

Условные обозначения

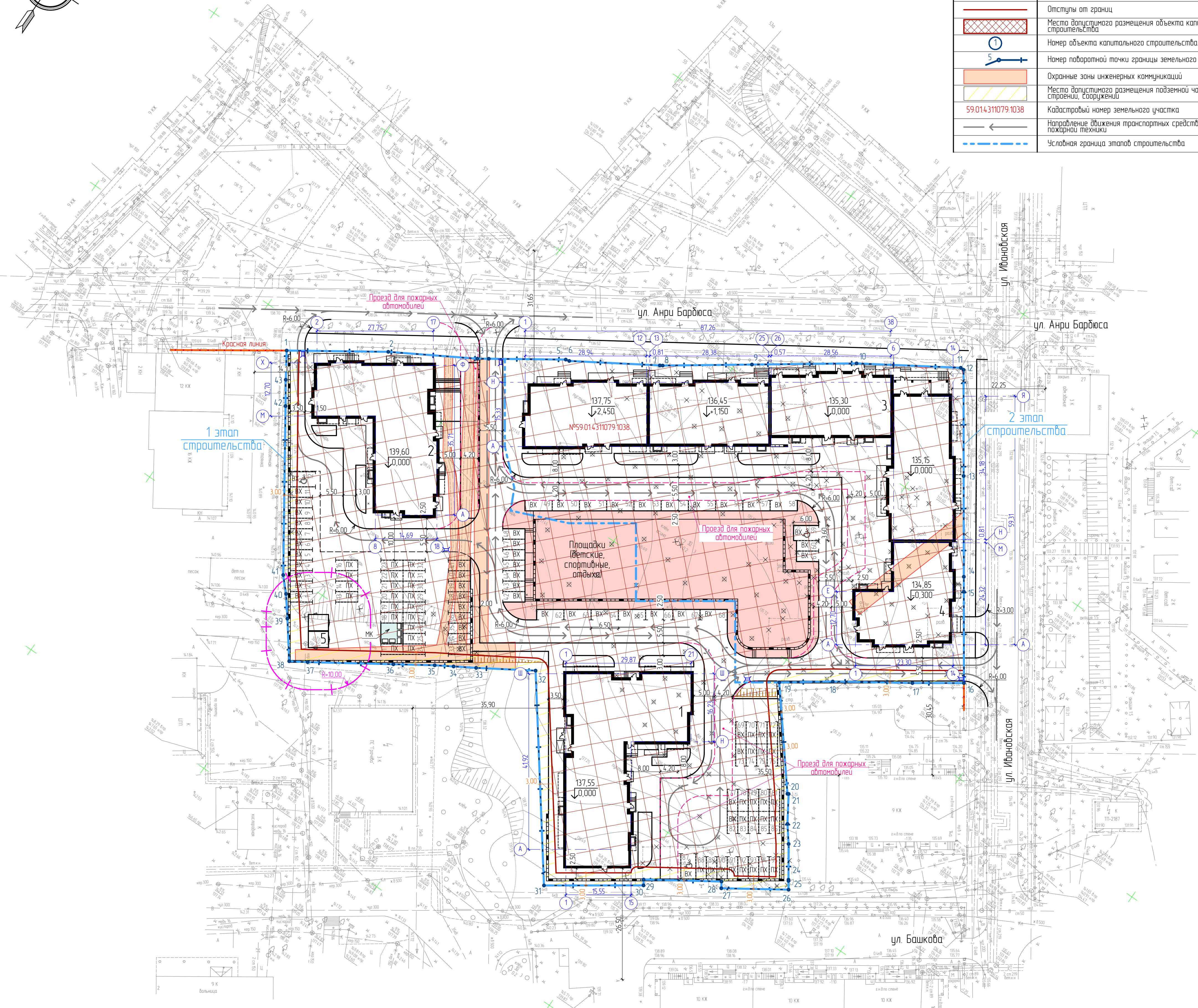
Графическое изображение	Наименование
	Граница земельного участка
	Красные линии
	Линии регулирования застройки
	Отступы от границ
	Места допустимого размещения объекта капитального строительства
	Номер объекта капитального строительства
	Номер поворотной точки границы земельного участка
	Охранные зоны инженерных коммуникаций
	Места допустимого размещения подземной части зданий, строений, сооружений
	Кадастровый номер земельного участка
	Направление движения транспортных средств и пожарной техники
	Условная граница этапов строительства

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³		
			Здание	Квартира	Здания	Здания	Здания	Здания	
1	Позиция 1	10	1	108	1 054,45	1 054,45	7 796,00	34 090,78	34 090,78
2	Позиция 2	7/10	1	69	810,90	810,90	5 258,44	24 467,29	24 467,29
3	Позиция 3	10	1	153	1 520,30	1 520,30	11 503,10	5 003,25	5 003,25
4	Позиция 4	10	1	108	1 156,20	1 156,20	8 763,00	3 886,94	3 886,94
5	Трансформаторная подстанция	-	1	-	39,20	39,20	-	-	-

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка

№	x	y
1	520039,17	2235706,16
2	520052,52	2235726,42
3	520062,94	2235744,72
4	520064,59	2235747,21
5	520074,72	2235762,53
6	520074,92	2235763,40
7	520085,81	2235781,34
8	520086,50	2235782,48
9	520098,64	2235799,99
10	520112,87	2235820,52
11	520125,94	2235841,70
12	520125,90	2235842,52
13	520104,93	2235856,75
14	520085,04	2235870,26
15	520082,09	2235872,26
16	520064,05	2235884,50
17	520057,15	2235874,31
18	520046,80	2235858,37
19	520039,47	2235847,91
20	520018,55	2235864,43
21	520018,68	2235864,68
22	520012,60	2235868,47
23	520008,78	2235871,38
24	520001,70	2235876,13
25	520001,47	2235876,29
26	519999,75	2235877,48
27	519991,02	2235864,00
28	519992,39	2235863,14
29	519982,35	2235847,47
30	519981,19	2235848,24
31	519967,86	2235828,58
32	520009,20	2235798,18
33	520001,80	2235786,06
34	519999,06	2235781,41
35	519996,77	2235777,52
36	519991,44	2235769,21
37	519980,39	2235751,99
38	519978,11	2235748,23
39	519986,28	2235742,16
40	519991,00	2235738,60
41	519994,34	2235735,51
42	520028,05	2235713,36
43	520033,28	2235709,89



Составлено
 Проверено
 Дата
 Лист
 №

05-20-0-ПЗУ				
1	Зач.	34-20	Лист	08.20
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ докум.	Дата
Разработчик	Муслимова	Лист	№ докум.	07.20
Проверен	Ощепкова	Лист	№ докум.	07.20
Гл. спец.	Муслимова	Лист	№ докум.	07.20
Н. контр.	Сторжков	Лист	№ докум.	07.20
ГИП	Сторжков	Лист	№ докум.	07.20

Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Анри Барбюса

Многоквартирные жилые дома	Станд.	Лист	Листов
	П	1	6

Схема планировочной организации земельного участка М 1500

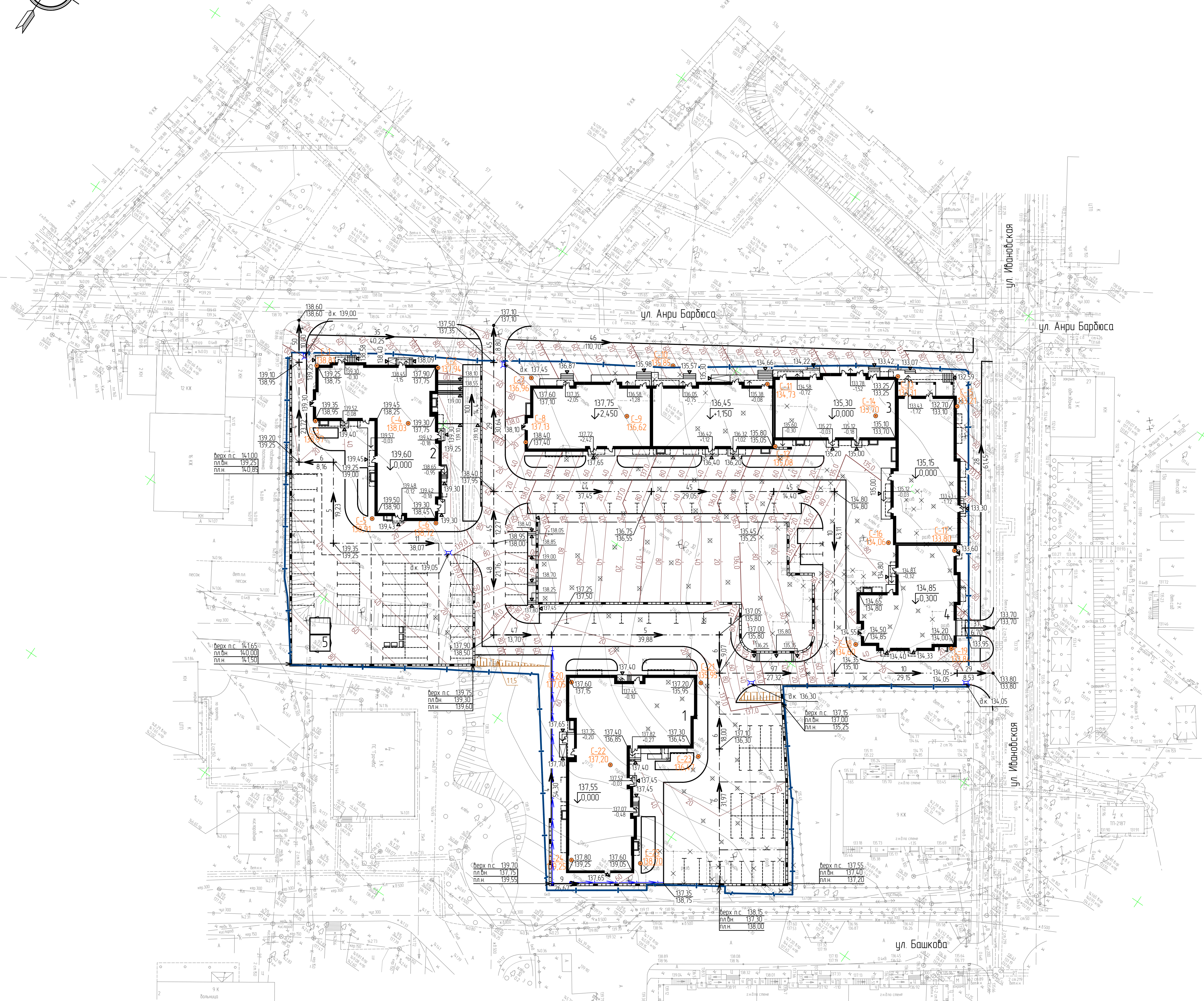
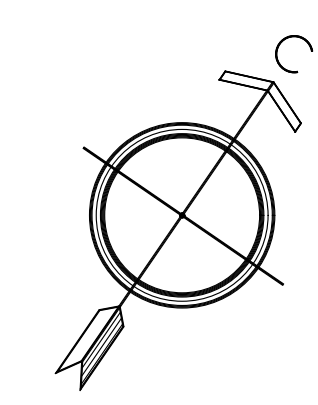
ООО "ТехСтройПроект"

Формат А1

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Позиция 1	10	1	108	108	1 054,45	1 054,45	7 796,00	7 796,00	34 090,78	34 090,78
2	Позиция 2	7/10	1	69	69	810,90	810,90	5 258,44	5 258,44	24 467,29	24 467,29
3	Позиция 3	10	1	153	153	1 520,30	1 520,30	11 503,10	11 503,10	50 035,25	50 035,25
4	Позиция 4	10	1	108	108	1 156,20	1 156,20	8 763,00	8 763,00	38 865,94	38 865,94
5	Трансформаторная подстанция	-	1	-	-	39,20	39,20	-	-	-	-

Ведомость координат скважин

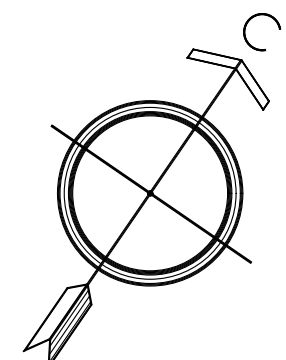
№	x	y
C-1	1594,64	4267,28
C-2	1610,54	4291,30
C-3	1583,66	4274,43
C-4	1595,65	4292,93
C-5	1572,16	4298,66
C-6	1579,86	4311,75
C-7	1621,10	4310,94
C-8	1607,76	4318,48
C-9	1626,42	4334,78
C-10	1642,50	4337,06
C-11	1651,60	4358,00
C-12	1640,44	4367,88
C-13	1670,62	4382,50
C-14	1659,93	4383,45
C-15	1672,73	4398,13
C-16	1636,83	4402,99
C-17	1644,14	4416,97
C-18	1612,50	4416,97
C-19	1624,54	4429,51
C-20	1566,94	4359,67
C-21	1584,18	4385,09
C-22	1555,97	4378,37
C-23	1569,43	4394,46
C-24	1532,11	4383,54
C-25	1540,73	4397,48



Составлено
Взам. инв. №
Лист и дата
Изм. № подл.

						05-20-0-ПЭУ			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Анри Барбюса			
Изм.	Кол-во	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома	Стая	Лист	Листов
Разработчик	Муслимина	07.20					П	2	
Проверил	Ощепкова	07.20							
Гл. спец.	Муслимина	07.20							
Н. контр.	Стариков	07.20				План организации рельефа М 1500	000 "ТехСтройПроект"		

Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1 Грунт планировки территории	3 870,8	1 465,3	ПЗУ (3)
2 Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		31 095,2	
а) подземных частей зданий (сооружений)		(25 960,3)	ПОС
б) автомобильных покрытий		(5 134,9)	ПЗУ (4)
3 Обратная засыпка котлована	3 850,3		ПОС
4 Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление)	772,1		10%(20%)
Всего пригодного грунта	8 439,2	32 560,5	
5 Избыток / недостаток пригодного грунта	24 121,3		
6 Плодородный грунт, всего, в т.ч.:			
а) используемый на озеленение территории	170,3		
б) избыток / недостаток плодородного грунта		170,3	
7 Итого перерабатываемого грунта	32 730,8	32 730,8	



Насыпь (+)	+13,3	+211,6	+357,4	+512,9	+543,7	+1 113,3	+821,8	+293,6	+3,2	ВСЕГО	+3 870,8
Выемка (-)	-229,0	-391,6	-188,5	-182,3	-100,0	-70,8	-123,8	-115,7	-63,6		-1 465,3

Примечания

- 1 Привязка сетки квадратов выполнена к наружным границам стен поз. 4.
- 2 Стороны сетки квадратов приняты 20,0м.
- 3 Отметки плана земляных масс приняты по спланированной поверхности на основании плана организации рельефа по верху проездов и площадок.
- 4 Размеры даны в метрах.

05-20-0-ПЗУ												
1	-	Экз.	31-20	Лист	08.20	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Анри Барбуса						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Разработчик	Мусихина	Лист	07.20	Многоквартирные жилые дома						Страница	Лист	Листов
Проверил	Ощепкова	Лист	07.20							П	3	
Гл. спец.	Мусихина	Лист	07.20	План земляных масс М 1500						000 "ТехСтройПроект"		
Н. контр.	Стариков	Лист	07.20									

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			Здание	Квартиры	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Позиция 1	10	1	108	108	1 054,45	1 054,45	7 796,00	7 796,00	34 090,78	34 090,78
2	Позиция 2	7/10	1	69	69	810,90	810,90	5 258,44	5 258,44	24 467,29	24 467,29
3	Позиция 3	10	1	153	153	1 520,30	1 520,30	11 503,10	11 503,10	50 035,25	50 035,25
4	Позиция 4	10	1	108	108	1 156,20	1 156,20	8 763,00	8 763,00	38 865,94	38 865,94
5	Трансформаторная подстанция	-	1	-	-	39,20	39,20	-	-	-	-

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз	Наименование	Тип	Кол-во 1 этап, м²	Кол-во 2 этап, м²
1	Проезд асфальтобетонный	1	3 737,4	1 181,7
2	Тротуар асфальтобетонный	2	1 418,4	1 350,9
3	Резиновое покрытие игровых и спортивных площадок	3	456,7	896,3
4	Бетонный бортовой камень марки БР 300 60 20 (ГОСТ 6665-91) на бетонном основании, п.м		10,00	-
5	Бетонный бортовой камень марки БР 100 30 15 (ГОСТ 6665-91) на бетонном основании, п.м		365,00	323,00
6	Бетонный бортовой камень марки БР 100 20 8 (ГОСТ 6665-91) на бетонном основании, п.м		260,00	179,00

Ведомость элементов озеленения

Поз	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во 1 этап	Кол-во 2 этап	Примечание
1	Газон партерный, м²	-	1 094,15	150,40	с подсыпкой растительного слоя грунта
2	Укрепленный газон, м²	-	156,00	-	с подсыпкой растительного слоя грунта

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во 1 этап	Кол-во 2 этап	Примечание
1	-	Контейнер для мусора	5	-	Торг сеть

Ведомость искусственных сооружений

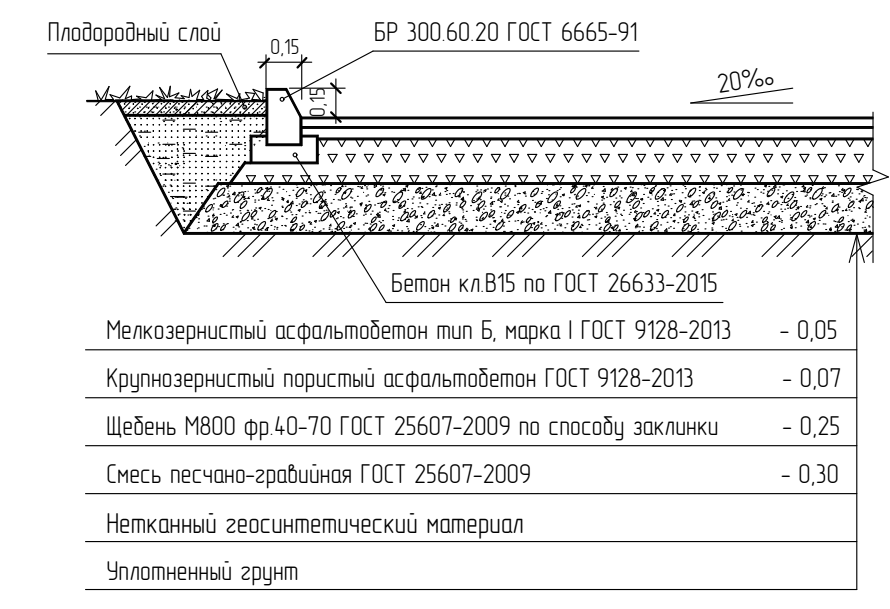
Поз	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол. 1 этап	Кол. 2 этап
1	---	Лоток водоотводной с решеткой	п.м	83,00	-
2	---	Подпорная стена	п.м	310,00	131,0
3	---	Дождеприемник	шт.	3	2



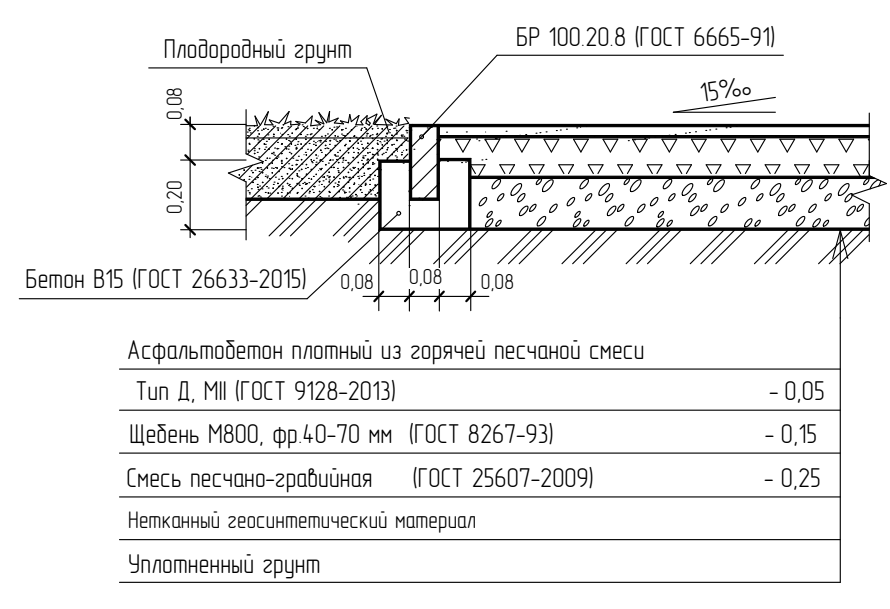
Примечания

1 Покрытие площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, а так же для площадок для занятий физкультурой (тип 3) принято из ударопоглощающего резинового покрытия, согласно требованиям ГОСТ Р EN 1177-2013 "Покрытие игровых площадок ударопоглощающее".
 2 При устройстве паркового газона, предусмотреть подсыпку растительного слоя грунта

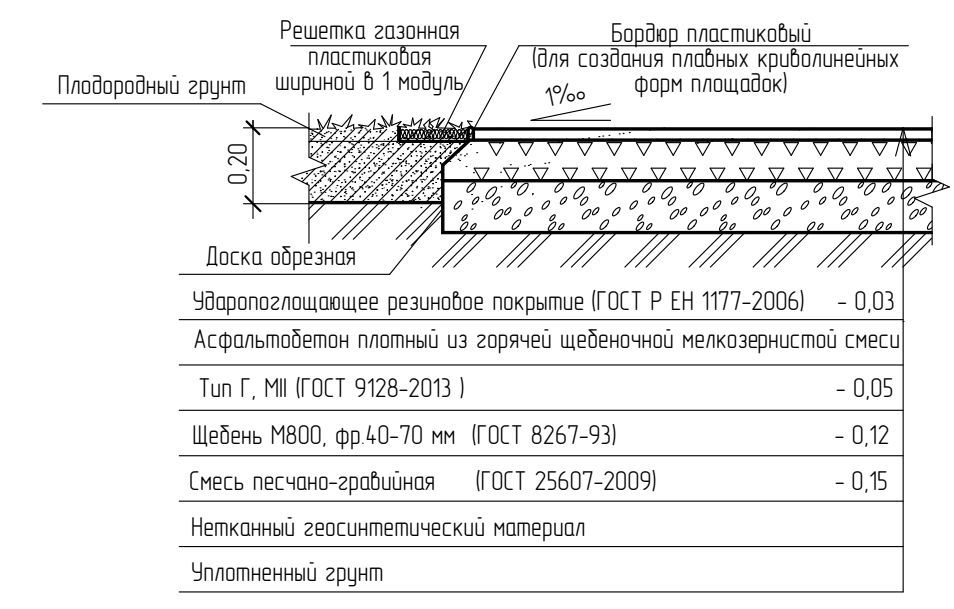
Асфальтобетонное покрытие проездов (тип 1)



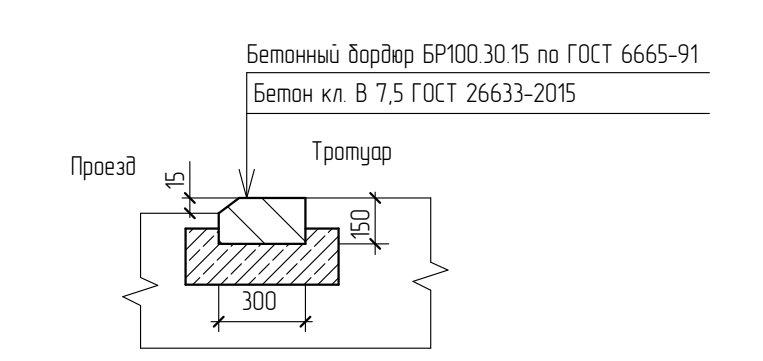
Асфальтобетонное покрытие тротуара с заездом машин (тип 2)



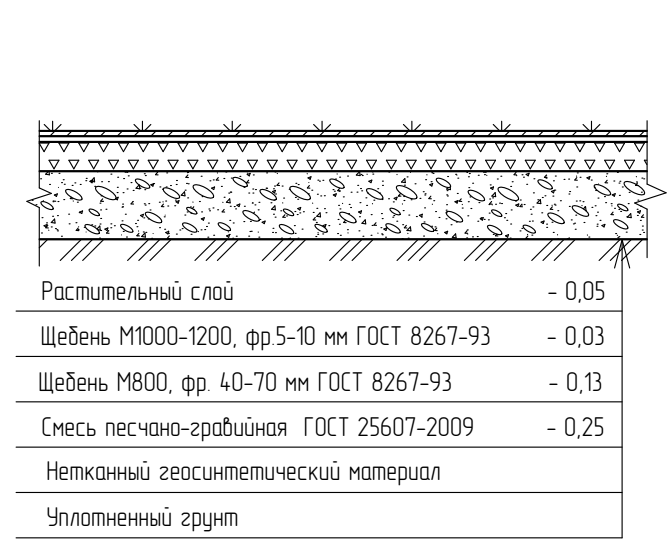
Резиновое покрытие площадок для игровых и спортивных площадок (тип 3)



Конструкция понижения бортового камня для въезда инвалидной коляски с проезда на тротуар



Покрытие проезда для пожарных машин по укрепленному газону

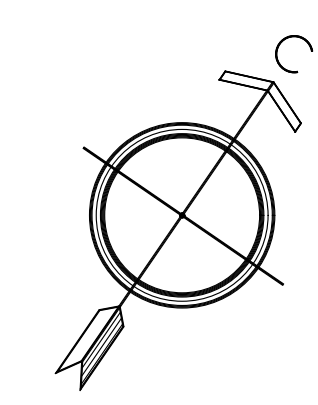
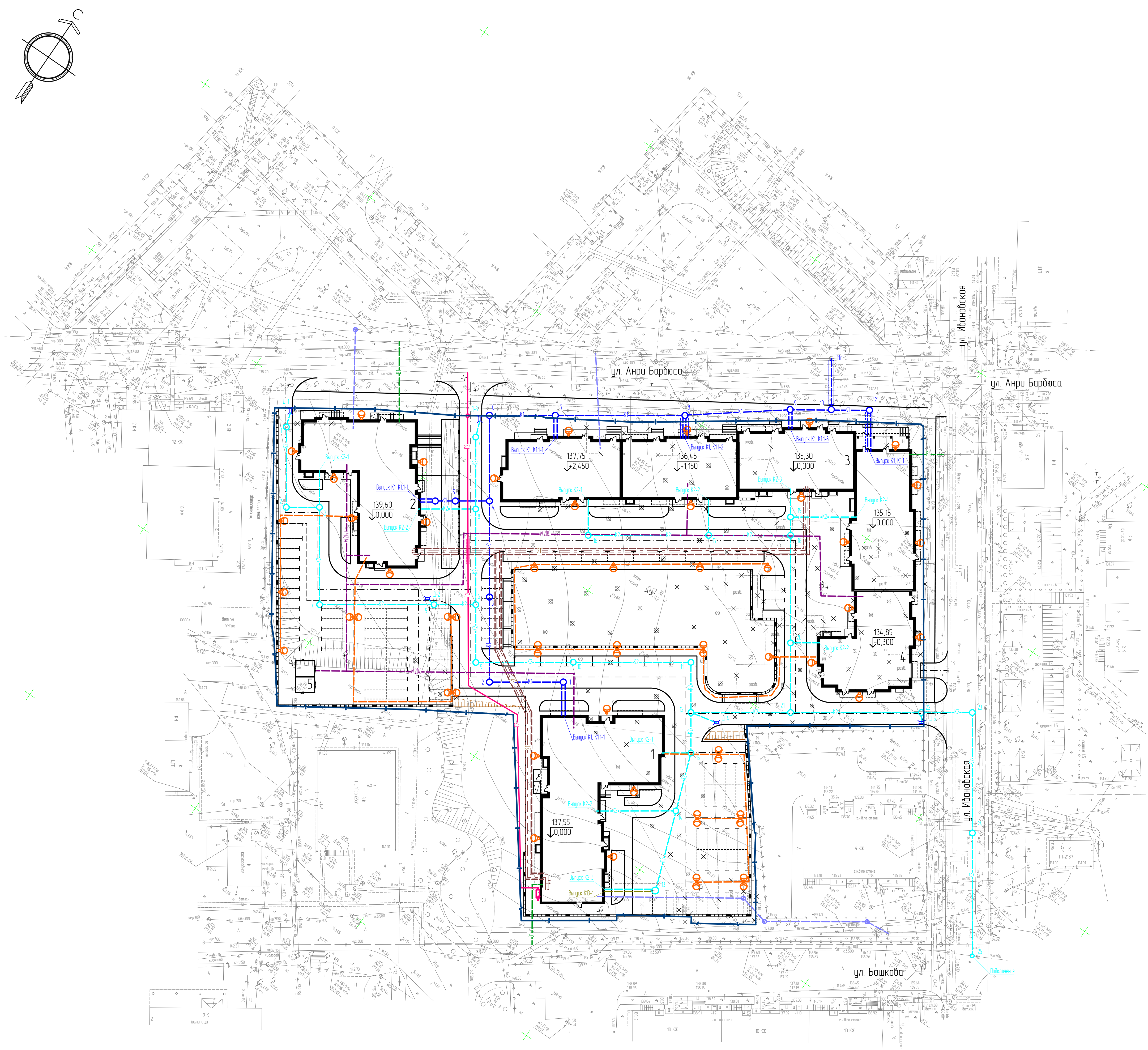


Составлено: [blank] Проверено: [blank] Лист: [blank] Дата: [blank] Имя: [blank]

05-20-0-ПЗУ						
1	Зам.	31-20	[Signature]	08.20	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Анри Барбюса	
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подп.		Дата
Разработчик	Мусихина	[Signature]	07.20			
Проверил	Ощепкова	[Signature]	07.20		Многоквартирные жилые дома	
Гл. спец.	Мусихина	[Signature]	07.20			Стандия
Н. контр.	Стариков	[Signature]	07.20		Лист	
План благоустройства М 1500					Лист	4
					000 "ТекСтройПроект"	

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Позиция 1	10	1	108	108	1 054,45	1 054,45	7 796,00	7 796,00	34 090,78	34 090,78
2	Позиция 2	7/10	1	69	69	810,90	810,90	5 258,44	5 258,44	24 467,29	24 467,29
3	Позиция 3	10	1	153	153	1 520,30	1 520,30	11 503,10	11 503,10	50 035,25	50 035,25
4	Позиция 4	10	1	108	108	1 156,20	1 156,20	8 763,00	8 763,00	38 865,94	38 865,94
5	Трансформаторная подстанция	-	1	-	-	39,20	39,20	-	-	-	-

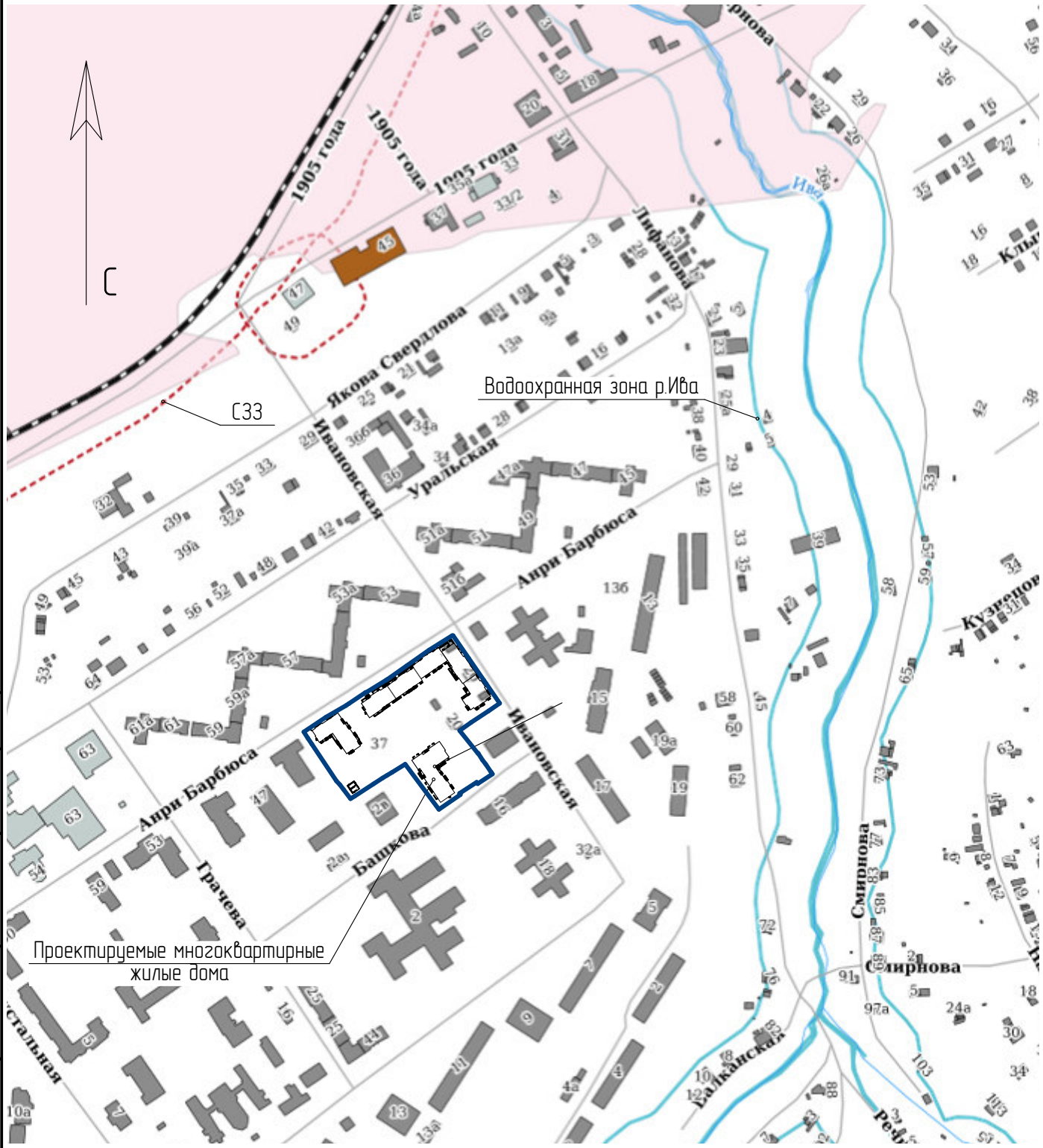
Наименование	Обозначение
Проектируемые сети	
Бытовая канализация жилой части дома	--- K1 ---
Бытовая канализация встраенных помещений	--- K11 ---
Дождевая канализация	--- K2 ---
Хозяйственно-питьевая водопровод	--- B1 ---
Газопровод	--- G2 ---
Тепловые сети	--- T1 ---
Кабельная линия в траншее	--- W2 ---
Кабельная канализация связи	--- S ---
Кабельная линия в траншее	--- W ---
Опора наружного освещения	⊙
Светильник на опоре	⊙
Демонтируемые сети	× × ×



№ п/п	№ подл.	Лист	и дата	Взам. инв. №

05-20-0-ПЗУ				
1	Зам.	30.20	08.20	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Анри Барбюса
Разработчик	Мусихина	07.20		
Проверил	Ощепкова	07.20		
Гл. спец.	Мусихина	07.20		
Н. контр.	Стариков	07.20		Многоквартирные жилые дома
Свободный план сетей инженерно-технического обеспечения М 1500				
			Стр.	Лист
			П	5
				Листов
				000 "ТехСтройПроект"

Ситуационный план. М 1:5000



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						05-20-0-ПЗУ			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Анри Барбюса			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мусихина		<i>Мусихина</i>	07.20		П	6	
Проверил		Ощепкова		<i>Ощепкова</i>	07.20				
Гл. спец.		Мусихина		<i>Мусихина</i>	07.20				
Н. контр.		Старииков		<i>Старииков</i>	07.20	Ситуационный план размещения объекта капитального строительства М 1:5000		ООО "ТехСтройПроект"	