,00 куб.м.; объем подземной части: 215,00 куб.м.; общая площадь: 11990,00 кв.м.; площадь застройки: 721,50 кв.м.; количество этажей: 20; количество подземных этажей: 1; количество очередей: 1; площадь встроенных нежилых помещений (кладовые для жителей дома): 70,3 кв.м. ; количество встроенных нежилых помещений (кладовые для жителей дома): 29 шт ; общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий (без понижающих коэффициентов): 8749,8 кв.м. ; общая площадь квартир с балконами: 8411,40 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 8091,00 кв.м.; количество квартир: 198</p> <p><b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов</b>  <b>Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 15.03.2021 № 59-РУ90303000-43-2021 в связи с внесением изменений в проектную документацию</b></p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Вагонная, 30	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 15 ноября 2023  
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника  
 департамента – главный архитектор  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)



*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

Лапшин Д. Ю.  
 (расшифровка подписи)

07.05.2021  
 М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.  
 М.П.