



Экспликация зданий и сооружений

№ по ген-ну	Наименование здания (сооружения)	Степень огнестойкости	Площадь застройки м²	Примечания (№ типового проекта)
1А	Секция 1 проектируемого многоквартирного жилого дома	II	697,9	Секция 1
1Б	Секция 2 проектируемого многоквартирного жилого дома	II	659,3	Секция 2
2	Подземная автостоянка (за пределами дома)		1285,4	на 45 м/м
3	Выход с подземной автостоянки		17,9	
4	Детская площадка для жилого дома		60,0	
5	Физкультурная площадка для жилого дома		196,0	
6	Площадка для отдыха взрослых		21,0	
7	Площадка для мусорных контейнеров		12,0	
8	Парковки для временного пребывания автотранспорта жилого дома		1270,0	на 44 а/м
9	Парковки для временного пребывания автотранспорта встроенных помещ.		208,0	на 6 а/м (4, 2)
10	Детская площадка для ДДОУ		56,0	
11	Разворотная площадка для пок. техники		267,2	16x16,7 м.
12	Парковки для временного пребывания автотранспорта на газонной решетке		38,0	на 2 а/м

Баланс территорий использования участка

Наименование территории	Площадь м²	% к общей площади
Площадь участка	4856,0	100%
Площадь застройки	1357,2	27,9%
Площадь покрытий	2414,0	49,7%
Площадь озеленения	1084,8	22,4%

1. План организации рельефа см. лист ПЗУ- 9 , разбивочный план см. лист ПЗУ - 2 .
2. При производстве работ по устройству площадок и дорожек по возможности существ. деревья сохранить.
3. Посев газона вдоль новых дорожек и бордюров проездов производится с внесением растительной земли слоем 20 см до верха поребрика или бордюра и засеивается смесью трав.
4. В местах выпуска водосточков в откосистке уложить лотки для отвода воды.

					1116-20-ПЗУ				
					Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, расположенной по адресу: г. Киров, ул. Карла Маркса, 35				
Изм.	Кол.ч.	Лист	Члд.	Подпись	Дата	Наименование здания	Стация	Лист	Листов
ГИП		Анисимова		<i>[Signature]</i>		Схема планировочной организации земельного участка	П	3	
Исполнитель		Зобчен		<i>[Signature]</i>		План благоустройства территории, М1:500	000 "АРХКОД" БИЗАЙН		
Н.инжнр.		Арбузов		<i>[Signature]</i>					