



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Интерхолдинг
Фарадей",
620130, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Степана Разина,
122, оф. 116

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(с изменениями № 1 от 27.12.2018г.)

Дата 21.05.2018

№ RU 66302000-1131-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	3-секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в цокольном и на первом этажах (№ 1А, 1Б, 1В по ПЗУ) - 1.4 этап строительства жилого комплекса

Министерство строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0006-18 от 13.02.2018 № 66-2-1-2-0022-18 от 06.03.2018 № 66-2-1-2-0139-18 от 08.08.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:101891
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-11725 от 27.11.2017, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АВАНТ-Проект" "Жилой комплекс с подземными и надземными автостоянками по улице Щербакова в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Первый этап строительства. Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями" (шифр: 02-0417-01-..., 2017, с изм. 2018) ООО "МЕГАпроекты" "Жилой комплекс с подземными и надземными автостоянками по улице Щербакова в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Первый этап строительства. Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями. Корректировка 3" (шифр: 12-03-18/26.03.18-..., 2018 с изм.)

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	3-секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в цокольном и на первом этажах (№ 1А, 1Б, 1В по ПЗУ) - 1.4 этап строительства жилого комплекса			
	Общая площадь (кв.м.)	27772,2	Площадь участка (кв.м.)	8819,0
	Объем (куб.м.)	98630,0	в том числе подземной части (куб.м.)	9784,1
	Количество этажей (шт.)	16-17-18	Количество подземных этажей (шт.)	-
	Высота (м.)	52,35, 55,4, 58,45	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	2560,1		
	Иные показатели:			
	Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		3352,7	
	Количество квартир (шт.)		360	
	Общая площадь квартир (кв.м.)		17407,66	
	Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		3352,7	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Щербакова		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 21.11.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 02-0417-01-ПОС, 2017).



Министр

М.П.

21 мая 2018г.

М.М. Волков

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-1131-2018 от 21.05.2018
№ RU 66302000-1025-2018 от 02.03.2018

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

() ЛИСТОВ

г.г.г.
М. М. Волков

